

## Krycí list ZBV

<b>Název a evidenční číslo Stavby:</b> II/101 Brandýs Nad Labem - přeložka - Část obchvat Zápy <b>Název stavebního objektu provozního souboru (SOPS):</b> Vedlejší a ostatní náklady	<b>číslo SOPS /</b> <b>číslo Změny SOPS:</b>  SO 000/001	<b>číslo ZBV:</b>  20
---	---	-----------------------------

Objednatel: **Krajská správa a údržba silnic Středního území České republiky, příspěvková organizace**  
**Zborovská 81/11, 15000 Praha 5 Smíchov**  
**I : 00066001**

Zhotovitel: **Strabag a.s.**  
**Kačírkova 982/4, Jinonice, 15800 Praha 5**  
**I : 60338744 DI : CZ60338744**

## Rekapitulace ZBV č. 20 dle Skupin 1, 2, 3, 4, 5

část ZBV	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
20.1	0,00	0,00	0,00

část ZBV	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
20.2	0,00	0,00	0,00

část ZBV	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
20.3	0,00	0,00	0,00

část ZBV	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
20.4	0,00	964 725,55	964 725,55

část ZBV	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
20.5	0,00	0,00	0,00

Suma ZBV č.	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
20	0,00	964 725,55	964 725,55

**části ZBV se řadí podle čísel ZBV, za kterými je tečka a index udávající číslo Skupiny.**  
**Stejný systém číslování se používá pro jednotlivé Změnové listy (O2)**  
**a pro Rozpis ceníků změn položek (O4).**

ZBV - krycí list

číslo paré

## Změnový list

Název a evidenční číslo Stavby:

**II/101 Brandýs Nad Labem - přeložka - Část obchvat Zápy**

Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):

**Vedlejší a ostatní náklady**

Číslo SO/PS /

/ číslo Změny SO/PS:

**SO 000/001**

Číslo ZBV:

**20.4**

Strany smlouvy o dílo objednatel č.: S-3304/00066001/2019 a zhotovitel č.: 841/TC/FA/2019/038/FAFK na realizaci uvedené Stavby uzavřené dne 7.11.2019 (dále jen Smlouva):

Objednatel: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, Smíchov

Zhotovitel: Strabag a.s. se sídlem Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5

Přílohy Změnového listu:

1. Krycí list	1	počet listů
2. Změnový list	2	počet listů
3. Zápis o projednání ocenění soupisu prací	1	počet listů
4. Rozpis ocenění Změn položek	1	počet listů
5. Přehled zařazení změn do skupin	1	počet listů
6. Přehled dokladů	1	počet listů
7. Soupis prací SO po všech změnách	5	počet listů
Další doklady dle přehledu dokladů	18	počet listů

Příjemce

Objednatel  
Zhotovitel  
Projektant (AD)  
Stavební dozor  
Supervize

Iniciátor změny: Zhotovitel

Předmět Změny: Prodloužení termínu dokončení stavby

Zhotovitel v průběhu provádění prací zjistil, že se vyskytly události, které znemožnily plynulé provádění díla dle stanoveného harmonogramu. Jednou z těchto událostí bylo objevení objektů archeologického zájmu v místě staveniště, které nebylo možné v daném rozsahu objektivně předvídat. Další událostí byly nedořešené smlouvy o věcných břemenech, díky kterým nelze provádět přeložky "SO 502 - Přeložka produktovodu v km 1,29 SO 102" a "SO 503 - Přeložka produktovodu v km 0,88 SO 107"

Na základě těchto nepředvídatelných podmínek požádal Zhotovitel oznámením č. 5 ze dne 30.3.2021 Objednatel o prodloužení termínu provádění díla. Zhotovitel navrhl, že za předpokladu uzavření smluv k 31.3.2022, garantuje termín dokončení stavby do 30.6.2023.

Objednatel dne 21.6.2022 vydal souhlasné stanovisko s navrženým prodloužením realizace díla nezávazně Zhotovitelem a na uzavřený Dodatek č. 2. Tímto došlo k prodloužení doby výstavby z původně plánovaných 22 měsíců dle SoD na celkem 29 měsíců, což znamená prodloužení celkem o 7 měsíců.

Celková hodnota této změny je 964 725,55 Kč bez DPH.

Jedná se o Změnu nezbytnou, která je podle § 5, odst. 1, písm. d) Směrnice R-SM-36 Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje (účinnost od 01.01.2022) upřesňující provádění změn závazků dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek zařazena do Skupiny 4. Zároveň se jedná o práce, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Z hlediska Zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. tato Změna nepředstavuje vznik podstatné změny závazku a dle § 222, odst. 5) se jedná o změnu nezbytnou.



**ZÁPIS**

**o projednání ocenění soupisu prací a ceny stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS)  
pro všechny skupiny - pro ZBV číslo: 20**

<b>Název Stavby:</b>	II/101 Brandýs Nad Labem - přeložka - Část obchvat Zápy
<b>Číslo SO/PS / číslo Změny SO/PS:</b>	000/001
<b>Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):</b>	Vedlejší a ostatní náklady

Údaje v Kč bez DPH

Cena SO/PS dle Smlouvy
1 - zadat
<b>14 604 468,01</b>

Poznámka: Cenu všech Změn záporných v předchozích Změnách na SO/PS a cenu navrhovaných Změn záporných na SO/PS je nutno zadávat se znaménkem minus (-).

**Cena SO/PS v předchozích ZBV:**

Údaje v Kč bez DPH

	Cena všech Změn záporných v předchozích Změnách na SO/PS	Cena všech Změn kladných v předchozích Změnách na SO/PS	Cena SO/PS po všech předchozích Změnách	Rozdíl ceny SO/PS po všech předchozích Změnách a ve Smlouvě
2	3 - zadat	4 - zadat	5=1+3+4	6=5-1
stavební/montážní práce	0,00	0,00	14 604 468,01	0,00

**Cena SO/PS v této ZBV a po této ZBV:**

Údaje v Kč bez DPH

	Cena navrhovaných Změn záporných na SO/PS	Cena navrhovaných Změn kladných na SO/PS	Cena všech Změn kladných na SO/PS (předchozích a navrhovaných)	Cena všech Změn kladných na SO/PS k ceně SO/PS dle Smlouvy v %
7	8 - zadat	9 - zadat	10=4+9	11=10/1
stavební/montážní práce	0,00	964 725,55	964 725,55	6,61%

**Cena SO/PS po této ZBV:**

Údaje v Kč bez DPH

	Cena všech Změn záporných na SO/PS (předchozích a navrhovaných)	Cena SO/PS po této Změně	Rozdíl ceny SO/PS po této Změně oproti ceně SO/PS dle Smlouvy	Rozdíl ceny SO/PS po této Změně oproti ceně SO/PS dle Smlouvy v %
12	13=3+8	14=1+13+10	15=14-1	16=15/1
stavební/montážní práce	0,00	15 569 193,56	964 725,55	6,61%

