

DODATEK č. 4 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 14N17/45

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná vedoucí pobočky Ing. Mariana Poborská

adresa: Pobočka Kutná Hora, Benešova 97, 284 41 Kutná Hora,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

ZDV Krchleby, a.s.

sídlo: č.p. 1, Krchleby, PSČ 286 01

IČO: 470 48 034

DIČ: CZ 47048034

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 10335

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu - Ing. Milan Tajčovský – místopředseda správní rady

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 4 k pachtovní smlouvě č. 14N17/45, ze dne 12.6.2017 ve znění dodatku č. 3 ze dne 1.7.2022 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě Čl. V smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 15 062 Kč (slovy: patnácttisícšedesát dva korun českých).

1a. Dne 22.11.2022 nabylo právní moci rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv k pozemkům (komplexní pozemková úprava) a tímto rozhodnutím zanikly následující parcely: p.č. 126/24 a p.č. 135/16 v k.ú. Nová Lhota. Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí, tj. od 22.11.2022, nenáleží propachtovateli pachtovné.

1b. Dne 14.4.2023 nabylo právní moci rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv k pozemkům (komplexní pozemková úprava) a tímto rozhodnutím zanikly následující parcely: p.č. 166/1, p.č. 168/1 a p.č. 499 v k.ú. Neškaredice. Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí, tj. od 14.4.2023, nenáleží propachtovateli pachtovné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se **nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku 14 810 Kč** (slovy: čtrnácttisíc osm set deset korun českých).

K 1.10.2023 je pachtýř povinen zaplatit částku 14 859 Kč (slovy: čtrnácttisícsmsetpadesátdevět korun českých).

Tato částka se skládá z ročního pachtovného u pozemků, které nezanikly a z alikvotní části ročního pachtovného u pozemků, které zanikly.

Roční pachtovné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 14 810 Kč (slovy: čtrnácttisícsmsetdeset korun českých).

Alikvotní část ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem převodu: 49 Kč (slovy: čtyřicetdevět korun českých).

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 4 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 19.6.2023, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kutné Hoře dne 19.6.2023

.....
Ing. Mariana Poborská
vedoucí pobočky Kutná Hora

propachtovatel

.....
ZDV Krchleby, a.s.
Ing. Milan Tajčovský – místopředseda
správní rady
pachtýř

Za správnost: *Ing. Lenka Křikavová*

.....

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID dodatku.....
ID verze
Registraci provedl (*uvést jméno a příjmení odpovědného zaměstnance*)

V Kutné Hoře dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance