

## SMLOUVA O DÍLO

č. zhotovitele:

č. objednatele: CES 2023/1049

### Smluvní strany:

1. **Objednatel:** **statutární město Hradec Králové**  
Sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové  
Zastoupený: Mgr. et Mgr. Pavlinou Springerovou, Ph.D., primátorkou města  
IČO: 002 68 810  
DIČ: CZ 002 68 810  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
č. účtu: 426 511 / 0100

Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických:

Ing. Michal Jandík – vedoucí investičního odboru  
tel. 495 707 680;  
e-mail: michal.jandik@mmhk.cz  
Leoš Novotný – investiční technik  
tel. 495 707 684;  
e-mail: leos.novotny@mmhk.cz

(dále jen „objednatel“)

a

2. **Zhotovitel:** **OK GARDEN, s.r.o.**  
Sídlo: Sládkovičova 1233/21, 142 00 Praha 4  
Zastoupený: Ing. Vítem Karáskem, jednatelem  
IČO: 275 71 297  
DIČ: CZ 275 71 297  
Spisová značka: C 114486 vedená u Městského soudu v Praze  
Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.  
č. účtu: 1041028944/5500

(dále jen „zhotovitel nebo dodavatel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

**„Úprava zeleně a veřejného prostranství v sídlišti – Kejzlarova ul., Mandysova ul., Benešova tř.– Substrát pro založení travnatých ploch“**

## I.

### Prohlášení a účel smlouvy

1. Statutární orgány (příp. další osoby oprávněné k podpisu smlouvy) uvedené v záhlaví smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu o dílo.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení díla dle této smlouvy, a že i v dalším je oprávněn provést dílo dle této smlouvy.
3. Tato smlouva se uzavírá za účelem dodání travního substrátu pro úpravu (stávajících i nových) travnatých ploch dotčených stavbou. Důvodem je podpoření růstu vegetace na travnatých plochách, a tím i rychlejšího sjednocení nových a stávajících ploch.
4. Tato smlouva je uzavřena v souladu s ustanovením čl. XVIII odst. 1 Směrnice zastupitelstva města Hradec Králové č. 1/2019, kterou se stanoví postup města Hradec Králové při zadávání veřejných zakázek.

## II.

### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo:  
**„Úprava zeleně a veřejného prostranství v sídlišti – Kejzlarova ul., Mandysova ul., Benešova tř.– Substrát pro založení travnatých ploch“**  
(dále jen „dílo“)
2. Dílo sestává zejména z:  
Dodání 111 m<sup>3</sup> travního substrátu (nákup, doprava na stavbu, rozprostření a urovnání v ploše cca 6.000 m<sup>2</sup>)
3. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla, dále se zavazuje provést dílo s potřebnou péčí a v ujednaném čase. Součástí předmětu plnění smlouvy jsou tak i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět a bez jejichž realizace se nedá dílo řádně dokončit, příp. užívat. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla.
4. Zhotovitel se zavazuje dodržet následující:
  - Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a ustanovení vyhl. č. 398/2009 Sb., kterou se stanoví obecné technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb.
  - Při provádění stavby je nutno dbát o ochranu zdraví a osob na staveništi a dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), dále nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništech s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, dále nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších a minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništech, dále vyhláška č. 192/2005 Sb., kterou se mění vyhláška

Českého úřadu bezpečnosti práce č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.

- Způsob nakládání se všemi odpady, které vzniknou při stavbě a jejím provozu, (shromažďování, zneškodňování, popřípadě jejich využití), jejich využití – zneškodnění je nutno doložit smluvním vztahem s provozovatelem zařízení určeného pro nakládání s odpady před užíváním stavby.
  - Způsob provádění stavby musí být řešen tak, aby nedocházelo k ohrožování a nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečištění ovzduší, zamezení přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům.
  - Úpravu stavbou narušených pozemků, dotčené chodníky a vozovky je třeba uvést do původního stavu, rovněž stavbou dotčená vodohospodářská díla a zařízení budou uvedena do provozuschopného stavu a předána jejich provozovatelům a správcům.
  - Provádět práce bude zhotovitel tak, aby nedošlo k zásahu do sousedních pozemků a k ohrožení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu.
  - O odborném provedení stavby budou zhotovitelem předloženy písemné doklady s vyhovujícími výsledky. Budou předloženy doklady o evidenci a likvidaci odpadů vzniklých při stavbě v souladu se zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech.
  - Podmínky dle stanoviska silničního správního úřadu na úseku pozemních komunikací (Magistrátu města Hradec Králové - odboru dopravy), o které si zhotovitel stavby předem požádá.
  - Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu své předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku.
  - Při stavebních pracích musí být učiněna opatření, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a obtěžování okolí, zejména hlukem a prachem, nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, k ohrožení bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, ke znečišťování pozemních komunikací (případně znečištění bude okamžitě odstraněno), ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením. Dále nesmí dojít k narušení statiky sousedních nemovitostí.
  - Po dobu výstavby bude na všech stavbou dotčených pozemcích průběžně zajišťován úklid.
5. Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vícepráce), budou realizovány, jen pokud o ně bylo po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě dílo rozšířeno.
- Zhotovitel si je vědom nákladů spojených se zhotovením díla a zavazuje se, že nebude žádat jakékoliv plnění v průběhu provádění díla.

