



785/HSM/2023-HSMM

Čj.: UZSVM/HSM/707/2023-HSMM

### **Národní muzeum**

se sídlem Václavské náměstí 1700/68, Nové Město 110 00 Praha 1,  
za které právně jedná PhDr. Michal Lukeš, Ph.D., generální ředitel  
IČO: 00023272  
(dále jen „předávající“)

a

### **Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná JUDr. Michal Votřel, MPA, ředitel Územního pracoviště Hradec Králové,  
na základě Příkazu č. 6/2019, v účinném znění  
IČO: 69797111  
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“) a ustanovení § 14 vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“) tuto

## **SMLOUVU**

### **o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. UZSVM/HSM/707/2023-HSMM**

#### **ČI. I**

1. Česká republika je vlastníkem a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem podle ustanovení § 9 ZMS:

#### **pozemky:**

- **stavební parcela č. 384**, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany evropsky významná lokalita, ochranné pásmo národního parku, hodnota v účetnictví 20.400,- Kč, Součástí je stavba: Horní Rokytnice, č.p. 12, rod. dům, hodnota v účetnictví 13.899,- Kč, stavba stojí na pozemku p. č.: St. 384
- **pozemková parcela č. 2122**, druh pozemku trvalý travní porost, způsob ochrany evropsky významná lokalita, ochranné pásmo národního parku, zemědělský půdní fond, hodnota v účetnictví 7.203,- Kč;

zapsané na listu vlastnictví č. 252 pro katastrální území Horní Rokytnice nad Jizerou, obec Rokytnice nad Jizerou v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním pracovištěm Semily, včetně všech součástí a příslušenství, zejména trvalých porostů a přístřešku pro odběr povrchové vody (dále jen „předávaný majetek“).

2. Předávající je příslušný hospodařit s předávaným majetkem na základě Ohlášení o zániku hospodař. a vzniku přísluš. hosp. s majetkem státu ze dne 4. 9. 2009 a Smlouvy o bezúplatném převodu ze správy PF ČR ze dne 26. 8. 2009.

## Čl. II.

1. Předávající se dohodl s převíjajícím na předání předávaného majetku.
2. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 22. 4. 2021. Z tohoto důvodu předává převíjajícím příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
3. Předáním předávaného majetku se současně mění příslušnost hospodařit a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává převíjajícím. Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch převíjajícího u příslušného katastrálního úřadu.

## Čl. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá převíjajícím bezúplatně.

## Čl. IV.

1. Předávající prohlašuje, že nedisponuje žádnou stavebně technickou dokumentací k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ve vztahu k předávanému majetku nejsou uzavřeny žádné užívací vztahy.
5. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen žádným věcným právem.
6. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku nebyl uplatněn restituční nárok.
7. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek podléhá zvláštnímu zákonnému režimu – ochranné pásmo Krkonošského národního parku.
8. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen vedením inženýrských sítí.
9. Předávající prohlašuje, že mu není nic známo o ekologické zátěži.
10. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku byly prováděny pouze revize hromosvodu. Ostatní revize nebyly předávajícím prováděny.
11. Předávající nepředává převíjajícím žádné pohledávky spojené s předávaným majetkem a převíjajícím žádné pohledávky nepřebírá.
12. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní vady ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci.

## Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající převíjajícím žádné finanční prostředky, jak je uvedeno v Protokolu o vzájemném přesunu prostředků státního rozpočtu a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

## ČI. VI.

Tato smlouva nepodléhá ve smyslu ustanovení § 17 odst. 4 vyhlášky č. 62/2001 Sb. schválení zřizovatelem předávajícího - Ministerstvem kultury.

## ČI. VII.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva jsou určeny pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
6. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 9. 6. 2023

V Hradci Králové dne 23. 5. 2023

**Národní muzeum**

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
PhDr. Michal Lukeš, Ph.D.  
generální ředitel  
(předávající)

.....  
JUDr. Michal Votřel, MPA  
ředitel  
Územního pracoviště Hradec Králové  
(přejímající)

**Příloha ke Smlouvě**  
**o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu**  
**č. j. UZSVM/HSM/707/2023-HSMM**

**Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:**

- 1. Nabývací tituly**  
Nepředávají se.
- 2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s předávaným majetkem**  
Nepředávají se.
- 3. Stavebně technická dokumentace**  
Nepředává se.
- 4. Dokumenty k soudním řízením**  
Nepředávají se.
- 5. Dokumenty ke správním řízením**  
Nepředávají se.
- 6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám**  
Nepředávají se.
- 7. Dokumenty k zatížení předávaného majetku věcným právem**  
Nepředávají se.
- 8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu**  
Nepředávají se.
- 9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům**  
Nepředávají se.
- 10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem**  
Nepředávají se.
- 11. Dokumenty k zatížení předávaného majetku vedením inženýrských sítí**  
Nepředávají se.
- 12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku**  
Nepředávají se.
- 13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem - kopie**  
Rozhodnutí o prohlášení nepotřebnosti majetku ze dne 22. 4. 2021 (Č.j. 2021/1962/NM)  
Nabídka trvale nepotřebných hmotných nemovitých věcí č.j. 2021/2389/NM ze dne 11. 5. 2021.