

**Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace**

se sídlem Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4 - Nusle  
zastoupena: Ing. Radkem Mátle, generálním ředitelem  
oprávněn jednat: [REDACTED]  
se sídlem: Mojžírovců 5, 709 81 Ostrava – Mariánské Hory  
IČ: 65993390  
DIČ: CZ65993390  
bankovní spojení: [REDACTED]  
číslo účtu: [REDACTED]

jako „Půjčitel nebo ŘSD ČR“ na straně jedné

a

**Statutární město Ostrava**

se sídlem: Prokešovo nám 1803/8, 729 30 Ostrava  
IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451

**Jednající Městským obvodem Stará Bělá**

se sídlem: Junácká 343/127, Ostrava – Stará Bělá  
zastoupena: [REDACTED]  
bankovní spojení: [REDACTED]  
číslo účtu: [REDACTED]

jako „Vypůjčitel“ na straně druhé

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2193 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („občanský zákoník“), a v souladu se zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů („zákon o majetku ČR“), po bedlivém zvážení všech ustanovení obsažených v této smlouvě, tuto:

## **SMLOUVU O VÝPŮJČCE č. OV-220-23-58-BK**

### **I.**

#### **Vlastnické vztahy a účel výpůjčky**

1. Česká republika je vlastníkem a Půjčiteli na základě Zřizovací listiny vydané MDS ČR pod. č.j. 12164/1996-KM ze dne 4. prosince 1996, ve znění pozdějších dodatků přísluší dle § 9 zákona o majetku ČR, hospodařit s pozemkem parc. č. 3818/1 k.ú. Stará Bělá.
2. Vypůjčitel je stavebníkem a vlastníkem stavby „**Zpevněné plochy podél ulice Plzeňské**“, která je umístěna na části nemovité věci uvedené v čl. I. odst. 1. této smlouvy (dále jen „předmět výpůjčky“).

### **II.**

#### **Doba trvání výpůjčky**

1. Půjčitel přenechává Vypůjčiteli předmět výpůjčky do užívání na dobu určitou v souladu s § 27 zákona o majetku ČR, a to ode dne 26.6.2023 do 31.8.2023.

### III.

#### Výše a způsob úhrady za výpůjčku

1. Půjčitel přenechává vypůjčitelovi předmět výpůjčky **b e z ú p l a t n ě**.

### IV.

#### Závazky smluvních partnerů

1. Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky užívat jen pro účel, který je sjednán v této smlouvě.
2. Vypůjčitel je povinen se o předmět výpůjčky starat s péčí řádného hospodáře:
  - Počínat si při užívání předmětu výpůjčky tak, aby nedocházelo k jeho poškození, zničení nebo ztrátě.
  - Provádět běžnou údržbu předmětu výpůjčky; jiné opravy a úpravy jen po předchozím písemném souhlasu Půjčitele.
  - Realizovat a zabezpečovat důsledné dodržování norem na úseku protipožární a ekologické ochrany, bezpečnosti práce v souladu se standardy ŘSD ČR „Bezpečnost prací“, které jsou dostupné na webových stránkách ŘSD ČR.
  - Zabezpečovat úklid a čistotu předmětu výpůjčky, sekání trávy apod., včetně odvozu a likvidace veškerého odpadu apod.
  - Vypůjčitel se zavazuje provádět veškerou výše uvedenou péči odborně a výhradně na vlastní náklady a nebude požadovat po Půjčiteli žádné kompenzace ani náhrady.
3. Vypůjčitel není oprávněn přenechat věc bez souhlasu Půjčitele do užívání třetí osobě na základě smluvního vztahu.
4. Vypůjčitel nemá nárok na finanční či jinou náhradu za případné zhodnocení předmětu výpůjčky.
5. Vypůjčitel bere na vědomí, že změna subjektu smluvních stran na straně Půjčitele podléhá příslušným ustanovením zákona o majetku ČR.
6. Účastníci této smlouvy se dohodli, že v případě nástupnictví na straně Vypůjčitele, je právní nástupce vázán ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
7. Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky vrátit nejpozději do konce stanovené doby vypůjčení v řádném stavu odpovídajícímu účelu této smlouvy a na základě předávacího protokolu.
8. V případě, že po skončení výpůjčky Vypůjčitel předmět výpůjčky nevyklidí a protokolárně nepředá, pak je povinen uhradit Půjčiteli smluvní pokutu ve výši 1 500,-Kč za každý, i započatý den prodlení s plněním této povinnosti na základě faktury vystavené Půjčitelem. Uplatněním nároku na smluvní pokutu není dotčen nárok na náhradu škody. V takovém případě bude Půjčitelem vyzván k vyklizení ve lhůtě do 5-ti pracovních dnů. Pokud v této lhůtě předmět výpůjčky nevyklidí je oprávněn předmět výpůjčky vyklidit Půjčitel, a to na náklady Vypůjčitele. Vypůjčitel se zavazuje náklady Půjčitele vzniklé v této souvislosti uhradit na základě faktury vystavené Půjčitelem, a to ve lhůtě 30 dnů od vystavení faktury.

### V.

#### Ukončení výpůjčky

1. Výpůjčka zaniká uplynutím doby, na kterou byla sjednána.
2. Výpůjčku je možné ukončit dohodou smluvních stran.
3. Výpůjčku lze ukončit výpovědí bez udání důvodu a rovněž okamžitým ukončením, pokud přestanou být plněny podmínky podle § 27 odst. 1 zákona o majetku ČR. Výpovědní doba činí tři měsíce a počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. Okamžité ukončení výpůjčky je účinné dnem doručení oznámení vypůjčitelovi.
4. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení opětovného uzavření smlouvy ve smyslu § 2230 občanského zákoníku, a ujednávají si, že výpůjčka bez ohledu na aktivitu Vypůjčitele končí ke sjednanému datu a případné další užívání předmětu výpůjčky vypůjčitelem nebude pokládáno za opětovné uzavření smlouvy o výpůjčce. Toto ujednání zároveň pokládají za sdělení o ukončení výpůjčky

ke sjednanému datu a případné další užívání předmětu výpůjčky Vypůjčitelem nebude pokládáno za opětovné uzavření smlouvy o výpůjčce.

## VI. Závěrečná ustanovení

1. Podmínky sjednané v této smlouvě lze změnit jen písemnou dohodou obou smluvních stran.
2. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran občanským zákoníkem, zákonem o majetku ČR a zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv, a to v rozsahu a způsobem ze zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, vyplývající. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí v souladu se zákonem po jejím uzavření Půjčitel.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž rozhodující je datum posledního podpisu, a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
6. Účastníci této smlouvy prohlašují, že tato smlouva je jejich shodnou, souhlasnou a svobodnou vůlí a že nebyla uzavřena v tísní nebo za jiných nepříznivých podmínek a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.
7. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady městského obvodu Stará Bělá pod č. 0199/RMOB-SB/2226/11 ze dne 05. 06. 2023.

V Ostravě dne .....

Digitálně podepsal

Ředitelství silnic a dálnic ČR  
20.06.2023 10:50:48



.....  
**Ředitelství silnic a dálnic ČR**

Ve Staré Bělé dne .....

Digitálně podepsal

Datum: 2023.06.20  
07:31:00 +02'00'

.....  
**SMO Městský obvod Stará Bělá**