

Smlouva o výpůjčce

uzavřená podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupeno Jiřím Vávrou
náměstkem primátorem

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.,
Okresní pobočka Ostrava
Číslo účtu: 19-1649297309/0800
KS: 558

Dopravní podnik Ostrava a.s.
se sídlem: Poděbradova 494/2
Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČO: 619 74 757
DIČ: CZ 61974757
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném
Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka
1104
zastoupena:
Ing. Danielem Morysem, MBA, předsedou
představenstva
Ing. Martinem Chovancem, členem
představenstva
(č. sml. DOD20230856)

dále jen „půjčitel“

dále jen „vypůjčitel“

čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

čl. II.

Předmět a účel výpůjčky

1. Půjčitel je vlastníkem pozemků zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví č. 1117 pro katastrální území Hrabůvka, obec Ostrava, a to pozemků:
 - **parc. č. 119/8** – ostatní plocha, dráha o výměře 27 m² vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inv. č. 187805 v pořizovací hodnotě 771,56 Kč,
 - **parc. č. 798/2** – ostatní plocha, dráha o výměře 5 651 m² vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inv. č. 183795 v pořizovací hodnotě 1 633 858 Kč,
 - **parc. č. 939/2** – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 4 713 m² vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inv. č. 50318 v pořizovací hodnotě 35 816 Kč,
 - **parc. č. 939/38** – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1 035 m² vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inv. č. 183797 v pořizovací hodnotě 8 280 Kč,



- **parc. č. 939/39** – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1 095 m² vedené v operativní evidenci půjčitele pod inv. č. 183798 v pořizovací hodnotě 8 760 Kč.

2. Půjčitel přenechává vypůjčiteli část pozemků:

- parc. č. 119/8 – ostatní plocha, dráha o výměře 26 m²,
- parc. č. 798/2 – ostatní plocha, dráha o výměře 388 m²,
- parc. č. 939/2 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 70 m²,
- parc. č. 939/38 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 33 m²,
- parc. č. 939/39 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 60 m²,
(dále jen „předmět výpůjčky“)

a zavazuje se mu umožnit jejich bezplatné, dočasné užívání. Půjčitel přenechává předmět výpůjčky vypůjčiteli v jemu známém stavu, vypůjčitel jej v tomto stavu do výpůjčky přejímá a zavazuje se jej užívat ke smluvenému účelu za podmínek stanovených v dalších ujednáních této smlouvy.

3. Účelem výpůjčky je rekonstrukce a modernizace tramvajového nástupiště Provoznická (oba směry).
4. Pro účely této smlouvy je předmět výpůjčky vyznačen ve snímku územní informace, který je nedílnou součástí této smlouvy.

čl. III.

Doba a skončení výpůjčky

1. Výpůjčka se sjednává na dobu neurčitou, a to ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Smluvní vztah vyplývající z této smlouvy lze ukončit:
 - písemnou dohodou smluvních stran,
 - písemnou výpovědí smluvních stran bez udání důvodu s 3měsíční výpovědní dobou, která počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně,
 - písemnou výpovědí ze strany půjčitele s 30denní výpovědní dobou, která počíná běžet od následujícího dne po doručení výpovědi vypůjčiteli, a to z těchto důvodů:
 - jestliže vypůjčitel užívá předmět výpůjčky v rozporu se sjednaným účelem výpůjčky,
 - jestliže byl předmět výpůjčky přenechán vypůjčitelem k užívání další osobě.

čl. IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Půjčitel se zavazuje přenechat vypůjčiteli předmět výpůjčky v den zahájení stavby uvedené v čl. II. odst. 3 této smlouvy na základě výzvy vypůjčitele a vypůjčitel se zavazuje tento předmět výpůjčky téhož dne převzít, o čemž bude pořízen písemný předávací protokol podepsaný oprávněnými osobami obou smluvních stran.



2. Vypůjčitel se zavazuje oznámit písemně půjčiteli den zahájení stavby uvedené v čl. II. odst. 3. této smlouvy nejméně 10 dnů před tímto dnem. Dnem zahájení stavby se rozumí termín, který stavebník oznamuje stavebnímu úřadu ve smyslu § 152 odst. 3 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo v případě, že stavba nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebního úřadu se dnem zahájení stavby rozumí den, který vypůjčitel určí jako den zahájení prací.
3. V případě, že nedojde k předání předmětu výpůjčky ani do 36 měsíců ode dne nabytí účinnosti této smlouvy, se smluvní strany dohodly, že veškerá práva a povinnosti obou smluvních stran založené touto smlouvou zanikají.
4. Vypůjčitel odpovídá za veškeré škody, které způsobí svou činností na majetku půjčitele nebo třetích osob.
5. Vypůjčitel není oprávněn přenechat předmět výpůjčky třetí osobě k užívání, vyjma osob oprávněných k provedení stavby uvedené v čl. II. odst. 3 této smlouvy.
6. Vypůjčitel je povinen vrátit půjčiteli předmět výpůjčky poslední den výpůjčky, bez ohledu na způsob ukončení smluvního vztahu, o čemž bude sepsán písemný protokol podepsaný oprávněnými osobami obou smluvních stran.
7. V případě, že vypůjčitel nepřenechá půjčiteli předmět výpůjčky v termínu dle odst. 5 tohoto článku, je vypůjčitel povinen zaplatit půjčiteli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč na účet uvedený v záhlaví této smlouvy, a to do 15 dnů od prvního dne, kdy se vypůjčitel ocitl se splněním zmíněné povinnosti v prodlení.

čl. V.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e – mailových či jiných elektronických zpráv.
2. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá závazek žádné ze stran.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zveřejní v souladu se zákonem o registru smluv půjčitel. Půjčitel se zavazuje zaslat vypůjčiteli prostřednictvím e-mailu [redacted] potvrzení o zveřejnění této smlouvy v registru smluv.



4. Smluvní strany konstatují, že z důvodu rekonstrukce a modernizace tramvajového nástupiště Provaznická bude současně s touto smlouvou uzavřena i příslušná smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti.
5. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 občanského zákoníku, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
7. Smlouva je sepsána v šesti vyhotoveních v platnosti originálu, z nichž půjčitel obdrží pět vyhotovení a vypůjčitel jedno vyhotovení.
8. Ukáže – li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.

čl. VI. **Doložka**

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. O záměru obce vypůjčit předmět výpůjčky rozhodla na straně půjčitele rada města dne 14. 2. 2023 usnesením č. 00811/RM2226/16.
2. Záměr vypůjčit předmět výpůjčky byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Ostravy v době od 15. 2. 2023 do 3. 3. 2023.
3. O uzavření této smlouvy rozhodla na straně půjčitele rada města dne 23.5.2023 usnesením č. 01524/RM2226/30.

Za půjčitele:

Datum: _____

Místo: _____

Za vypůjčitele:

Datum: _____

Místo: _____

Jiří Vávra
náměstek primátora

Ing. Daniel Morys, MBA
předseda představenstva



Magistrát města Ostravy zavádí používání
systému řízení kvality podle přílohy
Činnosti vykonávané Statutárním městem Ostrava podle
pravidel a podmínek pro členství v certifikačním ústavu
Jednotlivá závazková pravidla ČSN EN ISO 14001:2016

Ing. Martin Chovanec
člen představenstva

