



## DODATEK Č. 5

KE SMLOUVĚ O DÍLO SOD/00468/2022/OIÚ ZE DNE 14.6.2022

### Rekonstrukce mateřské školy Srdíčko, Říčany

uzavřené podle § 2586 a následujících  
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: SOD/00468/2022/OIÚ

Číslo smlouvy zhotovitele: Z2241

#### OBJEDNATEL:

#### **Město Říčany**

sídlem:

Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany

zastoupený:

Mgr. Hana Špačková, místostarostka města

bankovní spojení

číslo účtu:

IČO:

DIČ:

identifikátor datové schránky:

osoba oprávněná jednat ve věcech  
technických:

osoba oprávněná jednat ve věcech  
smluvních:

Technický dozor stavebníka (TDS):

tel., email :

*dále „Objednatel“*

[redacted]

[redacted]

00240702

CZ00240702

Skjbfwd

Ing. Štěpánka Šritrová

Ing. David Michalička, starosta města

#### ZHOTOVITEL:

#### **Miramid s.r.o.**

Se sídlem:

Pod Habrovou 445/3, 152 00 Praha 5

Zastoupený:

bankovní spojení

číslo účtu:

IČO:

DIČ:

Identifikátor datové schránky

osoba oprávněná jednat ve věcech  
technických

tel.:

e-mail

*dále „Zhotovitel“*

Matúšem Feckem, jednatelem společnosti

[redacted]

[redacted]

24194506

CZ24194506

m2p8fp5

Matúš Fecko

[redacted]

[redacted]

(Objednatel a zhotovitel společně jsou dále v textu označováni jako „smluvní strany“)

### Článek 1. Předmět dodatku

1.1. Předmětem tohoto dodatku je změna předmětu a ceny díla, jakož i termínu dokončení díla tak, jak je uvedeno níže.

### Článek 2. Předmět plnění

2.1. Předmět plnění se rozšiřuje, důvody jsou uvedeny ve změnovém listu č. 5, který je přílohou tohoto dodatku. Jedná se zejm. provedení opěrné zídky v zadní části školky, pro vytvarování terénu, dále bude provedena úprava podzemní části hromosvodu, úprava a doplnění svítidel. Na vstupních dveřích bude



osazeno panikové kování. Ve změnovém listu jsou naceněny práce a dodávky týkající se úpravy kuchyně a příprava na EZS. Rovněž jsou zde zahrnuty stavební práce na podbití palubky a VRN.

### Článek 3. Doba provádění díla

3.1. Shora uvedené práce nemají vliv na termín plnění.

### Článek 4. Cena díla

4.1. **Původní cena** díla byla dohodou smluvních stran stanovena v odst. 4.1. smlouvy, ve znění jejich pozdějších dodatků, ve výši:

Cena v Kč	bez DPH	včetně 21 % DPH
Výstavba mateřské školy dle odst. 2.2	<b>15 287 854,00</b>	<b>18 498 303,34</b>
Celkem	<b>15 287 854,00</b>	<b>18 498 303,34</b>

4.2. **Změna ceny díla:**

Celková cena víceprací dle tohoto dodatku: 1 575 283,03 Kč bez DPH.

Celková cena méněprací dle tohoto dodatku: 0,00 Kč bez DPH

**Celkové navýšení ceny díla dle tohoto dodatku: 1 575 283,03 Kč bez DPH.**

4.3. Z důvodů shora uvedených se odst. 4.1. smlouvy o dílo mění takto:

Cena díla je dohodou smluvních stran stanovena takto:

Cena v Kč	bez DPH	včetně 21 % DPH
Výstavba mateřské školy dle odst. 2.2	<b>16 863 137,03</b>	<b>20 404 395,81</b>
Celkem	<b>16 863 137,03</b>	<b>20 404 395,81</b>

### Článek 5. Ostatní a závěrečná ustanovení

5.1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčené zůstávají v platnosti a nezměněné.

5.2. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR.

5.3. Tento dodatek je podepsán všemi smluvními stranami elektronicky.

5.4. Obě smluvní strany souhlasně prohlašují, že obsah a rozsah tohoto dodatku je jim znám a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svým podpisem.

5.5. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku SOD v registru smluv zajistí město Říčany.

5.6. Tento dodatek schválila rada města Říčany dne 5. 6. 2023, č. usnesení 23-22-057.



Příloha: ZL 5 včetně změnového rozpočtu

V Říčanech

V Praze

.....

za objednatele

Mgr. Hana špačková  
místostarostka města Říčany

.....

za zhotovitele

Matúš Fecko, jednatel  
MIRAMID, s.r.o.

# ZMĚNOVÝ LIST

**Stavba:** Rekonstrukce mateřské školy Srdíčko, Říčany

**Objednatel:** Město Říčany  
Masarykovo náměstí 53/40  
251 01 Říčany  
IČ: 00240702

**Správce stavby (TDS):** LNConsult s.r.o.  
U hřiště 250  
250 83 Škvorec  
IČ: 29136504

**Zhotovitel:** Miramid s.r.o.  
Pod Habrovou 445/3  
152 00 Praha 5  
IČ: 24194506

**Pořadové číslo změnového listu na stavbě:** .....**5**.....

<b>VÝSLEDEK ŘÍZENÍ O NAVRHOVANÉ ZMĚNĚ:</b>	<b>ODSOUHLASENO</b>	<input type="checkbox"/>
	<b>ODSOUHLASENO S PODMÍNKOU</b>	<input type="checkbox"/>
	<b>ZAMÍTNUTO</b>	<input type="checkbox"/>

**Změna se týká těchto SO, PS:**

<b>SO 01</b>	<b>Stavební práce</b>
<b>SO 05</b>	<b>Vzduchotechnika</b>
<b>SO 07</b>	<b>Elektroinstalace</b>
<b>SO 99</b>	<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>

**Změnu požaduje:** Objednatel/Zhotovitel

- na základě čeho: provedení kompletního díla

**Stručný popis změny:** Na základě finálního postupu prací je navrženo provést v zadní části školky opěrné zídky pro vytvarování terénu, dále bude provedena úprava podzemní části hromosvodu, úprava a doplnění svítidel. Na vstupních dveřích bude osazeno panikové kování. Ve změnovém listu jsou naceněny práce a dodávky týkající se úpravy kuchyně a příprava na EZS. Rovněž jsou zde zahrnuty stavební práce na podbití palubky a VRN.