Rozpis položek a cen Změny													
Název stavby dle SoD: II/101 Brandýs nad Labem – přeložka – Část obchvat Zápy								ZMĚNA SOUPISU PRACÍ (SO/PS)					
Číslo a název SO/PS: SO 000 - Vedlejší a ostatní náklady								SO 000/001					
Číslo a název rozpočtu: SO 000 - Vedlejší a ostatní náklady								Skupina změn 4					
Poř. č. pol.	Kód položky	Název položky	m.j.	Množství ve Smlouvě	Množství ve Změně	Množství rozdílu	Cena za m.j. v Kč	Cena celkem ve Smlouvě v Kč	Změny záporné v Kč	Změny kladné v Kč	Cena celkem ve Změně v Kč	Rozdíl cen celkem v Kč	Podíl cen celkem v %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	<b>0</b>	<b>Všeobecné konstrukce a práce</b>						<b>3 033 728,14</b>	<b>0,00</b>	<b>964 725,55</b>	<b>3 998 453,69</b>	<b>964 725,55</b>	
1	00410R	Vedlejší náklady	KPL	1,000	1,318	0,318	1653493,18	1 653 493,18	0,00	525 810,83	2 179 304,01	525 810,83	31,80%
2	00420R	Ostatní náklady	KPL	1,000	1,318	0,318	111209,52	111 209,52	0,00	35 364,63	146 574,15	35 364,63	31,80%
6	02730	POMOC PRÁCE ZŘÍZ NEBO ZAJIŠŤ OCHRANU INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ	KPL	1,000	1,318	0,318	314776,11	314 776,11	0,00	100 098,80	414 874,91	100 098,80	31,80%
19	03100	ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ - ZŘÍZENÍ, PROVOZ, DEMONTÁŽ	KPL	1,000	1,318	0,318	954249,33	954 249,33	0,00	303 451,29	1 257 700,62	303 451,29	31,80%
<b>Celkem</b>								<b>3 033 728,14</b>	<b>0,00</b>	<b>964 725,55</b>	<b>3 998 453,69</b>	<b>964 725,55</b>	<b>31,80%</b>

Odpovědný zástupce Objednatele i odpovědný zástupce Zhotovitele odsouhlasují skladbu měněných položek i nových položek, včetně jejich výměr, vyjadřujících předkládanou změnu. Potvrzují zároveň skutečné provedení prací a oprávněnost změny.

Za Zhotovitele: Tomáš Svoboda

Za Objednatele: Ing. Miroslav Fuksa

Podpis:

Podpis:

PŘEHLED ZAŘAZENÍ ZMĚN DO SKUPIN

Název a evidenční číslo Stavby: II/101 Brandýs Nad Labem - přeložka - Část obchvat Zápy

1	Přijátá smluvní částka bez rezervy a DPH	236 240 806,19
2=1+19+20	Aktuální smluvní částka (cena stavby)	260 370 400,42
	<b>Aktuální smluvní částka (cena stavby) včetně DPH</b>	<b>315 048 184,51</b>
3=(2/1)*100	Procento změny Přijáté smluvní částky	110,21%
4=(25/1)*100	Sledování vyhrazených změn (Skupina 1)	0,00%
5=(28/1)*100	Sledování záměny položek (Skupina 2)	0,00%
40=(19/1)*100	Sledování limitu 15 % pro podstatnou změnu pro Změny záporné dle § 14, odst. (5), písm. b)	-8,84%

6=32+36	Suma Změn kladných a Změn záporných Skupiny 3 a Skupiny 4	29 389 981,00
7=(6/1)*100	Sledování limitu 30 % - součet Skupiny 3 a Skupiny 4	12,44%
8=1*0,3	Zákonný limit 30 % pro Skupinu 3 a Skupinu 4	70 872 241,86

9=(32A/1)*100	Sledování limitu 50 % Skupina 3	18,97%
10=(36A/1)*100	Sledování limitu 50 % Skupina 4	4,49%
10A=32A+36A	Suma absolutních hodnot Změn kladných a Změn záporných pro Skupinu 3 a Skupinu 4	55 418 086,56
11=1*0,5	Zákonný limit 50 % pro Skupinu 3 a Skupinu 4	118 120 403,10

12=39	Sledování limitu 15 %	4,44%
13=ABS(37)+38	Sledování limitu 140 448 000	10 484 622,73
14=140448000-(ABS(37)+38)	Hodnota skupiny 5	129 963 377,27

- 1 -		- 2 -			- 3 -				- 4 -				- 5 -		
Vyhrazené změny (Doměrky) (dle §100 zákona č. 134/2016 Sb.)		Záměna položek (dle §222 odst. (7) zákona č. 134/2016 Sb.)			Změny nepředvidané (dle §222 odst. (6) zákona č. 134/2016 Sb.)				Změny nezbytné (dle §222 odst. (5) zákona č. 134/2016 Sb.)				Změny de minimis (Změny neměnní celkovou povahu veřejné zakázky (dle §222 odst. (4) zákona č. 134/2016 Sb.)		

SO	ZBV č.	Název SO/PS / předmět Změny	Změny záporné (zadávat se znaménkem mínus)	Změny kladné	Hodnota ZBV	Změny záporné (zadávat se znaménkem mínus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (zadávat se znaménkem mínus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (zadávat se znaménkem mínus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Suma absolutních hodnot Změn kladných a Změn záporných	Změny záporné (zadávat se znaménkem mínus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Suma absolutních hodnot Změn kladných a Změn záporných	Změny záporné (zadávat se znaménkem mínus)	Změny kladné	limit 15 %
16	17	18	19=23+26+29+33	20=24+27+30+34+37+39	21=19+20	23	24	25=23+24	26	27	28=26+27	29	30	32=29+30	32A=ABS(29)+30	33	34	36=33+34	36A=ABS(33)+34	37	38	39=(ABS(37)+38)/1
		<b>II/101 Brandýs Nad Labem - přeložka - Část obchvat Zápy</b>	<b>- 20 886 557,53</b>	<b>45 016 151,76</b>	<b>24 129 594,23</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>- 13 014 052,78</b>	<b>31 791 571,43</b>	<b>18 777 518,65</b>	<b>44 805 624,21</b>	<b>0,00</b>	<b>10 612 462,35</b>	<b>10 612 462,35</b>	<b>10 612 462,35</b>	<b>- 7 872 504,75</b>	<b>2 612 117,98</b>	<b>4,44%</b>
102.1	1	Příprava území / Skrytka ornice - archeologický průzkum	- 2 245 707,42	6 580 970,88	4 335 263,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 2 245 707,42	6 580 970,88	4 335 263,46	8 826 678,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
102	2	Sílnice II/101 SO104 - II/101 / Sanace v km 0,400-0,600	- 1 183 832,63	3 251 322,00	2 067 489,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 1 183 832,63	3 251 322,00	2 067 489,37	4 435 154,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
108.1	3	Oplocení pozemku p.č. 773/6 / Oplocení pozemku p. č. 773/6	0,00	1 887 383,05	1 887 383,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 887 383,05	0,80%	
102.1	4	Příprava území / Odvoz a rozproštění ornice	0,00	9 453 090,04	9 453 090,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 453 090,04	9 453 090,04	9 453 090,04	0,00	0,00	0,00%
332	5	Ochrana vodovodu / Nové řešení přeložky a úprava vodovodu	- 167 393,22	379 181,36	211 788,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 167 393,22	379 181,36	211 788,14	546 574,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
333	6	Přeložka vodovodu v km 0,011 větve 2 SO 104 / Nové řešení přeložky a úprava vodovodu	- 1 050 147,72	251 643,55	- 798 504,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 1 050 147,72	251 643,55	-798 504,17	1 301 791,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
334a	7	Ochrana vodovodu pod větví SO 108 / Nové řešení přeložky a úprava vodovodu	- 58 790,85	4 770,00	- 54 020,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 58 790,85	4 770,00	-54 020,85	63 560,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
334b	8	Přeložka vodovodu pod SO 107 / Nové řešení přeložky a úprava vodovodu	- 123 805,96	432 397,72	308 591,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 123 805,96	432 397,72	308 591,76	556 203,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
107	9	Sílnice II/245 / Přeložka oplocení p.č. 773/6	- 26 377,86	0,00	- 26 377,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 26 377,86	0,00	0,01%
334c	10	Zrušení přípojky v km 0,280 SO 107 / Nové řešení přeložky a nová armatury šachta	0,00	304 361,14	304 361,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	304 361,14	304 361,14	304 361,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
204	11	Most přes Svěmyslickou svodnici / Sanace základové spáry	0,00	194 646,76	194 646,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	194 646,76	194 646,76	194 646,76	0,00	0,00	0,00%
183	12	Protluková opatření v km 0.020-0.586 SO102 / SO183 Úprava PHS	- 2 899 469,41	140 367,08	- 2 759 102,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 2 899 469,41	140 367,08	1,29%
184	13	Protluková opatření v km 0.260-1,090 SO107 / SO184 Úprava PHS	- 4 946 657,48	584 367,85	- 4 362 289,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 4 946 657,48	584 367,85	2,34%
502	14	Úprava technického řešení	- 1 750 508,82	4 366 249,32	2 615 740,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 1 750 508,82	4 366 249,32	2 615 740,50	6 116 758,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
503	15	Úprava technického řešení	- 1 121 355,96	2 027 981,35	906 625,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 1 121 355,96	2 027 981,35	906 625,39	3 149 337,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
510	16	Ochrana VTL plynovodu / Úprava technického řešení	- 37 909,14	334 527,60	296 618,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 37 909,14	334 527,60	296 618,46	372 436,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
511	17	Ochrana VTL plynovodu / Úprava technického řešení	- 1 789 686,55	3 372 259,10	1 582 572,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 1 789 686,55	3 372 259,10	1 582 572,55	5 161 945,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
512	18	Přeložka VTL plynovodu / Úprava technického řešení	- 3 476 547,38	10 430 779,60	6 954 232,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 3 476 547,38	10 430 779,60	6 954 232,22	13 907 326,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
532	19	Ochrana STL plynovodu / Úprava technického řešení	- 8 367,13	55 127,81	46 760,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 8 367,13	55 127,81	46 760,68	63 494,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
000	20	Vedlejší a ostatní náklady / Prodloužení termínu	0,00	964 725,55	964 725,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	964 725,55	964 725,55	964 725,55	0,00	0,00	0,00%

