



SMLOUVA O ÚDRŽBĚ POZEMKŮ č. FM-247-23-58-Ku

uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem: Na Pankráci 546/56, PSČ 145 05, Praha 4 – Nusle
IČO: 65993390
DIČ: CZ65993390
právní forma: příspěvková organizace
zastoupená: [REDACTED]
kontaktní adresa: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Ostrava
se sídlem: Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava – Mariánské Hory
oprávněn jednat: [REDACTED]
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]

jako „**ŘSD ČR**“ na straně jedné

a

Obec Krmelín

se sídlem: ul. Kostelní č. 70, 739 24 Krmelín
zastoupen: [REDACTED]
IČO: 00296848
DIČ: CZ0026848
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]

jako „**Obec**“ na straně druhé

ŘSD ČR a Obec dále také společně jako „**smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**smluvní strana**“

uzavírají níže uvedené dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o údržbě pozemků

(dále jen „**Smlouva**“)

Článek I. Úvodní ustanovení

- 1.1 Česká republika je výlučným vlastníkem a ŘSD ČR přísluší, na základě zřizovací listiny vydané MDS ČR pod č.j. 12164/1996-KM ze dne 04.12.1996, ve znění pozdějších dodatků, ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, hospodařit s nemovitými věcmi, a to s pozemky **p. č. 1047/1** a **p. č. 1226**, jenž jsou evidovány Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Frýdek-Místek na LV č. 648 pro katastrální území **Krmelín** (dále společně označovány jako „**Pozemky**“).
- 1.2 Smlouva je uzavírána za účelem úpravy vzájemných práv a povinností pro potřeby provádění údržby, opravy středového dělicího ostrůvku přechodu pro chodce u hřbitova, nacházejícího se na pozemcích p. č. 1047/1 a p. č. 1226 v katastrálním území Krmelín. Rozsah stavby středového dělicího ostrůvku přechodu pro chodce u hřbitova je zobrazen v situačním výkresu, jenž je nedílnou součástí této Smlouvy (viz. Příloha č. 1).

Článek II. Předmět Smlouvy

- 2.1 Obec se touto Smlouvou zavazuje provádět na Pozemcích, v rozsahu specifikovaném v odst. 1.2 této Smlouvy, údržbu spočívající v údržbě středového dělicího ostrůvku přechodu pro chodce u hřbitova, umístěného na silnici č. I/58, a to bez nároku na jakoukoliv finanční či jinou náhradu.
- 2.2 Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to **ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy do 31.12.2030**.

III. Práva a povinnosti smluvních stran

3.1 Obec

- 3.1.1 Obec se zavazuje provádět na své náklady údržbu na Pozemcích řádně a odborně a počínat si tak, aby na Pozemcích nedocházelo k jejich poškození či snižování jejich hodnoty. Dojde-li přesto ke vzniku škod na majetku ŘSD ČR vlivem činnosti Obce při vykonávané údržbě, zavazuje se Obec pro takový případ k neprodlenému uvedení Pozemků do řádného stavu, a ve vztahu ke škodám na majetku ŘSD ČR k neprodlené nápravě.
- 3.1.2 Po dobu provádění údržbových prací na Pozemcích bude přilehlá silnice udržována v čistém stavu. Obec zajistí okamžité odklizení případného znečištění, které vznikne v souvislosti s jeho činností. Pokud nebude Obcí sjednána náprava ani v termínu stanoveném vlastníkem Pozemků, zajistí ŘSD ČR úklid na náklady Obce.

- 3.1.3 Subjekt provádějící na Pozemcích jakékoliv práce vždy odpovídá za bezpečnost pracovníků provádějících tyto práce.
- 3.1.4 Obec nesmí provádět na Pozemcích žádné terénní nebo stavební úpravy ani jakékoliv změny bez písemného souhlasu oprávněné osoby ŘSD ČR, a to ani na svůj vlastní náklad.
- 3.1.5 Obec je povinna realizovat a zabezpečovat důsledné dodržování norem na úseku protipožární a ekologické ochrany při provádění jakýchkoliv svých činností na/v okolí Pozemků a zabezpečovat úklid a čistotu Pozemků včetně odvozu a likvidace veškerého odpadu, který vznikne prováděním vlastní činnosti. Při prováděné údržbě nesmí být materiál, zemina a zeleň ukládána na silniční těleso, a to ani na dobu nezbytně nutnou.
- 3.1.6 Prováděním údržby nesmí být zhoršeny odtokové poměry silnice č. I/58.
- 3.1.7 Pozemky nesmí Obec poskytnout k užívání třetím osobám. Za třetí osobu není, pro účely této Smlouvy, považován subjekt, jenž bude údržbové práce na Pozemcích provádět.
- 3.1.8 Obec je povinna kontrolovat stav Pozemků a informovat ŘSD ČR o veškerých škodách na nich.
- 3.1.9 Obec je oprávněna provést v souladu s Opatřením obecné povahy č.j. MSK 77134/2023 ze dne 1.6.2023 a Vyjádřením ŘSD ČR zn. RSD-31610/2023-2 ze dne 6.3.2023 a z nich vyplývajících podmínek opravu středového dělicího ostrůvku přechodu pro chodce u hřbitova.

Obec se tímto výslovně zavazuje postupovat při provádění opravy středového dělicího ostrůvku přechodu pro chodce u hřbitova výhradně v souladu s podmínkami vyplývajících z výše citovaných dokumentů, a dále v souladu s podmínkami uvedenými v této Smlouvě.

