

Smlouva o dílo č. OIRM - 0028/23

SMLUVNÍ STRANY

Město Moravská Třebová

IČO: 00277037

DIČ: CZ00277037

se sídlem nám. T. G. Masaryka 32/29, Město, 571 01 Moravská Třebová

zastoupené Ing. Pavlem Charvátem, starostou města

bankovní spojení: [REDACTED]

osoby oprávněné jednat ve věcech technických: [REDACTED] vedoucí odboru investic a rozvoje města

(dále jako „objednatel“)

a

KRIKU – THERMMONT, s.r.o

IČO: 52411672

DIČ: CZ684911175

se sídlem Štúrová 37, 02 354 Turzovka, Slovenská republika

zastoupené Jurajom Krížekom

bankovní spojení: [REDACTED]

osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Juraj Krížek

(dále jako „zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Článek I. Předmět smlouvy

1. Předmětem veřejné zakázky je realizace akce s názvem „Rekonstrukce plynoinstalace a ústředního topení DDM, Moravská Třebová - 2. etapa“. Předmět díla je blíže

specifikován v příloženém nabídkovém rozpočtu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy. Při tom však platí, že předmětem díla je provedení všech prací a dodávek, které jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla třeba, a o kterých zhotovitel věděl nebo podle svých znalostí vědět měl.

2. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit dílo a objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit smlouvenou cenu.

Článek II. Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést výše uvedené práce v období:
 - 1.1. převzetí staveniště: 1. 9. 2023 nebo dle dohody mezi smluvními stranami
 - 1.2. dokončení prací: nejpozději do 29. 9. 2023

Článek III. Cena díla

1. Dohodnutá cena za provedené dílo je dána nabídkou zhotovitele takto:

Cena bez DPH:	542 691,00 Kč
DPH:	dle platné legislativy
2. Zhotovitel nese záruky za úplnost předloženého nabídkového rozpočtu, proto je cena konečná, maximální a nepřekročitelná.
3. Faktury budou vystavovány měsíčně dle skutečně provedených stavebních prací. Na faktuře bude uvedeno číslo této smlouvy o dílo a název akce: „Rekonstrukce plynoinstalace a ústředního topení DDM, Moravská Třebová - 2. etapa“.
4. Objednatel neposkytuje zálohy.
5. U uskutečnění plnění bude uplatňován režim přenesení daňové povinnosti dle §92e zákona č. 235/2004 Sb. O dani z přidané hodnoty v platném znění.

Článek IV. Odpovědnost a sankční vztahy

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za vady díla, které má dílo v době jeho předání a v průběhu záruční doby, která činí 60 měsíců. Záruční doba není vnitřně strukturovaná a vztahuje se na dílo jako celek. Záruční doba začíná běžet dnem předání bezvadného díla objednateli.
2. Záruka se nevztahuje na poškození vzniklá z vyšší moci (otřesy, požár atd..) a na poškození způsobená jinými osobami nebo činnostmi třetí osoby.
3. Při vadách díla platí přiměřeně ustanovení občanského zákoníku.
4. Při nezaplacení faktury v termínu splatnosti může zhotovitel účtovat za každý den

prodlení smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky.

5. V případě nesplnění povinností (závazků) vyplývajících z této smlouvy, vzniká straně oprávněné právo účtovat straně povinné tyto smluvní pokuty:
 - 5.1. za nedodržení termínu dokončení díla ve lhůtě 0,1 % za každý i započatý den prodlení,
 - 5.2. za nenastoupení zhotovitele na odstraňování každé reklamované vady 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení,
 - 5.3. za neodstranění vad v termínech vzájemně dohodnutých 1.000 Kč za každou vadu a den
6. Lhůta splatnosti činí 14 dnů od předání faktury odpovědnému pracovníkovi objednatele.