**Změna projednána - posouzena kým (jméno, organizace):**

Změna vyvolá přepracování projektové dokumentace:	NE
Časový dopad na stavbu:	ANO
Cena stavby dle smlouvy o dílo:	11 791 071,88 Kč
Cena stavby po změně dle ZL č. 01 bez DPH:	12 467 600,46 Kč
Cena stavby po změně dle ZL č. 02 bez DPH:	12 629 999,27 Kč
Cena stavby po změně dle ZL č. 03 bez DPH:	13 606 475,81 Kč
Cena stavby po změně dle ZL č. 04 bez DPH:	15 287 854,00 Kč
Náklady na změnu dle ZL č. 05 bez DPH:	1 575 283,03 Kč
Cena stavby po změně dle ZL č. 01 a 02 a 03 a 04 a 05 bez DPH:	16 863 137,03 Kč

**Souhrnná cena změněných SO, PS v Kč bez DPH :**

SO,PS	Cena ve smlouvě o dílo	Včetně dodatků	Více práce	Méně práce	Cena po změně
S0 01	1 205 467,92 Kč	2 028 197,91 Kč	607 884,65 Kč	0,00 Kč	2 636 082,56 Kč
S0 02	1 983 351,51 Kč	2 789 350,12 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	2 789 350,12 Kč
S0 03	1 528 611,33 Kč	3 061 638,42 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	3 061 638,42 Kč
S0 04	2 027 979,42 Kč	1 894 880,76 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	1 894 880,76 Kč
S0 05	1 831 868,70 Kč	1 870 942,18 Kč	72 187,40 Kč	0,00 Kč	1 943 129,58 Kč
S0 06	1 458 329,00 Kč	1 870 193,01 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	1 870 193,01 Kč
S0 07	1 582 964,00 Kč	1 600 151,60 Kč	717 460,98 Kč	0,00 Kč	2 317 612,58 Kč
S0 99	172 500,00 Kč	172 500,00 Kč	177 750,00 Kč	0,00 Kč	350 250,00 Kč
<b>Total/ Celkem</b>	<b>11 791 071,88 Kč</b>	<b>15 287 854,00 Kč</b>	<b>1 575 283,03 Kč</b>	<b>0,00 Kč</b>	<b>16 863 137,03 Kč</b>

**1/ Návrh změny vypracoval (Zhotovitel):**

Jméno: Matúš Fecko

Datum: ..... Podpis (razítko) .....

**2/ Stanovisko Města Říčany (Objednatele):**

Doporučuji  Nedoporučuji

Jméno: Ing. Štěpánka Šritrová

Datum: ..... Podpis (razítko) .....

**3/ Stanovisko Správce stavby (TDS):**

Doporučuji  Nedoporučuji

Jméno: Ing. Ladislav Němeček

Datum: ..... Podpis (razítko) .....

**Přílohy:** Změnový rozpočet

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 081-16  
Stavba: Rekonstrukce mateřské školy Srdíčko, Říčany - ZL č.5 - LNC

KSO:  
Místo: Říčany

CC-CZ:  
Datum: 17. 5. 2023

Zadavatel:  
Město Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany

IČ: 00240702  
DIČ:

Zhotovitel:  
Miramid s.r.o., Pod Habrovou 445/3, 152 00 Praha 5

IČ: 24194506  
DIČ: CZ24194506

Projektant:  
REMIUMA s.r.o., Holečkova 789/49, 150 00 Praha 5

IČ: 24261670  
DIČ: CZ24261670

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>1 575 283,03</b>
---------------------	--	--	--	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>1 575 283,03</b>	<b>330 809,44</b>
DPH snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>1 906 092,47</b>
-------------------	----------	------------	---------------------

---

<b>Projektant</b>	<b>Zpracovatel</b>
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

---

<b>Objednavatel</b>	<b>Zhotovitel</b>
---------------------	-------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 081-16

**Stavba:** Rekonstrukce mateřské školy Srdíčko, Říčany - ZL č.5 - LNC

Místo: Říčany

Datum:

17. 5. 2023

Zadavatel: Město Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany

Projektant:

NEVIOMA S.T.O.,  
Holečkova 789/49, 150 00  
Praha 5

Zhotovitel: Miramid s.r.o., Pod Habrovou 445/3, 152 00 Praha 5

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>1 575 283,03</b>	<b>1 906 092,47</b>
Z2241_5.1	Práce nad rám...	54 052,28	65 403,26
Z2241_5.2	Práce nad rám...	72 187,40	87 346,75
Z2241_5.3	Práce nad rám...	177 750,00	215 077,50
Z2241_5.4	Práce nad rám...	419 855,47	508 025,12
Z2241_5.5	Led panely, z...	525 028,44	635 284,41
Z2241_5.6	Hromosvod	192 432,54	232 843,37
Z2241_5.7	Práce nad rám...	72 279,90	87 458,68
Z2241_6.1	Práce nad rámeč SOD k 3.5.2023	61 697,00	74 653,37

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce mateřské školy Srdíčko, Říčany - ZL č.5 - LNC

Objekt:

**Z2241\_5.1 - Práce nad rám...**

KSO:

Místo: Říčany

CC-CZ:

Datum: 17. 5. 2023

Zadavatel:

Město Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany

IČ:

00240702

DIČ:

Zhotovitel:

Miramid s.r.o., Pod Habrovou 445/3, 152 00 Praha 5

IČ:

24194506

DIČ:

CZ24194506

Projektant:

REMIUMA s.r.o., Holečkova 789/49, 150 00 Praha 5

IČ:

24261670

DIČ:

CZ24261670

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**54 052,28**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	54 052,28	21,00%	11 350,98
snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**65 403,26**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce mateřské školy Srdíčko, Říčany - ZL č.5 - LNC

Objekt:

**Z2241\_5.1 - Práce nad rám...**

Místo: Říčany

Datum: 17. 5. 2023

Zadavatel: Město Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany

Projektant: REMIUMA s.r.o.,  
Holečkova 789/49,  
150 00 Praha 5

Zhotovitel: Miramid s.r.o., Pod Habrovou 445/3, 152 00 Praha 5

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**54 052,28**

HSV - Práce a dodávky HSV

54 052,28

---

2 - Zakládání

1 128,00

---

3 - Svislé a kompletní konstrukce

14 064,00

---

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

25 896,96

---

997 - Přesun sutě

10 684,03

---

998 - Přesun hmot

2 279,29

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce mateřské školy Srdíčko, Říčany - ZL č.5 - LNC

Objekt:

**Z2241\_5.1 - Práce nad rám...**

Místo: Říčany

Datum: 17. 5. 2023

Zadavatel: Město Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany

Projektant: REMIUMA s.r.o.,  
Holečkova 789/49,  
150 00 Praha 5

Zhotovitel: Miramid s.r.o., Pod Habrovou 445/3, 152 00 Praha 5

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**54 052,28**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				54 052,28	
D	2		Zakládání				1 128,00	
1	K	272313711	Základové klenby z betonu tř. C 20/25	m3	0,300	3 760,00	1 128,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Základy z betonu prostého klenby z betonu kamenem neprokládaného tř. C 20/25					
	VV		0,3		0,300			
	VV		Součet		0,300			
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				14 064,00	
2	K	311113136	Nosná zeď tl přes 400 do 500 mm z hladkých tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	4,800	2 930,00	14 064,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Nadzákladové zdi z tvárnic ztraceného bednění betonových hladkých, včetně výplně z betonu třídy C 16/20, tloušťky zdiva přes 400 do 500 mm					
	VV		1,5*3,2		4,800			
	VV		Součet		4,800			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				25 896,96	
3	K	962032641	Bourání zdiva komínového nad střechou z cihel na MC	m3	2,400	1 260,00	3 024,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárnic komínového z cihel pálených, samotových nebo vápenopískových nad střechou na maltu cementovou					
	VV		1,5*0,5*3,2		2,400			
	VV		Součet		2,400			
4	K	966031314	Vybourání částí říms z cihel vyložených do 250 mm tl přes 300 mm	m	21,120	330,00	6 969,60	CS ÚRS 2023 01
	PP		Vybourání částí říms z cihel vyložených do 250 mm tl. přes 300 mm					
	VV		64*0,33		21,120			
	VV		Součet		21,120			
5	K	966055121	Vybourání částí ŽB říms vyložených přes 500 mm	m	21,120	753,00	15 903,36	CS ÚRS 2023 01
	PP		Vybourání částí říms ze železobetonu vyložených přes 500 mm					
	VV		64*0,33		21,120			
	VV		Součet		21,120			
D	997		Přesun sutě				10 684,03	
6	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	10,283	314,00	3 228,86	CS ÚRS 2023 01
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
7	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kódu odpadu 17 09 04	t	10,283	608,00	6 252,06	CS ÚRS 2023 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04					
8	K	997221569	Vodorovná doprava sutí bez naložení, ale se složením a s hrubým urovněním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	92,547	13,00	1 203,11	
	PP		Vodorovná doprava sutí bez naložení, ale se složením a s hrubým urovněním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
	VV		10,283*9 "Přepočtené koeficientem množství		92,547			
	VV		Součet		92,547			
D	998		Přesun hmot				2 279,29	
9	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	6,349	359,00	2 279,29	CS ÚRS 2023 01
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m					

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce mateřské školy Srdíčko, Říčany - ZL č.5 - LNC

Objekt:

**Z2241\_5.2 - Práce nad rám...**

KSO:

Místo: Říčany

CC-CZ:

Datum: 17. 5. 2023

Zadavatel:

Město Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany

IČ:

00240702

DIČ:

Zhotovitel:

Miramid s.r.o., Pod Habrovou 445/3, 152 00 Praha 5

IČ:

24194506

DIČ:

CZ24194506

Projektant:

REMIUMA s.r.o., Holečkova 789/49, 150 00 Praha 5

IČ:

24261670

DIČ:

CZ24261670

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**72 187,40**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	72 187,40	21,00%	15 159,35
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**87 346,75**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce mateřské školy Srdíčko, Říčany - ZL č.5 - LNC

Objekt:

**Z2241\_5.2 - Práce nad rám...**

Místo: Říčany

Datum: 17. 5. 2023

Zadavatel: Město Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany

Projektant: REMIUMA s.r.o.,  
Holečkova 789/49,  
150 00 Praha 5

Zhotovitel: Miramid s.r.o., Pod Habrovou 445/3, 152 00 Praha 5

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**72 187,40**

D1 - D1

72 187,40

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce mateřské školy Srdíčko, Říčany - ZL č.5 - LNC

Objekt:

Z2241\_5.2 - Práce nad rám...

Místo: Říčany

Datum: 17. 5. 2023

Zadavatel: Město Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany

Projektant: REMIUMA s.r.o.,  
Holečkova 789/49,  
150 00 Praha 5

Zhotovitel: Miramid s.r.o., Pod Habrovou 445/3, 152 00 Praha 5

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**72 187,40**

D	D1	D1						
1	K	05e	Potrubí spiro 160 vč. izolace	m	5,000	841,00	4 205,00	
	PP		Potrubí spiro 160 vč. izolace					
	P		<i>Poznámka k položce:</i>					
			<i>Poznámka k položce: Jednotková cena dle SOD</i>					
	VV		"pravá část 2.NP - odvod" 5		5,000			
	VV		Součet		5,000			
2	K	05f	Potrubí spiro 200 vč. izolace	m	6,000	896,00	5 376,00	
	PP		Potrubí spiro 200 vč. izolace					
	P		<i>Poznámka k položce:</i>					
			<i>Poznámka k položce: Jednotková cena dle SOD</i>					
	VV		"pravá část 2.NP - přívod" 6		6,000			
	VV		Součet		6,000			
3	K	05k	Potrubí čtyřhranné vč. izolace	m2	32,900	1 386,00	45 599,40	
	PP		Potrubí čtyřhranné vč. izolace					
	P		<i>Poznámka k položce:</i>					
			<i>Poznámka k položce: Jednotková cena dle SOD</i>					
	VV		"Místnost č. 104" 6,1		6,100			
	VV		"Místnost č. 122" 6,5		6,500			
	VV		"Místnost č. 125" 4,2		4,200			
	VV		"Místnost č. 110" 5,4		5,400			
	VV		"Místnost č. 114" 3,3		3,300			
	VV		"Místnost č. 223" 7,4		7,400			
	VV		Součet		32,900			
4	K	07	Montáž	kpl	1,000	15 240,00	15 240,00	
	PP		Montáž					
5	K	09	Kotevní materiál	kpl	1,000	1 285,00	1 285,00	
	PP		Kotevní materiál					
6	K	10	Transport	kpl	1,000	482,00	482,00	
	PP		Transport					

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce mateřské školy Srdíčko, Říčany - ZL č.5 - LNC

Objekt:

**Z2241\_5.3 - Práce nad rám...**

KSO:

Místo: Říčany

CC-CZ:

Datum: 17. 5. 2023

Zadavatel:

Město Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany

IČ:

00240702

DIČ:

Zhotovitel:

Miramid s.r.o., Pod Habrovou 445/3, 152 00 Praha 5

IČ:

24194506

DIČ:

CZ24194506

Projektant:

REMIUMA s.r.o., Holečkova 789/49, 150 00 Praha 5

IČ:

24261670

DIČ:

CZ24261670

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**177 750,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	177 750,00	21,00%	37 327,50
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**215 077,50**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce mateřské školy Srdíčko, Říčany - ZL č.5 - LNC

Objekt:

**Z2241\_5.3 - Práce nad rám...**

Místo: Říčany

Datum: 17. 5. 2023

Zadavatel: Město Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany

Projektant: REMIUMA s.r.o.,  
Holečkova 789/49,  
150 00 Praha 5

Zhotovitel: Miramid s.r.o., Pod Habrovou 445/3, 152 00 Praha 5

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

**Náklady ze soupisu prací** **177 750,00**

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 177 750,00

---

VRN3 - Zařízení staveniště 73 800,00

---

VRN4 - Inženýrská činnost 67 500,00

---

VRN5 - Finanční náklady 28 950,00

---

VRN7 - Provozní vlivy 7 500,00

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce mateřské školy Srdíčko, Říčany - ZL č.5 - LNC

Objekt:

**Z2241\_5.3 - Práce nad rám...**

Místo: Říčany

Datum: 17. 5. 2023

Zadavatel: Město Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany

Projektant: REMIUMA s.r.o.,  
Holečkova 789/49,  
150 00 Praha 5

Zhotovitel: Miramid s.r.o., Pod Habrovou 445/3, 152 00 Praha 5

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**177 750,00**

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

177 750,00

D VRN3 Zařízení staveniště

73 800,00

1	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	3,000	5 850,00	17 550,00	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	---------------------	-----	-------	----------	-----------	----------------

PP Zařízení staveniště

2	K	032002000	Vybavení staveniště	kpl	3,000	18 750,00	56 250,00	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	---------------------	-----	-------	-----------	-----------	----------------

PP Vybavení staveniště

D VRN4 Inženýrská činnost

67 500,00

3	K	049002000	Ostatní inženýrská činnost	kpl	3,000	22 500,00	67 500,00	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	----------------------------	-----	-------	-----------	-----------	----------------

PP Ostatní inženýrská činnost

P Poznámka k položce:

Poznámka k položce: technici Soroka Zakuřanský

D VRN5 Finanční náklady

28 950,00

4	K	056002000	Bankovní záruka	kpl	3,000	9 650,00	28 950,00	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	-----------------	-----	-------	----------	-----------	----------------

PP Bankovní záruka

VV 3 3,000

D VRN7 Provozní vlivy

7 500,00

5	K	070001000	Provozní vlivy	kpl	3,000	2 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	----------------	-----	-------	----------	----------	----------------

PP Provozní vlivy



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce mateřské školy Srdíčko, Říčany - ZL č.5 - LNC

Objekt:

**Z2241\_5.4 - Práce nad rám...**

KSO:

Místo: Říčany

CC-CZ:

Datum: 17. 5. 2023

Zadavatel:

Město Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany

IČ:

00240702

DIČ:

Zhotovitel:

Miramid s.r.o., Pod Habrovou 445/3, 152 00 Praha 5

IČ:

24194506

DIČ:

CZ24194506

Projektant:

REMIUMA s.r.o., Holečkova 789/49, 150 00 Praha 5

IČ:

24261670

DIČ:

CZ24261670

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**419 855,47**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	419 855,47	21,00%	88 169,65
snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**508 025,12**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce mateřské školy Srdíčko, Říčany - ZL č.5 - LNC

Objekt:

**Z2241\_5.4 - Práce nad rám...**

Místo: Říčany

Datum: 17. 5. 2023

Zadavatel: Město Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany

Projektant: REMIUMA s.r.o.,  
Holečkova 789/49,  
150 00 Praha 5

Zhotovitel: Miramid s.r.o., Pod Habrovou 445/3, 152 00 Praha 5

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>419 855,47</b>
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>320 602,55</b>
3 - Svislé a kompletní konstrukce	13 944,00
8 - Trubní vedení	3 464,42
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	292 552,56
997 - Přesun sutě	8 086,10
998 - Přesun hmot	2 555,47
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>83 757,92</b>
762 - Konstrukce tesařské	33 033,91
763 - Konstrukce suché výstavby	26 665,40
764 - Konstrukce klempířské	13 020,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	11 038,61
<b>HZS - Hodinové zúčtovací sazby</b>	<b>8 940,00</b>
<b>VRN - Vedlejší rozpočtové náklady</b>	<b>6 555,00</b>
VRN9 - Ostatní náklady	6 555,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce mateřské školy Srdíčko, Říčany - ZL č.5 - LNC

Objekt:

**Z2241\_5.4 - Práce nad rám...**

Místo: Říčany

Datum: 17. 5. 2023

Zadavatel: Město Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany

Projektant: REMIUMA s.r.o.,  
Holečkova 789/49,  
150 00 Praha 5

Zhotovitel: Miramid s.r.o., Pod Habrovou 445/3, 152 00 Praha 5

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**419 855,47**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				320 602,55	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				13 944,00	
1	K	311321773	Nosná zeď ze ŽB tř. C 20/25 bez výztuže do ztraceného bednění z desek	m3	3,000	4 200,00	12 600,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Nadzákladové zdi z betonu železového (bez výztuže) nosné do ztraceného bednění z desek tř. C 20/25					
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: Rozměry opěrné zdi : Délka 5 m Výška 0,8 - 0,2 m tloušťka 0,3 m					
	VV		"Opěrná zeď 2x " 3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
2	K	311361821	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505	t	0,021	64 000,00	1 344,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Výztuž nadzákladových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovných nebo oblých z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500					
	VV		"Opěrná zeď 2x "					
	VV		"4ks*dl.6m prům 12mm"					
	VV		(6*4*0,888)/1000		0,021			
	VV		Součet		0,021			
D	8		Trubní vedení				3 464,42	
3	K	871275211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN4 DN 125	m	7,000	298,00	2 086,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Kanalizační potrubí z tvrdého PVC v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %, hladkého plnostěnného jednovrstvého, tuhost třídy SN 4 DN 125					
4	K	877265271	Montáž lapače střešních splavenin z tvrdého PVC-systém KG DN 110	kus	2,000	219,00	438,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž tvarovek na kanalizačním potrubí z trub z plastu z tvrdého PVC nebo z polypropylenu v otevřeném výkopu lapačů střešních splavenin DN 100					
5	M	ALP.AGV1	Univerzální lapač střešních splavenin 300x155/110 mm přímý, černá	kus	2,000	470,21	940,42	
	PP		Univerzální lapač střešních splavenin 300x155/110 mm přímý, černá					
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				292 552,56	
6	K	941311211	Příplatek k lešení řadovému modulovému lehkému š 0,9 m v přes 10 do 25 m za první a ZKD den použití	m2	120 392,000	2,43	292 552,56	CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž lešení řadového modulového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112					
	VV		526*92		48 392,000			
	VV		500*144		72 000,000			
	VV		Součet		120 392,000			
D	997		Přesun sutě				8 086,10	
7	K	997013312	Montáž a demontáž shozu sutí v přes 10 do 20 m	m	11,000	670,00	7 370,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Doprava sutí shozem montáž a demontáž shozu výšky přes 10 do 20 m					
8	K	997013322	Příplatek k shozu sutí v přes 10 do 20 m za první a ZKD den použití	m	11,000	65,10	716,10	CS ÚRS 2023 01
	PP		Doprava sutí shozem montáž a demontáž shozu výšky Příplatek za první a každý další den použití shozu k ceně -3312					
D	998		Přesun hmot				2 555,47	
9	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	7,583	337,00	2 555,47	CS ÚRS 2023 01
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				83 757,92	
D	762		Konstrukce tesařské				33 033,91	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
10	K	762712R01	Montáž doplnění části prostorové vázané konstrukce prkny tl. 25mm	m2	18,650	213,00	3 972,45	
PP			Montáž doplnění části prostorové vázané konstrukce prkny tl. 25mm					
P			<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Nosná konstrukce pro podbíjení palubkama</i>					
11	K	762841952	Doplnění části podbíjení palubkami pl jednotlivě přes 0,25 do 1 m2	m2	18,650	1 540,00	28 721,00	CS ÚRS 2023 01
PP			Podbíjení (materiál v ceně) doplnění prkny tl. do 32 mm hoblovanými palubovými, plochy jednotlivě přes 0,25 do 1,00 m2					
VV			"podbytí nové střechy " 18,65		18,650			
VV			Součet		18,650			
12	K	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t	0,209	1 629,00	340,46	CS ÚRS 2023 01
PP			Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
D 763			Konstrukce suché výstavby				26 665,40	
13	K	763164537	SDK obklad kčí tvaru L š do 0,8 m desky 2xDF 12,5	m	3,000	948,00	2 844,00	CS ÚRS 2023 01
PP			Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru L rozvinuté šíře přes 0,4 do 0,8 m, opláštěný deskou protipožární DF, tl. 2 x 12,5 mm					
VV			"kuchyň 0,2*0,3" 3		3,000			
VV			Součet		3,000			
14	K	763164557	SDK obklad kčí tvaru L š přes 0,8 m desky 2xDF 12,5	m2	20,500	1 130,00	23 165,00	CS ÚRS 2023 01
PP			Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru L rozvinuté šíře přes 0,8 m, opláštěný deskou protipožární DF, tl. 2 x 12,5 mm					
VV			"místnost 223 0,95*0,5" 2,4		2,400			
VV			"místnost 223 0,8*0,45" 3,3		3,300			
VV			"místnost 206 0,8*0,7" 3		3,000			
VV			"místnost 101 0,7*0,5" 2,5		2,500			
VV			"místnost 102 0,8*0,5" 3,3		3,300			
VV			"kuchyň 1,5*0,8" 3		3,000			
VV			"kuchyň 0,7*0,7" 3		3,000			
VV			Součet		20,500			
15	K	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,600	1 094,00	656,40	CS ÚRS 2023 01
PP			Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
D 764			Konstrukce klempířské				13 020,00	
16	K	764528421	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Al plechu průměru 80 mm	m	14,000	930,00	13 020,00	CS ÚRS 2023 01
PP			Svod z hliníkového plechu včetně objímek, kolen a odskoků kruhových, průměru 80 mm					
P			<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Jednotková cena dle SOD</i>					
D 783			Dokončovací práce - nátěry				11 038,61	
17	K	783201201	Obroušení tesařských konstrukcí před provedením nátěru	m2	23,950	51,80	1 240,61	CS ÚRS 2023 01
PP			Příprava podkladu tesařských konstrukcí před provedením nátěru broušení					
VV			"Podbytí stávající střechy " 23,95		23,950			
VV			Součet		23,950			
18	K	783213101	Napouštěcí jednonásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce	m2	85,200	115,00	9 798,00	CS ÚRS 2023 01
PP			Napouštěcí nátěr tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce jednonásobný syntetický					
P			<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Podbití střechy</i>					
VV			"Podbytí stávající střechy " 23,95*2		47,900			
VV			"podbytí nové střechy " 18,65*2		37,300			
VV			Součet		85,200			
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				8 940,00	
19	K	HZS2111	Hodinová zúčtovací sazba tesař	hod	20,000	447,00	8 940,00	CS ÚRS 2023 01
PP			Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních konstrukcí tesař					
P			<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Podstojkování stávající konstrukce střechy</i>					
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				6 555,00	
D VRN9			Ostatní náklady				6 555,00	
20	K	094104R01	kontrola hasicích přístrojů MŠ Srdíčko	ks	11,000	150,00	1 650,00	
PP			kontrola hasicích přístrojů MŠ Srdíčko					
21	K	094104R02	dílenský servis hasicích přístrojů MŠ Srdíčko	ks	5,000	765,00	3 825,00	
PP			dílenský servis hasicích přístrojů MŠ Srdíčko					
22	M	44932114	přístroj hasiči ruční práškový PG 6 LE	kus	1,000	1 080,00	1 080,00	CS ÚRS 2023 01
PP			přístroj hasiči ruční práškový PG 6 LE					

