|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Objednatel:** Česká republika - Ředitelství vodních cest ČR  **Projekt:** *Přístaviště Poděbrady, č. projektu: 521 553 0012*  **Projekt/stavba:** *Správce stavby přístavišť na Středním Labi* | | | | | | | |
| Změnový list schválený všemi účastníky změnového řízení se stává součástí obsahu závazku mezi objednatelem a zhotovitelem a bude součástí dodatku k uzavřené smlouvě. Datem schválení je souhlasné vyjádření ředitele objednatele. | | | | | | | |
| **ZMĚNOVÝ LIST** | | | | | **POŘADOVÉ Č.** | | **4** |
| **VERZE ZMĚNOVÉHO LISTU** | | | | | **1** | | |
| **Datum vydání:** *12.11.2021* | | **A** | **B** | **C** | **D** | **E** | nehodící se škrtněte |
| **Zařazení změnového listu** | |
| **NAVRHUJE:** | *IRIS Bohemia s.r.o., Politických vězňů 64, 280 02 Kolín III.*  *xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx* | | | | | | |
| **PŘEDMĚT SPECIFIKACE:** | | *Dodatek smlouvy o upřesnění v provádění předmětu díla v závislosti na změně v organizaci výstavby a prodloužení termínu plnění smlouvy podle požadavku OBJEDNATELE* | | | | | |
| **REFERENČNÍ DOKUMENTACE:** | | *SoD č. S/ŘVC/010/R/PřS/2018, Příkazní smlouva o výkonu činnosti správce stavby*  *„Přístaviště Poděbrady“ vč. dod. Č. 1, 2 a 3.* | | | | | |
| **POPIS A ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY** | | | | | | | *31.05.2023* |
| *Popis a zdůvodnění nepředvídatelnosti, nemožnosti oddělení dodatečných prací (služeb, stavební práce) od původní zakázky a nezbytnost změny pro dokončení předmětu původní zakázky:*  *Zhotovitel provádí činnost Správce stavby k akci ,,Přístaviště Poděbrady. Jedná se o dodatek, vycházející z dodatečných požadavků na změnu organizace výstavby. V rámci realizace akce došlo k jejímu rozdělení na dvě samostatné akce (OLD + MPL), čímž vznikly dodatečné náklady na opakované činnosti Správce stavby pro jednotlivé stavby. Původní nabídka rovněž neobsahovala inženýrské činnosti, nutné pro zajištění dílčích přejímek a kolaudací jednotlivých částí stavby a s nimi spojených projednání této změny s příslušnými stavebními úřady a dotčenými organizacemi a orgány. Správce stavby rovněž pro Objednatele zajišťuje nad rámec původní smlouvy přípravu podkladů a projednání Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcných břemen s vlastníky dotčených pozemků.* | | | | | | | |
| ***ZMĚNA SMLOUVY NENÍ PODSTATNOU ZMĚNOU TJ. SPADÁ POD JEDEN Z BODŮ A-E*** (nevztahuje se na ní odstavec 3 článku 40 Směrnice  č. S- 11/2016 o oběhu smluv a o zadávání veřejných zakázek Ředitelství vodních cest ČR) Verze 1.0  ***Při postupu podle bodu C a D nesmí celkový cenový nárůst související se změnami při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, přesáhnout 30 % původní hodnoty závazku.*** | | | | | | | |
| **A. Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť změna: (1) by neumožnila účast jiných dodavatelů ani nemohla ovlivnit výběr dodavatele v původním řízení; (2) nemění ekonomickou rovnováhu ve prospěch dodavatele; (3) nevede k významnému rozšíření předmětu. Tato změna nemá vliv na výši ceny plnění a předmětem změny je: Nejde o podstatnou změnu závazku.** | | | | | | | |
| **B. Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť finanční limit změny (a souhrn všech předpokládaných změn smlouvy) nepřevýší 15 % původní hodnoty veřejné zakázky na stavební práce (10 % u ostatních zakázek). Je irelevantní** | | | | | | | |
| **C. Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť dodatečné stavební práce /služby od dodavatele původní veřejné zakázky jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele:** | | | | | | | |
| ***a) není možná z ekonomických nebo technických důvodů*** *- je irelevantní* | | | | | | | |
| ***b) by zadavateli způsobila značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů*** *- je irelevantní* | | | | | | | |
