

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění („OZ“),
mezi

Prodávající: Společnost: AURES Holdings a.s. IČ: 01759299 DIČ: CZ699002719 Se sídlem: Dopraváků 874/15, 18400 Praha 8 - Čimice Zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 19139 (dále jako „ prodávající “ na straně jedné)	Kupující: Obchodní firma/název: Kulturní a informační středisko, příspěvková organizace IČ: 70949468 DIČ: CZ70949468 Sídlo: LOMNICE NAD POPELKOU, 4, 512 51 Zapsána v OR vedeném: soudem v , odd. , vložka Jednatel/zastoupená: / Číslo OP/pasu: / Orgán a stát, který OP/pas vydal: Tel. č.: 603183381 E-mail: (dále jako „ kupující “ na straně druhé)
Specifikace automobilu: Značka: VW Datum první registrace: 29.11.11 Číslo karoserie: WV2ZZZ2KZCX071302 (dále jen „ automobil “) Model: Caddy SPZ/RZ: 4E35061 Číslo technického průkazu: UE600019	
Automobil je dále podrobně specifikován včetně technického stavu v Příloze č. 1 - Protokol o zkušební jízdě a předání vozidla.	
Kupní cena: Celková částka k úhradě včetně doplňků a služeb (viz faktura) činí 227 496,- Kč (slovy: =dvěstědvacetšesttisícčtyřistadevadesátšest= korun českých) včetně DPH. Kupní cena byla kupujícím prodávajícímu zaplacená v hotovosti při podpisu této smlouvy, což prodávající podpisem na této smlouvě potvrzuje.	

I.

Předmět smlouvy

Prodávající touto smlouvou předává automobil specifikovaný výše včetně jeho součástí, příslušenství a dokladů kupujícímu a převádí na něj za výše uvedenou kupní cenu vlastnické právo a kupující automobil od prodávajícího přebírá za dohodnutou kupní cenu a přijímá do svého vlastnictví.

II.

Nabytí vlastnického práva k automobilu

Vlastníkem automobilu se kupující stává okamžikem nabytí účinnosti kupní smlouvy a uhrazení celé kupní ceny za automobil.

III.

Předání automobilu a přechod nebezpečí škody na automobilu

- Prodávající se zavazuje kupujícímu předat automobil nejpozději v den uhrazení celé kupní ceny. Od okamžiku převzetí automobilu **kupující** plně odpovídá za dodržování veškerých právních předpisů týkajících se provozování vozidel na pozemních komunikacích a zajistí, že nejpozději od tohoto okamžiku bude ohledně vozidla uzavřena **pojistná smlouva** o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla, jinak odpovídá prodávajícímu za veškerou škodu, která mu tím vznikne (včetně pokut uložených příslušným orgánem).
- Nebezpečí škody na automobilu přechází na kupujícího okamžikem převzetí automobilu nebo okamžikem prodloužení s převzetím automobilu, ač mu s ním prodávající umožnil nakládat.

IV.

Odpovědnost za vady

- Prodávající v souladu s OZ odpovídá za vady, které měl automobil v době přechodu nebezpečí škody na automobilu, vyjma:
 - vad, které kupující s vynaložením obvyklé pozornosti musel poznat při uzavření kupní smlouvy,
 - vad odpovídajících míře používání nebo opotřebení, které měl automobil při převzetí kupujícím,
 - vad vzniklých po převzetí automobilu kupujícím,
 - vad, na které byl kupující výslovně upozorněn.
- Kupující je povinen uplatnit práva z vad automobilu a vady automobilu prodávajícímu oznámit bez zbytečného odkladu poté, co vadu mohl při včasné prohlídce a dostatečné péči zjistit, nejpozději však (s výjimkou právních vad) do jednoho roku ode dne přechodu nebezpečí škody na automobilu, jinak jeho nároky z odpovědnosti za vady zanikají.