### III.

#### Podklady pro provedení díla

1. Podklady pro provedení díla jsou:  
nabídka zhotovitele ze dne 10.05.2023 na dodání travního substrátu

2. Zhotovitel prohlašuje, že kopie všech těchto dokumentů mu byly předány (nebo je již má ve svém vlastnictví) nejpozději při podpisu smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré podklady použije výhradně pro potřeby plnění této smlouvy dílo. Zhotovitel se zavazuje, že podklady nepoužije k žádným jiným účelům.

#### IV.

##### Doba a místo plnění

1. Termín zahájení provádění díla (termín předání staveniště):  
do **10 dnů** po nabytí účinnosti smlouvy.  
Zhotovitel provede a předá dílo do (vč. vyklizení staveniště):  
do **30 dnů** po nabytí účinnosti smlouvy.
2. Zhotovitel není v prodlení s plněním této smlouvy a neodpovídá za škody tímto způsobené, pokud neplnění smluvních povinností je způsobeno vyšší mocí ve smyslu čl. XI. této smlouvy.
3. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne mu změnu díla. Zhotovitel se zavazuje v takovém případě objednateli oznámit délku pravděpodobného zdržení a jeho příčinu.
4. Místem plnění je Hradec Králové, ul. Mandysova, ul. Kejzlarova, Benešova tř. a ul. Selicharova, k. ú. Nový Hradec Králové (647187) č. parc. 539/1, 560/42, 560/35, 560/49, 560/51, 560/48, 515/3 a 516/6.

#### V.

##### Cena za dílo

1. Strany se dohodly, že cena za dílo činí:  
259.750,00 Kč (slovy: dvě stě padesát devět tisíc sedm set padesát korun)  
bez DPH  
DPH 21 % 54.547,50 Kč.

---

celková cena za dílo vč. DPH 314.297,50

Plátce DPH Statutární město Hradec Králové jako příjemce plnění (objednatel), které je předmětem této smlouvy a které odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2015, tímto prohlašuje, že ve vztahu k danému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani a že přijaté plnění použije výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně z přidané hodnoty.

V důsledku těchto skutečností se u předmětného plnění nepoužije režim přenesení daňové povinnosti dle ustanovení § 92e zákona o DPH. Daň z přidané hodnoty je povinen přiznat a zaplatit poskytovatel plnění, tj. zhotovitel.

2. Zhotovitel jako plátce DPH připočítává k ceně za dílo daň z přidané hodnoty ve výši 21 %. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové

změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení zhotovitele o takové změně.

3. Cena za dílo dohodnutá v čl. V. odst. 1 je cenou úplnou a konečnou. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením a dokončením díla.
4. Zvýšení dohodnuté ceny za dílo (s výjimkou dle čl. V. odst. 2. je možné pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě podepsaného zástupci obou smluvních stran.
5. Změna ceny díla je připuštěna pouze v případech, jestliže:
  - objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
  - objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
  - při realizaci díla se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a zhotovitel ani objednatel je nezavinil a ani je nebylo možné předvídat a tyto skutečnosti mají vliv na cenu díla,
  - při realizaci díla se zjistí skutečnosti odlišné od projektové dokumentace předané objednatelem, jako např. neodpovídající geologické údaje apod.
6. Pro výpočet ceny prací provedených nad rámec původního předmětu smlouvy na základě dodatku ke smlouvě se použijí jednotkové ceny dle nabídky zhotovitele odsouhlasené objednatelem, pokud nabídka zhotovitele tyto práce obsahuje. Pokud nabídka zhotovitele tyto práce neobsahuje, použijí se ceny dle aktuální cenové soustavy, použité objednatelem v zadávacím řízení, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva, platné ke dni pořízení změnového listu, který obsahuje soupis dodávek a prací provedených nad rámec původního předmětu díla. Pokud nabídka zhotovitele ani aktuální cenová soustava platná ke dni pořízení změnového listu cenu prací provedených nad rámec původního předmětu plnění neobsahují, použijí se ceny v místě a čase obvyklé.