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce mateřské školy Srdíčko, Říčany - ZL č.5 - LNC

Objekt:

**Z2241\_5.5 - Led panely, z...**

KSO:

Místo: Říčany

CC-CZ:

Datum: 17. 5. 2023

Zadavatel:

Město Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany

IČ:

00240702

DIČ:

Zhotovitel:

Miramid s.r.o., Pod Habrovou 445/3, 152 00 Praha 5

IČ:

24194506

DIČ:

CZ24194506

Projektant:

REMIUMA s.r.o., Holečkova 789/49, 150 00 Praha 5

IČ:

24261670

DIČ:

CZ24261670

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**525 028,44**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	525 028,44	21,00%	110 255,97
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**635 284,41**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce mateřské školy Srdíčko, Říčany - ZL č.5 - LNC

Objekt:

**Z2241\_5.5 - Led panely, z...**

Místo: Říčany

Datum: 17. 5. 2023

Zadavatel: Město Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany

Projektant: REMIUMA s.r.o.,  
Holečkova 789/49,  
150 00 Praha 5

Zhotovitel: Miramid s.r.o., Pod Habrovou 445/3, 152 00 Praha 5

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>525 028,44</b>
D1 - LED PANELY	185 940,44
D2 - ROZVADĚČE - NEHOŘLAVÉ PROVEDENÍ EL30 - 30min	197 860,00
D3 - ZABEZPEČOVAČKA	22 146,00
D4 - NOUZOVÁ SVĚTLA	32 436,00
D5 - SLABOPROUDY	53 736,00
D6 - KUCHYNĚ úprava	32 910,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce mateřské školy Srdíčko, Říčany - ZL č.5 - LNC

Objekt:

Z2241\_5.5 - Led panely, z...

Místo: Říčany

Datum: 17. 5. 2023

Zadavatel: Město Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany

Projektant: REMIUMA s.r.o.,  
Holečkova 789/49,  
150 00 Praha 5

Zhotovitel: Miramid s.r.o., Pod Habrovou 445/3, 152 00 Praha 5

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

525 028,44

D	D1	LED PANELY					185 940,44	
---	----	------------	--	--	--	--	------------	--

1	K	Pol1	Svítlidlo stropní přisazené 600x600 34W označení B	ks	78,000	1 680,00	131 040,00	
PP			LED panel 595 x 595, 40W, 4000K, 4000Lm, UGR19 40 W 595x595					
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Jednotková cena dle SOD					

2	K	Pol2	Rámeček pro LED panel na přisazení na strop 00 W 601x600x75	ks	46,000	794,14	36 530,44	
PP			Rámeček pro LED panel na přisazení na strop 00 W 601x600x75					

3	K	Pol3	Nouzový modul pro vybraná svítidla	ks	10,000	1 837,00	18 370,00	
PP			Pro světlá : LED panel 595 x 595, 40W, 4000K, 4000lm, UGR19, emergency 3 h 40 W 595x595					
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Jednotková cena dle SOD					

D	D2	ROZVADĚČE - NEHOŘLAVÉ PŘÍPOJENÍ EL30 - 30min					197 860,00	
---	----	----------------------------------------------	--	--	--	--	------------	--

4	K	Pol5	Příplatek za provedení protipožární úpravy rozvaděče EI30	ks	5,000	39 572,00	197 860,00	
PP			Příplatek za provedení protipožární úpravy rozvaděče EI30					

D	D3	ZABEZPEČOVAČKA					22 146,00	
---	----	----------------	--	--	--	--	-----------	--

5	K	Pol8	Napájení ústředny		1,000	1 300,00	1 300,00	
PP			Napájení ústředny					

6	K	Pol9	Spotřební materiál		1,000	1 250,00	1 250,00	
PP			Spotřební materiál					

7	K	Pol10	Doprava		1,000	1 200,00	1 200,00	
PP			Doprava					

8	K	Pol11	Kabel solarix 5e 1.NP,2NP	m	420,000	15,00	6 300,00	
PP			Kabel solarix 5e 1.NP,2NP					

9	K	Pol12	Tahání kabelu UTP v sádrokartonu	m	420,000	28,80	12 096,00	
PP			Tahání kabelu UTP v sádrokartonu					

D	D4	NOUZOVÁ SVĚTLA					32 436,00	
---	----	----------------	--	--	--	--	-----------	--

10	K	Pol13	Nozové světlo s piktogramem	ks	22,000	1 008,00	22 176,00	
PP			Nozové světlo s piktogramem					
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Jednotková cena dle SOD					

11	K	Pol14	Kabel CYKY 3x1,5	m	150,000	54,00	8 100,00	
PP			Kabel CYKY 3x1,5					
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Jednotková cena dle SOD					

12	K	Pol15	Instalační materiál, doprava	kpl	1,000	2 160,00	2 160,00	
PP			Instalační materiál, doprava					

D	D5	SLABOPROUDY					53 736,00	
---	----	-------------	--	--	--	--	-----------	--

13	K	Pol16	Zásuvka datová 2xRJ45	ks	19,000	544,00	10 336,00	
PP			Zásuvka datová 2xRJ45					
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Jednotková cena dle SOD					

14	K	Pol17	Datový kabel UTP cat.6	m	850,000	49,00	41 650,00	
PP			Datový kabel UTP cat.6					
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Jednotková cena dle SOD					

15	K	Pol18	Instalační materiál, doprava	kpl	1,000	1 750,00	1 750,00	
PP			Instalační materiál, doprava					

D	D6	KUCHYNĚ ÚPRAVA					32 910,00	
---	----	----------------	--	--	--	--	-----------	--

16	K	Pol19	Úprava kuchyně, elektro stavební práce, dle projektové dokumentace	kpl	1,000	32 910,00	32 910,00	
PP			Úprava kuchyně, elektro stavební práce, dle projektové dokumentace					