Informace pro klienta

podle zákona č. 170/2018 Sb., o distribuci pojištění a zajištění

Informace pro zprostředkovávající produkty	Povinné ručení Havarijní pojištění Pojištění Carlife Pojištění GAP Pojištění GAP Secure
Pojišťovací zprostředkovatel	AURES Holdings a.s. IČ 017 592 99 spisová značka B 19139 vedená u Městského soudu v Praze Sídlo: Dopraváků 874/15, Čimice, 184 00 Praha 8 Tel.: 800 110 800 E-mail: insurance@aaaauto.cz www.aaaauto.cz/kontakty Odpovědná osoba: Ing. Petr Vaněček
Pojišťovací zprostředkovatel (dále jen PZ) je zapsán v registru dle § 88 odst. 1 písm. b) zákona o distribuci pojištění vedeném Českou národní bankou jako samostatný zprostředkovatel podle zákona č. 170/2018. Registraci lze ověřit u České národní banky na adrese Na Příkopě 28, Praha 1 nebo na jeho internetové adrese https://www.cnb.cz/cnb/jerrs . Jménem PZ jednají zaměstnanci oprávnění k poskytování pojišťovacích služeb, jejichž jméno je uvedeno na tomto dokumentu.	
Pojišťovací zprostředkovatel spolupracuje s následujícími pojišťovnami	Fortegra Europe Insurance company Limited, jednající prostřednictvím svého odštěpného závodu Fortegra Europe Insurance Company Limited, pobočka Česká Republika se sídlem Roztylská 1860/1, 14800 Praha, IČ: 11737379 Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group se sídlem Pobřežní 665/21, 18600, Praha 8, IČ: 47116617 Generali Česká pojišťovna a.s. se sídlem Spálená 75/16, Nové Město, 110 00, Praha 1, IČ: 45272956 Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group se sídlem Pobřežní 665/23, 18600, Praha 8, IČ: 63998530 Direct pojišťovna, a.s. se sídlem Nové sady 996/25, Staré Brno, 602 00, Brno, IČ: 25073958 ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB se sídlem Masarykovo náměstí 1458, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, IČ: 45534306
Stížnost na pojišťovacího zprostředkovatele	Stížnost může klient podat (i) elektronicky na kontaktní e-mailové adrese insurance@aaaauto.cz , (ii) doporučeným dopisem zaslaným na adresu sídla společnosti, adresovaným jejímu statutárnímu orgánu, (iii) telefonicky na tel. č. 800 110 800, (iv) dle platného reklamačního řádu dostupného na adrese https://www.aaaauto.cz/reklamace (v) orgánu dohledu nad činností pojišťovacích zprostředkovatelů, kterým je Česká národní banka (www.cnb.cz) pobočka Praha se sídlem Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1, kontaktní e-mail: podatelna@cnb.cz , ID datové schránky: 8tgaiej, (vi) v případě neživotního pojištění lze podat návrh na řešení sporu České obchodní inspekci Štěpánská 567/15, 120 00 Praha 2; kontaktní email: podatelna@coi.cz , ID datové schránky: x7cab34. Podáním stížnosti není dotčeno právo klienta se obrátit na soud.
Žádná pojišťovna, resp. osoba ovládající jakoukoliv pojišťovnu, nemá přímý ani nepřímý podíl na hlasovacích právech a kapitálu PZ převyšující 10 %. PZ nemá přímý ani nepřímý podíl na hlasovacích právech nebo základním kapitálu pojišťovny, se kterou má být sjednáno pojištění. Pojišťovací zprostředkovatel je odměňován výhradně pojistitelem, a to ve formě provize stanovené procentem z uhrazeného pojistného. Pojišťovací zprostředkovatel není odměňován klientem. Na žádost klienta PZ sdělí způsob svého odměňování vztahující se k sjednávanému pojištění. Klient neplatí PZ žádnou odměnu. Pojistná smlouva a právní vztahy z ní vyplývající nebo s ní související se řídí právním řádem České republiky, ať již bude tento vztah posouzen z jakéhokoli právního titulu. Před uzavřením pojistné smlouvy je PZ povinen, zejména na základě informací poskytnutých klientem a v závislosti na charakteru sjednávaného pojištění, zaznamenat požadavky a potřeby klienta související se sjednáváním pojištěním a důvody, na kterých PZ zakládá svá doporučení pro výběr daného pojistného produktu. Klient svým podpisem potvrzuje že: ☒ výše uvedené informace mu byly poskytnuty jasně, přesně a srozumitelnou formou ☒ mu byly zodpovězeny všechny položené dotazy ☒ převzal kopii tohoto formuláře.	