## VI.

### Platební podmínky

1. Cena za dílo bude uhrazena na základě faktur vystavených zhotovitelem, a to takto:
 

Právo fakturovat cenu za dílo zhotoviteli vzniká odstraněním všech vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu
2. Podkladem pro zaplacení předmětu plnění budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH. Smluvní strany se dohodly, že cena bude fakturována s DPH. Faktura bude obsahovat číslo faktury, název díla nebo jeho částí, datum předání provedených prací objednateli, název, sídlo IČO a DIČ objednatele, název, sídlo, IČO a DIČ zhotovitele, den vystavení faktury, označení peněžního ústavu a účtu, na který má být placeno, vyznačení dne splatnosti, fakturovanou částku s DPH a bez DPH, a další náležitosti v souladu se zákonem o DPH, s požadavky zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a požadavky zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví. Přílohou faktury bude soupis skutečně provedených prací oceněných jednotkovými cenami a pořadovými čísly položek uvedených v nabídce zhotovitele ve formátech pdf a dále v elektronické podobě ve formátu esoupis, xc4, Excel VZ nebo obdobném výstupu z rozpočtového softwaru. Bez odsouhlaseného soupisu provedených prací je faktura neplatná.
 

Na každé faktuře bude dále uveden název projektu a jeho registrační číslo.
3. Zástupce objednatele jsou povinni vyjádřit se k soupisu do 10 dní ode dne jeho předložení. Nevyjádří-li se zástupce objednatele a k soupisu ve lhůtě dle předchozí věty, má se za to, že je soupis odsouhlasen. Bez odsouhlaseného soupisu provedených prací v podobě dle předchozí věty je faktura neplatná. Zhotovitel

předkládá soupisy objednateli k odsouhlasení nejpozději k poslednímu dni v měsíci (tj. měsíce, v němž byly fakturované práce a dodávky provedeny). Pokud zástupce objednatele předmětný soupis neschválí, potom zhotovitel opravuje soupis provedených prací a dodávek dle odůvodnění a pokynů zástupce objednatele.

4. Splatnost všech faktur je 21 dní od jejich doručení objednateli. Fakturu lze předat osobně na podatelnu, či elektronicky na e-mail: [epodatelna@mmhk.cz](mailto:epodatelna@mmhk.cz).
5. Jestliže faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v odst. 2. a 3 tohoto článku smlouvy (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude přiložen soupis provedených prací, je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. Faktury musí být vráceny do data jejich splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splatnost nově vystavené faktury je rovněž 21 dnů od jejího doručení objednateli.
6. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, je povinen neprodleně o tomto informovat objednatele.
7. Bude-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ustanovení § 109a zákona o DPH. O tuto část bude ponižena cena díla a zhotovitel obdrží pouze cenu díla (části díla) bez DPH.
8. Dojde-li po uzavření smlouvy ke změně účtu zhotovitele, který je zveřejněn na stránkách České daňové správy, je zhotovitel povinen o tom neprodleně informovat objednatele.

## VII.

### Staveniště

1. Staveniště bude zhotoviteli předáno nejpozději deset dní ode dne účinnosti smlouvy. O předání staveniště bude sepsán zápis podepsaný zástupci obou smluvních stran. V případě, že objednatel nepředá staveniště ve sjednaném termínu, bude termín plnění zhotovitele prodloužen o dobu prodlení objednatele s předáním staveniště.
2. Před započítím díla zhotovitel projedná a odsouhlasí s osobou poskytující autorský dozor situační schéma zařízení staveniště.
3. Zdroje energií a vody potřebných pro provedení stavby a s tím související práce a zařízení staveniště si zajistí zhotovitel na své náklady.
4. Vyklizení staveniště bude provedeno zhotovitelem nejpozději v den předání díla. Nedodržení této lhůty je důvodem vyúčtování smluvní pokuty ze strany objednatele dle čl. XV. odst. 1. písm. c) této smlouvy. Smluvní pokuta se nevztahuje na povinnost odklidit stroje a zařízení ponechaná na staveništi pro odstranění vad a dokončování nedodělků. V každém případě platí, že tyto stroje a zařízení budou odklizeny do čtrnácti dnů po odstranění vad a nedodělků, nedodržení této lhůty je důvodem vyúčtování smluvní pokuty dle čl. XV. odst. 1. písm. d) této smlouvy.
5. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady nakládání s odpady vzniklými v souvislosti se stavbou, vč. jejich uložení na skládku, a to v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu. Je povinen neprodleně odstraňovat nečistoty a odpady vzniklé při provádění díla, a to v souladu s právními předpisy. Zařízení staveniště a deponie materiálu je zhotovitel povinen vybudovat tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích. Zhotovitel je povinen zajistit si místo pro

uložení přebytečné zeminy a odpadů v souladu s požadavky na hospodaření s odpady. Doklad o jejich uložení doloží objednateli při předání díla.

6. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla ochranu staveniště a zabezpečit důkladné zakrytí všech dotčených prostor proti prachu a mechanickému poškození.
7. Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho zaměstnanci, pověřené osoby i třetí osoby dodržovali na staveništi obecně závazné právní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a k předcházení vzniku jakýchkoli škod na zdraví a na majetku. Zhotovitel odpovídá za jakékoli škody vzniklé na zdraví či na majetku v příčinné souvislosti s prováděním díla, popř. vzniklé v důsledku nesplnění povinnosti podle předchozí věty.
8. Všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem stavby do původního stavu. V případě jejich zničení budou zhotovitelem na jeho náklad nahrazeny novými. Zhotovitel zajistí, aby bylo staveniště po ukončení stavby uvedeno zpět do původního stavu.
9. Zhotovitel je povinen zajistit, aby na stavbě nebo staveništi byly k dispozici ověřená dokumentace stavby stavebním úřadem a všechny doklady týkající se stavby, popřípadě jejich kopie.

### VIII.

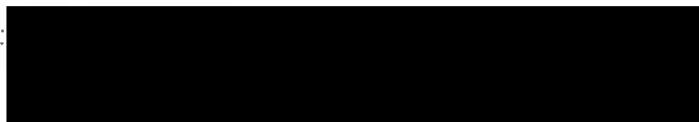
#### Práva a povinnosti stran při provádění díla

1. Kontaktními osobami zhotovitele pro realizaci této smlouvy jsou:

Ve věcech smluvních :



Ve věcech technických:



Kontaktními osobami objednatele pro realizaci této smlouvy jsou:

Leoš Novotný – investiční technik

tel: 495 707 684; email: leos.novotny@mmhk.cz

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování zejména:

- zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích právních předpisů, právních předpisů o bezpečnosti práce a zařízení při stavebních pracích,
- předpisů, norem, vzorových listů, technologií, výrobních předpisů (receptur) a jiných závazných pokynů (např. zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky,
- požadavků stanovených k tomu oprávněnými orgány,
- ostatních obecně závazných právních předpisů a závazných norem a dle příkazů objednatele, ustanovení § 2594 zákona tím není dotčeno.

3. Dílo musí odpovídat této smlouvě, podkladům pro plnění smlouvy dle čl. III této smlouvy, a dále všem požadavkům uvedeným v dokumentech, pokynech a příkazech uvedených v odst. 3 tohoto článku smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byly k dispozici všechny doklady týkající se provádění stavby. Nahrazuje-li tyto písemnosti jejich kopie, musí být k dispozici zápis, např. ve stavebním deníku, ve kterém je uvedeno, kde jsou uloženy originály.
5. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli, a to zejména jeho zástupcům vykonávajícím technický dozor a koordinátorovi BOZP (byl-li ustanoven) veškerou součinnost, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.
6. Objednávky, práce, poplatky spojené s vytyčením sítí, pronájmem silničního pozemku, popřípadě dalším záborem ploch, zaměřením dokončené stavby v návaznosti na vlastnické vztahy, geometrické plány, zaměření skutečného provedení stavby, jakož i další potřebná schválení v souvislosti s prováděním stavby zajišťuje zhotovitel na své náklady. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady povolení k čerpání a vypouštění podzemních vod po dobu výstavby a uhradí případné poplatky a úhrady.
7. Zhotovitel ohlásí objednateli neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
8. Zhotovitel zabezpečí stavbu v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb. (požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích).
9. Zhotovitel zajistí oplocení stavby a staveniště plotem.
10. Zajištění bezpečnosti práce a bezpečnosti uživatelů přilehlých komunikací a způsob její kontroly se řídí obecně závaznými předpisy. V případě, že v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude zapotřebí umístit nebo přemístit dopravní značky podle příslušných právních předpisů, zabezpečí tyto úkony na své náklady rovněž zhotovitel. **Zhotovitel odpovídá za správné umístění, přemísťování a údržbu dopravních značek v průběhu provádění díla.**
11. Správní rozhodnutí pro uzavírku komunikací nebo povolení k omezení provozu a jejich realizaci, stejně jako veškerá další povolení k užívání veřejných ploch dotčených prováděním díla zabezpečuje podle postupu prací zhotovitel.
12. Za škody vzniklé v souvislosti se zhotovením díla odpovídá zhotovitel podle obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé v místě stavby v důsledku průzkumných a přípravných prací za účelem zhotovení stavby. Zhotovitel dále odpovídá za všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech nebo na stavbě, případně v souvislosti s prováděním stavby, a to i třetím nezúčastněným osobám. Vzniklou škodu je zhotovitel povinen hradit.
13. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění díla. Jestliže objednatel zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou, jakož i příslušnými rozhodnutími orgánů státní správy, obecně závaznými právními předpisy a technickými normami, má právo požadovat, aby zhotovitel odstranil zjištěné vady a dílo prováděl v souladu s uvedenými dokumenty.
14. Zhotovitel je povinen umožnit přístup na stavbu osobám zajišťujícím výkon inženýrských činností v investiční výstavbě ve fázi prací spojených s prováděním stavby, tj. osobám vykonávajícím autorský dozor, technický dozor investora a koordinátora BOZP. Zhotovitel je povinen s těmito osobami spolupracovat.
15. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prověření prací, které budou dalším pracovním postupem zakryty, např. před zakrytím instalací technické infrastruktury, nebo se stanou nepřístupnými, a to **telefonicky a zápisem** ve