Poznámka: Formulář má informativní charakter a zobrazuje stav k datu předložení Změnového listu.

## Přehled dalších dokladů

Číslo ZBV:	20
Název a evidenční číslo stavby:	<b>II/101 Brandýs Nad Labem - přeložka - Část obchvat Zápy</b>
Název stavebního objektu / provozního souboru (SO/PS):	Vedlejší a ostatní náklady
Číslo SO/PS / číslo změny SO/PS:	000/001

Doklad	Součást dokumentace ZBV	
	ANO (počet listů)	NE - Uloženo
07 Soupis prací SO 000	5	
08 Žádost Zhotovitele o prodloužení termínu vč. příloh	11	
09 Souhlasné stanovisko Objednatele ze dne 21.6.2022	1	
10 Dodatek č. 2	3	
11 Vyjádření AD ze dne 14. 3. 2023	1	
12 Stanovisko TDI ze dne 20. 3 2023	2	
Počet listů celkem	23	

**Stavba:** II/101 II/101 Brandýs nad Labem - přeložka, 1.etapa - část 1

**Objekt:** SO 000 Vedlejší a ostatní náklady

**Rozpočet:** SO 000 Vedlejší a ostatní náklady

**Objednavatel:**

**Zhotovitel dokumentace:**

**Zhotovitel:** STRABAG a.s.

**Základní cena:** 14 604 468,01 Kč

**Cena celková:** 15 569 193,56 Kč

**DPH:** 3 269 530,65 Kč

**Cena s daní:** 18 838 724,21 Kč

**Popis:**

**Vypracoval zadání:** ing.Doležalová

**Vypracoval nabídku:**

**Datum zadání:** 06.12.2018

**Datum vypracování nabídky:**





3.6.1.10

## POLOŽKY SOUPISU PRACÍ

Stavba: II/101 II/101 Brandýs nad Labem - přeložka, 1.etapa - část 1  
 Objekt: SO 000 Vedlejší a ostatní náklady  
 Rozpočet: SO 000 Vedlejší a ostatní náklady

Poř.č.	Položka	Typ	Název	MJ	Počet MJ	J.cena	Celkem
1	00410R		Vedlejší náklady obsahují zejména náklady na: - ztížené výrobní podmínky související s umístěním stavby, provozními nebo dopravními omezeními - uvedení stavbou dotčených ploch a staveništní dopravou dotčených komunikací do původního nebo projektovaného stavu - zajištění bezpečnosti při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí - likvidace přebytečného stavebního materiálu odpovídajícím způsobem - péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování - nutný rozsah stavebního pojištění budovaného díla na předmětné stavbě a pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě - zajištění bankovních garancí - všechny další nutné náklady k řádnému a úplnému zhotovení předmětu díla zřejmě ze zadávací dokumentace nebo místních podmínek	KPL	1,000	1 653 493,18	1 653 493,18
	ZBV:	20	Prodloužení termínu Prodloužení termínu o 7 měsíců 7/22=0,318 [A]		0,318		525 810,83
					aktuální množství		2 179 304,01
2	00420R		Ostatní náklady obsahují zejména náklady na: - úpravu příslušné dokumentace dle technologických postupů zhotovitele a dle při provádění díla zjištěných skutečností - zpracování Plánu havarijních opatření zařízení staveniště a mechanizace - zpracování Plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dle § 15, odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky BOZP) - zpracování technologických postupů a plánů kontrol - pasportizace stavbou dotčených ploch a objektů - všechny další nutné činnosti k řádnému a úplnému zhotovení předmětu díla zřejmě ze zadávací dokumentace nebo místních podmínek	KPL	1,000	111 209,52	111 209,52



3.6.1.10

## POLOŽKY SOUPISU PRACÍ

Stavba: II/101 II/101 Brandýs nad Labem - přeložka, 1.etapa - část 1  
 Objekt: SO 000 Vedlejší a ostatní náklady  
 Rozpočet: SO 000 Vedlejší a ostatní náklady

Poř.č.	Položka	Typ	Název	MJ	Počet MJ	J.cena	Celkem
	ZBV:	20	Prodloužení termínu Prodloužení termínu o 7 měsíců 7/22=0,318 [A]		0,318		35 364,63
					aktuální množství		146 574,15
3	02520		ZKOUŠENÍ MATERIÁLŮ NEZÁVISLOU ZKUŠEBNOU dle TKP	KPL	1,000	134 857,68	134 857,68
4	02620		ZKOUŠENÍ KONSTRUKCÍ A PRACÍ NEZÁVISLOU ZKUŠEBNOU dle TKP	KPL	1,000	2 143 417,08	2 143 417,08
5	02720		POMOC PRÁCE ZŘÍZ NEBO ZAJIŠŤ REGULACI A OCHRANU DOPRAVY Inženýrská činnost pro DIO	KPL	1,000	24 496,20	24 496,20
6	02730		POMOC PRÁCE ZŘÍZ NEBO ZAJIŠŤ OCHRANU INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ vytyčení a ochrana sítí v oblasti zasažené stavbou	KPL	1,000	314 776,11	314 776,11
	ZBV:	20	Prodloužení termínu Prodloužení termínu o 7 měsíců 7/22=0,318 [A]		0,318		100 098,80
					aktuální množství		414 874,91
7	02811		PRŮZKUMNÉ PRÁCE GEOTECHNICKÉ NA POVRCHU	KPL	1,000	146 977,17	146 977,17



3.6.1.10

## POLOŽKY SOUPISU PRACÍ

Stavba: II/101 II/101 Brandýs nad Labem - přeložka, 1.etapa - část 1  
 Objekt: SO 000 Vedlejší a ostatní náklady  
 Rozpočet: SO 000 Vedlejší a ostatní náklady