| ***c) hodnota dodatečných stavebních prací / služeb nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku*** *- je irelevantní* | | | | | | | |
| **D. Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť:** | | | | | | | |
| *Zhotovitel provádí činnost Správce stavby k akci ,,Přístaviště Poděbrady. Jedná se o dodatek, vycházející ze změny termínu (prodloužení) výstavby a dalších činností nad rámec původní Smlouvy, nutných k zajištění dokončení stavby. Tato smlouva vč. předchozích dodatků předpokládala dokončení stavby vč. závěrečných činností Správce stavby do 31.1.2023. Z důvodu prodloužení dokončení stavby dojde reovněž k prodloužení činností správce stavby vč. závěrečných činností o 8 měsíců. Dále došlo vzhledem ke změnám v realizaci stavby i k požadavku Objednatele na dodatečný výkon inženýrských činností Správce stavby a zajištění Územního souhlasu pro nově řešený objekt vodovodní přípojky.*  *Celková změna vč. předchozích dodatků činí* ***45,6 %*** *hodnoty původního závazku.* | | | | | | | |
| ***a) potřeba změny vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat*** *- je irelevantní* | | | | | | | |
| ***b) nemění celkovou povahu zakázky*** *- je irelevantní* | | | | | | | |
| ***c) hodnota dodatečných stavebních prací, služeb nebo dodávek (tj. víceprací) nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku*** *- je irelevantní* | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **E. Za podstatnou změnu závazku se nepovažuje záměna jedné nebo více položek soupisu stavebních prací za předpokladu, že:** | | | | | | | |
| ***a) nové položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám*** *- je irelevantní* | | | | | | | |
| ***b) cena materiálu nebo prací podle nových položek soupisu stavebních prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší*** *- je irelevantní* | | | | | | | |
| ***c) materiál nebo práce podle nových položek soupisu stavebních prací jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší*** *- je irelevantní* | | | | | | | |
| ***d) zadavatel vyhotoví o každé jednotlivé záměně přehled obsahující nové položky soupisu stavebních prací s vymezením položek v původním soupisu stavebních prací, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací a stejné nebo vyšší kvality*** *- je irelevantní* | | | | | | | |
| **VLIV NA CENU (ceny**  **jsou uváděny bez DPH)** | **ANO** | **NE** | | **Časový vliv na termín dokončení**  **díla:** | | | **ANO** |
| ***30.9.2023 vč. všech závěrečných činností Správce stavby*** | | | |
| **Cena původní Smlouvy:** 680 000 Kč  **Cena SoD vč. dod. před změnou:** 805 000 Kč  **Navrhovaná změna** 185 000 Kč  **Cena SoD po změně** 990 000 Kč | | | |
| **Změna celkem v %:** 45,59% | | | |
| **VYJÁDŘENÍ SS:**  *Jedná se o dodatek Správce stavby. Viz zdůvodnění. Navýšení ceny je tvořeno dvěma částmi:*  *1) Výkon inženýrských činností a zajištění územního souhlasu pro objekt vodovodní přípojky v ceně 30.000,- Kč*  *2) prodloužení stavby o 8 měsíců s paušální sazbou 19.375,- Kč měsíčně, celkem 155.000,- Kč* | | | | | | | |
| **VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE:**  *nebylo sjednáno* | | | | | | | |
| **DALŠÍ VYJÁDŘENÍ (PRÁVNÍ, ROZPOČTOVÉ, ÚČASTNÍCI ŘÍZENÍ, DOTČENÉ ORGÁNY APOD.)** | | | | | | | |
| **VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:** | | | *Změna zakázky je nezbytná pro její plnění, a proto souhlasím se změnovým listem.* | | | | |
| *číslo smlouvy: S/ŘVC/010/R/PřS/2018* | | | *předpokládaný výdaj v Kč bez DPH* | | | *Předpokládaný termín úhrady* | |
| *týká se bodu:* | | | *185.000* | | | *2023* | |
|  | | |  | |
| *garant smlouvy: xxxxxxxxxxxx* | | | | | *podpis: ……………………………………..* | | |
| *vedoucí oddělení garanta smlouvy: xxxxxxxxxxxxxxx* | | | | | *podpis: ……………………………………..* | | |
| *vedoucí oddělení vnitřní správy, správce rozpočtu: xxxxxxxxxxxxxx* | | | | | *podpis: ……………………………………..* | | |
| *ředitel: Ing. Lubomír Fojtů* | | | | | *podpis: ……………………………………..* | | |