stavebním deníku. Písemná výzva musí být zapsána do stavebního deníku nejméně 3 dny předem.

16. Jestliže se objednatel, přestože byl vyzván v souladu s čl. VIII odst. 15, na kontrolu nedostaví, může zhotovitel v pracích pokračovat. Objednatel má právo požadovat dodatečné odkrytí a zhotovitel je povinen dodatečné odkrytí provést. Náklady na toto odkrytí nese objednatel, ale pouze tehdy, pokud se při kontrole zjistí, že práce byly provedeny bez závad.
17. Objednatel požaduje, aby nejpozději k datu předání díla zhotovitel provedl a předal:
  - osvědčení o zkouškách použitých materiálů,
  - protokoly o provedených zkouškách a revizích,
  - prohlášení o shodě, atesty a certifikáty,
  - doklad o likvidaci odpadů,
  - doklad o odevzdání rozebraných částí a materiálů TSHK.
18. Dílo nebo jeho část vykazující nesoulad s projektovou dokumentací a/nebo s pokyny objednatele, je zhotovitel povinen na žádost objednatele formou zápisu do stavebního deníku v přiměřené lhůtě odstranit. V opačném případě je objednatel oprávněn odstranit uvedené nedostatky na náklady zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby.
19. Pokud zhotovitel stavby nedodrží projektovou dokumentaci a stavba bude zasahovat do jiných pozemků, než na jaké je vydáno stavební povolení, vypořádání s majitelem provede zhotovitel na své náklady.
20. Zhotovitel se zavazuje, že bude mít uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti za **škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě s pojistným plněním ve výši 100.000 Kč**, a to po celou dobu realizace předmětu plnění této smlouvy. Zánik pojištění nebo snížení jeho výše plnění pod uvedenou hranici v průběhu plnění smlouvy bude posuzováno jako podstatné porušení smlouvy zhotovitelem. Zhotovitel je povinen předložit objednateli platnou pojistnou smlouvu k nahlédnutí do 7 pracovních dnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami, po té vždy do 7 pracovních dnů od výzvy objednatele. Náklady na pojištění odpovědnosti jsou zahrnuty v ceně dohodnuté v článku V smlouvy.
21. Zhotovitel se zavazuje, že nebude vykonávat technický dozor ani se nebude účastnit zadávacího řízení na technický dozor investora, jehož předmětem bude dozor nad prováděním stavebních prací, které realizuje dle této smlouvy zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí, aby výkon technického dozoru investora neprováděla u této stavby ani osoba s ním propojená.
22. **Poddodavatelé:** Při provádění díla prostřednictvím poddodavatele má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel zajistí platební styk s veškerými případnými poddodavateli a za jejich práci ponese záruku v plném rozsahu.

V případě, že zhotovitel v zadávacím řízení, jehož předmětem bylo zadání díla dle této smlouvy, prokazoval kvalifikaci poddodavatelem, zavazuje se zhotovitel zajistit provedení díla tímto poddodavatelem. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí něhož prokázal část splnění kvalifikace v zadávacím řízení jen z vážných objektivních důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, za podmínky, že nahrazující poddodavatel disponuje kvalifikací ve stejném či vyšším rozsahu, oproti nahrazovanému poddodavatel. Zhotovitel spolu s žádostí o nahrazení poddodavatele dle tohoto odstavce předloží objednateli doklady k posouzení prokázání splnění kvalifikace nahrazujícího poddodavatele. Objednatel nesmí souhlas se změnou poddodavatele bez objektivních důvodů odmítnout.

23. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), povinen poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu v souvislosti s projektem všechny nezbytné informace a spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

## IX.

### Přerušeni a zastavení provádění díla

1. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění díla:
  - a) jestliže provádění díla brání vyšší moc;
  - b) při výskytu vážných skrytých překážek bránících řádnému provádění díla, o nichž zhotovitel nevěděl, nemohl vědět, ani nemohl celou situaci přiměřeným způsobem vyřešit tak, aby nemuselo být přerušeno provádění díla (např. neočekávaný výskyt podzemních vedení bránících dalšímu postupu stavebních prací a jejich překládka);
  - c) jestliže dojde k zastavení provádění díla rozhodnutím k tomu příslušného státního orgánu (stavebního úřadu) nikoliv z důvodů na straně zhotovitele; nebo
  - d) jestliže nebudou splněny klimatické podmínky potřebné dle technických podmínek a technických norem pro řádné provedení díla; doba a důvody přerušeni provádění díla budou zhotovitelem s odkazem na příslušné technické podmínky a technické normy zapsány do stavebního deníku v ten den, kdy dojde k přerušeni provádění díla zhotovitelem.
2. Zhotovitel je povinen o přerušeni provádění díla dle předchozího odstavce bezodkladně a prokazatelně informovat kontaktní osobu objednatele a dále TDS, kteří se nejpozději do následujícího pracovního dne písemně zápisem ve stavebním deníku k této skutečnosti vyjádří.
3. Objednatel si v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje oprávnění prodloužit termín dokončení díla o počet dní, na něž bylo provádění díla z důvodů dle odstavce 1 tohoto článku smlouvy oprávněně přerušeno. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění díla bezodkladně poté, co důvody přerušeni odpadnou. Nepřistoupí-li zhotovitel k pokračování v provádění díla do dvou pracovních dnů poté, co tento příslušný důvod přerušeni odpadl, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu dle čl. XV odst. 1 písm. e) této smlouvy a dále je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V případě, že se přerušeni ukáže jako neodůvodněné, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu dle čl. XV odst. 1 písm. f) této smlouvy a dále je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
4. Objednatel je oprávněn přikázat zhotoviteli přerušeni provádění díla na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu, zejména jestliže:
  - a) pracovníci zhotovitele při práci poruší platné technické a bezpečnostní normy a předpisy,
  - b) vadný postup zhotovitele by nepochybně vedl k podstatnému porušení smlouvy,
  - c) je ohrožena bezpečnost zhotovovaného díla, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li jiné hospodářské škody.

Přerušeni provádění díla objednatelem z výše uvedených důvodů nestaví běh smluvních lhůt tímto přerušeni dotčených a nezakládá nárok zhotovitele na úhradu vícenákladů vyvolaných přerušeni.

5. Při každém přerušení provádění díla je zhotovitel povinen na své náklady zabezpečit rozestavenou část zhotovovaného díla do doby znovuzahájení prací nebo ukončení smluvního závazku.
6. Náklady na přerušení provádění díla z důvodů výlučně na straně objednatele, se zavazuje uhradit objednatel.

## XI.

### Vyšší moc

1. Vyšší mocí se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny účastníky této smlouvy, které nebylo možné předvídat, a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran, jako např. války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, epidemie (vyjma onemocnění COVID-19) nebo dopravní embarga. Vyšší mocí není nedostatek úředního povolení ani jiný zásah orgánu státní moci v České republice.
2. Nastane-li situace vyšší moci, uvedomí příslušný účastník této smlouvy o takovém stavu, o jeho příčině a jeho skončení druhého účastníka postupem dle čl. X odst. 2 této smlouvy. Zhotovitel je povinen hledat alternativní prostředky pro splnění smlouvy.
3. Trvá-li vyšší moc déle než 2 měsíce a nedohodnou-li se smluvní strany v této době na alternativním řešení, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
4. V takovém případě má objednatel povinnost dosud přijatá plnění si ponechat za sjednanou úhradu a hledat alternativní řešení ke splnění smlouvy s jiným partnerem.

## XII.

### Předčasné užívání stavebního díla

1. V případě potřeby umožní zhotovitel po dohodě s objednatelem užívání jednotlivých úseků díla objednatelem (případně třetí osobou, se kterou má objednatel smluvní vztah) před jeho převzetím, a to za podmínky, že dílo bude k takovému užívání schopné, a že toto užívání nebude v rozporu s právními a provozními předpisy.
2. Bez předchozí dohody nebude objednatel užívat dílo nebo jeho část, které nebylo odevzdáno a převzato. Bude-li objednatel bez dohody se zhotovitelem užívat neodevzdané dílo, neodpovídá zhotovitel za vady, popř. škody, které tímto užíváním vznikly.
3. Technické kontroly objednatele ke zjištění stavu rozpracovaného díla nejsou jeho předčasným užíváním.