Osoba jednající s klientem za zprostředkovatele:

Marek Donát



podpis pojišťovacího zprostředkovatele

V Liberci dne 21.05.23



podpis klienta

3. V souvislosti s odpovědností za právní vady automobilu prodávající prohlašuje a zaručuje, že automobil nepochází z trestné činnosti, že na automobilu nevážne zástavní právo nebo jiné právo třetí osoby, a že automobil není předmětem leasingu dle platné, účinné a dosud neukončené leasingové smlouvy. V opačném případě je kupující oprávněn od kupní smlouvy odstoupit. Práva vyplývající z odpovědnosti za právní vady může kupující uplatnit po celou dobu životnosti automobilu.
4. V souvislosti s odpovědností za jiné než právní vady automobilu prodávající prohlašuje, že automobil nebyl poškozen povodní, tedy především že automobil nestál delší dobu v zatopeném území, nebyl pod vodou, interiér nebyl zanesen blátem ani nánosy z povodní. V opačném případě je kupující oprávněn od kupní smlouvy odstoupit.
5. Práva vyplývající z odpovědnosti za vady nejsou převoditelná na třetí osobu a vůči prodávajícímu je oprávněn je uplatňovat pouze a výhradně kupující.
6. V případě, že prodávající zprostředkoval uzavření pojistné smlouvy na pojištění mechanických a elektrických poruch automobilu mezi kupujícím a společností Fortegra Europe Insurance Company Limited, bylo pojistné z této pojistné smlouvy uhrazeno tak, že prodávající podmíněně poskytl kupujícímu slevu z původní inzerované kupní ceny za automobil ve výši pojistného (dále jen „Sleva“; viz též faktura), což kupující potvrzuje, a pojistné, o něž byla snížena kupní cena, bylo následně uhrazeno prodávajícím uvedeně pojišťovně. V případě odstoupení kupujícího od této smlouvy se prodávající zavazuje vrátit kupujícímu částku kupní ceny navýšenou o Slevu. V případě výpovědi pojistné smlouvy kupujícím nebo jiným způsobu zániku pojistné smlouvy, při kterém má dojít k vrácení pojistného, kupující ztrácí nárok na poskytnutou Slevu do výše pojistného vráceného pojišťovnou a toto pojistné bude pojišťovnou vráceno prodávajícímu. Pohledávky prodávajícího a kupujícího dle tohoto odstavce se započítávají k okamžiku, kdy se setkají.

V.

