

**Dodatek č. 1**  
**ke Smlouvě o nájmu pozemku čj. N/31/2020**  
schválené v RM dne 19. 6. 2020 a uzavřené dne 8. 7. 2020  
dále jen („Smlouva“)

**Město Chrastava,**

se sídlem: náměstí 1. máje 1, 46331 Chrastava,  
zastoupené: starostou města Ing. Michaelem Canovem,  
IČO: 00262871  
DIČ: CZ00262871

jako „pronajímatel“ na straně jedné

a

**Asklépios Crete s. r. o.**

se sídlem: Varšavská 715/36, 120 00 Praha 2  
IČO: 07579977  
zastoupena: jednatelkou Nikol Bosákovou,

kteřou na základě plné moci zastupuje pro potřebu této smlouvy pan Miroslav Paučo, narozen [REDACTED], korespondenční adresa [REDACTED]

jako „nájemce“ na straně druhé,

uzavírají v souladu s § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi smluvními stranami, a to:

**Článek I.**

Změna úvodního ustanovení

Článek I. „Úvodní ustanovení.“ odst. 1 nově zní:

Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků par. č. st. 84 o výměře 639 m<sup>2</sup> – zastavěná plocha a nádvoří a par. č. 37/3 o výměře 320 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, oba v katastrálním území Dolní Chrastava, které jsou zapsány pro obec Chrastava na listu vlastnictví číslo 1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště v Liberec (dále jen „pozemek“).

**Článek II.**

Změna předmětu nájmu

Článek II. „Předmět pronájmu.“ odst. 1 nově zní:

Pronajímatel přenechává nájemci k užívání touto smlouvou část pozemků par. č. 37/3 a st. 84 o celkové výměře cca 80 m<sup>2</sup>, v k. ú. Dolní Chrastava, jak je zakreslena do snímku katastrální

mapy, která je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „předmět nájmu“), a to výlučně za účelem **provozování letní terasy restaurace u objektu č. p. 1 v Bílokostelecké ulici** (dále jen „účel nájmu“). Nájemce se zavazuje platit nájemné, užívat tento pozemek v souladu se zákonem a touto smlouvou a nést odpovědnost z provádění činnosti v souladu s obecně závaznými předpisy.

### **Článek III.** Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.
2. Dosavadní příloha č. 1 se nahrazuje přílohou č. 1 s aktualizovaným rozsahem předmětu nájmu. Aktualizovaná příloha č. 1 je přílohou tohoto dodatku.
3. Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
5. Uzavření tohoto dodatku bylo v souladu se zákonem č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schváleno Radou města Chrastavy, usnesením č. 2023/08/II, ze dne 5. 6. 2023.

V Chrastavě, dne 6. 6. 2023

Pronajímatel:

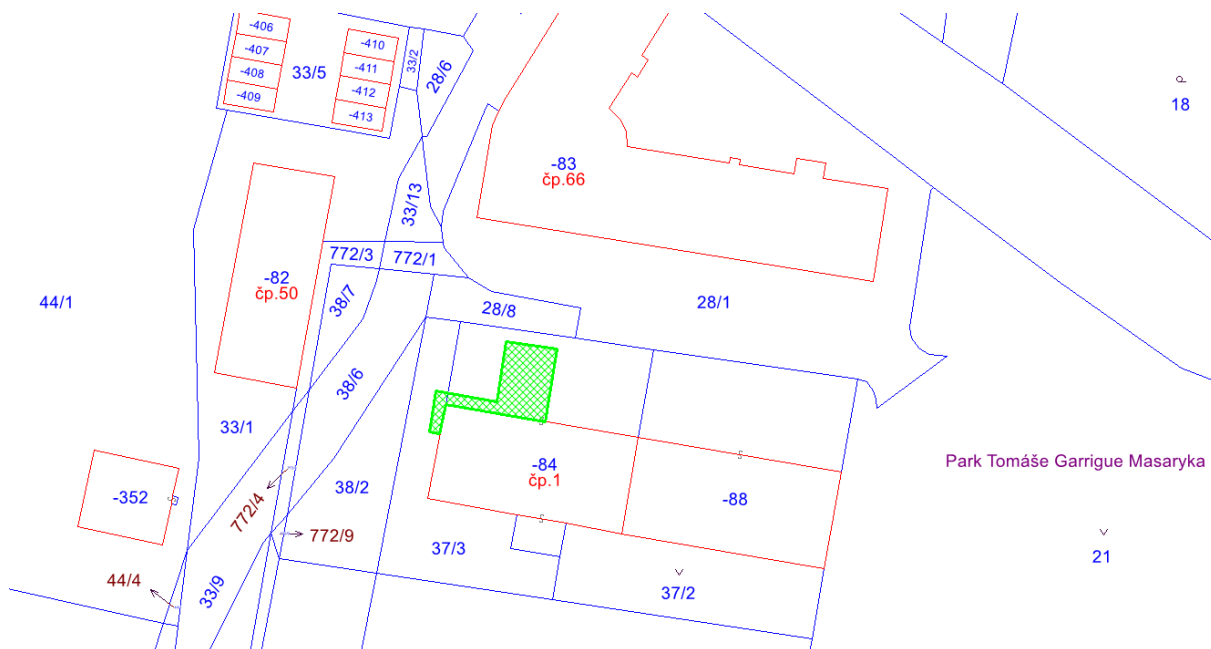
.....  
Město Chrastava  
Ing. Michael Canov – starosta

V Chrastavě, dne 14. 6. 2023

Nájemce:

.....  
Asklépios Crete s. r. o.  
na základě plné moci Miroslav Paučo

**Příloha č. 1**





## MĚSTO CHRASTAVA

náměstí 1. máje 1, 463 31 Chrastava

telefon: (+420) 482 363 812

fax: (+420) 485 143 344

### Doložka o schválení dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

**Zveřejněno:**

16. 5. – 2. 6. 2023

**Zadávací řízení:**

-----

**Popis:**

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemku čj. N/31/2020 -  
z důvodu změny umístění předzahrádky restaurace „U Soptíka“

**Číslo smlouvy:**

N/26/2023

**Schváleno usnesením  
RM ze dne:**

5. června 2023

**Číslo usnesení:**

2023/08/II

**Doplňující informace:**

Nad rámec zákona bude tato smlouva po podpisu obou  
smluvních stran uveřejněna v registru smluv.

**Datum vystavení  
doložky:**

6. 6. 2023

**Soulad s usnesením  
ověřuje:**

██████████

**Podpis/razítko**

Ing. Michael Canov  
starosta