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce mateřské školy Srdíčko, Říčany - ZL č.5 - LNC

Objekt:

**Z2241\_5.6 - Hromosvod**

KSO:

Místo: Říčany

CC-CZ:

Datum: 17. 5. 2023

Zadavatel:

Město Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany

IČ:

00240702

DIČ:

Zhotovitel:

Miramid s.r.o., Pod Habrovou 445/3, 152 00 Praha 5

IČ:

24194506

DIČ:

CZ24194506

Projektant:

REMIUMA s.r.o., Holečkova 789/49, 150 00 Praha 5

IČ:

24261670

DIČ:

CZ24261670

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**192 432,54**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	192 432,54	21,00%	40 410,83
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**232 843,37**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce mateřské školy Srdíčko, Říčany - ZL č.5 - LNC

Objekt:

**Z2241\_5.6 - Hromosvod**

Místo: Říčany

Datum: 17. 5. 2023

Zadavatel: Město Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany

Projektant: REMIUMA s.r.o.,  
Holečkova 789/49,  
150 00 Praha 5

Zhotovitel: Miramid s.r.o., Pod Habrovou 445/3, 152 00 Praha 5

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>192 432,54</b>
D2 - Ekvipotenciální pospojování	53 432,80
HSV - Práce a dodávky HSV	138 999,74
1 - Zemní práce	60 799,74
D3 - Ostatní	78 200,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce mateřské školy Srdíčko, Říčany - ZL č.5 - LNC

Objekt:

**Z2241\_5.6 - Hromosvod**

Místo: Říčany

Datum: 17. 5. 2023

Zadavatel: Město Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany

Projektant: REMIUMA s.r.o.,  
Holečkova 789/49,  
150 00 Praha 5

Zhotovitel: Miramid s.r.o., Pod Habrovou 445/3, 152 00 Praha 5

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**192 432,54**

D		D2	Ekvipotenciální pospojování	53 432,80				
1	K	Pol28	Uzemnění Pásek FeZn 30/4 / Drát FeZn 10mm	m	200,000	241,68	48 336,00	
PP			Uzemnění Pásek FeZn 30/4 / Drát FeZn 10mm					
2	K	Pol29	Křížová svorka pro zemní spoje	ks	20,000	208,57	4 171,40	
PP			Křížová svorka pro zemní spoje					
3	K	Pol30	Protikoroziční páska - petrolat	ks	2,000	462,70	925,40	
PP			Protikoroziční páska - petrolat					
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Řízení potenciálu					

D		HSV	Práce a dodávky HSV	138 999,74				
D		1	Zemní práce	60 799,74				

4	K	121112006	Sejmutí ornice tl vrstvy přes 300 do 400 mm ručně	m2	37,000	342,00	12 654,00	CS ÚRS 2023 01
PP			Sejmutí ornice ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy přes 300 do 400 mm					
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Zřízené odkovávky kolem stromů					
VV			37	37,000				
VV			Součet	37,000				
5	K	121151115	Sejmutí ornice plochy do 500 m2 tl vrstvy přes 250 do 300 mm strojně	m2	212,000	37,80	8 013,60	CS ÚRS 2023 01
PP			Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše přes 100 do 500 m2, tl. vrstvy přes 250 do 300 mm					
VV			212	212,000				
VV			Součet	212,000				
6	K	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	76,550	46,80	3 582,54	CS ÚRS 2023 01
PP			Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 20 do 50 m					
VV			212*0,3	63,600				
VV			37*0,35	12,950				
VV			Součet	76,550				
7	K	181311106	Rozprostření ornice tl vrstvy přes 300 do 400 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	37,000	416,00	15 392,00	CS ÚRS 2023 01
PP			Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy přes 300 do 400 mm					
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Zřízené rozprostření kolem stromů					
VV			37	37,000				
VV			Součet	37,000				
8	K	181351105	Rozprostření ornice tl vrstvy přes 250 do 300 mm pl přes 100 do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	212,000	99,80	21 157,60	CS ÚRS 2023 01
PP			Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše přes 100 do 500 m2, tl. vrstvy přes 250 do 300 mm					
VV			212	212,000				
VV			Součet	212,000				
D		D3	Ostatní	78 200,00				
9	K	Pol33	MONTÁŽNÍ PRÁCE BEZ VÝKOPOVÝCH PRACÍ	kpl	1,000	78 200,00	78 200,00	
PP			MONTÁŽNÍ PRÁCE BEZ VÝKOPOVÝCH PRACÍ					
VV			1	1,000				

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce mateřské školy Srdíčko, Říčany - ZL č.5 - LNC

Objekt:

**Z2241\_5.7 - Práce nad rám...**

KSO:

Místo: Říčany

CC-CZ:

Datum: 17. 5. 2023

Zadavatel:

Město Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany

IČ:

00240702

DIČ:

Zhotovitel:

Miramid s.r.o., Pod Habrovou 445/3, 152 00 Praha 5

IČ:

24194506

DIČ:

CZ24194506

Projektant:

REMIUMA s.r.o., Holečkova 789/49, 150 00 Praha 5

IČ:

24261670

DIČ:

CZ24261670

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**72 279,90**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	72 279,90	21,00%	15 178,78
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**87 458,68**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce mateřské školy Srdíčko, Říčany - ZL č.5 - LNC

Objekt:

**Z2241\_5.7 - Práce nad rám...**

Místo: Říčany

Datum: 17. 5. 2023

Zadavatel: Město Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany

Projektant: REMIUMA s.r.o.,  
Holečkova 789/49,  
150 00 Praha 5

Zhotovitel: Miramid s.r.o., Pod Habrovou 445/3, 152 00 Praha 5

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**72 279,90**

HSV - Práce a dodávky HSV

1 040,00

3 - Svislé a kompletní konstrukce

1 040,00

PSV - Práce a dodávky PSV

71 239,90

762 - Konstrukce tesařské

41 606,72

763 - Konstrukce suché výstavby

21 593,60

765 - Krytina skládaná

4 989,00

781 - Dokončovací práce - obklady

3 050,58

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce mateřské školy Srdíčko, Říčany - ZL č.5 - LNC

Objekt:

