

**Příloha nájemní smlouvy č.69N06/65**

Variabilní symbol: 6910665 Uzavřeno: 01.10.2006 Roční nájem: **151 139 Kč**  
Datum tisku: 12.05.2023 Účinná od: 01.10.2006

**Nájemci:**

Název	Adresa
AGRO SLATINY a.s.	Slatiny 68, 50601 Slatiny, okres Jičín

**Nemovitosti:**

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Inflace	Nájem [Kč]
<b>Katastr: Milíčeves</b>												
orná	320	3	2	14	10002	pc/ha	147 100,00 Kč	354	2,2	1,3264	151,96	
orná	623	10	2	14	10002	pc/ha	147 100,00 Kč	357	2,2	1,3264	153,24	
orná	623	11	2	14	10002	pc/ha	147 100,00 Kč	665	2,2	1,3264	285,46	
orná	623	12	2	14	10002	pc/ha	147 100,00 Kč	303	2,2	1,3265	130,07	
Celkem za katastr								1 679			720,73	
<b>Katastr: Nemyčeves</b>												
	91	3	2	6	10002	pc/ha	178 100,00 Kč	96	2,2	1,3265	49,90	
	173	3	1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00 Kč	902	1	1,3265	1 196,48	
	175		1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00 Kč	135	1	1,3265	179,07	
	182		1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00 Kč	123	1	1,3265	163,15	
	183	2	1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00 Kč	914	1	1,3265	1 212,38	
	189		1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00 Kč	633	1	1,3265	839,65	
	213	1	1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00 Kč	123	1	1,3265	163,15	
	295	3	2	14	10002	pc/ha	500 000,00 Kč	1 808	1	1,3265	1 199,12	
	295	4	2	14	10002	pc/ha	500 000,00 Kč	699	1	1,3265	463,60	
	295	5	2	14	10002	pc/ha	500 000,00 Kč	4 626	1	1,3265	3 068,11	
	295	14	2	14	10002	pc/ha	500 000,00 Kč	79	1	1,3264	52,39	
	295	22	2	14	10002	pc/ha	500 000,00 Kč	24	1	1,3265	15,92	
	322	3	2	14	10002	pc/ha	500 000,00 Kč	366	1	1,3265	242,75	
	322	7	2	14	10002	pc/ha	500 000,00 Kč	109	1	1,3265	72,29	
	332	16	2	2	10002	pc/ha	178 100,00 Kč	666	2,2	1,3265	346,14	
	410	11	2	2	10002	pc/ha	178 100,00 Kč	6 539	2,2	1,3265	3 398,53	
	417	13	2	2	10002	pc/ha	178 100,00 Kč	4 920	2,2	1,3265	2 557,10	
	642	9	2	14	10002	pc/ha	178 100,00 Kč	138	2,2	1,3264	71,72	
	665	6	2	14	10002	pc/ha	178 100,00 Kč	70	2,2	1,3265	36,38	
Celkem za katastr								22 970			15 327,83	

**Příloha nájemní smlouvy č.69N06/65**

Variabilní symbol: 6910665

Uzavřeno: 01.10.2006

Roční nájem: **151 139 Kč**

Datum tisku: 12.05.2023

Účinná od: 01.10.2006

**Katastr: Popovice u Jičina**

92	44	2	2 10002	pc/ha	142 000,00 Kč	3 544	2,2	1,3265	1 468,58
97	4	2	2 10002	pc/ha	142 000,00 Kč	11 304	2,2	1,3265	4 684,24
116	15	2	2 10002	pc/ha	142 000,00 Kč	97	2,2	1,3264	40,19
116	29	2	2 10002	pc/ha	142 000,00 Kč	10 087	2,2	1,3265	4 179,93
116	46	2	2 10002	pc/ha	142 000,00 Kč	4 568	2,2	1,3265	1 892,92
116	47	2	2 10002	pc/ha	142 000,00 Kč	5 023	2,2	1,3265	2 081,46
116	54	2	2 10002	pc/ha	142 000,00 Kč	1 208	2,2	1,3265	500,58
116	55	2	2 10002	pc/ha	142 000,00 Kč	11 013	2,2	1,3265	4 563,65
116	57	2	2 10002	pc/ha	142 000,00 Kč	14 979	2,2	1,3265	6 207,10
144	48	2	2 10002	pc/ha	142 000,00 Kč	126	2,2	1,3264	52,21
144	52	2	2 10002	pc/ha	142 000,00 Kč	4 330	2,2	1,3265	1 794,29
205	113	2	2 10002	pc/ha	142 000,00 Kč	6 056	2,2	1,3265	2 509,53
315	2	2	2 10002	pc/ha	142 000,00 Kč	16 314	2,2	1,3265	6 760,31
315	3	2	2 10002	pc/ha	142 000,00 Kč	162	2,2	1,3266	67,14
315	4	2	2 10002	pc/ha	142 000,00 Kč	7 495	2,2	1,3265	3 105,82
315	10	2	2 10002	pc/ha	142 000,00 Kč	5 431	2,2	1,3265	2 250,54
330	2	2	7 10002	pc/ha	142 000,00 Kč	1 973	2,2	1,3265	817,58
330	3	2	7 10002	pc/ha	142 000,00 Kč	271	2,2	1,3264	112,29
330	4	2	7 10002	pc/ha	142 000,00 Kč	17 832	2,2	1,3265	7 389,35
340	13	2	7 10002	pc/ha	142 000,00 Kč	4 320	2,2	1,3265	1 790,15
340	16	2	7 10002	pc/ha	142 000,00 Kč	6 736	2,2	1,3265	2 791,31
346	8	2	2 10002	pc/ha	142 000,00 Kč	158	2,2	1,3264	65,47
346	9	2	2 10002	pc/ha	142 000,00 Kč	302	2,2	1,3265	125,15
346	13	2	2 10002	pc/ha	142 000,00 Kč	47	2,2	1,3264	19,47
360	8	2	7 10002	pc/ha	142 000,00 Kč	1 970	2,2	1,3265	816,34
360	9	2	7 10002	pc/ha	142 000,00 Kč	4 708	2,2	1,3265	1 950,93
400	13	2	7 10002	pc/ha	142 000,00 Kč	2 465	2,2	1,3265	1 021,47
400	14	2	7 10002	pc/ha	142 000,00 Kč	497	2,2	1,3265	205,95
500	55	2	7 10002	pc/ha	142 000,00 Kč	2 930	2,2	1,3265	1 214,16