Výměna automobilu

1. Prodávající poskytuje kupujícímu v souladu s níže uvedenými ustanoveními tzv. „3-denní záruku na výměnu vozu“ (dále jen „právo na výměnu automobilu“), na jejímž základě prodávající dle dohody s kupujícím zruší kupní smlouvu při současném splnění veškerých následujících podmínek:
 - a) kupující uplatní své právo na výměnu automobilu do 3 dnů od uzavření kupní smlouvy ve stejné provozovně, v níž došlo k uzavření kupní smlouvy, a ve stejné lhůtě předá prodávajícímu automobil, veškeré příslušenství automobilu a doplňkovou výbavu, veškerou smluvní a jinou dokumentaci, kterou obdržel při zakoupení automobilu,
 - b) automobil od okamžiku jeho převzetí kupujícím po prodeji dle kupní smlouvy do jeho předání prodávajícímu neujele více než 150 km, nedošlo ke změně technického stavu automobilu, poruše ani poškození nebo k jakémukoli změně exteriéru či interiéru a zároveň nedošlo k zatížení automobilu jakýmkoli právem třetí osoby včetně zástavního, nájemního či vlastnického práva, ve prospěch třetí osoby a proti kupujícímu není veden výkon rozhodnutí nebo exekuce nebo na něj není podán insolvenční návrh,
 - c) automobil neměl v okamžiku uzavření této smlouvy celkem najeto méně než 500 km,
 - d) před zánikem původní kupní smlouvy nebo současně s ním dojde k uzavření jiné kupní smlouvy mezi kupujícím a prodávajícím, na jejímž základě kupující zakoupí od prodávajícího jiné motorové vozidlo za stejnou cenu nebo cenu vyšší, než činila cena automobilu dle kupní smlouvy, (dále jen „nová kupní smlouva“),
 - e) kupující spolu s novou kupní smlouvou sjedná s prodávajícím stejný nebo vyšší rozsah doplňkových služeb a produktů, než sjednal při uzavírání kupní smlouvy,
 - f) automobil nebyl zakoupen po uplatnění práva na výměnu automobilu.
2. V případě, že nedojde ke splnění všech výše uvedených podmínek, nemá kupující právo na výměnu automobilu.
3. V případě, že zákazník k vozidlu zakoupí „Doplňkový zákaznický servis“ za částku vyšší než 1,- Kč
 - a) prodlužuje se lhůta na výměnu automobilu uvedená v tomto článku V. odst. 1. písm. a) na 10 dnů; a dále
 - b) počet najetých kilometrů od prodeje do jeho předání prodávajícímu uvedený v tomto článku V. odst. 1. písm. b) se zvyšuje na 450 km; a dále
 - c) rozšiřuje se podmínka uvedená v tomto článku V. odst. 1. písm. c) tak, že v případě zánovních automobilů s nájездem do 500 km se poskytuje záruka na výměnu automobilu v délce 7 kalendářních dnů s tím, že kupující nesmí být v registru vozidel zapsán jako vlastník automobilu a automobil od okamžiku jeho převzetí kupujícím po prodeji dle kupní smlouvy do jeho předání prodávajícímu neujele více než 100 km a dále
 - d) prodávající garantuje kupujícímu zpětný odkup automobilu za nejlepší možnou cenu na trhu.
 - e) ostatní podmínky uvedené v tomto článku V. odst. 1. zůstávají beze změny.

VI.

Zápis změny vlastníka v registru vozidel

1. Prodávající kupujícímu garantuje, že lze na území České republiky automobil přeregistrovat na kupujícího, a že tomu nebrání žádný záznam u příslušného orgánu státní správy. Tato garance se výslovně vztahuje pouze na území České republiky, přičemž prodávající zásadně nezajišťuje administrativní úkony spojené s registrací automobilu mimo území České republiky.
2. Kupující bere na vědomí, že dle ust. § 8 odst. 2 zák. č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZPPV“), je povinnost podat žádost o zápis změny vlastníka automobilu do 10 pracovních dnů ode dne převodu vlastnického práva. Za nesplnění uvedené povinnosti zákon stanovuje pokutu až do výše 50.000,- Kč.
3. Prodávající se zavazuje zaslat bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy kupujícímu osvědčení o technické způsobilosti automobilu (velký a malý technický průkaz). Kupující zavazuje podat žádost o zápis změny vlastníka automobilu do 10 pracovních dnů ode dne převodu vlastnického práva na základě plné moci udělené prodávajícím (evidenční kontrolu vozidla si zajišťuje zákazník po převzetí vozidla).
4. V případě, že kupující poruší svou povinnost stanovenou v odst. 3. tohoto článku, zavazuje se zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 20 % kupní ceny vozidla, nejvýše však 50.000,- Kč; tím není dotčeno právo prodávajícího na náhradu škody nad rámec zaplacené smluvní pokuty, zejména dojde-li v důsledku porušení povinnosti kupujícího k uložení pokuty prodávajícímu za správní delikt dle ustanovení § 83a odst. 1 písm. d) ZPPV či dle ustanovení § 125h odst. 1 zákona č. 361/2000 Sb., o silničním provozu, ve znění pozdějších předpisů.

