



Smlouva o pronájmu učebny v budově základní školy

mezi

pronajímatelem: Základní škola, Brno, Holzova 1,

příspěvková organizace

Holzova 1

Brno, 628 00

IČO: 48512524

zastoupeným:



a

nájemcem: Dům dětí a mládeže Brno, Helceletova, příspěvková organizace

Helceletova 4, 602 00 Brno

IČO: 44993412

zastoupeným:



Jmenované strany se na základě této smlouvy zavazují plnit níže uvedené podmínky:

1. Doba pronájmu: od 5.10.2023 do 30.5.2024

Pronajímatel a nájemce se dohodli na ročním pronájmu prostor pro realizaci zájmové činnosti určené dětem a žákům v působnosti ZŠ Holzova a Domu dětí a mládeže Brno, Helceletova, kterou je pověřeno pracoviště Fantázie, Tilhonova 49, 627 00 Brno.

2. Povinnosti pronajímatele:

- a) Poskytnout nájemci prostory učebny školy v budově ZŠ Pohankova 5, vč. sociálního zařízení dle rozsahu zájmových kroužků, které jsou specifikovány v příloze této smlouvy.
- b) **Cena pronájmu se stanoví na 100 Kč á 1 hodina.**
- c) Rozpis konání kroužků (termíny a počet hodin) v konkrétním školním roce bude samostatnou přílohou této smlouvy.
- d) Po oznámení nájemce zajistit odstranění vzniklých závad.

3. Povinnosti nájemce

- a) Pronajatou učebnu užívat řádně, dodržovat bezpečnostní a požární předpisy.
- b) Uhradit věcné škody, které vzniknou zaviněním nájemce.
- c) Neprodleně oznamovat závažné závady, aby mohly být pronajímatelem odstraněny.
- d) Zajistit odchod účastníků po skončení zájmových aktivit z budovy ZŠ.

4. Pronajímatel vystaví faktury k 31. 12. a ke 31. 5. příslušného roku. Nájemce se zavazuje zaplatit cenu pronájmu do dvou týdnů od vystavení faktury.

5. Skončení nájmu

Nájem skončí uplynutím doby, na kterou byl sjednán. Nájem skončí neplněním povinností uvedených v bodech 2, 3 a 5 této smlouvy.

6. Jiná ujednání:

Vzhledem k epidemiologické situaci s Covid 19 se obě strany dohodly na úhradě nákladů **za skutečně realizované hodiny**.

Výkaz realizovaných hodin předloží nájemce jako podklad pro vystavení faktury.

7. Pronajímatel i nájemce může od této smlouvy odstoupit, pokud některá ze smluvních stran nedodrží podmínky této smlouvy. Pronajímatel má právo na úhradu poměrné části sjednané ceny připadající na již využitou část pronájmu nájemcem.

Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky, na kterých se obě strany dohodnou.

Smlouva se vypracovává ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

Smluvní strany uzavírají smlouvu za výše uvedených podmínek.

V Brně dne: 5.6.2023

Nájemce:

Pronajímatel:

Přehled zájmových aktivit Fantázie ve školním roce 2023/24

Činnost zájmových kroužků bude probíhat od 5.10.2023 do 30.5.2024

Kroužky	věk	do	kapaci ta	datum zahájení	datum ukončení	den a čas
Líšeňské šikovné tlapky	6	9	8	5.10.2023	30.5.2024	ČT 12:00- 13:10
Líšeňský koumálek	6	9	8	5.10.2023	30.5.2024	ČT 13:10- 14:10
Líšeňské deskovky	6	9	8	5.10.2023	30.5.2024	ČT 14:10- 15:10

celkem hodin týdně 3 hodiny 10 minut

Lektorské vedení: 