

# SMLOUVA O DÍLO

## č. 02\_005

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění

---

### I. Smluvní strany

**1. 1. Objednatel:** Krematorium a.s.  
Knappova 151  
551 01 Jaroměř

Zástupce: František Fischer

IČ: 60112352

DIČ: CZ60112352

**2. Zhotovitel:** **STORM Czech, s.r.o**  
Čechova 1625, 274 01 Slaný

Zástupce: Pavel Mráz, jednatel  
Mob. : 606 911 122

Bankovní spojení: ČSOB a.s.  
Číslo účtu: 218675297/0300  
IBAN: CZ 83 0300 0000 0002 1867 5297  
IČ: 28213424  
DIČ: CZ28213424

### II. Úvodní ustanovení

Zhotovitel se zavazuje k provedení díla specifikovaného dle předmětu smlouvy o dílo a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

### III. Předmět smlouvy o dílo

1. Provedení Běžné opravy vyzdívkvy Křemační pece TABO, dle nabídky číslo 005/23 ze dne 26.05.2023.
2. Rozsah díla:
  - Výměna původní podlahy
  - Výměna dělicí příčky
  - Výměna vazáků na bočních stěnách do úrovně podlahy
  - Provizorní oprava prasklého hořákového kamene

#### **IV. Místo plnění**

Krematorium a.s., Jaroměř

#### **V. Cena díla**

1. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že cena díla činí:

Celková cena 348.600,- Kč

Slovy: třistačtyřicet osmtisíc šest set korun českých

2. Zhotovitel jako plátce daně z přidané hodnoty bude postupovat v souladu se zákonem o dani z přidané hodnoty v platném znění, ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Dohodnutá cena zahrnuje veškeré práce a plnění zhotovitele, k nimž se podle této smlouvy zavázal.
4. V uvedené ceně je zahrnuto:
  - a) dodávky materiálů
  - b) demontážní a montážní práce  
dodávka pomocného materiálu, použití obvyklého nářadí a mechanizace v souladu s cenovou nabídkou

#### **VI. Doba plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit realizaci předmětu smlouvy o dílo na základě telefonické dohody, a dílo dokončit do sedmi pracovních dnů od vychlazení a předání pece ( bez opravy vyzdívky stěn pod podlahovou částí pece ).
2. Zhotovitel se zavazuje zahájit realizaci předmětu smlouvy o dílo na základě protokolárního předání a převzetí staveniště zhotovitelem, to je prostoru specifikovaného v článku „Místo plnění“ a dále se zavazuje dokončit realizaci předmětu smlouvy o dílo v místě plnění na základě protokolárního předání a převzetí díla objednatelem.

#### **VII. Fakturace**

Faktury budou vystavovány takto:

1. Konečná faktura, po předání díla 2020 100% z ceny předmětu díla  
Splatnost faktur do 21 dní od vystavení faktury.

Vystavené faktury musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění, a zákona o účetnictví č. 563/1991 Sb., v platném znění, a dále musí obsahovat číslo smlouvy o dílo, název díla, předmět plnění, místo plnění a číslo a měnu bankovního účtu zhotovitele. Práce uvedené v předmětu díla spadají do CZ-CPA sk.41-43, proto bude fakturováno v režimu přenesené daňové povinnosti dle §92e zákona o DPH v sazbě platné pro rok 2017.

#### **VIII. Splatnost ceny díla a smluvní úrok**

1. V případě prodlení s placením faktury uhradí objednatel smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení až do doby zaplacení faktury tj. připsání platby na účet zhotovitele.
2. Smluvní úrok bude zhotovitelem fakturován do 5-ti dnů po připsání dlužné platby na účet zhotovitele a je splatný do 30 dnů ode dne vystavení faktury.
3. V případě prodlení zhotovitele s dokončením předmětu díla objednatel si vyhrazuje právo vyúčtování smluvní pokuty ve výši 0,05 % za každý den prodlení z ceny díla, která bude splatná do 30 dnů ode dne vystavení faktury.
4. Maximální výše pokuty činí 10% z ceny předmětu díla.

#### **IX. Protiplnění objednatele**

Objednatel se zavazuje bezplatně provést a zajistit:

- a) Připojení a bezplatné poskytnutí elektrické energie, pitné vody.
- b) Šatny a sociální zázemí.
- c) Likvidaci a odvoz odpadu.

