

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti č. j. OLP/559/2023

uzavřená podle ustanovení § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů

mezi těmito smluvními stranami:

Liberecký kraj

se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2

IČO: 70891508, DIČ: CZ70891508

zastoupený **Martinem Půtou**, hejtmanem kraje

dále jen „*Budoucí povinný*“

a

město Chrastava

se sídlem náměstí 1. máje 1, 463 31 Chrastava

IČO: 00262871, DIČ: CZ00262871

zastoupené **Ing. Michaelem Canovem**, starostou města

dále jen „*Budoucí oprávněný*“

takto:

Článek I.

Předmět smlouvy

- (1) Na základě Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů (zák. č. 157/2000 Sb.) Ministerstva dopravy a spojů ČR č. j. 3796/2001-6-KM ze dne 10.09.2001 je Budoucí povinný, mimo jiné, výlučným vlastníkem **p.p.č. 291/1** o výměře 10388 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, ev. č. II/592, nacházející se v katastrálním území Chrastava II, obec Chrastava, evidované na listu vlastnictví č. 488 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec (dále jen „*Pozemek*“).
- (2) Budoucí oprávněný je výlučným vlastníkem **p.p.č. 319/5** o výměře 986 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, nacházející se v katastrálním území Dolní Chrastava, obec Chrastava, evidované na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec (dále jen „*Nemovitost*“).
- (3) Budoucí oprávněný hodlá vybudovat a provozovat na Pozemku stavbu „**Parkoviště v ulici Andělohorská, Chrastava, k.ú. Chrastava II a k.ú. Dolní Chrastava**“ (dále jen „*Stavba*“). Rozsah a umístění Stavby jsou orientačně vyznačeny nákresem trasy na snímku mapy, který tvoří přílohu této smlouvy (dále jen „*Snímek*“).
- (4) Uzavřením této smlouvy Budoucí povinný v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*stavební zákon*“), uděluje Budoucímu oprávněnému souhlas s provedením Stavby, včetně jejích součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů na Pozemku.

Budoucí povinný, resp. správce komunikace, který je k níže rozvedené činnosti Budoucím povinným zmocněn, se dále zavazuje do 30 dnů po doložení komplexní dokumentace se zapracovanými podmínkami správce, zajistit vyznačení souhlasu na situačním výkresu dokumentace nebo projektové dokumentace, ve smyslu ust. § 184a stavebního zákona.

- (5) Při realizaci Stavby je Budoucí oprávněný povinen šetřit majetek Budoucího povinného. Po skončení prací je Budoucí oprávněný povinen uvést Pozemek bezodkladně na vlastní náklad do původního stavu, nebo není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu či užívání Pozemku v souladu s právními předpisy.
- (6) Budoucí oprávněný se výslovně zavazuje, že do šedesáti dnů od dokončení Stavby předloží Budoucímu povinnému originál geometrického plánu pro vyznačení pozemkové služebnosti v potřebném počtu vyhotovení, kterým bude Stavba zaměřena a vyznačena výměra zásahu Stavby do Pozemku. Dále předloží veškeré doklady nutné k uzavření smlouvy o zřízení pozemkové služebnosti. Geometrický plán se nesmí významně odchýlit od Snímku. Budoucí oprávněný i Budoucí povinný se touto smlouvou zavazují, že neprodleně po předložení geometrického plánu přistoupí k uzavření smlouvy o zřízení pozemkové služebnosti ve prospěch každého vlastníka Nemovitosti.
- (7) Pozemková služebnost bude sjednána úplatně. Výše úplaty za zřízení pozemkové služebnosti vyplývá ze způsobu zásahu do Pozemku. Na základě **usnesení Rady Libereckého kraje č. 2180/22/RK ze dne 13. 12. 2022** byla stanovena úplata za zřízení pozemkové služebnosti (za jeden sjezd o šířce větší než 5 m) dle Pravidel k ceníku jednorázových úhrad za zřízení služebnosti na dvojnásobek ceníkové položky, tj. ve výši **4.000 Kč** (slovy: *čtyři tisíce korun českých*), (dále jen „**Úplata**“).
- (8) Liberecký kraj je plátcem daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“). K Úplatě je připočteno 21% DPH. **Celková Úplata s DPH tedy činí 4.840 Kč** (slovy: *čtyři tisíce osm set čtyřicet korun českých*).
- (9) **Úplatu včetně DPH** uhradí Budoucí oprávněný před započítáním stavebních prací, nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy Budoucímu povinnému písemně sdělí, že hodlá započít stavební práce na Stavbě, bezhotovostním převodem na bankovní účet Budoucího povinného **č. 19 – 7964100227/0100 vedený u KB Liberec, VS 1455923**.
- (10) Pro případ, že nebude Úplata ve stanovené lhůtě zaplacená, má Budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit. Budoucí oprávněný bere na vědomí, že před zaplacením Úplaty nesmí zahájit jakékoli stavební práce.
- (11) Smluvní strany pro případ, že Budoucí oprávněný zahájí stavební práce bez zaplacené Úplaty, ujednaly, že Budoucímu povinnému vzniká dnem zahájení stavebních prací nárok na smluvní pokutu ve výši 50% Úplaty. Splatnost smluvní pokuty, jakož i náhradní splatnost Úplaty, budou stanoveny v písemné výzvě Budoucího povinného Budoucímu oprávněnému, a to 30 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy. Nárok na smluvní pokutu není vázán na zavinění Budoucího oprávněného. Úhradou smluvní pokuty není vázáno právo Budoucího povinného na náhradu škody.

