

S M L O U V A O D Í L O

č.

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník na realizaci stavby

„Výměna krytiny a zateplení střechy restaurace „U Vodníka“ v Tachově, sportovní areál

Smluvní strany:

Objednatel : Město Tachov, Hornická 1695
347 01 Tachov

Zastoupené : Mgr. Petr Vrána

IČO : 00260 231

Bank. spojení : KB Tachov

Číslo účtu : 2688970257/0100

Jména osob oprávněných
jednat ve věcech stavby : Pavel Bluma

Zhotovitel : K KOMPLET - střechy s r.o.
třída Míru 1981, 347 01 Tachov

Zastoupené : Jaroslavem Morgensteinem

IČO : 26365120

DIČ : CZ 26365120

Jména osob oprávněných
jednat ve věcech stavby : Jaroslav Morgenstein

II.

Předmět plnění

Oprava havarijního stavu střešního pláště restaurace „U Vodníka“ v Tachově. Součástí je demontáž původní střešní krytiny, nutná vysprávka krovu, montáž nové střešní krytiny, okapových konstrukcí a kompletní zateplení střechy. Práce budou provedeny v rozsahu dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 8.6.2023, která je součástí této smlouvy o dílo.

III.

Doba plnění

1. Zhotovitel provede dílo v termínu od **15.7.2023 do 30.8.2023**.
2. Obě smluvní strany jsou si vědomy toho, že na realizaci díla mají vliv klimatické podmínky. V případě nepříznivých klimatických podmínek (např. teplota vzduchu méně než +5° C, mokrá povrch střešního pláště), dojde k posunutí termínu dokončení díla o počet dnů s nepříznivými klimatickými podmínkami a bude o tom proveden zápis ve stavebním deníku.

IV.

Cena

1. Smluvní strany se dohodly na ceně ve výši

731.622,10 Kč bez DPH

885.262,74 Kč s DPH

2. Smluvní strany se dohodly na měsíční fakturaci, vždy k 30-tému dni v měsíci za provedené práce v daném měsíci.
3. Doba splatnosti faktur je stanovena na 14 dní ode dne doručení objednateli.

V.

Základní podmínky provádění díla

1. Zhotovitel poskytuje záruku na kompletní dodávku v délce 60 měsíců.
2. Veškeré práce požadované objednatelem mimo smlouvu provede zhotovitel pouze na základě dodatku k této smlouvě a za úplaty. Současně se objednatel zavazuje k přiměřenému prodloužení lhůty.
3. Objednatel se zavazuje, že umožní po dodání díla zhotoviteli přístup do svých prostorů za účelem případných oprav díla, či za účelem odstranění nedodělků.
4. V reklamaci objednatel uvede, jak se reklamované vady projevují. Na odstranění vady zahájí zhotovitel práce do 5 dnů ode dne uplatnění reklamace.

VI.

Další ujednání:

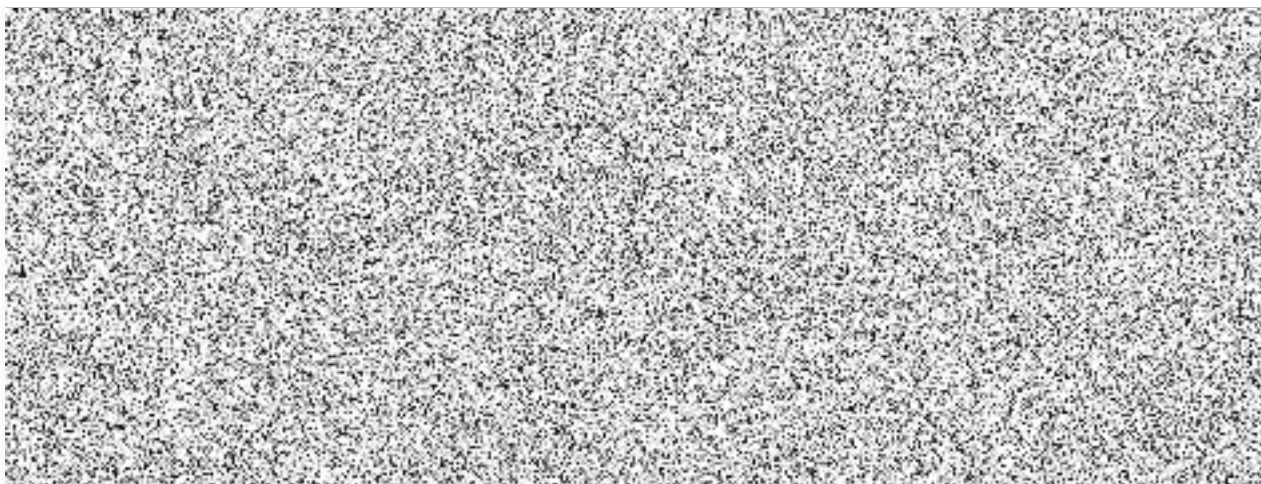
1. Fakturu s konečným vyúčtováním celkové ceny díla se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli do 14 dnů od protokolárního odevzdání a převzetí stavby pokud bude dílo prosté vad a nedodělků.
Faktura musí obsahovat soupis prací potvrzený zástupcem objednatele.
2. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo bez vad a nedodělků převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu. Pokud zhotovitel připraví dílo k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít toto dílo i v nabídnutém

zkráceném termínu.

