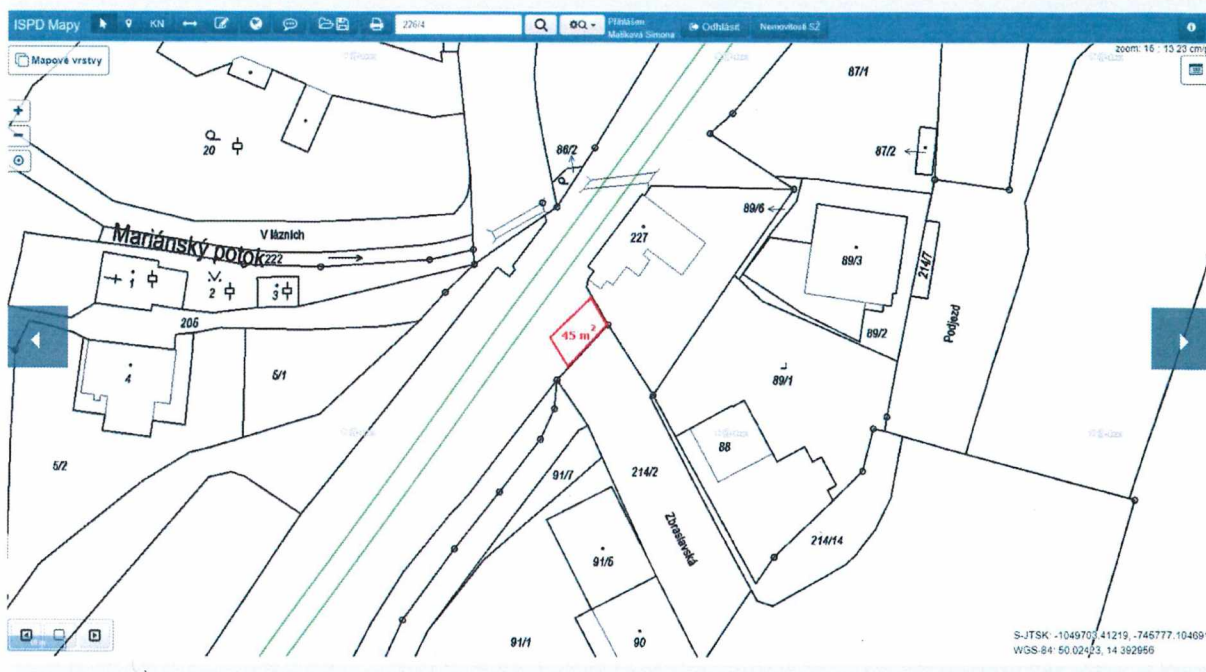


Koncepce provozu – Podnikatelský záměr

Jedná se o částí pozemku **parc. č. 226/4 v katastrálním území Malá Chuchle o velikosti 45 m²**, zapsaného na LV č. 8 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.



Využití a provoz parkoviště na pronajatém pozemku :

Pozemek bude využit jako parkoviště pro zaměstnance a návštěvníky společnosti Podzimek a synové s.r.o., která má v sousedství pozemku sídlo své pražské pobočky.

Nájemce vymezí jihozápadní stranu pronajatého pozemku fyzickou zábranou (např. sloupky, nízkým trubkovým zábradlím apod.), aby oddělil pronajatou část pozemku od zbylé části, která slouží k volnému parkování.

V případě, že by docházelo k neoprávněnému parkování cizích vozidel, nájemce zajistí pozemek z nájezdového směru snadno demontovatelným způsobem (např. řetízkem s informační cedulkou apod.), aby byl zajištěn přístup k protihlukové zdi a drážnímu tělesu osob i těžké techniky.

Nájemce také označí tuto část pronajatého pozemku informační cedulí jako firemní parkoviště společnosti Podzimek a synové s.r.o..

Nájemce zachová přístup k protihlukové stěně drážního tělesa 24 hod. denně.

Nájemce bude dbát na udržování pořádku na pronajatém pozemku.

V Praze dne 26.4.2023