Článek II.

Podstatné náležitosti budoucí smlouvy o zřízení pozemkové služebnosti

- (1) *Smluvní strany se dohodly, že smlouvou o zřízení pozemkové služebnosti bude zřízeno ve prospěch každého vlastníka Nemovitosti věčné břemeno – pozemková služebnost, spočívající ve zřízení a provozování stavby „Parkoviště v ulici Andělohorská, Chrastava,*

k.ú. Chrastava II a k.ú. Dolní Chrastava“ na Pozemku a s tím související právo vstupu a vjezdu na tento Pozemek za účelem udržování a provádění oprav Stavby tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.

- (2) *Bližší rozsah pozemkové služebnosti určí geometrický plán, který na svůj náklad pořídí Budoucí oprávněný v souladu s uzavřenou smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti.*
- (3) *Budoucí oprávněný právo odpovídající pozemkové služebnosti přijímá a Budoucí povinný je povinen toto právo trpět.*
- (4) *Pozemková služebnost se sjednává úplatně. Výše úplaty za zřízení pozemkové služebnosti vyplývá z usnesení Rady Libereckého kraje č. 2180/22/RK ze dne 13. 12. 2022.*
- (5) *Správní poplatek za vklad práva odpovídajícího pozemkové služebnosti uhradí Budoucí oprávněný. Budoucí povinný podá bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy o zřízení pozemkové služebnosti návrh na vklad práva odpovídajícímu pozemkové služebnosti u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, příslušnému katastrálnímu pracovišti.*
- (6) *Pozemková služebnost přechází na budoucí vlastníky Pozemku a je sjednána pouze na dobu určitou, tj. na dobu, po kterou bude provozována Stavba. V případě, že dojde ke zrušení Stavby, ruší se k tomuto dni i odpovídající pozemková služebnost.*
- (7) *Smluvní strany berou na vědomí, že právo odpovídající pozemkové služebnosti nabude Budoucí oprávněný dnem vkladu práva odpovídajícího pozemkové služebnosti do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu, s právními účinky k okamžiku, kdy návrh na zápis došel příslušnému katastrálnímu pracovišti.*

Článek III.

Prohlášení Budoucího povinného o vadách zatěžované nemovitosti

- (1) Budoucí povinný prohlašuje, že Pozemek je dále zatížen omezením vlastnického práva dle LV č. 488 pro k.ú. Chrastava II ze dne 27.02.2023, který je nedílnou součástí této smlouvy.
- (2) Budoucí oprávněný prohlašuje, že byl s touto právní vadou seznámen a že bude plně respektovat práva ostatních oprávněných z pozemkové služebnosti.

Článek IV.

Povinnosti Budoucího oprávněného při zřízení a provozu stavby

„Parkoviště v ulici Andělohorská, Chrastava, k.ú. Chrastava II a k.ú. Dolní Chrastava“

- (1) Budoucí oprávněný se zavazuje co nejvíce šetřit majetek Budoucího povinného. Pokud v důsledku existence pozemkové služebnosti, vznikne výstavbou, údržbou a opravami Stavby ze strany Budoucího oprávněného, a to i nezávisle, např. provozní závadou, Budoucímu povinnému škoda, ponese náklady na její odstranění Budoucí oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.
- (2) Pokud v důsledku budoucích rekonstrukcí nebo oprav stavby silnice umístěné na Pozemku bude potřeba zasáhnout do Stavby, ponese veškeré náklady s tím spojené Budoucí oprávněný.
- (3) Budoucí oprávněný se zavazuje písemně oznámit Budoucímu povinnému zahájení a ukončení stavebních prací na Pozemku.