3. Za každý den prodlení při nedodržení termínu dle čl.III. odst.1 zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení a za každý započatý den prodlení dohodnutých termínů odstranění vad a nedodělků reklamovaných a uznaných vad ve výši 500,- Kč
4. Za každý den prodlení při úhradách faktur dle čl. IV zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z dlužné částky.
5. Zhotovitel strpí při provádění prací na staveništi přítomnost třetí osoby s pověřením od objednatele.
6. Zhotovitel vede po dobu provádění díla Stavební deník, do kterého bude zapisovat provedené práce a okolnosti důležité pro vedení stavby. Objednatel je povinen se k zápisům zhotovitele vyjadřovat nejpozději do 3 pracovních dnů od data zápisu. Pokud tak neučiní má se za to, že s pracemi a se skutečnostmi uvedenými v zápise souhlasí.
7. Tato smlouva má tři strany a je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž objednatel obdrží jedno a zhotovitel druhé vyhotovení.
8. Tato smlouva může být měněna písemnou formou s tím, že podmínkou platnosti změny je podpis oprávněnými osobami uvedenými v čl .I. smlouvy.

V Tachově dne 19.6.2023

V Tachově dne 15.6.2023



Přílohy: cenová nabídka ze dne 8.6.2023

Smluvní partner

ZAKÁZKA ČÍSLO 7/2023

list 1

Dodavatel
K KOMPLET - střechy s.r.o.

třída Míru 1981
347 01 Tachov
IČ: 26365120
DIČ: CZ26365120

Zákazník
Město Tachov
Hornická 1695

347 01 Tachov
IČ: 0000260231
DIČ: CZ00260231
Kontakt:

Výměna krytiny a zateplení střechy restaurace
"U Vodníka" v Tachově, sportovní areál

ceník	popis práce	%DPH	cena / mj bez DPH	množství	cena CZK bez DPH
00705	Montáž žlab. háku rš.330 mm	21	95.00 / ks	56.00	5 320.00
00721	Montáž žlabu rš. 330 mm	21	120.00 / m	56.00	6 720.00
00732	Montáž krytiny RUUKKI, ISOLA	21	255.00 / m2	265.70	67 753.50
00739	Montáž laťování pod stř. kryt.	21	117.00 / m2	265.70	31 086.90
00740	Montáž střešní fólie	21	80.00 / m2	265.70	21 256.00
00759	Montáž okapového plechu	21	128.00 / m	56.00	7 168.00
00769	Montáž oplechování ke zdi	21	277.00 / m	56.00	15 512.00
00796	Montáž hřebene/nároží/	21	278.00 / m	28.00	7 784.00
00801	Pokládka tepelné izolace	21	88.00 / m2	178.70	15 725.60
00888	Střešní lať 28/70 impreg.	21	38.60 / m	2155.00	83 183.00
00900	Demontáž střeš. krytiny	21	128.00 / m2	265.70	34 009.60
01720	KJG žlab. hák rš. 330/550 mm	21	137.00 / ks	56.00	7 672.00
01780	KJG žlab rš. 330 mm 4-6 m	21	227.00 / m	56.00	12 712.00
04119	Hydroizol. difúz.fól. s AP	21	4899.00 / bal	5.00	24 495.00
04548	Bramac THERM Kompakt 120 2.9m2	21	3371.00 /	63.00	212 373.00
04573	RUUKKI CLASSIC PE /460 mm/	21	455.00 / m2	265.70	120 893.50
04587	RUUKKI hřeb. hladký PE 1.9 m	21	455.00 / ks	15.00	6 825.00
04591	RUUKKI okapové lem. PE 1.9 m	21	469.00 / ks	28.00	13 132.00
04593	RUUKKI lem. ke zdi PE 1.9 m	21	227.00 / ks	30.00	6 810.00
04727	RUUKKI - spoj. materiál /1 m2/	21	45.00 / m2	265.70	11 956.50
	přesun hmot 2.70 %	21			19 234.50

Dokončení na následujícím listu 2

Dodavatel
K KOMPLET - střechy s.r.o.

třída Míru 1981
347 01 Tachov
IČ: 26365120
DIČ: CZ26365120

Zákazník
Město Tachov
Hornická 1695

347 01 Tachov
IČ: 0000260231
DIČ: CZ00260231
Kontakt:

Výměna krytiny a zateplení střechy restaurace
"U Vodníka" v Tachově, sportovní areál

VYÚČTOVÁNÍ ZAKÁZKOVÉHO LISTU

Popis	bez daně 0	snížená daň 15	základní daň 21
Cena za materiál	0.00	0.00	519 286.50
Cena montáže	0.00	0.00	212 335.60
Náklady na dopravu	0.00	0.00	0.00
Záloha na zakázku	0.00		
Dílčí faktury	0.00	0.00	0.00
Součet základů daně	0.00	0.00	731 622.10
Daň z přidané hodnoty		0.00	153 640.64
C E L K E M	0.00	0.00	885 262.74

Celková částka za zakázku činí : 885 262.74 CZK
 Celkem zaokrouhleno za zakázku : 885 263.00 CZK

Objednatel souhlasí s výše uvedeným rozpočtem a objednává výše uvedené.

Podpis:

V Tachově dne 08.06.2023