Článek V. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel předložil před podpisem smlouvy harmonogram prací.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost nutnou ke splnění této smlouvy, zejména zajistit na vlastní náklad:
 - 2.1. do zahájení prací: podklady – projektovou dokumentaci v listinné podobě atd.
 - 2.2. přístup na staveniště
3. Zhotovitel je povinen postup prací dokumentovat formou fotodokumentace, která bude součástí předávacího protokolu.
4. Při podpisu smlouvy budou dohodnuty termíny kontrolních dnů, z prohlídek bude proveden zápis, který bude součástí předávací dokumentace.
5. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy, popř. může přerušit práce, pokud nejsou řádně plněny smluvní povinnosti objednatele. Neplněním povinností objednatele se rozumí zejména prodlení s úhradou faktur o více jak 30 dní.
6. Závazek zhotovitele je splněn odevzdáním úplného a řádně zhotoveného stavebního díla objednateli, vyklizením staveniště a předání všech potřebných dokladů, o čemž smluvní strany sepíší zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítá dílo převzít je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
7. Pokud není ve smlouvě o dílo uvedeno jinak, řídí se závazkové vztahy občanským zákoníkem.
8. Tato smlouva je sepsána a podepsána ve třech vyhotoveních (pokud se smluvní strany nedohodnou na uzavření smlouvy v elektronické podobě) a vstupuje v platnost dnem podpisu oběma stranami.
9. Součástí smlouvy o dílo jsou Obchodní podmínky vyvěšené na webových stránkách města Moravská Třebová, www.moravskatrebova.cz.
10. V tištěné podobě jsou Obchodní podmínky k nahlédnutí v kanceláři odboru investic a rozvoje města na nám. T. G. Masaryka 32/29 v Moravské Třebové.
11. Na základě dohody smluvních stran nebude použito ustanovení Část XI. Bankovní

záruky z Obchodních podmínek města Moravská Třebová.

12. Smlouva je v souladu s usnesením rady města č. 537/R/290523, kterým bylo schváleno uzavření smlouvy o dílo.
13. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv (§ 6 zák. č. 340/2015 Sb.). Smluvní strany s přihlédnutím k uveřejnění prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv (§ 5 zák. č. 340/2015 Sb.) zabezpečí Město Moravská Třebová, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy.

V *Moravské Třebově* dne 14. 06. 2023



Juraj Krížek
jednatel společnosti

V Moravské Třebové dne 14. 06. 2023



Ing. Pavel Charvat
starosta města

Nedílnou součástí smlouvy je:

- Příloha č. 1: Oceněný výkaz výměr – cenová nabídka zhotovitele
- Příloha č. 2: Obchodní podmínky Města Moravská Třebová

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **23-036** **Rekonstrukce plynoinstalace a ústředního vytápění**

Objekt: **01** **Plynoinstalace a vytápění**

Rozpočet: **01** **Plynoinstalace a vytápění**

Objednatel: **Město Moravská Třebová** IČO: **00277037**
nám. T. G. Masaryka 32/29 DIČ: **CZ00277037**
57101 **Moravská Třebová-Město**

Zhotovitel: **KRIKU-THERMMONT, s.r.o.** IČO: **52411672**
Štúrová 37 DIČ: **CZ684911175**
2354 **Turzovka**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV	516 151,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	26 540,00
Celkem	542 691,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	542 691,00 CZK
Základní DPH	21 %	113 965,11 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **656 656,11 CZK**

v **Turzovke** dne

12.4.2023



Za zhotovitele



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
721	Vnitřní kanalizace	PSV			4 874,03	0,9
722	Vnitřní vodovod	PSV			2 401,24	0,4
723	Vnitřní plynovod	PSV			8 359,78	1,5
731	Kotelny	PSV			134 799,77	24,8
732	Strojovny	PSV			5 053,75	0,9
733	Rozvod potrubí	PSV			203 040,30	37,4
734	Armatury	PSV			45 299,71	8,3
735	Otopná tělesa	PSV			112 322,42	20,7
ON	Ostatní náklady	ON			26 540,00	4,9
Cena celkem					542 691,00	100,0