- (4) Budoucí oprávněný se zavazuje, že Stavba bude vybudována dle schválené projektové dokumentace a provozována v souladu s bezpečnostními a hygienickými normami. Dále se zavazuje, že práce na Stavbě budou prováděny dle podmínek správce komunikace stanovených ve vyjádření ke zvláštnímu užívání komunikace pro provádění stavebních prací.
- (5) Budoucí oprávněný je povinen zahájit realizaci Stavby do 5 let od podpisu této smlouvy.
- (6) V případě, že nebude Budoucím oprávněným do 5 let od podpisu této smlouvy zahájena realizace Stavby, ruší se tato smlouva o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti od samého počátku. Budoucí povinný je v takovém případě povinen vrátit Budoucímu oprávněnému Úplatu do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy k vrácení Úplaty bezhotovostním převodem na bankovní účet Budoucího oprávněného. Pokud Budoucí oprávněný nepožádá o vrácení Úplaty do 3 let ode dne zrušení smlouvy, zaniká tím jeho nárok na vrácení Úplaty.
- (7) V případě, že budou práva ke Stavbě v průběhu pětileté lhůty uvedené v čl. IV. odst. (5) této smlouvy převedena na jinou osobu, je Budoucí oprávněný povinen tuto skutečnost oznámit Budoucímu povinnému bezprostředně poté, co nastane. Právo odpovídající pozemkové služebnosti související se Stavbou v takovém případě nepřechází na nového vlastníka Stavby.
- (8) Zároveň Budoucí oprávněný iniciuje jednání směřující k uzavření smlouvy o zřízení pozemkové služebnosti. V případě, že osoba, na níž budou převedena práva ke Stavbě, odmítne s Budoucím povinným uzavřít smlouvu o zřízení pozemkové služebnosti dle čl. I. odst. (6) ponese veškeré náklady související se zřízením pozemkové služebnosti Budoucí oprávněný.

Článek V.

Závěrečná ustanovení

- (1) Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů a budou v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších právních předpisů a vyhlášky Ministerstva dopravy a spojů č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích.
- (2) Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, které mají platnost a závaznost originálu. Budoucí oprávněný obdrží dvě vyhotovení, tři vyhotovení obdrží Budoucí povinný.
- (3) Smluvní strany mohou změnit tuto smlouvu pouze písemným dodatkem, podepsaným oběma smluvními stranami.
- (4) Stane-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), použije se § 576 obč. zák. obdobně.
- (5) Zřízení budoucí služebnosti dle této smlouvy bylo schváleno Radou města Chrástava dne 15. 5. 2023, usnesením č. 2023/07/I.
- (6) Na základě usnesení Rady Libereckého kraje č. 2387/17/RK vyplývajícího z § 59 odst. 4 zákona o krajích, kterým Rada svěřila působnost rozhodovat o smlouvách o zřízení a zániku věcného břemene hejtmanovi kraje, rozhoduje v těchto záležitostech hejtman kraje.
- (7) Smlouva vstupuje v platnost a je účinná dnem podpisu všech smluvních stran.

(8) Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy seznámily a že smlouva plně vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Liberci dne 1. 6. 2023

V Chrastavě dne 17. 5. 2023

.....
Martin Půta
hejtman Libereckého kraje

.....
Ing. Michael Canov
starosta města Chrastava

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 27.02.2023 14:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dle zákona o katastru nemovitostí ČR, § 110 odst. 1 písm. b) pro katastrální úřad Libereckého kraje

Kat. území: CZ0513 Liberec Obec: 564117 Chrastava

List vlastnictví: 488

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný Identifikátor Podíl

Vlastnické právo
Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 46001 70891508

Správa nemovitostí ve vlastnictví kraje
Krajská správa silnic Libereckého kraje, Příspěvková organizace, České mládeže 632/32, Liberec VI-Rochlice, 46006 Liberec 70946078

B Nemovitosti
Pozemky
Parcela Výměra [m²] Druh pozemku Způsob využití Způsob ochrany
291/1 10388 ostatní plocha silnice

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitosti v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)
v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č.212-1894/2011
Oprávnění pro

GasNet, s.r.o., Klišská 940/96, Kliše, 40001 Ústí nad Labem, RČ/ICO: 27295567
Povinnost k
Parcela: 291/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.05.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 15.05.2012.