Poř.č.	Položka	Typ	Název	MJ	Počet MJ	J.cena	Celkem
			Doplňující IG průzkum				
8	029113	A	OSTATNÍ POŽADAVKY - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ - CELKY Zaměření skutečného stavu po dokončení stavby vč.zákresu do katastrální mapy a její digitalizace	KUS	1,000	244 961,95	244 961,95
9	029113	B	OSTATNÍ POŽADAVKY - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ - CELKY Vytýčení obvodu stavby	KUS	1,000	61 240,49	61 240,49
10	029113	C	OSTATNÍ POŽADAVKY - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ - CELKY Geodetické práce	KUS	1,000	673 032,96	673 032,96
11	02943		OSTATNÍ POŽADAVKY - VYPRACOVÁNÍ RDS RDS-Z-PDS - pro celou stavbu	KPL	1,000	6 736 453,68	6 736 453,68
12	02944		OSTAT POŽADAVKY - DOKUMENTACE SKUTEČ PROVEDENÍ V DIGIT FORMĚ pro celou stavbu	KPL	1,000	673 645,37	673 645,37
13	02945		OSTAT POŽADAVKY - GEOMETRICKÝ PLÁN Ve 12-ti vyhotoveních	KPL	1,000	514 420,10	514 420,10
14	02946		OSTAT POŽADAVKY - FOTODOKUMENTACE	KPL	1,000	16 363,46	16 363,46
15	02953R		OSTATNÍ POŽADAVKY - HLAVNÍ PROHLÍDKA PK 3 km 1=1,000 [A]	KUS	1,000	122 480,98	122 480,98
16	02981R		PASPORTIZACE OBJEKTŮ V OKOLÍ STAVBY	KUS	16,000	145,75	2 332,00



3.6.1.10

## POLOŽKY SOUPISU PRACÍ

Stavba: II/101 II/101 Brandýs nad Labem - přeložka, 1.etapa - část 1  
 Objekt: SO 000 Vedlejší a ostatní náklady  
 Rozpočet: SO 000 Vedlejší a ostatní náklady

Poř.č.	Položka	Typ	Název	MJ	Počet MJ	J.cena	Celkem
17	02982R		PASPORTIZACE OBJÍZDNÉ TRASY	KM	14,000	2 020,94	28 293,16
18	02991		OSTATNÍ POŽADAVKY - INFORMAČNÍ TABULE	KUS	3,000	15 922,53	47 767,59
19	03100		ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ - ZŘÍZENÍ, PROVOZ, DEMONTÁŽ	KPL	1,000	954 249,33	954 249,33
	ZBV:	20	Prodloužení termínu Prodloužení termínu o 7 měsíců 7/22=0,318 [A]		0,318		303 451,29
					aktuální množství		1 257 700,62
<b>Celkem:</b>							<b>15 569 193,56</b>

**STRABAG a.s.**

Kačírkova 982/4

158 00 Praha 5 - Jinonice

**STRABAG**

**KSÚS Středočeského kraje, p. o.**

Zborovská 81/11

150 21 Praha 5 – Smíchov

Ing. Jan Lichtneger

**Za zhotovitele:**

Ing. Jiří Cingroš

**Stavba: II/101 Brandýs nad Labem, přeložka I. etapa, část 1**

Č. smlouvy objednatele: S-3304/00066001/2019

Č. IROP: CZ.06.1.42/0.0/0.0/16\_030/0011514

Č. smlouvy zhotovitele: 841/TC/FA/2019/038/FAFK

**Věc: Žádost - prodloužení termínu provádění Díla, oznámení č. 5**

Vážený pane řediteli,

dle článku 4.4. Smlouvy o dílo Vám zhotovitel stavby oznamuje, že se v průběhu provádění stavebních prací vyskytly tyto události, které znemožnily plynulé provádění díla dle stanoveného harmonogramu:

- a) objevení objektů archeologického zájmu v místě staveniště, které nebylo možné v daném rozsahu objektivně předvídat
- b) nedořešené smlouvy o věcných břemenech, díky kterým nelze provádět přeložky „SO 502 – přeložka produktovodu v km 1,29 SO 102“ a „SO 503 – Přeložka produktovodu v km 0,88 SO 107“

Na základě těchto nepředvídatelných podmínek Vás žádáme o prodloužení termínu provádění díla. V současné době nejsou známy termíny uzavření smluv o věcných břemenech, ale za předpokladu uzavření smluv k 31.03.2022, garantujeme termín dokončení stavby do 30.06.2023.

Tímto Vás žádáme o prodloužení termínu provádění díla do 30.06.2023

strana 1 z 2

STRABAG a.s.

Boženy Němcové 756

294 71 Benátky nad Jizerou/Česká republika

www.strabag.cz

Tel

Fax

strab:

Československá obchodní banka, a.s.

IBAN: CZ02 0300 0000 0001 1207 1233

BIC/SWIFT: CEKOCZPPXXX

Přílohy:

- Situace přeložek k datu 30. 3. 2021
- Stav realizace přeložek inženýrských sítí k 30. 3. 2021, oznámení č. 4
- Přehled chybějících smluv o VB v kompetenci PGP – stav k datu 11. 3. 2021
- Harmonogram stavby pro rok 2021
- Stručný popis postupu prací v roce 2021

Za zhotovitele zapsal: Ing. Jiř

V Zápech dne 30. 3. 2021

ST  
Kár  
IC:  
(20

SO 503 - přeložka produktovodu  
v km 0,880 SO 107

SO 512 - přeložka stávajícího  
VTL plynovodu v km 2,1 SO 101

ZB 18 body se skruží a roxorem, pozice umístění s ohledem na tvar terénu (hrana paad.)  
NH 8 nastřelovací hřeby pomocné, umístění v kraji silnice

SO 511 - přeložka stávajícího  
VTL plynovodu v km 1,2 SO 102

SO 510 - ochrana  
stávajícího VTL plynovodu v  
km 1,3 SO 102

SO 502 - přeložka produktovodu  
v km 1,29 SO 102

ZB 35  
NH 9



**KSÚS Středočeského kraje, p. o.**  
Zborovská 81/11  
150 21 Praha 5 – Smíchov  
Ing. Jan Lichtneger

**Za zhotovitele:**  
Ing. Jiří Cingroš

**Stavba:** II/101 Brandýs nad Labem, přeložka I. etapa, část 1

Č. smlouvy objednatele: S-3304/00066001/2019

Č. IROP: CZ.06.1.42/0.0/0.0/16\_030/0011514

Č. smlouvy zhotovitele: 841/TC/FA/2019/038/FAFK

**Věc: Stav realizace přeložek inženýrských sítí k 30. 3. 2021, oznámení č. 4**

Za zhotovitele výše uvedené stavby si Vás dovoluujeme informovat o stavu realizace přeložek inženýrských sítí dle jednotlivých stavebních objektů.

#### **SO 332-334 přeložky vodovodů**

- realizační dokumentace stavby RDS schválena provozovatelem vodovodů firmou Stavokomplet, nyní se čeká na zpracování ZBV - nic nebrání v realizaci – **zahájení realizace 05/2021**

#### **SO 432 – přeložka nadzemního vedení 22kV**

- přípravu a realizaci tohoto stavebního objektu řeší správce zařízení v koordinaci s investorem stavby KSÚS – **přeložka brání realizaci SO 107 v km 0,550 – předpoklad zahájení realizace 05/2021 – nutná urgence od investora stavby**

#### **SO 453 – přeložka DK 10 Telefonica O2**

- přípravu a realizaci tohoto stavebního objektu řeší správce zařízení v koordinaci s investorem, zhotovitel firma STRABAG a. s. zjistila na základě fyzického vytyčení na stavbě, že kabelové vedení není používáno a je vypnuté tudíž lze přeložku vypustit – **nic nebrání realizaci**

#### **SO 502, 503 – přeložka, ochrana produktovodu ČEPRO**

- viz „Přehled chybějících smluv o VB v kompetenci PGP – stav k datu 11. 3. 2021“ – **brání v realizaci napojení SO 102 a SO 107 na stávající komunikaci II/101**



### **SO 510, 511, 512, 530, 531, 532 – přeložka, ochrana VTL plynovodu**

- na kontrolním dni stavby 31. 3. 2021 bude řešena přesná realizace přeložek VTL plynovodů – podrobnější zápis problematiky bude uveden v zápisu z KD a vyjádření AD – **týká se SO 510, 511 a 512**
- SO 530 a 531 byly v termínu od 9. 3. – 17. 3. 2021 kompletně provedeny a katodová ochrana zprovozněna, nyní probíhá proces předání hotového díla provozovateli plynové soustavy – **SO dokončeny**
- SO 532 – ochrana STL plynovodu pod SO 108 – není požadováno uzavření věcného břemena – **nic nebrání v realizaci**