VII. Ostatní

1. **Osobní doklady.** Kupující poskytuje prodávajícímu souhlas s pořízením kopie občanského průkazu, případně jiného předloženého osobního dokladu, v souladu s ust. § 15a zákona č. 328/1999 Sb., o občanských průkazech, v platném znění, popř. v souladu s § 2 odst. 3 zákona č. 329/1999 Sb., o cestovních dokladech, v platném znění, za účelem zanesení prodávajícího do evidence zákazníků prodávajícího, příp. zajištění změn v registru silničních vozidel.
2. **SJM.** Kupuje-li automobil za finanční prostředky nacházející se ve společném jmění manželů, kupující prohlašuje, že informoval svého manžela/manželku o zamýšlené koupi automobilu dle kupní smlouvy za tyto finanční prostředky a že tento/tato s tím vyslovil/vyslovila souhlas. V případě nepravdivosti tohoto prohlášení je kupující povinen nahradit prodávajícímu veškerou vzniklou škodu.
3. **Podnikatel.** Ustanovení § 1798 až § 1800 OZ se na závazek mezi prodávajícím a kupujícím, který je podnikatelem ve smyslu ust. § 420 OZ, nepoužijí.
4. **Doplňkové služby a servis.** Pokud kupující požaduje zajištění doplňkového volitelného zákaznického servisu prodávajícím, souhlasí s tím, že prodávající je oprávněn účtovat kupujícímu za tyto služby dle platného ceníku prodávajícího, s nímž se kupující řádně seznámil a jenž je rovněž dostupný na webových stránkách prodávajícího www.aaaauto.cz.
5. **Marketingové akce.** Kupující bere na vědomí, že jakékoli nároky z marketingových akcí prodávajícího (zejména dárky, bonusy, zvýhodněné podmínky, apod.) musí být vždy u prodávajícího uplatněny před uzavřením kupní smlouvy na vozidlo a nelze je kombinovat s jinými akcemi ani slevami. Jakékoli nároky z marketingových akcí, které nebyly uplatněny nejpozději před uzavřením této smlouvy, proto zanikají. Jakékoli ujednání týkající se nároků z marketingových akcí (zejména pozdější dodání marketingových plnění, dodání jiného marketingového plnění, apod.) musí být výslovně uvedeno v předávacím protokolu k automobilu, jinak není pro prodávajícího závazné.
6. **Prohlášení kupujícího dle AML.** Dle ustanovení § 4 odst. 5 zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen „AML“) se politicky exponovanou osobou (dále jen „PEP“) rozumí osoba, která je nebo v minulosti (min. 12 měsíců zpětně) byla ve významné veřejné funkci ve smyslu § 4 odst. 5 písm. a) AML a dále osoby na takovou osobu napojené, kterými jsou osoba blízká, společník nebo skutečný majitel stejné právnické osoby, popřípadě svěřenského fondu nebo jiného právního uspořádání bez právní osobnosti, osoba, která je s touto osobou v jiném blízkém podnikatelském vztahu nebo je skutečným majitelem právnické osoby, popřípadě svěřenského fondu nebo jiného právního uspořádání bez právní osobnosti vytvořené ve prospěch takové osoby.