Celkem za katastr

145 946

60 478,11

**Katastr: Slatiny**

623	12	2	2 10002	pc/ha	170 000,00 Kč	36	2,2	1,3268	17,86
-----	----	---	---------	-------	---------------	----	-----	--------	-------

Celkem za katastr

36

17,86

**Katastr: Veselská Lhota**

255	7	2	7 10002	pc/ha	144 600,00 Kč	1 680	2,2	1,3265	708,92
255	31	2	7 10002	pc/ha	144 600,00 Kč	1 532	2,2	1,3265	646,46

Celkem za katastr

3 212

1 355,38

**Příloha nájemní smlouvy č.69N06/65**Variabilní symbol: 6910665 Uzavřeno: 01.10.2006 Roční nájem: **151 139 Kč**

Datum tisku: 12.05.2023 Účinná od: 01.10.2006

**Katastr: Vitiněves**

	105	26	2	2 10002	pc/ha	146 600,00 Kč	5 126	2,2	1,3265	2 192,95
orná	225	3	2	14 10002	pc/ha	146 600,00 Kč	185	2,2	1,3264	79,14
	230	27	2	2 10002	pc/ha	146 600,00 Kč	6 749	2,2	1,3265	2 887,30
	289	21	2	7 10002	pc/ha	146 600,00 Kč	847	2,2	1,3265	362,36
	300	56	2	2 10002	pc/ha	146 600,00 Kč	1 726	2,2	1,3265	738,40
	301	21	2	14 10002	pc/ha	146 600,00 Kč	98	2,2	1,3263	41,92
	301	22	2	14 10002	pc/ha	146 600,00 Kč	139	2,2	1,3264	59,46
	301	23	2	14 10002	pc/ha	146 600,00 Kč	137	2,2	1,3264	58,61
	420	1	2	2 10002	pc/ha	146 600,00 Kč	370	2,2	1,3264	158,29
	420	3	2	2 10002	pc/ha	146 600,00 Kč	4 825	2,2	1,3265	2 064,18
	420	5	2	2 10002	pc/ha	146 600,00 Kč	2 421	2,2	1,3265	1 035,73
	483	10	2	2 10002	pc/ha	146 600,00 Kč	18 366	2,2	1,3265	7 857,17
orná	484	3	2	14 10002	pc/ha	146 600,00 Kč	25	2,2	1,3262	10,69
	596	4	2	7 10002	pc/ha	146 600,00 Kč	2 535	2,2	1,3265	1 084,50
	596	18	2	7 10002	pc/ha	146 600,00 Kč	502	2,2	1,3265	214,77
	596	34	2	7 10002	pc/ha	146 600,00 Kč	209	2,2	1,3264	89,41
	596	35	2	7 10002	pc/ha	146 600,00 Kč	249	2,2	1,3265	106,53
	596	36	2	7 10002	pc/ha	146 600,00 Kč	4 317	2,2	1,3265	1 846,86
	609	21	2	7 10002	pc/ha	146 600,00 Kč	1 045	2,2	1,3265	447,06
	677	61	2	7 10002	pc/ha	146 600,00 Kč	676	2,2	1,3265	289,20
	843	5	2	7 10002	pc/ha	146 600,00 Kč	25	2,2	1,3262	10,69