#### **X. Odpovědnost zhotovitele za vady díla – záruka**

Na provedené práce a dodávky poskytne zhotovitel záruku ode dne předání a převzetí díla uvedeného v protokolu o předání a převzetí díla (den předání je dnem uskutečněného zdanitelného plnění) v délce dle následujícího:

- Na provedení opravy stěn činí záruční doba **12 měsíců**
- na podlahovou část **6 měsíců**
- hořákový kámen je bez záruky
  
- Podmínkou záruky je dostatečné odborné provozování do úrovně provozních
- parametrů pece a první natopení pece dle najížděcí křivky.

Záruka se nevztahuje na:

- a) závady způsobené nesprávným uvedením do provozu,
- b) závady způsobené nesprávným provozováním zařízení,
- c) mechanické poškození vyzdívky,
- d) závady způsobené překročením provozní teploty,
- e) závady způsobené poškozením vnějšími vlivy,

f) závady způsobené třetími osobami a vyšší moci,

V případě nedostatků během záruční doby si STORM Czech, s.r.o. vyhrazuje právo na provedení těchto případných oprav.

V případě, že objednatel zjistí při předání a převzetí díla, nebo nejpozději do ukončení záruční lhůty vady díla, je povinen je bez zbytečného odkladu písemně oznámit (reklamovat) zhotoviteli. V oznámení (reklamaci) objednatel vady popíše a uvede, jak se projevují.

Zhotovitel je povinen po obdržení oznámení vad (reklamace) objednatele se k němu bez zbytečného odkladu písemně vyjádřit. Ve svém stanovisku buď vady uzná, nebo sdělí, z jakého důvodu je odmítá uznat.

### **XI. Předávání a přejímání díla**

1. Zhotovitel písemně vyzve nejméně dva pracovní dny předem objednatele k předání a převzetí díla. Zhotovitel zajistí účast přejímacího řízení těch svých smluvních partnerů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná.
2. Dílo je převzato protokolem o předání a převzetí díla podepsaným oprávněnými pracovníky obou smluvních stran.
3. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá odůvodněná stanoviska a dohodnou náhradní termín předání, pokud to přichází v úvahu.
4. Zhotovitel je povinen do čtrnácti dnů od předání a převzetí díla vyklidit staveniště.

### **XII. Ukončení smluvního vztahu**

1. Smluvní strany mohou tento vztah založený touto smlouvou ukončit písemnou dohodou nebo jednostranným písemným odstoupením jedné nebo druhé smluvní strany od smlouvy, a to v případě jejího podstatného porušení.
2. Smluvní strany pokládají za podstatné porušení smlouvy takový stav díla, který neumožňuje jeho řádné užívání (provoz) a prodlení zhotovitele s dokončením díla po dobu delší než jeden měsíc a prodlení objednatele s placením ceny díla prostřednictvím splátkových listů či faktury za období delší než dva měsíce.
3. Odstoupení od smlouvy musí být doručeno smluvní straně. Smluvní strana, které bylo odstoupení od smlouvy doručeno, se k němu musí bez zbytečného odkladu písemně vyjádřit. Ve vyjádření uvede, zda důvody odstoupení uznává či nikoli. Pokud důvody odstoupení neuznává, musí své stanovisko řádně zdůvodnit.
4. V případě, že bude odsouhlasena účinnost odstoupení od smlouvy nebo bude účinnost odstoupení od smlouvy nalezena soudem, smluvní strany provedou inventarizaci doposud provedených prací a přijatých plateb, a to do deseti dnů od sdělení či zjištění účinků odstoupení od smlouvy.
5. Zhotovitel zároveň v této lhůtě vyklidí staveniště a předá je vyklizené objednateli.

### **XIII. Závěrečná ustanovení**

1. Pokud v této smlouvě o dílo není výslovně ujednáno jinak, řídí se vztahy objednatele a zhotovitele českým právem, zejména občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. v platném znění.

2. Tuto smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze smluvními dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatky budou chronologicky seřazeny v časovém sledu a číslovány.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma stranami.
4. Smluvní strany prostřednictvím podpisů jednajících osob potvrzují, že souhlasí s celým obsahem této smlouvy.
5. Smlouva o dílo je vystavena ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

V Jaroměři dne 15. 6. 23

Ve Slaném dne 15. 6. 23


Za objednatele:

Za zhotovitele:

Za představenstvo společnosti

**Pavel Mráz**

jednatel



Číslo účtu: 251101751, IČO: 01100, G.I.I. BIZ.PAP 9:3  
IČO: 020011441, IČD: 220