Kupující prohlašuje, že v souladu s § 4 odst. 5 AML ☐ je ☒ není politicky exponovanou osobou.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany potvrzují, že tato smlouva je jediným a úplným smluvním ujednáním a že nahrazuje veškerá předchozí ujednání smluvních stran ohledně předmětu této smlouvy. Strany prohlašují, že smlouva a všechny ostatní dokumenty tvořící její nedílnou součást obsahují všechny relevantní údaje, které si smluvní strany sdělily před podpisem této smlouvy.
2. Nedílnou součástí této smlouvy je protokol o zkušební jízdě a předání vozidla, který tvoří její přílohu č. 1.
3. Jakékoli změny nebo dodatky této smlouvy, včetně jejích příloh, vyžadují písemnou formu.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
5. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly a prohlašují, že smlouva a její přílohy jsou projevem jejich pravé a svobodné vůle, že všem ujednáním porozuměly, případně se k jejich porozumění dotázaly druhé smluvní strany a ta poskytla dostatečné vysvětlení, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy:

Č. 1 Protokol o zkušební jízdě a předání vozidla

V Liberci dne 21.05.23



prodávající
Jméno prodejce: Marek Donát



kupující

DODAVATEL

AURES Holdings a.s.
Dopraváků 874/15 18400 Praha 8 - Čimice
Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 19139

Provozovna:

K Bauhausu 608 ,46011 Liberec XI – Růžodol I

IČO: 01759299
DIČ: CZ699002719
IČ DPH: CZ699002719

Variabilní symbol: 1921231643
Konstantní symbol:
Bankovní spojení CZK: 17269233/0300
Kód SWIFT: CEKOCZPP
IBAN: CZ57 0300 0000 0000 1726 9233
Bankovní spojení EUR: 1017315003/0300
Kód SWIFT: CEKOCZPP
IBAN: CZ02 0300 0000 0010 1731 5003

ODBĚRATEL

9005453965

Kulturní a informační středisko, příspěvková organizace
LOMNICE NAD POPELKOU, 4, , 512 51, Česká republika,

IČO: 70949468
DIČ: CZ70949468
IČ DPH:
Jednatel:

Akontace:

Datum splatnosti: 21.05.2023
Datum DPH: 21.05.2023
Datum dokladu: 21.05.2023

Č. leasingové / úvěrové smlouvy:

Forma úhrady:
Hotově 227 496

VW Caddy 1.2 TSI

0900391130

Datum první registrace:

29.11.2011

Číslo karosérie:

WV2ZZZ2KZCX071302

SPZ:

4E35061

Číslo TP:

UE600019

Název zboží	Počet jedn.	Základ DPH CZK	DPH (%)	DPH CZK	Celkem s DPH CZK
1) 0900391130 VW Caddy III 1. facel 1.2 TSI	1				192 999,00
Doplňkové služby/zboží					
Doplňkový zákaznický servis Protiúčet hotovost	1	1 734,71	21	364,29	2 099,00
Key Assistance	1	4 900,00	0	0,00	4 900,00
Black box kamera	1	4 048,76	21	850,24	4 899,00
Carlife Garance PRO	1	17 000,00	0	0,00	17 000,00
Carlife Garance 2. rok	1	2 600,00	0	0,00	2 600,00
Carlife Garance 3. rok	1	1 800,00	0	0,00	1 800,00
Balíček vybavy letní	1	990,91	21	208,09	1 199,00

Velký TP / OTP / SPZ / povinné ručení:

a) byl ponechán z důvodu převodu na DI

b) byl předán majiteli, který si sám zajistí převod na DI

Do úplného zaplacení fakturované částky je předmět smluvního vztahu, ke kterému se vztahuje tato faktura, ve vlastnictví společnosti AURES Holdings a.s.

Sazba	Základ	Daň
0 %	26 300,00	0,00
21 %	6 774,38	1 422,62
Zvl. režim	192 999,00	xxx

Celkem k úhradě 227 496,00 CZK

1) Byl použit zvláštní režim pro obchodníky s použitým zbožím - §90 zák.235/2004Sb.

V celkové částce 227 496 CZK je již zahrnuta sleva ve výši 17 000 CZK.

Datum a čas předání vozu: 21. 5. 2023 10:01:45

AURES Holdings a.s.

Dopraváků 874/15, 18400 Praha 8 - Čimice
IČO: 01759299

razítko a podpis prodávajícího

podpis konečného příjemce