Celkem za katastr

50 572

21 635,22

**Katastr: Vrbice nad Cidlinou**

	165	17	2	2 10002	pc/ha	158 400,00 Kč	4 971	2,2	1,3265	2 297,83
	165	29	2	2 10002	pc/ha	158 400,00 Kč	577	2,2	1,3264	266,71
	165	66	2	2 10002	pc/ha	158 400,00 Kč	144	2,2	1,3264	66,56
	254	30	2	2 10002	pc/ha	158 400,00 Kč	3 324	2,2	1,3265	1 536,50
	254	54	2	2 10002	pc/ha	158 400,00 Kč	11 463	2,2	1,3265	5 298,72
	254	97	2	2 10002	pc/ha	158 400,00 Kč	1 485	2,2	1,3265	686,43
	254	114	2	2 10002	pc/ha	158 400,00 Kč	767	2,2	1,3265	354,54
	300	3	2	7 10002	pc/ha	158 400,00 Kč	651	2,2	1,3264	300,92
	300	10	2	7 10002	pc/ha	158 400,00 Kč	367	2,2	1,3265	169,65
	316	2	2	7 10002	pc/ha	158 400,00 Kč	457	2,2	1,3264	211,24
	323	31	2	2 10002	pc/ha	158 400,00 Kč	637	2,2	1,3265	294,46
	350	2	2	2 10002	pc/ha	158 400,00 Kč	125	2,2	1,3265	57,78
	371	4	2	2 10002	pc/ha	158 400,00 Kč	133	2,2	1,3266	61,49
	416	17	2	2 10002	pc/ha	158 400,00 Kč	4 260	2,2	1,3265	1 969,17

**Příloha nájemní smlouvy č.69N06/65**Variabilní symbol: 6910665 Uzavřeno: 01.10.2006 Roční nájem: **151 139 Kč**

Datum tisku: 12.05.2023 Účinná od: 01.10.2006

	416	23	2	2 10002	pc/ha	158 400,00 Kč	2 252	2,2	1,3265	1 040,98
	416	29	2	2 10002	pc/ha	158 400,00 Kč	8 004	2,2	1,3265	3 699,83
	416	34	2	2 10002	pc/ha	158 400,00 Kč	811	2,2	1,3265	374,88
	416	43	2	2 10002	pc/ha	158 400,00 Kč	1 888	2,2	1,3265	872,72
	418	6	2	2 10002	pc/ha	158 400,00 Kč	9 930	2,2	1,3265	4 590,09
	483	2	2	2 10002	pc/ha	158 400,00 Kč	13 620	2,2	1,3265	6 295,79
	521	21	2	2 10002	pc/ha	158 400,00 Kč	8 096	2,2	1,3265	3 742,34
	521	30	2	2 10002	pc/ha	158 400,00 Kč	4 822	2,2	1,3265	2 228,95
	521	41	2	2 10002	pc/ha	158 400,00 Kč	10 617	2,2	1,3265	4 907,66
	521	68	2	2 10002	pc/ha	158 400,00 Kč	2 459	2,2	1,3265	1 136,66
	579	2	2	14 10002	pc/ha	500 000,00 Kč	536	1	1,3265	355,50
část	589		2	2 10002	pc/ha	158 400,00 Kč	1 189	2,2	1,3264	549,60
	596	1	2	14 10002	pc/ha	500 000,00 Kč	5 742	1	1,3265	3 808,28
	606	2	2	14 10002	pc/ha	500 000,00 Kč	185	1	1,3264	122,70
	629	48	2	14 10002	pc/ha	500 000,00 Kč	44	1	1,3268	29,19
Celkem za katastr							99 556			47 327,17
<b>Katastr: Žeretice</b>										
	217	54	2	2 10002	pc/ha	167 000,00 Kč	8 190	2,2	1,3265	3 991,33
	425	49	2	2 10002	pc/ha	167 000,00 Kč	29	2,2	1,3266	14,13
	846	65	2	2 10002	pc/ha	167 000,00 Kč	489	2,2	1,3265	238,31
	846	85	2	2 10002	pc/ha	167 000,00 Kč	68	2,2	1,3264	33,14
Celkem za katastr							8 776			4 276,91
<b>Celkem</b>							<b>332 747</b>			<b>151 139</b>

**Vysvětlivky k typu sazby:**

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m<sup>2</sup>...za m<sup>2</sup>

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 12.05.2023 10:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: --- pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0522 Jičín

Obec: 572128 Vrbice

Kat.území: 785954 Vrbice nad Cidlinou

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774  
Praha 3

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra [m<sup>2</sup>]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

416/29

8004

orná půda

zemědělský půdní  
fond

418/6

9930

orná půda

zemědělský půdní  
fond

521/21

8096

orná půda

zemědělský půdní  
fond

589

1540

orná půda

zemědělský půdní  
fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - **Bez zápisu**

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) SPÚ-010234/2013 /OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-749/2013-604

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774  
3

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m <sup>2</sup> ]
416/29	30600	708
	30700	7296
418/6	31200	9930
521/21	30600	8096
589	30600	1533
	30700	7

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 12.05.2023 10:35:02

Okres: CZ0522 Jičín

Obec: 572128 Vrbice

Kat.území: 785954 Vrbice nad Cidlinou

List vlastnictví: 10002

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

---

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín, kód: 604.*

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 12.05.2023 10:42:11

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.  
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení  
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <http://www.cuzk.cz/>.