



**DODATEK č. 4**  
**ke Smlouvě o nájmu nebytového prostoru**  
**č. 0051/2009-NP ze dne 14.05.2009**

Č. j.: MUCH 61386/2023/MaP

**Pronajímatel:**

**město Cheb**  
se sídlem: nám. Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb  
IČO: 00253979  
zastoupené: Ing. Vlastimilem Habětínkem vedoucím odboru majetkoprávního Městského úřadu v Chebu, na základě plné moci dané přílohou č. 1 Organizačního řádu MěÚ Cheb, Směrnice č. 10/2014 ve znění pozdějších změn - pracovní náplň odboru majetkoprávního

(dále jako „pronajímatel“)

**na straně jedné**

a

**Spolunájemci:**

**Julia Věšínová**  
IČO: 47693452  
se sídlem: Březinova 496/6, 350 02 Cheb

a

**Ing. Bc. Iveta Velková, DiS.**  
datum narození: xx.xx.1974  
bytem: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

**na straně druhé**

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají tento

**Dodatek ke smlouvě o nájmu nebytového prostoru.**

**Článek I**  
**Předmět dodatku**

- 1) Pronajímatel s nájemci uzavřel dne 14.05.2009 Smlouvu o nájmu nebytového prostoru č. 0051/2009-NP včetně jejích pozdějších dodatků, jejímž předmětem je nájem prostoru č. 302 v budově ve městě Chebu, č. p. 469, ulice Březinova č. o. 6, který je součástí pozemku parcelní číslo stavební 110, 6 místností o celkové ploše 135,20 m<sup>2</sup>, užívaný jako provozovna oční optiky.
- 2) Tímto dodatkem se na základě žádosti spolunájemců sjednává změna smluvních podmínek spočívající v odstoupení z nájemní smlouvy druhého ze spolunájemců Ing. Bc. Ivety Velkové, DiS., a změně identifikace účastníků smlouvy, která se tímto zrušuje a nově zní:

Nové znění:

Nájemce:

**Julia Věšínová**  
IČO: 47693452  
se sídlem: Březinova 469/6, 350 02 Cheb  
(dále jako „nájemce“)

**Článek II**  
**Závěrečná ustanovení**

- 1) Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti nabývá nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Pronajímatel se zavazuje realizovat zveřejnění tohoto dodatku včetně smlouvy č. 0051/2009-NP uzavřené dne 14.05.2009 v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.
- 2) Ostatní ujednání Smlouvy o nájmu nebytového prostoru č. 0051/2009-NP uzavřené dne 14.05.2009, ve znění pozdějších dodatků, zůstávají beze změn a pokud není výslovně stanoveno jinak, řídí se příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 3) Dodatek smlouvy je vypracován v pěti vyhotoveních, z nichž tři obdrží nájemci, čtvrtý správce a pátý bude uložen v centrální evidenci nájemních smluv pronajímatele.
- 4) Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou k právnímu jednání zcela svéprávné, že tento dodatek je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle, a že si tento dodatek podrobně přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jeho obsahu, proti kterému nemají žádných výhrad, uzavírají ho dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a takto ho podepisují.

**Právní doložka:**

Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Chebu na své schůzi dne 01.06.2023 usnesením RM č. 378/9/2023.

V Chebu dne 14.06.2023

V Chebu dne 16.06.2023

---

**město Cheb**  
Ing. Vlastimil Habětínek  
vedoucí odboru majetkoprávního  
Městského úřadu Cheb  
(pronajímatel)

---

**Julia Věšínová**  
(nájemce)

V Chebu dne 16.06.2023

---

**Ing. Bc. Iveta Velková, DiS.**  
(nájemce)

Pořízeny čtyři výtisky

Výtisk číslo 1 – pro nájemce převzal dne \_\_\_\_\_ podpis \_\_\_\_\_

Výtisk číslo 2 – pro nájemce převzal dne \_\_\_\_\_ podpis \_\_\_\_\_

Výtisk číslo 3 – pro pronajímatele

Výtisk číslo 4 – do centrální evidence pronajímatele

Skartovat: „S-10“

SZ: 254.3