V-2818/2012-505

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)
v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č.226-13/2013
Oprávnění pro

Severočeská vodárenská společnost a.s., Přitkovská 1689/14, Třnovany, 41501 Teplice, RČ/ICO: 49099469
Povinnost k
Parcela: 291/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 29.11.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.12.2013.

V-8404/2013-505

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)
v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č.227-14/2013
Oprávnění pro

Severočeská vodárenská společnost a.s., Přitkovská 1689/14, Třnovany, 41501 Teplice, RČ/ICO: 49099469
Povinnost k
Parcela: 291/1

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, kád: 505.
strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 27.02.2023 14:35:02

Kat. území: CZ0513 Liberec Obec: 564117 Chrastava

List vlastnictví: 488

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 29.11.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.12.2013.

V-8404/2013-505

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)
v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č.194-67/2009
Oprávnění pro

GasNet, s.r.o., Klišská 940/96, Kliše, 40001 Ústí nad Labem, RČ/ICO: 27295567
Povinnost k
Parcela: 291/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 20.07.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.07.2009.

V-3394/2009-505

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)
služebnost inženýrské sítě v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č.238-6/2015
Oprávnění pro

Parcela: St. 294 k.ú. Andělská Hora u Chrastavy, Parcela: 323/9 k.ú. Andělská Hora u Chrastavy
Povinnost k
Parcela: 291/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.06.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.06.2015 10:09:36. Zápis proveden dne 29.07.2015.

V-7264/2015-505

Pořadí k 25.06.2015 10:09

o Věcné břemeno (podle listiny)
v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č.245-188/2016

Oprávnění pro
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV- Podmokly, 40502 Děčín, RČ/ICO: 24729035
Povinnost k
Parcela: 291/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. EP-12-4002031 ze dne 10.11.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.11.2016 15:33:39. Zápis proveden dne 09.12.2016.

V-11913/2016-505

Pořadí k 16.11.2016 15:33

o Věcné břemeno (podle listiny)
v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č. 250-3701/2017
Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV- Podmokly, 40502 Děčín, RČ/ICO: 24729035
Povinnost k
Parcela: 291/1

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, kád: 505.
strana 2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 27.02.2023 14:35:02

Okres: CZ0513 Liberec

Obec: 564117 Chrastava

Kat.území: 653853 Chrastava II

List vlastnictví: 488

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. OLP/1611/2017, EP-12-4002353 ze dne 23.06.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.06.2017 09:43:47. Zápis proveden dne 28.07.2017.

V-6739/2017-505

Pořadí k 29.06.2017 09:43

o věcné břemeno (podle listiny)

v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č.258-96/2018

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, s. s., Teplická 874/8, Děčín IV-

Fořmoklý, 40502 Děčín, RČ/ICO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 291/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. OLP/2898/2019 ze dne 26.08.2019.

Právní účinky zápisu k okamžiku 28.08.2019 15:36:57. Zápis proveden dne

19.09.2019.

V-7981/2019-505

Pořadí k 28.08.2019 15:36

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabyvací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Rozhodnutí o přechodu nemovitosti do vlasti krajů (zák.č.157/2000 Sb.) Ministerstvo dopravy a spojů ČR -3796/2001 -6-KM ze dne 10.09.2001. Právní moc ke dni 01.10.2001.

Z-5031/2001-505

RČ/ICO: 70891508

Pro: Liberecký kraj, V Jezu 642/2a, Liberec IV-Pekštýn, 46001

Liberec

o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace SH-2338/2001 ze dne 21.12.2001.

Z-5031/2001-505

RČ/ICO: 70945078

Pro: Krajská správa silnic Libereckého kraje, Příspěvková

organizace, České mládeže 632/32, Liberec VI-Rochlice, 46006

Liberec

F Vztah donitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: **Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, kód: 505.**

Vyhotovil:

Český úřad zeměměřičký a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 27.02.2023 14:49:45

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <http://www.cuzk.cz/>.