## XIII.

### Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude při převzetí vykazovat žádné vady a nedodělky, bude-li způsobilé sloužit svému účelu a veškeré zkoušky skončí požadovaným výsledkem.
2. O převzetí díla pořídí objednatel se zhotovitelem zápis o předání a převzetí díla, podepsaný zástupci obou stran, a to ve dvou stejnopisech. Zápis bude obsahovat zejména: zhodnocení jakosti díla (případně jeho částí), identifikační údaje o díle i jeho částech, prohlášení objednatele, že dílo nebo jeho část přejímá, soupis příloh.

soupis provedených změn a odchylek od dokumentace ověřené ve stavebním řízení. Jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

3. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.

#### XIV.

##### **Odpovědnost za vady díla, záruka**

1. Od předání staveniště zhotoviteli nese zhotovitel nebezpečí škody na díle, na věcech určených k jeho provedení a na staveništi.
2. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele převzetím díla objednatelem. Jestliže však objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na díle na objednatele odstraněním všech vad uvedených v předávacím protokolu. Nebezpečí škody na staveništi přechází na objednatele po předání a převzetí díla a vyklizení staveniště zhotovitelem.
3. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a jejími přílohami, zejména projektovou dokumentací, a všemi technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.
4. Drobné odchylky od projektové dokumentace, které nemění přijaté řešení, nejsou vadami, jestliže byly dohodnuty předem alespoň souhlasným zápisem smluvních stran ve stavebním deníku. Tyto odchylky je však zhotovitel povinen vyznačit v projektové dokumentaci skutečného provedení díla.
5. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost. **Záruční doba na celé dílo je 60 měsíců.** Záruční doba začíná běžet ode dne předání díla zápisem dle čl. XIII. Záruční doba se automaticky prodlužuje o dobu, která uplyne mezi uplatněním reklamace a odstraněním vady.
6. Objednatel je povinen nahlásit zhotoviteli zjištěné vady písemně (reklamační protokol). Pokud bude objednatel požadovat odstranění vady zhotovitelem, zavazuje se zhotovitel započít s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu a bez zbytečného odkladu tyto odstranit, a to na své náklady. V případě, že se strany nedohodnou jinak, je zhotovitel povinen odstranit vady vždy nejpozději do 30 dnů od nahlášení. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případě, kdy neuznává, že za vady odpovídá, ve sporných případech nese zhotovitel náklady až do rozhodnutí o reklamaci. Nebude-li možno konkrétní vadu ve lhůtě 30 dnů odstranit, ať už z technických nebo technologických důvodů, případně z důvodu delších dodacích lhůt jednotlivých komponentů, mohou smluvní strany na základě písemné dohody tuto lhůtu prodloužit o přiměřenou dobu, nutnou k odstranění takové vady.
7. V případě, že objednatel bude požadovat odstranění vady zhotovitelem a zhotovitel nezačne s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu, nebo tyto neodstraní ve lhůtě stanovené dle odst. 7. tohoto článku, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklady zhotovitele.
8. Reklamační protokoly budou objednatelem číslovány. Objednatel v reklamačním protokole uvede přibližnou specifikaci závady.

#### XV.

### Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu v následujících případech:
  - a) v případě prodlení s převzetím staveniště se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení;  
v případě prodlení s předáním díla se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení;
  - b) v případě, že zhotovitel nedodrží termín odstranění vad a nedodělků dohodnutý v zápise o předání díla, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení. Stejnou pokutu se zavazuje zhotovitel zaplatit za nedodržení termínu odstranění vad zjištěných v záruční době;
  - c) za nesplnění termínu vyklizení staveniště dle čl. VII odst. 4 se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení;
  - d) za nesplnění termínu odklizení strojů a zařízení ponechaných na staveništi pro odstranění vad a nedodělků dle čl. VII odst. 4 se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení;
  - e) nepřistoupí-li zhotovitel k pokračování v provádění díla do dvou pracovních dnů poté, co příslušný důvod přerušování provádění díla dle čl. X. odst. 1. smlouvy odpadá, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % celkové ceny díla vč./bez DPH za každý započatý den prodlení;
  - f) ukáže-li se přerušování provádění díla dle čl. X. odst. 1. smlouvy jako neodůvodněné, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč.
2. Výše uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
3. V případě prodlení s platbou faktury za dokončené dílo uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,035 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti.
5. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 21 dní od jejího doručení příslušné smluvní straně.
6. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení § 2050 zákona se nepoužije.