3.2 **ŘSD ČR**

- 3.2.1 ŘSD ČR se zavazuje informovat Obec o všech plánovaných změnách, které mohou mít vliv na ujednání obsažená v této Smlouvě, zejména pak k jejímu předmětu, tj. provádění údržby na Pozemcích, a to nejméně 30 kalendářních dnů, které budou předcházet této změně.
- 3.2.2 ŘSD ČR neodpovídá za škody, které budou způsobeny prováděním údržby Pozemků Obcí vůči třetím osobám.

3.3 **Společná ujednání**

- 3.3.1 Obec se zavazuje, že v případě výzvy ŘSD ČR, kdy z důvodu nutné či plánované opravy silnice č. I/58, na které je umístěn středový dělicí ostrůvek přechodu pro chodce u hřbitova, bude nutno provádět stavební činnost, při níž by mohlo dojít k poškození či ohrožení stavby středového dělicího ostrůvku přechodu pro chodce u hřbitova, tento na své náklady, nedohodnou-li se smluvní strany jinak, odstranit nebo zabezpečit tak, aby nedošlo k jeho poškození.
- 3.3.2 Pro tento případ se ŘSD ČR zavazuje informovat Obec o zamýšleném zásahu, který bude mít za následek odstranění středového dělicího ostrůvku přechodu pro chodce u hřbitova nebo jeho zabezpečení v předstihu nejméně 60 kalendářních dnů s ohledem na povahu zásahu do silnice č. I/58 a způsobu odstranění středového dělicího ostrůvku přechodu pro chodce u hřbitova či jiného opatření. Součástí této informace bude výzva ŘSD ČR adresovaná Obci k tomu, aby provedlo odstranění středového dělicího ostrůvku přechodu pro chodce u hřbitova, popř. jiné vhodné zajištění svého majetku po dobu nezbytně nutnou se stanovením odpovídající lhůty, do kdy tak má být odstranění nebo jiné vhodné opatření učiněno, nebude-li dohodnuto smluvními stranami jinak.

Článek IV. Platební podmínky

- 4.1 Smluvní vztah je sjednán bezúplatně po celou dobu trvání této Smlouvy.

Článek V. Ukončení Smlouvy

- 5.1 Tuto Smlouvu je možné ukončit dohodou smluvních stran, která musí být provedena písemnou formou.
- 5.2 ŘSD ČR i Obec mají právo vypovědět tuto Smlouvu i bez udání důvodů, přičemž výpovědní doba činí 2 měsíce. Takto stanovená výpovědní doba začíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
- 5.3 Obec není oprávněna požadovat po ŘSD ČR žádné finanční ani jiné nároky vzniklé v souvislosti s ukončením smluvního vztahu založeného touto Smlouvou.
- 5.4 V případě ukončení smluvního vztahu založeného Smlouvou se Obec zavazuje středový dělicí ostrůvek přechodu pro chodce u hřbitova, umístěného na silnici č. I/58, bez zbytečného odkladu na vlastní náklady odstranit a uvést Pozemky včetně silnice č. I/58 do původního stavu, případně do stavu odpovídajícímu oprávněným požadavkům ŘSD ČR.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

- 6.1 Veškeré změny a doplňky této Smlouvy jsou vázány na souhlas obou smluvních stran a mohou být učiněny pouze písemně, formou dodatku ke Smlouvě. Dodatky ke Smlouvě musí být takto označeny, datovány, pořadově číslovány a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 6.2 Smluvní strany prohlašují, že vztahy ze Smlouvy vyplývající i vztahy Smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů anebo jiného obecně závazného předpisu.
- 6.3 Tato smlouva je uzavírána v digitální podobě. ŘSD ČR a Obec opatří tuto smlouvu svými elektronickými podpisy.
- 6.4 Smluvní strany berou na vědomí, že Smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že Smlouvu v souladu s citovaným zákonem uveřejní ŘSD ČR.
- 6.5 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, přičemž rozhodující je datum posledního podpisu, a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
- 6.6 V některých případech může docházet ke zpracování osobních údajů. Pokud ke zpracování osobních údajů Obce dojde (pouze v relevantních případech, nikoli vždy), je toto zpracování prováděno vždy v souladu s platnými právními předpisy. Bližší informace o zpracování osobních údajů poskytuje ŘSD ČR na adrese <https://www.rsd.cz/rsd/gdpr-a-zpracovani-osobnich-udaju> či emailovém kontaktu Pověřence pro ochranu osobních údajů: dpo@rsd.cz.
- 6.7 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 a násl. občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 6.8 Ukáže-li se kterékoliv z ustanovení této Smlouvy neplatné nebo neúčinné nebo se z jakýchkoliv důvodů neplatným či neúčinným stane, nemá tato skutečnost vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení Smlouvy. Pro takový případ se Smluvní strany zavazují nahradit bez zbytečného odkladu neplatné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným a účinným tak, aby význam ustanovení neplatného nebo neúčinného zůstal zachován.
- 6.9 Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své elektronické podpisy.

6.10 Nedílnou součástí této Smlouvy je Situační výkres s vyznačením stavby středového dělicího ostrůvku přechodu pro chodce u hřbitova.

Článek VII.
Doložka platnosti právního jednání

7.1 Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření Smlouvy rozhodla Rada obce Krmelín svým usnesením.

V Ostravě dne

V Krmelíně dne

Digitálně podepsal

Ředitelství silnic a dálnic ČR
15.06.2023 13:13:35

.....
elektronicky podepsáno
Ředitelství silnic a dálnic ČR

Digitálně podepsal

Datum: 2023.06.19
12:31:48 +02'00'

.....
elektronicky podepsáno
Obec Krmelín