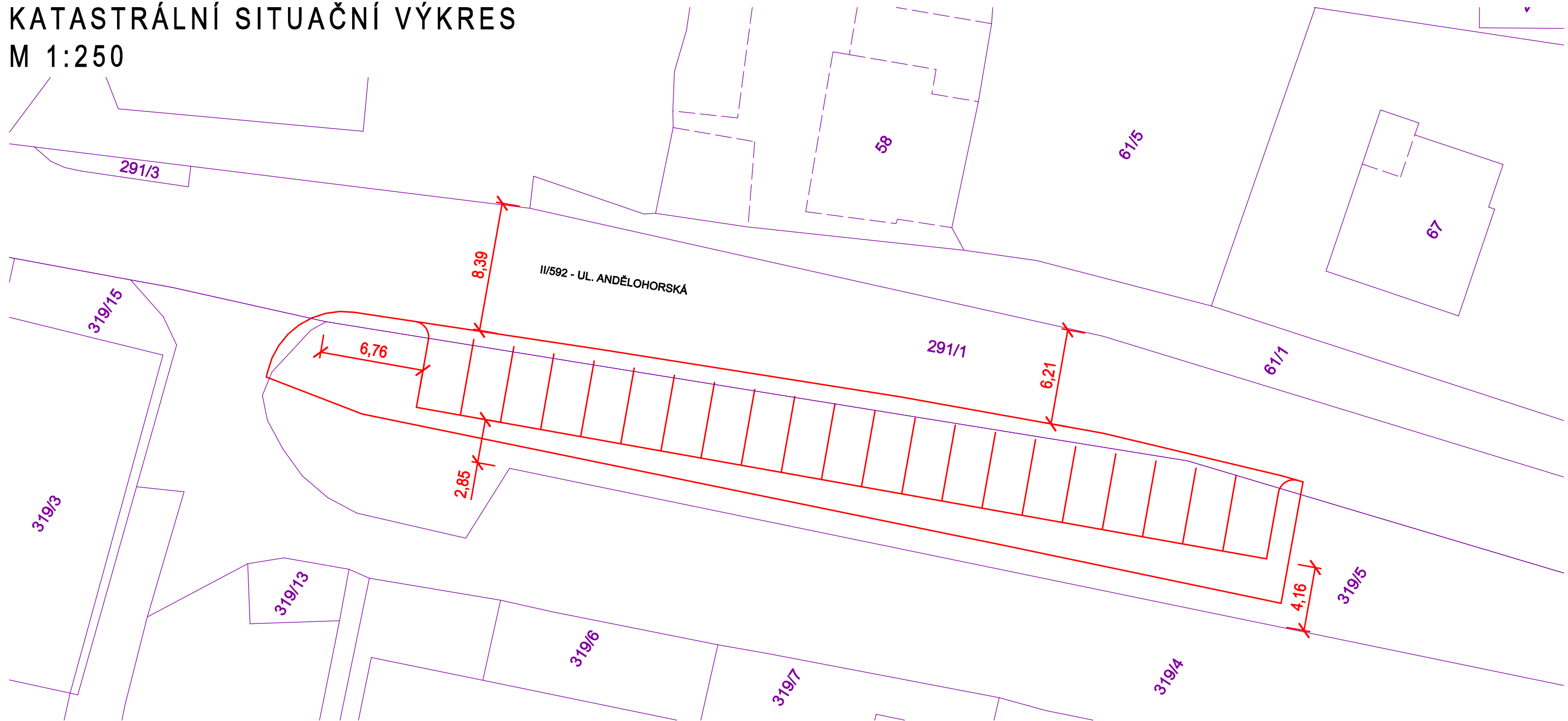
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, kód: 505.

strana 3

KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES

M 1:250



Tabulka záborů:

Obec: Chrastava 564 117
Katastrální území: Chrastava II 653 853

Výpis dotčených pozemků SO 101:

č.	p.p.č.	vlastník:	výměra pozemku:	způsob využití / druh pozemku	zábor trvalý	zábor dočasný
1	291/1	Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, 46001 Liberec	10388 m ²	silnice / ostatní plocha	0 m ²	62 m ²

Obec: Chrastava 564 117
Katastrální území: Dolní Chrastava 653 829

Výpis dotčených pozemků SO 101:

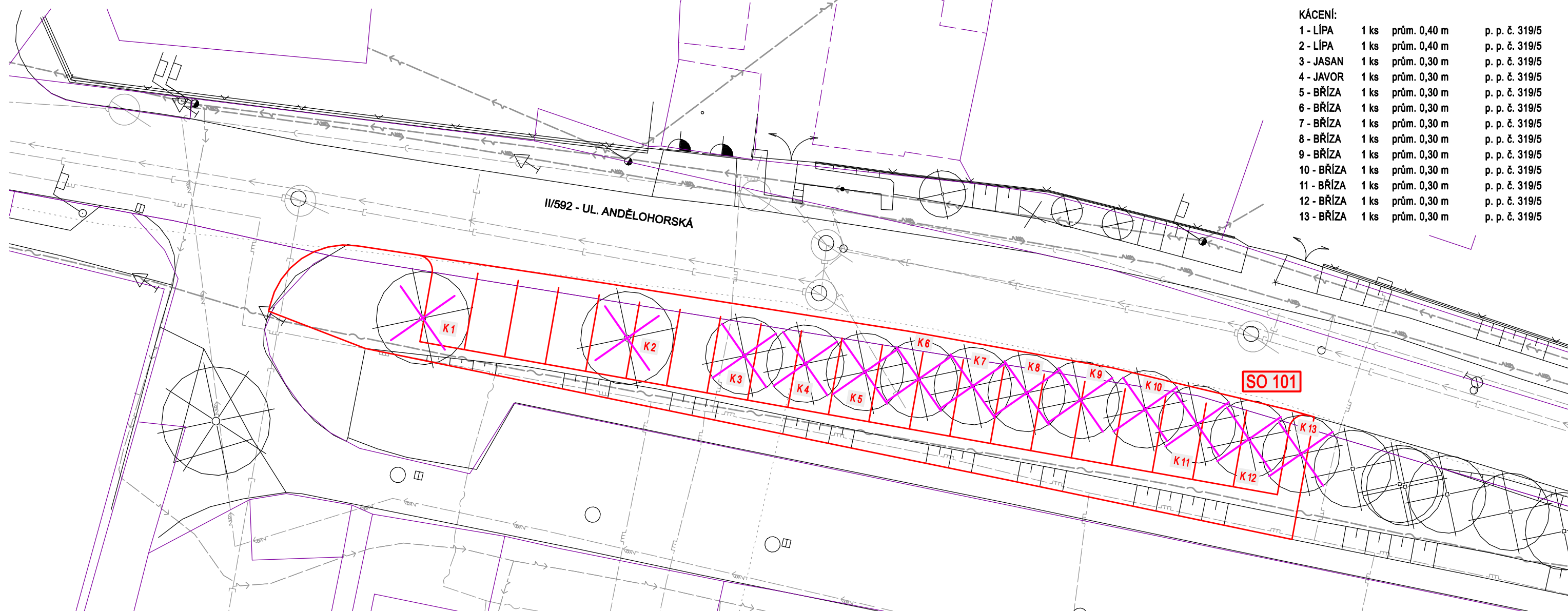
2	319/4	Město Chrastava, náměstí 1. máje 1, 46331 Chrastava	1072 m ²	ostatní komunikace / ostatní plocha	0 m ²	4 m ²
3	319/5	Město Chrastava, náměstí 1. máje 1, 46331 Chrastava	986 m ²	jiná plocha / ostatní plocha	0 m ²	441 m ²

Objednavatel	MĚSTO CHRASTAVA, NÁM. 1. MÁJE, 463 31 CHRASTAVA	MDI plan www.mdiplan.cz info@mdiplan.cz Gen. Svobody 25/108, 460 01 Liberec XII - Staré Pavlovice
Odpovědný projektant	ING. MIROSLAV BELDA	
Vypracoval	ING. JANA MADĚROVÁ TUČKOVÁ	
Technická kontrola	ING. MIROSLAV BELDA	

Název akce PARKOVIŠTĚ V UL. ANDĚLOHORSKÁ CHRASTAVA	Zakázka č.	2022-001	Datum	07/2022
	Stupeň	DUSP	Měřítko	1:250
Příloha KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES	Číslo přílohy	C.2.	Číslo paré	

KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES

M 1:250



SYMBOLY:



KÁCENÍ:

1 - LÍPA	1 ks	prům. 0,40 m	p. p. č. 319/5
2 - LÍPA	1 ks	prům. 0,40 m	p. p. č. 319/5
3 - JASAN	1 ks	prům. 0,30 m	p. p. č. 319/5
4 - JAVOR	1 ks	prům. 0,30 m	p. p. č. 319/5
5 - BŘÍZA	1 ks	prům. 0,30 m	p. p. č. 319/5
6 - BŘÍZA	1 ks	prům. 0,30 m	p. p. č. 319/5
7 - BŘÍZA	1 ks	prům. 0,30 m	p. p. č. 319/5
8 - BŘÍZA	1 ks	prům. 0,30 m	p. p. č. 319/5
9 - BŘÍZA	1 ks	prům. 0,30 m	p. p. č. 319/5
10 - BŘÍZA	1 ks	prům. 0,30 m	p. p. č. 319/5
11 - BŘÍZA	1 ks	prům. 0,30 m	p. p. č. 319/5
12 - BŘÍZA	1 ks	prům. 0,30 m	p. p. č. 319/5
13 - BŘÍZA	1 ks	prům. 0,30 m	p. p. č. 319/5