### **Záchranný archeologický výzkum (ZAV) stav k 30. 3. 2021:**

ZAV byl ukončen dnem 7. 12. 2020 – viz zápis ve stavebním deníku číslo 5. V dalších fázích výstavby bude ZAV probíhat na dílčích částech stavby (např. v místech přeložek inženýrských sítí, protihlukové stěny apod.) – **nebude mít vliv na další výstavbu.**

Za zhotovitele zapsal:            Ing. Jiří Cingroš

V Zápech dne 30. 3. 2021

## **Stavba II/101 Brandýs nad Labem, přeložka, I. etapa**

### **Přehled chybějících smluv o VB v kompetenci PGP – stav k datu 11.03.2021**

**ČEPRO, a.s.**

#### **SO 502**

**Vlastníci:** Ing. Karel Hrazdil (1/2), Mgr. Kateřina Kotrčová (1/4), ZDD pozemková a.s. (1/4)

**Nemovitost:** parc.č. 205/1, k.ú. Stránka u Brandýsa nad Labem

**Problém:** smlouvu nelze uzavřít z důvodu nesouhlasu zástavního věřitele spol. ZDD pozemková a.s., kterým je podílový fond AVANT investiční společnost a.s.; dílčí podpisy Ing. Hrazdila a Mgr. Kotrčové nejsou v případě smlouvy o VB relevantní

**Předpokládané řešení:** vyvlastnění (omezení vlastnických práv za náhradu).

*Pozn. 1: vydání dodatečného souhlasu zástavního věřitele nepředpokládáme.*

*Pozn. 2: nemovitost není (dle DSP) dotčena přímo potrubím ČEPRO, ale pouze věcným břemenem ...*

**Aktuální stav:** smlouva s cenou stanovenou dle znaleckého posudku byla dne 10.03.2021 odeslána na adresu ZDD pozemková a.s., po doručení počne běžet 90ti denní lhůta pro přijetí návrhu smlouvy

**Předpokládané datum ukončení případu:** v 06-07/2021 bude podán návrh na vyvlastnění. Následující úkony jsou plně v kompetenci vyvlastňovacího úřadu a termín zajištění pravomocného rozhodnutí nelze seriózně predikovat ani přes přihlídnutí k novele zákona č. 416/2009 Sb.

#### **Časová osa zajištění smlouvy o VB:**

- 06.04.2020 – uzavřena smlouva o přeložce
- 17.06.2020 – smlouva o VB podepsána za KSÚS
- 23.06.2020 – smlouva o VB podepsána za ČEPRO
- 10.07.2020 – smlouva o VB doručena ZDD pozemková
- 07-08/2020 – opakované urgencye zajištění souhlasu zástavního věřitele
- 18.09.2020 – urgencye přijetí smlouvy doručena ZDD pozemková
- 07.10.2020 – žádost na ČEPRO o vyhotovení plné moci pro vyvlastnění
- 10.10.2020 – uplynutí zákonné lhůty pro přijetí návrhu smlouvy spol. ZDD pozemková
- 10.12.2020 - plná moc č. 51818 na vyvlastnění podepsána spol. ČEPRO
- 15.01.2021 – žádost o zajištění znaleckého posudku pro VB (nezajišťuje PGP)
- 29.01.2021 – zadáno zpracování znaleckého posudku pro VB
- 10.02.2021 – připomínky PGP k draftu znaleckého posudku pro VB
- 17.02.2021 – formální datum vyhotovení znaleckého posudku pro VB
- 18.02.2021 – návrh smlouvy podepsán za KSÚS
- 03.03.2021 – návrh smlouvy podepsána za ČEPRO
- 10.03.2021 – návrh smlouvy odeslán spol. ZDD pozemková

#### **SO 503**

**Vlastník:** Jiří Ložek (1/1)

**Nemovitosti:** parc. č. 771/1, parc. č. 771/3 a parc. č. 771/4, k.ú. Zápy

**Problém:** vlastník pozemků požaduje odkup pozemku parc. č. 771/4; KSÚS vyjádřilo jednoznačný nesouhlas s výkupem pozemku nad rámec požadavků DSP

**Předpokládané řešení:** vyvlastnění (omezení vlastnických práv za náhradu).

**Aktuální stav:** smlouva s cenou stanovenou dle znaleckého posudku byla odeslána na adresu vlastníka. Lhůta pro přijetí návrhu smlouvy skončí cca 29.03.2021 na což byl vlastník upozorněn dopisem ze dne 01.03.2021.

**Předpokládané datum ukončení případu:** v 04/2021 bude podán návrh na vyvlastnění. Následující úkony jsou plně v kompetenci vyvlastňovacího úřadu a termín zajištění pravomocného rozhodnutí nelze seriózně predikovat ani přes přihlídnutí k novele zákona č. 416/2009 Sb.

