

Dodatek č. 3

Dodatek č. 3 k

ke Smlouvě o dílo č. S/005/22 ze dne 31.1.2022

S/005/22

**„PŘÍSTAVBA A RENOVACE VINIČNÍHO DOMKU VINICE SV. KLÁRY
V BOTANICKÉ ZAHRADĚ HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY – TECHNICKÉ
ZÁZEMÍ VINICE“**

uzavřený níže psaného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012
Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami:

I. Smluvní vztahy**Botanická zahrada hl. m. Prahy**

se sídlem: Trojská 800/196, 171 00 Praha 7

IČO: 00064572

DIČ: CZ 00064572

bankovní spojení: PPF banka a.s., Praha

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupena: Mgr. Bohumilem Černým, ředitelem

(dále jen „Objednatel“)

a

INVESSALES, spol. s r.o.

se sídlem: Podskalská 22/1512; 128 00 Praha 2, Nové Město

IČO: 62957678

DIČ: CZ62957678

zapsána: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C,
vložka 41963

bankovní spojení: MONETA Money Bank a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupena: Vasilijem Lakatyšem, jednatelem

(dále jen „Zhotovitel“)

II. Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku smlouvy o dílo „Technické zázemí vinice“ v Botanické zahradě hl.m. Prahy je rekonstrukce degradovaných částí v původním historickém objektu.

Degradované části byly skryté a objevené až při vlastní realizaci díla, a to vždy po rozkrytí určité části historického objektu. Tyto stavebně nevyhovující prvky nebylo možné zjistit při stavebně-historickém a stavebně-technickém průzkumu v době projektování díla. Průzkumné

sondy byly prováděny pouze v lokálních oblastech a za přímého provozu vinotéky. Jedná se o zcela nepředpokládané a neočekávatelné záležitosti, které je nutné rekonstruovat tak, aby bylo dílo komplexně dokončené a následně i zkolaudované. Bez těchto prací, nemůže být dále pokračování v provádění díla.

Výčet jednotlivých rekonstruovaných částí a jejich rozbor a popis důvodů, pro které nebylo možné práce zjistit před samotným započítáním díla a které brání v pokračování a řádném dokončení díla, je upřesněn v jednotlivých soupisech prací č. R01 – R04, které jsou nedílnou přílohou tohoto dodatku.

Tímto dodatkem č. 3 se mění kapitola IV. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY takto:

Soupis prací řešených tímto dodatkem

Číslo soupisu	Název soupisu	Cena Kč bez DPH
R 01	Střecha	1 634 778,55
R 02	Stropy	802 694,28
R 03	Přizdívky	35 443,61
R 04	Komíny	59 102,36
	Cena celkem (bez DPH)	2 532 018,80 Kč

Na základě dohodnutých prací nad rámec rozpočtu (víceprací) se mění celková cena díla takto:

A. Cena díla dle původní SOD:

Cena díla bez DPH	27 997 478,42 Kč
DPH	5 879 470,47 Kč
Cena díla vč. DPH	33 876 948,89 Kč

B. Cena víceprací vyplývajících ze skutečného stavu plnění tohoto dodatku č.3:

VCP bez DPH	2 532 018,80 Kč
DPH	531 723,95 Kč
VCP/MP vč. DPH	3 063 742,75 Kč = 9,04 % navýšení

C. Cena schválených VCP/MP z dodatku č 2

VCP/MP bez DPH	1 281 801,44 Kč
DPH	269 178,30 Kč
VCP/MP vč. DPH	1 550 979,74 Kč = 4,58 % navýšení

D. Celková cena stavební akce:

Cena díla bez DPH	31 811 298,66 Kč
DPH	6 680 372,72 Kč
Cena díla vč. DPH	38 491 671,38 Kč

Navýšení celkových cen prací je o 13,62 % oproti původní SOD.

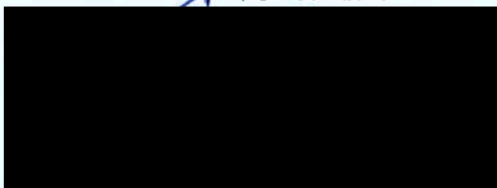
III. Závěrečná ustanovení

Ostatní ujednání Smlouvy o dílo ze dne 31.1.2022 se nemění.

Tento dodatek smlouvy je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel dvě vyhotovení.

V Praze dne
Objednatel

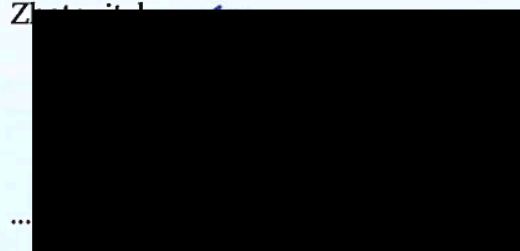
~~18-06-2023~~
19-06-2023
19-06-2023



Mgr. Bohumil Černý
ředitel Botanické zahrady hl.m. Prahy

V Praze dne
Zhotovitel

19-06-2023



Vasilij Lakatyš
jednatel společnosti

spol. s r.o.
/1512 Nové Město
2

7678
budu v Praze
1963



Přílohy:

Rekapitulační list

Soupis prací R 01 - Střecha

Soupis prací R 02 - Stropy

Soupis prací R 03 - Přizdívky

Soupis prací R 04 - Komíny

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_2023/05/02
Stavba: Technické zázemí vinice JŘBU

KSO: _____ CC-CZ: _____
Místo: _____ Datum: 22. 5. 2023

Zadavatel: _____ IČ: _____
DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČ: _____
DIČ: _____

Projektant: _____ IČ: _____
DIČ: _____

Zpracovatel: _____ IČ: _____
DIČ: _____

Poznámka: _____

Cena bez DPH 2 532 018,80

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	2 532 018,80	531 723,95
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 3 063 742,75

Projektant _____ Zpracovatel _____

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

Objednavatel _____ Zhotovitel _____

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: ZL_2023/05/02

Stavba: Technické zázemí vinice JŘBU

Místo: Datum: 22. 5. 2023

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

		2 532 018,80	3 063 742,75
01	střecha	1 634 778,55	1 978 082,05
02	stropy	802 694,28	971 260,08
03	přizdivky	35 443,61	42 886,77
04	komín	59 102,36	71 513,86