LEGENDA - STAVEBNÍ OBJEKTY

SO 101 SO 101 - PARKOVIŠTĚ

LEGENDA - STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

	PODZEMNÍ VEDENÍ PLYNOVODU STL - GASNET
	PODZEMNÍ VODOVODNÍ ŘÁD - SČVK
	PODZEMNÍ SPLAŠKOVÁ KANALIZACE - SČVK
	PODZEMNÍ DEŠŤOVÁ KANALIZACE - SČVK
	PODZEMNÍ METALICKÉ VEDENÍ - CETIN
	PODZEMNÍ OPTICKÉ VEDENÍ - CETIN
	NADZEMNÍ METALICKÉ VEDENÍ - CETIN
	PODZEMNÍ VEDENÍ NN - ČEZ DISTRIBUCE
	NADZEMNÍ VEDENÍ NN - ČEZ DISTRIBUCE
	NADZEMNÍ VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ - MĚSTO CHRSTAVA
	PODZEMNÍ VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ - MĚSTO CHRSTAVA

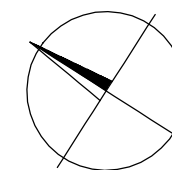
HRANY:

	ČERNÁ - STÁVAJÍCÍ STAV
	TMAVĚ ŠEDÁ - STÁVAJÍCÍ STAV IS
	ČERVENÁ - NAVRHOVANÝ STAV HRAN
	FIALOVÁ - HRANICE KATASTRU NEMOVITOSTÍ

POZNÁMKY:

KOTOVÁNO V METRECH

ZÁKRES STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTĚ JE POUZE ORIENTAČNÍ, PŘED ZAPOČETÍM STAVEBNÍCH PRACÍ JE NUTNÉ VŠECHNY DOTČENÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ VYTYČIT V PŘÍPADĚ ODKRYTÍ STÁVAJÍCÍCH IS A ZJIŠTĚNÍ JEJICH NEDOSTATEČNÉHO KRYTÍ BUDE PROVEDENA JEJICH PŘELOŽKA EVENT. OCHRANA NA ZÁKLADĚ POŽADAVKŮ JEJICH SPRÁVCŮ



Objednavatel	MĚSTO CHRSTAVA, NÁM. 1. MÁJE, 463 31 CHRSTAVA	 www.mdipian.cz info@mdipian.cz Gen. Svobody 25/108, 460 01 Liberec XII - Staré Pavlovice
Odpovědný projektant	ING. MIROSLAV BELDA	
Vypracoval	ING. JANA MADĚROVÁ TUČKOVÁ	
Technická kontrola	ING. MIROSLAV BELDA	

Název akce PARKOVIŠTĚ V UL. ANDĚLOHORSKÁ CHRSTAVA Příloha KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES	Zakázka č.	2022-001	Datum	07/2022
	Stupeň	DUSP	Měřítka	1:250
	Číslo přílohy	C.3.		

SITUACE STAVBY

M 1:250



SYMBOLY:



KÁCENÍ:

1 - LÍPA	1 ks	prům. 0,40 m	p. p. č. 319/5
2 - LÍPA	1 ks	prům. 0,40 m	p. p. č. 319/5
3 - JAVOR	1 ks	prům. 0,30 m	p. p. č. 319/5
4 - JAVOR	1 ks	prům. 0,30 m	p. p. č. 319/5
5 - BRÍZA	1 ks	prům. 0,30 m	p. p. č. 319/5
6 - BRÍZA	1 ks	prům. 0,30 m	p. p. č. 319/5
7 - BRÍZA	1 ks	prům. 0,30 m	p. p. č. 319/5
8 - BRÍZA	1 ks	prům. 0,30 m	p. p. č. 319/5
9 - BRÍZA	1 ks	prům. 0,30 m	p. p. č. 319/5
10 - BRÍZA	1 ks	prům. 0,30 m	p. p. č. 319/5
11 - BRÍZA	1 ks	prům. 0,30 m	p. p. č. 319/5
12 - BRÍZA	1 ks	prům. 0,30 m	p. p. č. 319/5
13 - BRÍZA	1 ks	prům. 0,30 m	p. p. č. 319/5