Položkový rozpočet

S:	23-036	Rekonstrukce plynoinstalace a ústředního vytápění				
O:	01	Plynoinstalace a vytápění				
R:	01	Plynoinstalace a vytápění				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				4 874,03
1	721176103R00	Potrubí HT přípojovací, D 50 x 1,8 mm	m	10,00000	412,00	4 120,00
2	721001.R	Napojení na kanalizaci - prostup, úprava mazaniny, úprava kanalizace	kus	1,00000	750,00	750,00
3	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t	0,00504	800,00	4,03
Díl: 722		Vnitřní vodovod				2 401,24
4	722172411R00	Potrubí plastové PP-R, včetně zednických výpomocí, D 20 x 2,8 mm, PN 16	m	5,00000	301,00	1 505,00
5	722237161R00	Kohout vodovodní, kulový, vnitřní-šroubení, DN 15 mm	kus	1,00000	354,00	354,00
6	722001.R	Napojení na vodovodní potrubí	kus	1,00000	540,00	540,00
7	998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	t	0,00280	800,00	2,24
Díl: 723		Vnitřní plynovod				8 359,78
8	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	1,00000	175,00	175,00
9	723190907R00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	20,00000	30,00	600,00
10	723150801R00	Demontáž potrubí ocelového hladkého svařovaného D 32 mm vč. zaslepení	m	8,00000	80,00	640,00
11	723290821R00	Přesun vybouraných hmot - plynovody, H do 6 m	t	0,02000	900,00	18,00
12	723190916R00	Navaření odbočky na plynové potrubí DN 40 mm	kus	1,00000	358,00	358,00
13	723163104R00	Potrubí z měděných plynových trubek D 22 x 1,0 mm	m	5,00000	588,00	2 940,00
14	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1,00000	850,00	850,00
15	723150366R00	Potrubí ocel. černé svařované-chráničky D 44,5/2,6	m	1,00000	531,00	531,00
16	723190252R00	Vývedení a upevnění plynovodních výpustek DN 20 mm	kus	1,00000	400,00	400,00
17	723237214R00	Kohout kulový, 2x vnitřní závit, DN 20 mm	kus	1,00000	498,00	498,00
18	723191101R00	Hadice flexibilní pro připojení plynových spotřebičů	soubor	1,00000	985,00	985,00
19	723001.R	Přechod ocel/měď	kus	1,00000	352,00	352,00
20	998723102R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 12 m	t	0,01598	800,00	12,78
Díl: 731		Kotelny				134 799,77
21	731200825R00	Demontáž kotle ocel., kapal./plyn, do 40 kW	kus	2,00000	1 120,00	2 240,00
22	731100.R	Demontáž odkoufení vč. přesunu	soubor	1,00000	1 200,00	1 200,00
23	731890801R00	Přemístění vybouraných hmot - kotelny, H do 6 m	t	0,30000	800,00	240,00
24	731249126R00	Montáž kotle ocel.teplov., kapalina/plyn do 52 kW vč. dopojení plynu a svodu kondenzátu	soubor	1,00000	7 500,00	7 500,00
25	48417313.R	Kotel kondenzační závěsný 5-36,5 kW	kus	1,00000	76 200,00	76 200,00
26	003R	Venkovní čidlo	kus	1,00000	754,00	754,00
27	005R	Obslužná jednotka	kus	1,00000	10 000,00	10 000,00
28	731001.R	Dodávka a montáž elektroinstalace, montáž měření regulace vč. demontáže původní	kus	1,00000	14 200,00	14 200,00
29	731002.R	Spuštění kotlů a nastavení systému	kus	1,00000	11 000,00	11 000,00
30	731412263R00	Koleno 87° 80/125 mm PP	kus	1,00000	1 100,00	1 100,00
31	731412269R00	Otvor revizní 80/125 mm PP	kus	1,00000	1 100,00	1 100,00
32	731412221R00	Odkoufení koaxiální vodorovné 80/125 mm PP dl.1,0m	sada	1,00000	850,00	850,00
33	731412265R00	Patní koleno	kus	1,00000	958,00	958,00

