



DODATEK č. 3
ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 0051/2009-NP ze dne
14.05.2009

Č.j.: MUCH 35681/2014 SM

číslo smlouvy 0051/2009-NP

Město Cheb

se sídlem:

náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb

IČ:

00253979

zastoupeno:

Ing. Pavlom Vančom, vedoucím odboru správy majetku
Městského úřadu v Chebu, na základě plné moci
ze dne 20.01.2014

Bankovní spojení:

10006-528331/0100

(dále jen „pronajímatel“)

a

Julia Věšíňová

místo podnikání:

Cheb, Březinova 467/10, PSČ 350 02

IČO:

47693452

Ing. Iveta Velková

trvalý pobyt:

Cheb, [redacted]

datum narození:

[redacted] 1974

(dále jako „nájemce“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají shora uvedené smluvní strany tento dodatek

I.**Předmět dodatku**

Tímto dodatkem č. 3 dochází k úpravě doby nájmu.

II.**Skutkový stav****Dodatkem č. 3 se mění čl. VIII, přičemž aktuální znění:**

*Nájem nebytových prostor uvedených v čl. I. se sjednává na dobu **určitou od 1.6.2009 do 31.5.2014.***

Není-li výslovně dohodnuto jinak, platí pro tento nájem a jeho skončení příslušná ustanovení zákona č. 116/1990 Sb. a občanského zákoníku.

se ruší a nahrazuje se zněním novým:

Nájem nebytových prostor uvedených v čl. I. se sjednává na dobu **určitou od 1.6.2014 do 31.5.2024.**

Není-li výslovně dohodnuto jinak, platí pro tento nájem a jeho skončení příslušná ustanovení občanského zákoníku.



III. Právní doložka

Záměr předmětu pronájmu (změny smluvních podmínek) uvedeného v článku II této smlouvy byl zveřejněn na úřední desce města Chebu od 05.02.2014 do 21.02.2014.

Rada města Chebu dne 20.03.2014 usnesením č. 122/5/2014 schválila změnu smluvních podmínek nájmu nebytového prostoru sloužícího podnikání č. 301 v objektu k bydlení v městě Chebu, č.p. 469, v ulici Březinova, č.o. 6, který je součástí pozemku st.p.č. 110 v k.ú. Cheb, 1. nadzemní podlaží, 2 místnosti o celkové výměře 37,10 m² a prostoru č. 302 v objektu k bydlení v městě Chebu, č.p. 469, v ulici Březinova, č.o. 6, který je součástí pozemku st. p. č. 110 v k.ú. Cheb, 1. nadzemní podlaží, 4 místnosti o celkové výměře 135,20 m², sjednaného v uzavřené nájemní smlouvě s s nájemci Julií Věšínovou, IČ 47693452, místo podnikání Březinova 467/10, Cheb, a Ing. Ivetou Velkovou, DiS., nar. 1974, trvalý pobyt Cheb, spočívající v prodloužení doby nájmu o 10 let, ze současné doby určité do 31.5.2014 na novou dobu určitou do 31.5.2024 s účinností od 01.6.2014 s tím, že ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změn.

IV. Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní ujednání smlouvy č. 0051/2009-NP ze dne 14.05.2009 zůstávají beze změn v platnosti.
- 2) Tento dodatek č. 3 nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Chebu dne:



Město Cheb
Ing. Pavol Vančo
vedoucí odboru správy majetku
Městského úřadu Cheb
na základě plné moci ze dne 20.01.2014
(pronajímatel)



V Chebu dne:



Julia Věšínová, Ing. Iveta Velková
(nájemce)

Pořízeny tři výtisky

Výtisk číslo 1 – pro nájemce převzal dne _____ podpis _____

Výtisk číslo 2 – pro pronajímatele

Výtisk číslo 3 – do centrální evidence pronajímatele,

Skartovat : „S-10“

SZ: 254.4