



**DODATEK č. 4
ke Smlouvě o nájmu nebytového prostoru
č. 0052/2009-NP ze dne 14.05.2009**

Č. j.: MUCH 61387/2023/MaP

Pronajímatel:

město Cheb
se sídlem: nám. Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb
IČO: 00253979
zastoupené: Ing. Vlastimilem Habětínkem vedoucím odboru majetkoprávního Městského úřadu v Chebu, na základě plné moci dané přílohou č. 1 Organizačního řádu MěÚ Cheb, Směrnice č. 10/2014 ve znění pozdějších změn - pracovní náplň odboru majetkoprávního

(dále jako „pronajímatel“)

na straně jedné

a

Spolunájemci:

Julia Věšíňová
IČO: 47693452
se sídlem: Březinova 496/6, 350 02 Cheb

a

Ing. Bc. Iveta Velková, DiS.
datum narození: 1974
bytem: Cheb

na straně druhé

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají tento

dodatek ke smlouvě o nájmu nebytového prostoru.

**Článek I
Předmět dodatku**

- 1) Pronajímatel s nájemci uzavřel dne 14.05.2009 Smlouvu o nájmu nebytového prostoru č. 0052/2009-NP včetně jejich pozdějších dodatků, jejímž předmětem je nájem prostoru č. 301 v budově ve městě Chebu, č. p. 469, ulice Březinova č. o. 6, který je součástí pozemku parcelní číslo stavební 110, 2 místností o celkové podlahové ploše 37,10 m², užívaný jako provozovna oční optiky.
- 2) Tímto dodatkem se na základě žádosti spolunájemců sjednává změna smluvních podmínek spočívající v odstoupení z nájemní smlouvy druhého ze spolunájemců Ing. Bc. Ivety Velkové, DiS., a změně identifikace účastníků smlouvy, která se tímto zrušuje a nově zní:

Nové znění:

Nájemce:

Julia Věšínová
IČO: 47693452
se sídlem: Březinova 469/6, 350 02 Cheb
(dále jako „nájemce“)

Článek II
Závěrečná ustanovení

- 1) Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti nabývá nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Pronajímatel se zavazuje realizovat zveřejnění tohoto dodatku včetně smlouvy č. 0052/2009-NP uzavřené dne 14.05.2009 v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.
- 2) Ostatní ujednání Smlouvy o nájmu nebytového prostoru č. 0052/2009-NP uzavřené dne 14.05.2009, ve znění pozdějších dodatků, zůstávají beze změn a pokud není výslovně stanoveno jinak, řídí se příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 3) Dodatek smlouvy je vypracován v pěti vyhotoveních, z nichž tři obdrží nájemci, čtvrtý správce a pátý bude uložen v centrální evidenci nájemních smluv pronajímatele.
- 4) Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou k právnímu jednání zcela svéprávné, že tento dodatek je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle, a že si tento dodatek podrobně přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jeho obsahu, proti kterému nemají žádných výhrad, uzavírají ho dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a takto ho podepisují.

Právní doložka:

Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Chebu na své schůzi dne 01.06.2023 usnesením RM č. 378/9/2023.

V Chebu dne 14-06-2023



město Cheb
Ing. Vlastimil Habětínek
vedoucí odboru majetkoprávního
Městského úřadu Cheb
(pronajímatel)



V Chebu dne 16. 06. 2023



Julia Věšínová
(nájemce)

V Chebu dne 16. 06. 2023



Ing. Bc. Iveta Velková, DiS.
(nájemce)

Pořízeny čtyři výtisky

Výtisk číslo 1 – pro nájemce převzal dne 16. 06. 2023 podpis

Výtisk číslo 2 – pro nájemce převzal dne 16. 06. 2023 podpis

Výtisk číslo 3 – pro pronajímatele 16. 06. 2023

Výtisk číslo 4 – do centrální evidence pronajímatele



Skartovat: „S-10“

SZ: 254.3