### XVI.

#### Odstoupení

1. Od smlouvy může každá ze stran odstoupit, dojde-li k podstatnému porušení smlouvy druhou smluvní stranou a v dalších případech výslovně stanovených touto smlouvou a/nebo zákonem.
2. Za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele se považuje zejména:
  - a) porušení povinností zhotovitele uvedených v čl. VIII této smlouvy;
  - b) prodlení zhotovitele s řádným provedením díla po dobu delší než 30 dnů;

- c) prodlení s plněním jakékoli jiné povinnosti zhotovitele, pokud ke zjednání nápravy nedojde ani do 14 dnů ode dne doručení výzvy objednatele zhotoviteli ke zjednání nápravy; nebo
  - d) objednatel v průběhu provádění díla dle této smlouvy zjistí, že zhotovitel v nabídce do veřejné zakázky uvedl informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení na veřejnou zakázku.
3. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit:
- a) byl-li na zhotovitele podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, a/nebo zhotovitel vstoupí do likvidace;
  - b) ukáže-li se přerušeni provádění díla z některého z důvodů dle čl. X. odst. 1 smlouvy jako neodůvodněné;
  - c) nepřistoupí-li zhotovitel dle čl. X. odst. 3. smlouvy k pokračování v provádění díla do dvou pracovních dnů poté, co příslušný důvod přerušeni odpadl v případě.
4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně.
5. Odstoupením od smlouvy se závazky z této smlouvy od počátku ruší a strany provedou vzájemné vypořádání.
6. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklou porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

## **XIX.**

### **Ostatní ustanovení**

1. Smluvní strany se dohodly, že aplikace ustanovení § 2591, § 2595, § 2605 odst. 2, § 2606, § 2611, § 2620 odst. 2, § 2628 a § 2630 odst. 2 zákona se vylučuje.
2. Pro účely vzájemné komunikace mezi objednatelem a zhotovitelem, který má zřízenou datovou schránku, se sjednává jako plnohodnotná komunikace prostřednictvím datové schránky. Zhotovitel se zavazuje přihlašovat se po dobu plnění této smlouvy do své datové schránky minimálně 1 x za 48 hodin.

Identifikátor datové schránky objednatele: bebb2in

Identifikátor datové schránky zhotovitele: pvdq6fh

## **XX.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že na tuto smlouvu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a objednatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru

smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

3. Smlouva o dílo byla schválena usnesením č. RM/2023/631 na 8. zasedání Rady města Hradec Králové konaném dne 23. 5. 2023.
4. Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
5. Smluvní strany sjednávají, že měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, a to s výjimkami uvedenými v této smlouvě. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.
6. Zhotovitel potvrzuje, že poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou přesné a že se jedná o dobrovolné poskytnutí osobních údajů. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn zpracovávat poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě za podmínek dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
7. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném znění (včetně všech příloh).

Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství a zhotovitel souhlasí s uveřejněním smlouvy (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

8. Dle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:

- identifikace smluvních stran: **statutární město Hradec Králové**  
Čs. armády 408, 502 00 Hradec Králové  
IČO: 002 68 810  
ID dat. schránky: bebb2in

a

**OK GARDEN, s.r.o.**  
Sládkovičova 1233/21, 142 00 Praha 4,  
IČO: 27571297  
ID dat. schránky: pvdq6fh

- vymezení předmětu smlouvy: Smlouva o dílo - Úprava zeleně a veřejného prostranství v sídlišti – Kejzlarova ul., Mandysova ul., Benešova tř.– Substrát pro založení travnatých ploch

- cena: **259.750,- Kč bez DPH, 314.297,50 vč. DPH**

- datum uzavření smlouvy: datum podpisu smlouvy poslední smluvní stranou

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

9. Strany prohlašují, že ke dni podpisu smlouvy mají všechny dokumenty (příp. kopie dokumentů), které jsou označeny jako přílohy smlouvy, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení.
10. Smlouva je vyhotovena ve 3 (třech) stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
11. Objednatel se se zhotovitelem dohodl v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších právních předpisů, že pro veškeré případné spory z této smlouvy je místně příslušným soudem soud příslušný dle sídla objednatele. Zhotovitel souhlasí s odlišnou místní příslušností soudu.

12. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě vážné a svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, že smlouvě porozuměly a chápou její význam, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne

4.6.2023

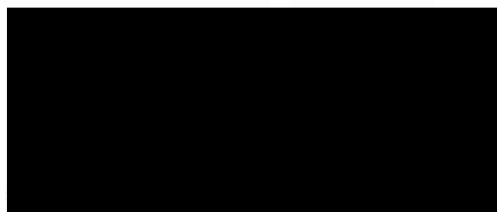


za zhotovitele

Ing. Vít Karásek

jednatel společnosti

V Hradci Králové dne 15. 06. 2023



za objednatele

Mgr. et Mgr. Pavlína Springerová, Ph.D.

primátorka města