34	731412553R00	Kus prodlužovací odkoufení 80 mm PP dl. 2,0 m	kus	6,00000	720,00	4 320,00
35	731412577R00	Kryt komína, šachty pro kondenzační kotel	kus	1,00000	452,00	452,00
36	731200.R	Stavební přípomoc pro úpravu komína, bourání a zapravení	kus	1,00000	2 500,00	2 500,00
37	998731102R00	Přesun hmot pro kotelny, výšky do 12 m	t	0,18860	985,00	185,77
Díl: 732		Strojovny				5 053,75
38	732320812R00	Odpojení nádrží od rozvodů potrubí, do 100 l	kus	1,00000	485,00	485,00
39	732420812R00	Demontáž čerpadel oběhových spirálních DN 40	kus	1,00000	245,00	245,00
40	732890801R00	Přemístění vybouraných hmot - strojovny, H do 6 m	t	0,03000	1 200,00	36,00
41	732331515R00	Nádoby expanzní tlak.s memb.Expanzomat, 50 l	soubor	1,00000	3 774,00	3 774,00
42	732339993R00	Revize expanzní tlakové nádoby do 500 l	kus	1,00000	500,00	500,00
43	998732102R00	Přesun hmot pro strojovny, výšky do 12 m	t	0,01393	987,00	13,75
Díl: 733		Rozvod potrubí				203 040,30
44	733170801R00	Demontáž potrubí z plastových trubek D 25 mm	m	25,00000	45,00	1 125,00
45	733120819R00	Demontáž potrubí z hladkých trubek do D 60,3	m	217,00000	50,00	10 850,00
46	733120826R00	Demontáž potrubí z hladkých trubek nad D 60,3	m	65,00000	50,00	3 250,00
47	733890801R00	Přemístění vybouraných hmot - potrubí, H do 6 m	t	1,58000	985,00	1 556,30
48	733163102R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 15 x 1,0 mm	m	140,00000	491,00	68 740,00
49	733163103R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 18 x 1,0 mm	m	81,00000	554,00	44 874,00
50	733163104R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 22 x 1,0 mm	m	40,00000	616,00	24 640,00
51	733163105R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 28 x 1,5 mm	m	32,00000	902,00	28 864,00
52	722181213RT5	Izolace návleková tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 15 mm	m	140,00000	45,00	6 300,00
53	722181213RT6	Izolace návleková tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 18 mm	m	81,00000	47,00	3 807,00
54	722181213RT7	Izolace návleková tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 22 mm	m	40,00000	50,00	2 000,00
55	722181213RT9	Izolace návleková tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 28 mm	m	32,00000	55,00	1 760,00
56	733190109R00	Tlaková zkouška potrubí DN 65	m	293,00000	18,00	5 274,00
57	998733103R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 24 m	t	0,29342		0,00
Díl: 734		Armatury				45 299,71
58	734235123R00	Kohout kulový,2xvnitřní záv. DN 25	kus	3,00000	785,00	2 355,00
59	734265314R00	Šroubení topenářské, přímé, DN 25	kus	3,00000	498,00	1 494,00
60	734295213R00	Filter, vnitřní-vnitřní z. DN 25	kus	1,00000	725,00	725,00
61	722234233.R	Filter magnetický s odlučovačem 1" vč. montáže	kus	1,00000	3 540,00	3 540,00
62	734291112R00	Kohouty plnicí a vypouštěcí G 3/8	kus	12,00000	310,00	3 720,00
63	734213111R00	Ventil automatický odvzdušňovací, DN 10	kus	2,00000	310,00	620,00
64	734413112.R	Teploměr příložný	kus	1,00000	385,00	385,00
65	734221672R00	Hlavice ovládání ventilů - ruční, D+M	kus	3,00000	450,00	1 350,00
66	734221672RT3	Hlavice ovládání ventilů termostatická D+M	kus	23,00000	495,00	11 385,00
67	734266422R00	Šroubení uz.dvoutř.s vyp., DN15	kus	26,00000	450,00	11 700,00
68	734173216.R	Armatury, jímky, návarky jinde neuvedené	soubor	1,00000	8 000,00	8 000,00
69	998734103R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 24 m	t	0,02610	985,00	25,71
Díl: 735		Otopná tělesa				112 322,42
70	735121810R00	Demontáž otopných těles ocelových článkových	m2	15,04800	40,00	601,92
71	735151831R00	Demontáž otopných těles panelových třířadých, délky do 1500 mm	kus	2,00000	196,00	392,00
72	735151822R00	Demontáž otopných těles panelových dvouřadých, délky do 2820 mm	kus	1,00000	197,00	197,00
73	735151821R00	Demontáž otopných těles panelových dvouřadých, délky do 1500 mm	kus	10,00000	151,00	1 510,00
74	735151811R00	Demontáž otopných těles panelových jednořadých, délky do 1500 mm	kus	1,00000	129,00	129,00
75	735890801R00	Přemístění demont. hmot - otop. těles, H do 6 m	t	0,54200	2 500,00	1 355,00
76	735157264R00	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 11, v. 600 mm, dl. 800 mm	kus	1,00000	3 064,00	3 064,00