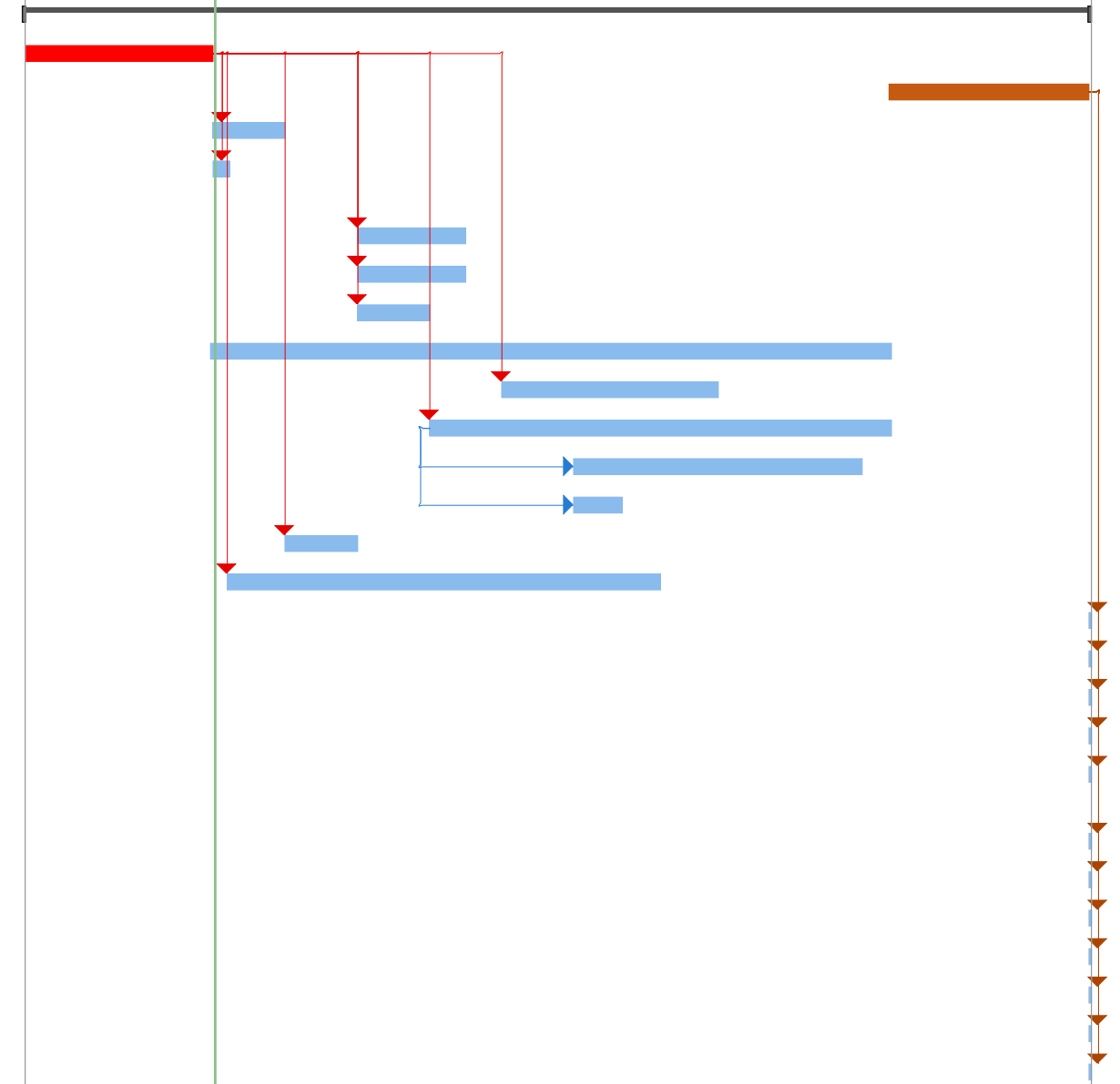
**Časová osa zajištění smlouvy o VB:**

- 06.04.2020 – uzavřena smlouva o přeložce
- 17.06.2020 – návrh smlouvy podepsán za KSÚS
- 26.06.2020 – návrh smlouvy podepsán za ČEPRO
- 20.07.2020 – návrh smlouvy doručen vlastníkovi
- 04.08.2020 – písemný nesouhlas vlastníka, požadavek na dodatečný odkup pozemku
- 11.08.2020 – předání požadavku vlastníka na KSÚS
- 19.08.2020 – vyjádření nesouhlasu KSÚS s požadavkem vlastníka
- 04.09.2020 – odeslání informace o nesouhlasu KSÚS vlastníkovi
- 04.09.2020 – formální datum vyhotovení znaleckého posudku pro VB
- 17.09.2020 – formální písemná odpověď vlastníkovi
- 12.10.2020 – předání návrhu smlouvy s náhradou za VB dle znaleckého posudku k zajištění podpisu na ČEPRO
- 20.10.2020 – uplynutí lhůty pro přijetí návrhu smlouvy
- 09.12.2020 – zajištěny návrhy smluv podepsané ČEPRO
- 10.12.2020 – plná moc pro vyvlastnění podepsána ČEPRO
- 29.12.2020 - smlouva o VB s náhradou dle ZP doručena vlastníkovi (vhozena do schránky)
- 02.03.2021 – odeslána urgence přijetí smlouvy s upozorněním na zákonnou lhůtu
- 29.03.2021 - lhůta pro přijetí návrhu

**Časová osa zajištění smlouvy o přeložce produktovodů ČEPRO SO 501, 502 a 503:**

- Smlouvu o přeložce pro 3 SO rozjedнала společnost PONTEX s.r.o. cca v 03/2018
- 03/2018 – výzva k zahájení činnosti spol. PGP na zakázce
- 15.08.2018 – odeslání návrhu smlouvy o přeložce vyhotovené spol. ČEPRO, okomentované PGP, na KSÚS k odpřipomínkování
- 04.09.2018 – odeslání smlouvy okomentované KSÚS na ČEPRO
- 13.11.2018 – odeslání smlouvy verze 5 k odsouhlasení na KSÚS
- 12/2018 – úprava záborového elaborátu zahrnující úpravu dat pro SO 501, 502 a 503
- 02/2019 – doplnění části příloh smlouvy zajišťovaných spol. PONTEX
- 04/2019 – doplnění další části příloh smlouvy zajišťovaných spol. PONTEX
- 04.06.2019 – odeslání smlouvy verze 8 k odsouhlasení na ČEPRO
- 08/2019 – korespondence ve věci finalizace obsahu smlouvy
- 04.12.2019 – odsouhlasení další verze smlouvy ze strany ČEPRO
- 10.02.2019 – odsouhlasení další verze smlouvy ze strany KSÚS
- 17.01.2020 – finální odsouhlasení smlouvy za KSÚS
- 30.01.2020 – žádost o provedení finanční kontroly smlouvy na KSÚS
- 02/2020 – úprava smlouvy řešená mezi KSÚS a ČEPRO
- 10.03.2020 – smlouva podepsána za KSÚS
- 06.04.2020 – smlouva podepsána za ČEPRO

ID	Režim úkolu	Název úkolu	Doba trvání	Zahájení	Dokončení	Předchůdci	prosinec	leden	únor	březen	duben	květen	červen	červenec	srpen	září	říjen	listopad	prosinec	leden	únor	březen
1		<b>II/101 Brandýs nad Labem - obchvat Zápy, rok 2021</b>	<b>443 dny?</b>	<b>21.12. 20</b>	<b>08.03. 22</b>																	
2		Zimní přestávka 2020/2021	78 dny	21.12. 20	08.03. 21																	
3		Zimní přestávka 2021/2022	83 dny?	15.12. 21	07.03. 22																	
4		<b>SO 530 - Přeložka anodového uzemnění SKAO Zápy</b>	30 dny	09.03. 21	07.04. 21	2																
5		<b>SO 531 - Ochrana stávajícího kabelu SKAO v km 0,3 SO 102</b>	7 dny	09.03. 21	15.03. 21	2																
6		<b>SO 332 - Ochrana vodovodního přivaděče Vysoká mez</b>	45 dny	08.05. 21	21.06. 21	2FS+60 dny																
7		<b>SO 333 - Přeložka vodovodu v km 0,011 větve 2 SO 104</b>	45 dny	08.05. 21	21.06. 21	2FS+60 dny																
8		<b>SO 334 - Úprava vodovodu pod SO 108 a SO 107</b>	30 dny	08.05. 21	06.06. 21	2FS+60 dny																
9		<b>SO 102 - Silnice II/101</b>	283 dny	08.03. 21	15.12. 21																	
10		<b>SO 183 - Protihluková opatření v km 0,020-0,586 SO 102</b>	90 dny	07.07. 21	04.10. 21	2FS+120 dny																
11		<b>SO 107 - Silnice II/245</b>	192 dny	07.06. 21	15.12. 21	2FS+90 dny																
12		<b>SO 184 - Protihluková opatření v km 0,260-1,085 SO 107</b>	120 dny	06.08. 21	03.12. 21	11SS+60 dny																
13		<b>SO 352 - Přelivný příkop v km 0,520 SO 107</b>	20 dny	06.08. 21	25.08. 21	11SS+60 dny																
14		<b>SO 152 - Přeložka polní cesty</b>	30 dny	08.04. 21	07.05. 21	2FS+30 dny																
15		<b>SO 204 - Most přes Svémyslickou svodnici + úprava koryta</b>	180 dny	15.03. 21	10.09. 21	2FS+6 dny																
16		<b>SO 502 - Přeložka produktovodu v km 1,29 SO 102</b>	1 den?	08.03. 22	08.03. 22	3																
17		<b>SO 503 - Ochrana produktovodu v km 0,88 SO 107</b>	1 den?	08.03. 22	08.03. 22	3																
18		<b>SO 510 - Ochrana stávajícího VTL plynovodu v km 1,3 SO 102</b>	1 den?	08.03. 22	08.03. 22	3																
19		<b>SO 511 - Přeložka stávajícího VTL plynovodu v km 1,2 SO 102</b>	1 den?	08.03. 22	08.03. 22	3																
20		<b>SO 512 - Přeložka stávajícího VTL plynovodu v km 2,1 SO 107</b>	1 den?	08.03. 22	08.03. 22	3																
21		<b>SO 532 - Ochrana STL plynovodu pod SO 108</b>	1 den?	08.03. 22	08.03. 22	3																
22		<b>SO 102.2 - Trvalé dopravní značení</b>	1 den?	08.03. 22	08.03. 22	3																
23		<b>SO 102.3 - Rekultivace</b>	1 den?	08.03. 22	08.03. 22	3																
24		<b>SO 104 - Okružní křižovatka na silnici III/0103</b>	1 den?	08.03. 22	08.03. 22	3																
25		<b>SO 106 - Napojení na stávající silnici II/101</b>	1 den?	08.03. 22	08.03. 22	3																
26		<b>SO 126 - Přeložka cyklostezky</b>	1 den?	08.03. 22	08.03. 22	3																
27		<b>SO 203 - Most přes Ostrovský potok</b>	1 den?	08.03. 22	08.03. 22	3																



**KSÚS Středočeského kraje, p. o.**

Zborovská 81/11  
150 21 Praha 5 – Smíchov  
Ing. Jan Lichtneger

**Za zhotovitele:**

Ing. Jiří Cingroš

**Stavba: II/101 Brandýs nad Labem, přeložka I. etapa, část 1**

Č. smlouvy objednatele: S-3304/00066001/2019  
Č. IROP: CZ.06.1.42/0.0/0.0/16\_030/0011514  
Č. smlouvy zhotovitele: 841/TC/FA/2019/038/FAFK

**Věc: Stručný popis postupu prací v roce 2021, oznámení č. 6**

Za zhotovitele výše uvedené stavby si Vás dovoluujeme informovat o stručném výčtu postupu prací na výše uvedené stavbě plánované pro rok 2021.

**SO 102 – silnice II/101**

- veškeré práce byly obnoveny pro zimní přestávce dne 8. 3. 2021 (viz samostatný protokol o ukončení)
- byly zahájeny práce na úpravě příkopů, pokládce betonových žlabovek a zčásti ohumusování svahů tělesa komunikace
- pro tento rok naplánováno mezi staničením km 0,000-1,120 kompletní pokládka betonových žlabovek, ohumusování části svahů tělesa komunikace, provedení konstrukčních vrstev do úrovně ložné asfaltové vrstvy, pokládka nezpevněné krajnice, provedení ocelových svodidel a směrových sloupků

**SO 104 – okružní křižovatka na silnici III/0103**

- není možné realizovat z důvodu přeložky VTL plynovodu SO 512

**SO 107 – silnice II/245**

- v tuto chvíli se čeká na přeložku nadzemního vedení ČEZ SO 432 – není součástí SoD stavby
- po realizaci přeložky nadzemního vedení ČEZ jsou naplánovány zemní práce na tělese komunikace mezi staničením km 0,000-0,200 a 0,300-0,900, následně budou provedeny konstrukční vrstvy minimálně do úrovně ŠD 0/32

- v dalších částech stavebního objektu nejsou práce možné z důvodu přeložky SO 503 a přeložky SO 512

**SO 108 – okružní křižovatka na silnici II/101**

- stavba je kompletně hotova a předána objednateli, včetně dohody o předčasném užívání stavby
- zbývá dokončit přelivný příkop SO 353 – termín 05/2021

**SO 126 – přeložka cyklostezky 0035**

- bude provedena po realizaci přeložky SO 511

**SO 152 – přeložka polní cesty v km 0,606 SO 102**

- bude kompletně provedena do úrovně ŠD 0/32

**SO 183 – protihluková opatření v km 0,020-0,586 SO 102**

- termín realizace zahájení je naplánován na přelom 06-07/2021 z důvodu vpuštění na zemědělské plochy po sklizni úrody

**SO 184 – protihluková opatření v km 0,260-1,090 SO 107**

- termín realizace zahájení je naplánován po ukončení zemních prací na tělese komunikace, nicméně může být provedena pouze část z důvodu přeložky SO 503

**SO 203 – most přes Ostrovský potok**

- nemůže být zahájen z důvodu nevyřešené přeložky VTL plynovodu SO 512, předpokládaný termín zahájení 03/2022

**SO 204 – most přes Svémyslickou svodnici**

- stavba mostu byla zahájena dne 16. 3. 2021 , předpokládaný termín dokončení včetně úpravy koryta Svémyslické svodnice SO 343 je druhá polovina 08/2021

**SO 332-334 – vodovody**

- termín realizace a dokončení je naplánován v průběhu 05/2021 – 06/2021

**SO 352 – přelivný příkop v km 0,520 SO 107**

- zahájení prací na stavebním objektu jsou naplánovány v souběhu zemních prací na SO 107 v průběhu 08/2021

**SO 353 – přelivný příkop SO 108**

- dokončení je naplánováno v průběhu 05/2021

**SO 373 a 374 – úpravy meliorací**

- stavební objekty byly dokončeny v termínu 07-08/2020

Za zhotovitele zapsal:            Ing. Jiří Cingroš

V Zápech dne 30. 3. 2021

**STRABAG, a.s.**  
**Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5, Jinonice**  
**IČ: 60838744**  
Ing. Jiří Cingroš

*Váš dopis zn. / ze dne*

*Naše značka*

*Vyřizuje / telefon*  
Ing. Petr Nádvorník

*Říčany*  
21. 6. 2022

**Věc: Souhlasné stanovisko ke změně SO 000 Vedlejší a ostatní náklady – II/101 Brandýs nad Labem - přeložka, I. etapa - část Obchvat Zápy**

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p. o. v rámci akce „II/101 Brandýs nad Labem - přeložka, I. etapa - část Obchvat Zápy“ **souhlasí** se změnou SO 000 Vedlejší a ostatní náklady. Tato změna navazuje na prodloužení realizace díla nezávinné Zhotovitelem a na uzavřený Dodatek č. 2, kterým se mj. právě smluvně prodlužuje termín pro realizaci a dokončení stavby. Veškeré změny položek musí být řádně zdokumentovány a podloženy dle skutečnosti.

S pozdravem

Ing. Petr Nádvorník

*A*





EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## Dodatek č. 2

ke smlouvě o dílo uzavřené ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále též „**občanský zákoník**“) mezi:

### **Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace**

se sídlem: Zborovská 81/11, Praha 5, Smíchov PSČ: 150 00

IČO: 00066001

DIČ: CZ00066001

zastoupena Ing. Janem Lichtnegerem, ředitelem

č. smlouvy: S-3304/00066001/2019

dále jen „**Objednatel**“ na straně jedné

a

### **STRABAG a.s.**

se sídlem: Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5

IČO: 60838744

DIČ: CZ60838744

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u MS v Praze, oddíl B, vložka 7634,

zastoupena Ing. Tomášem Hajičem, prokuristou STRABAG a.s. a

Ing. Renatou Hamrskou, prokuristou STRABAG a.s.

č. smlouvy: 841/TC/FA/2019/038/FAFK

dále jen „**Zhotovitel**“ na straně jedné

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen „**smluvní strany**“)

## **Preambule:**

Smluvní strany tímto prohlašují, že dne 7. 11. 2019 uzavřely smlouvu o dílo, jejímž předmětem je provedení stavebních prací na veřejné zakázce s názvem: „**II/101 Brandýs nad Labem – přeložka – Část obchvat Zápy**“ (dál jen „**Smlouva o dílo**“). Na základě dohody smluvních stran a ve vazbě na čl. XV. odst. 15.14 Smlouvy o dílo, uzavírají smluvní strany tento dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo (dále jen „**Dodatek č. 2**“).

## **I. Předmět Dodatku č. 2**

1.1. S ohledem na vznik objektivně nepředvídatelných okolností v průběhu realizace prací na díle, které nemohl zhotovitel před zahájením prací předpokládat, a které zapříčinily změnu rozsahu prací v podobě méněprací a víceprací, upravuje se po dohodě smluvních stran předmět Smlouvy o dílo. Změnu rozsahu prací v podobě méněprací a víceprací obsahují Objednatелеm schválené změnové listy, které jsou přílohou tohoto Dodatku č. 2. Na základě

změny předmětu díla se mění i celková cena za dílo uvedená v článku 8.1. Smlouvy o dílo. Dodatkem se dále mění termín dokončení díla v článku 4.1. Smlouvy o dílo.