**Z2241\_5.7 - Práce nad rám...**

Místo: Říčany

Datum: 17. 5. 2023

Zadavatel: Město Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany

Projektant: REMIUMA s.r.o.,  
Holečkova 789/49,  
150 00 Praha 5

Zhotovitel: Miramid s.r.o., Pod Habrovou 445/3, 152 00 Praha 5

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**72 279,90**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 040,00	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				1 040,00	
1	K	310201R01	Zapravení drážek maltou MVC	m	16,000	65,00	1 040,00	
	PP		Zapravení drážek maltou MVC					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				71 239,90	
D	762		Konstrukce tesařské				41 606,72	
2	K	762331812	Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové pl přes 120 do 224 cm2	m	15,000	69,20	1 038,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolů, fošen, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2					
	VV		"Výměna trámů 3ks dl. 5m" 5*3		15,000			
	VV		Součet		15,000			
3	K	762332132	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové pl přes 120 do 224 cm2	m	15,000	235,00	3 525,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž vázaných konstrukcí krovů střeš pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hraněného průřezové plochy přes 120 do 224 cm2					
	VV		"Výměna trámů 3ks dl. 5m" 5*3		15,000			
	VV		Součet		15,000			
4	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	0,240	10 600,00	2 544,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m					
	VV		0,1*0,16*5*3		0,240			
	VV		Součet		0,240			
5	K	762341210	Montáž bednění střeš rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz tl do 25 mm	m2	88,000	130,00	11 440,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž bednění střeš rovných a šikmých sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z prken hrubých na sraz tl. do 32 mm					
6	M	60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	2,200	7 880,00	17 336,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm					
7	K	762341811	Demontáž bednění střeš z prken	m2	88,000	40,20	3 537,60	CS ÚRS 2023 01
	PP		Demontáž bednění a latování bednění střeš rovných, obloukových, sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm					
8	K	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t	1,342	1 629,00	2 186,12	CS ÚRS 2023 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: Jednotková cena dle SOD					
D	763		Konstrukce suché výstavby				21 593,60	
9	K	763172352	Montáž dvířek revizních jednopláškových SDK kcí vel. 300 x 300 mm pro podhledy	kus	2,000	386,00	772,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž dvířek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednopláškových pro podhledy velikost (šxv) 300 x 300 mm					
10	M	59030711	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 300x300mm	kus	2,000	848,00	1 696,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 300x300mm					
11	K	763172392	Montáž dvířek revizních dvouplášťových SDK kcí vel. 300 x 300 mm pro podhledy	kus	3,000	439,00	1 317,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž dvířek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních dvouplášťových pro podhledy velikost (šxv) 300 x 300 mm					
12	M	59030760	dvířka revizní protipožární pro stěny a podhledy EI 60 300x300 mm	kus	3,000	5 930,00	17 790,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		dvířka revizní protipožární pro stěny a podhledy EI 60 300x300 mm					
13	K	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,017	1 094,00	18,60	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Jednotková cena dle SOD</i>					
D		765	Krytina skládaná				4 989,00	
14	K	765115302R	Montáž střešního výlezu pl jednotlivě přes 0,25 m2	kus	1,000	589,00	589,00	
	PP		Montáž střešního výlezu pl jednotlivě přes 0,25 m2					
15	M	55345010	výlez na střechu 600x600mm	kus	1,000	4 400,00	4 400,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		výlez na střechu 600x600mm					
D		781	Dokončovací práce - obklady				3 050,58	
16	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	2,300	7,34	16,88	CS ÚRS 2023 01
	PP		Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny					
17	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	2,300	60,70	139,61	CS ÚRS 2023 01
	PP		Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu					
18	K	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 22 do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	2,300	683,00	1 570,90	CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 22 do 25 ks/m2					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Kuchyň</i>					
19	M	59761039	obklad keramický hladký přes 22 do 25ks/m2	m2	2,530	523,00	1 323,19	CS ÚRS 2023 01
	PP		obklad keramický hladký přes 22 do 25ks/m2					
	VV		2,3* 1,1 "Přepočtené koeficientem množství		2,530			
	VV		Součet		2,530			

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce mateřské školy Srdíčko, Říčany - ZL č.5 - LNC

Objekt:

**Z2241\_6.1 - Práce nad rámec SOD k 3.5.2023**

KSO:

Místo: Říčany

CC-CZ:

Datum: 17. 5. 2023

Zadavatel:

Město Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany

IČ:

00240702

DIČ:

Zhotovitel:

Miramid s.r.o., Pod Habrovou 445/3, 152 00 Praha 5

IČ:

24194506

DIČ:

CZ24194506

Projektant:

REMIUMA s.r.o., Holečkova 789/49, 150 00 Praha 5

IČ:

24261670

DIČ:

CZ24261670

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**61 697,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	61 697,00	21,00%	12 956,37
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**74 653,37**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce mateřské školy Srdíčko, Říčany - ZL č.5 - LNC

Objekt:

**Z2241\_6.1 - Práce nad rámec SOD k 3.5.2023**

Místo: Říčany

Datum: 17. 5. 2023

Zadavatel: Město Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany

Projektant: REMIUMA s.r.o.,  
Holečkova 789/49,  
150 00 Praha 5

Zhotovitel: Miramid s.r.o., Pod Habrovou 445/3, 152 00 Praha 5

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**61 697,00**

PSV - Práce a dodávky PSV

61 697,00

---

766 - Konstrukce truhlářské

61 697,00

---



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce mateřské školy Srdíčko, Říčany - ZL č.5 - LNC

Objekt:

**Z2241\_6.1 - Práce nad rámec SOD k 3.5.2023**

Místo: Říčany

Datum: 17. 5. 2023

Zadavatel: Město Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany

Projektant: REMIUMA s.r.o.,  
Holečkova 789/49,  
150 00 Praha 5

Zhotovitel: Miramid s.r.o., Pod Habrovou 445/3, 152 00 Praha 5

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**61 697,00**

D PSV Práce a dodávky PSV

61 697,00

D 766 Konstrukce truhlářské

61 697,00

1	K	76666R01	D+M Dveřní bezpečnostního kování panikové, včetně výměny druhé kliky	kus	2,000	30 848,50	61 697,00	
---	---	----------	----------------------------------------------------------------------	-----	-------	-----------	-----------	--

PP D+M Dveřní bezpečnostního kování panikové, včetně výměny druhé kliky