OBRUBY:

- 1 BETONOVÝ OBRUBNÍK SILNIČNÍ 250x150x1000MM, ULOŽENÝ DO BETONOVÉHO LOŽE C20/25-XF3 V TL. 150MM VČ. TVAROVEK A OBLOUKŮ
- 2 BETONOVÝ OBRUBNÍK 200x100x1000MM, ULOŽENÝ DO BETONOVÉHO LOŽE C20/25-XF3 V TL. 150MM
- +0 ZAPUŠTĚNÍ OBRUBY (BEZ NADVÝŠENÍ)
- +10 NADVÝŠENÍ OBRUBY + 10 cm

HRANY:

- ČERNÁ - STÁVAJÍCÍ STAV
- TMAVÉ ŠEDA - STÁVAJÍCÍ STAV IS
- ČERVENÁ - NAVRHOVANÝ STAV HRAN
- FIALOVÁ - HRANICE KATASTRU NEMOVITOSTÍ

POZNÁMKY:

- KOTOVÁNO V METRECH
- ZÁKRES STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ JE POUZE ORIENTAČNÍ, PŘED ZAPOČETÍM STAVEBNÍCH PRACÍ JE NUTNÉ VŠECHNY DOTYČNÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ VYTÝČIT V PŘÍPADĚ ODKRYTÍ STÁVAJÍCÍCH IS A ZJIŠTĚNÍ JEJICH NEDOSTATEČNÉHO KRYTÍ BUDE PŘEDVEDENA JEJICH PŘELOŽKA EVENT. OCHRANA NA ZÁKLADĚ POŽADAVKŮ JEJICH SPRÁVCŮ

LEGENDA - NAVRŽENÉ KONSTRUKCE:

- A PARKOVACÍ STÁNÍ - NOVÁ KONSTRUKCE - KRYT BET. DLAŽBA ZATRAVŇOVACÍ (MODIFIKOVANÁ KONSTRUKCE DLE TP 170 D2-D-1,PIII,TDZ VI)
- B NEZPEVNĚNÉ PLOCHY - ZELEŇ, ZATRAVNĚNÍ

LEGENDA - STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

- PODZEMNÍ VEDENÍ PLYNOVODU STL - GASNET
- PODZEMNÍ VODOVODNÍ ŘÁD - SČVK
- PODZEMNÍ SPLAŠKOVÁ KANALIZACE - SČVK
- PODZEMNÍ DEŠŤOVÁ KANALIZACE - SČVK
- PODZEMNÍ METALICKÉ VEDENÍ - CETIN
- PODZEMNÍ OPTICKÉ VEDENÍ - CETIN
- NADZEMNÍ METALICKÉ VEDENÍ - CETIN
- PODZEMNÍ VEDENÍ NN - ČEZ DISTRIBUCE
- NADZEMNÍ VEDENÍ NN - ČEZ DISTRIBUCE
- NADZEMNÍ VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ - MĚSTO CHRASTAVA
- PODZEMNÍ VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ - MĚSTO CHRASTAVA

VYTYČENÍ:

Č.	X	Y
1	-968118.30	-694473.83
2	-968121.39	-694478.46
3	-968147.23	-694467.48
4	-968173.07	-694456.50
5	-968171.98	-694451.12

Mgr. Pavel Červa
Digitálně podepsal
Mgr. Pavel Červa
Datum: 2022.10.11 08:09:36 +02'00'

SO 101

PARKOVIŠTĚ

Objednavatel	MĚSTO CHRASTAVA, NÁM. 1. MÁJE, 463 31 CHRASTAVA	 www.mdipian.cz info@mdipian.cz Gen. Svobody 25/108, 460 01 Liberec XII - Staré Pavlovice
Odpovědný projektant	ING. MIROSLAV BELDA	
Vypracoval	ING. JANA MADĚROVÁ TUČKOVÁ	
Technická kontrola	ING. MIROSLAV BELDA	

Název akce	Zakázka č.	2022-001	Datum	07/2022
PARKOVIŠTĚ V UL. ANDĚLOHORSKÁ CHRASTAVA	Stupeň	DUSP	Měřítko	1:250
	Číslo přílohy	Číslo paré		
Příloha	D.1.2.			
SITUACE STAVBY				