## II. Cena díla

2.1. Na základě nepředvídatelných okolností, jež jsou podrobně popsány v ZBV č. 1, které je přílohou tohoto Dodatku č. 2, dochází ke změně ceny Díla, a to následovně:

Bod 8.1 Smlouvy o dílo se mění a nahrazuje se následujícím zněním:

8.1 *Smluvní strany se dohodly, že celková Cena Díla je stanovena jako neměnná a konečná a činí:*

<b><i>Cena díla dle Dodatku č. 1 bez DPH</i></b>	<b>240.576.069,65 Kč</b>
<b>ZBV:</b>	
č. 2 - SO 104 Silnice II/101- II/101 - Sanace podloží náspu silničního tělesa	2 067 489,37 Kč
č. 3 - SO 108.1 Oplocení pozemku p.č. 773/6	1 887 383,05 Kč
č. 4 - SO 102.1 Příprava území - Odvoz a rozprostření přebytečné ornice	9 453 090,04 Kč
č. 5 - SO 332 - Ochrana vodovodu	211 788,14 Kč
č. 6 - SO 333 - Přeložka vodovodu v km 0,011 větve 2 SO 104	-798 504,17 Kč
č. 7 - SO 334a - Ochrana vodovodu pod větví SO 108	-54 020,85 Kč
č. 8 - SO 334b - Přeložka vodovodu pod SO 107	308 591,76 Kč
č. 9 - SO 107 Silnice II/245 - Přeložka oplocení p.č. 773/6	-26 377,86 Kč
č. 10 - SO 334c - Zrušení přípojky v km 0,280 SO 107	304 361,14 Kč
<b>CELKEM ZBV č. 2 - 10</b>	<b>13 353 800,62 Kč</b>
<b><i>Cena díla dle Dodatku č. 2 bez DPH</i></b>	<b>253 929 870,27 Kč</b>
<i>DPH 21%</i>	<i>53 325 272,76 Kč</i>
<i>DPH 15 %</i>	<i>0,- Kč</i>
<b><i>Cena Díla včetně DPH</i></b>	<b>307 255 143,03 Kč</b>

2.2. Součet všech změn kladných a změn záporných činí 7,49 % původní hodnoty závazku, tedy nepřesahuje povolený limit 50 % dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2006 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

2.3. Jedná se o změnu nepodstatnou, nepředvídanou, která je podle § 5 odst. 1 písm. c), resp. § 10, Směrnice R-SM-36 Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje (účinnost od 29. 5. 2017), upřesňující k provádění změn závazků dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, zařazena do Skupiny 3. Zároveň se jedná o práce, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Z hlediska zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tato změna nepředstavuje vznik podstatné změny závazku a dle § 222 odst. 6 se jedná o změnu nepředvídanou.

### III. Doba plnění

Bod 4.1 Smlouvy o dílo se mění a nahrazuje se následujícím zněním:

4.1. *Zhotovitel je povinen Dílo dokončit a předat Objednateli do 30. 06. 2023.*

### IV. Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č. 2 bude uveřejněna dle § 219 zákona o ZVZ na profilu Objednatele.
2. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv, které provede Objednatel. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že Objednatel tento Dodatek č. 2 uveřejní v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Tento Dodatek č. 2 je nedílnou součástí výše uvedené Smlouvy o dílo. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo, která nejsou tímto Dodatkem č. 2 výslovně dotčena, zůstávají beze změny v platnosti a účinnosti.
4. Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven v elektronické podobě, přičemž každá ze smluvních stran obdrží její elektronický originál.
5. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tento Dodatek č. 2 uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah tohoto Dodatku č. 2 za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření tohoto Dodatku č. 2 rozhodující.

Přílohy: Objednatelem odsouhlasené Změnové listy č. 2 – 10  
Žádost o prodloužení termínu

V Říčanech dne

V Praze dne

---

Krajská správa a údržba silnic  
Středočeského kraje, příspěvková  
organizace  
Ing. Jan Lichtneger, ředitel

---

STRABAG a.s.  
Ing. Tomáš Hajič, prokurista

STRABAG a.s.  
Ing. Renata Hamrská, prokurista

**Krajské správy a údržby silnic  
Středočeského kraje, p.o.  
Ing. Aleš Čermák, Ph.D., MBA  
Zborovská 11  
Praha, 150 00**

Čj : PX 2023  
V Praze : 14. března 2023  
Vyřizuje: Ing. Pavel Hrdina

tel.:  
e-ma

**Akce: II/101 Brandýs nad Labem, přeložka – etapa I. – část obchvat Zápy**  
**Věc: Vyjádření AD č. 27**

---

Vážený pane řediteli,

dne 8. 3. 2023 AD obdržel elektronicky návrh ZBV č. 20, který řeší navýšení rozsah vedlejších a ostatních nákladů v souvislosti s prodloužením doby výstavby o 7 měsíců.

Po prostudování zaslaného ZBV č. 20 AD s tímto návrhem souhlasí.

S pozdravem za Pontex s.r.o.

Ing. Pavel Hrdina

Vyřizuje: Ing. Miroslav Fuksa

Datum: 20.03.2023

**Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje  
příspěvková organizace**

Zborovská 81/11  
150 21 Praha 5  
Ing. Petr Nádvorník

**Věc: Stanovisko TDI k dokumentaci ZBV č. 20 - SO. 000 – VRN předložené v rámci realizace stavby  
„II/101 Brandýs nad Labem – přeložka – část obchvat Zápy“**

**Objednatel: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje,  
příspěvková organizace, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5**

**Zhotovitel: Strabag a.s.,  
Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 Jinonice**

**TDI a Koo BOZP: SGS Czech Republic s.r.o., K Hájům 1233/2, 155 00 Praha 5**

**Zpracovatel PDPS: Pontex s.r.o., Bezová 1658, 147 14 Praha 4**

V rámci výkonu TDI na výše uvedené stavbě jsme obdrželi návrh dokumentace ZBV č. 20 – SO. 000 – VRN.

**Předmětem dokumentace ZBV č. 20** je navýšení vedlejších a ostatních nákladů stavby, které vyplynuly s prodloužení lhůty výstavby.

Prodloužení lhůty výstavby bylo způsobeno především řadou událostí, které se vyskytly v průběhu realizace stavby. Prvotní záležitostí při zahájení zemních prací bylo zjištění archeologických nálezů a ze zákona v České republice o ochraně státního dědictví a dále rovněž podmínek stavebního povolení bylo nutné přistoupit k realizaci „Záchranného archeologického průzkumu“ akreditovanou společností Ústavem archeologické památkové péče pro Středočeský kraj.

Rozsah archeologických záchranných prací po provedení ohledání terénu po odstranění ornice, zeminy hladkou lžící do požadované hloubky archeology byl značný a vyžadoval tímto značné časové období pro uskutečnění záchranného archeologického průzkumu.

Daný zjištěný rozsah prací nebylo možné objektivně dopředu předvídat.

Další vlivy pro prodloužení lhůty výstavby byly nedořešené smlouvy o věcných břemenech, díky kterým nebylo možné provádět přeložky, stavební objekty "SO 502 - Přeložka produktovodu v km 1,29 SO 102" a "SO 503 - Přeložka produktovodu v km 0,88 SO 107".

Objednatel souhlasil s navrženým prodloužením realizace díla nezávislé Zhotovitelem a vydal dne 21.06.2022 souhlasné stanovisko a následně uzavřel Dodatek č. 2.

Reálně to znamenalo prodloužení lhůty výstavby z původních 22 měsíců dle SOD na celkem 29 měsíců, tj. prodloužení o 7 měsíců.

Tato skutečnost měla přirozeně dopad do položky „Vedlejší a ostatní náklady“, kde došlo k odpovídajícímu navýšení.

**Po prostudování předložených materiálů ZBV nemáme k předmětné dokumentaci ZBV připomínek.**

**Tímto doporučujeme, aby zhotovitel stavby zpracoval dokumentaci ZBV v souladu se zjištěnými skutečnostmi k výše uvedeným dopadům do stavby a v souladu s příslušnou směrnicí KSÚS StČK.**

S pozdravem

**Pavel Kubíse**

**SGS Czech Republic, s.r.o.**  
K Hájem 1233/2  
155 00 Praha 5  
IČ: 48589241 (4)

SGS Czech Republic s.r.o.