77	735157565R00	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 21, v. 600 mm, dl. 900 mm	kus	4,00000	3 705,00	14 820,00
78	735157566R00	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 21, v. 600 mm, dl. 1000 mm	kus	2,00000	3 839,00	7 678,00
79	735157569R00	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 21, v. 600 mm, dl. 1400 mm	kus	3,00000	4 481,00	13 443,00
80	735157667R00	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 22, v. 600 mm, dl. 1100 mm	kus	3,00000	4 159,00	12 477,00
81	735157669R00	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 22, v. 600 mm, dl. 1400 mm	kus	1,00000	4 814,00	4 814,00
82	735157670R00	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 22, v. 600 mm, dl. 1600 mm	kus	2,00000	5 218,00	10 436,00
83	735157769R00	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 33, v. 600 mm, dl. 1400 mm	kus	1,00000	6 621,00	6 621,00
84	735157771R00	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 33, v. 600 mm, dl. 1800 mm	kus	1,00000	7 120,00	7 120,00
85	735157262R00	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 11, v. 600 mm, dl. 600 mm	kus	1,00000	2 863,00	2 863,00
86	735157264.R00	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt VKL 11, v. 600 mm, dl. 800 mm	kus	1,00000	3 064,00	3 064,00
87	735157569.R00	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt VKL21, v. 600 mm, dl. 1400 mm	kus	1,00000	4 481,00	4 481,00
88	735157669.R00	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt VKL 22, v. 600 mm, dl. 1400 mm	kus	3,00000	4 914,00	14 742,00
89	998735102R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 12 m	t	1,00580	2 500,00	2 514,50
Díl: ON		Ostatní náklady				26 540,00
90	904 R02	Hzs-zkoušky v rámci montaz.praci Topná zkouška a napuštění a vypouštění	h	24,00000	185,00	4 440,00
91	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	1 200,00	1 200,00
92	ON001.R	Stavební přípomoc - prostupy, opravy, zapravení nového a demontovaného potrubí a konzol	kus	1,00000	5 900,00	5 900,00
93	ON003.R	Revize - elektroinstalace, plyn, komin	kus	1,00000	15 000,00	15 000,00
Celkem						542 691,00

Poznámky uchazeče k zadání



