

NABÍDKA

č. BT-N2023/016

Na vypracování studie stavebně technologického řešení gastro provozu

**Střední škola a Vyšší odborná škola, Kopřivnice,
příspěvková organizace**

V částech:


**Technologie gastro, stavební část (dispozice, situace), vzduchotechnika, zdroj
vytápění, příjezdová komunikace**

Ve stupni:

Studie

Objednatel: Střední škola a Vyšší odborná škola, Kopřivnice,
příspěvková organizace
Ing. Jiří Pištecký, Ředitel



Zhotovitel: BT Ateliér, s.r.o.
Hlubinská 917/20, Moravská Ostrava, 702 Ostrava
IČ: 09114912
Martin Tuma - jednatel
Tel. 



Datum: 14.6.2023

Platnost: BT-N2023/16, platí do 30.6.2023

1 ÚVOD

Firma BT Ateliér, s.r.o. je vedena Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 820983 a zastupují ji jednatelé p. Martin Tuma a p. Stanislav Hranický.

2 PŘEDMĚT NABÍDKY

Vypracování studie stavebně technologického řešení gastro provozu Střední školy a Vyšší odborné školy v Kopřivnici.

Seznam vstupních podkladů:

- studie zpracovaná společností MAVA spol. s r.o., archivní číslo MV-SP-1317/01 z 10/2020 aktualizace 11/2020.
- prohlídka stavby
- jednání se zástupci uživatele

Zhodnocení podkladů:

Původní studie pracovala s daty výroba 300 obědů, výdej v místě vaření 200 obědů, vývoz na externí výdejnu 100 obědů. Jelikož škola otevřela nový obor, je schválena nová výrobní kapacita 500 jídel, výdej v místě 300 a vývoz na externí výdejnu 200 obědů.

Z tohoto důvodu, bude nutno přepočítat kapacity jak výdejny, tak kuchyně. To znamená nové technologické řešení i dispozici.

- Dále byly při osobním jednání s uživatelem vneseny následující požadavky / připomínky k původní studii:
- Přidat samostatnou kancelář provozu, místnost (4x4 nebo 4x3m)
- Počítat s bidety
- Přidat samostatnou šatnu mužů
- Vzduchotechnické zařízení nelze umístit na střechu kvůli hluku (učebny)
- K dispozici je plyn - využít
- Dnes je pro objekt vlastní trafostanice 630A
- Nově řešit plnohodnotnou příjezdovou komunikaci pro IVECO/MAN 3 nápravy, s rezervou na sněh a otáčení
- Ve výdejně jídel, nově navrhnout oddělený vstup pro školu a pro bufet
- Není jasné, zda zvládne stávající kotelná přístavba vč. VZT, tedy nová přístavba s autonomní kotelnou
- Je nutno provést aktualizaci cen technologií i stavebních prací původní studie, vzhledem ke změnám dispozice a úpravy zadání je to nutnost.

Obsah studie:

Studie bude obsahovat výkres technologie, dále schematicky vyznačené stavební úpravy a přístavbu, situační výkresy se zákřesem přístavby a příjezdové komunikace. Ostatní bude řešeno v rámci textové části studie.

Materiál bude předán elektronicky (PDF) a 2x v tištěné podobě. Bude obsahovat technickou část, výkresovou část a ekonomickou rozvahu. Součástí ekonomické rozvahy jsou pak investice do technologie, větrání, kotelny a stavebních úprav. Dále bude vyčíslena cena předpokládaných projekčních prací a to včetně uvedení harmonogramu průběhu projekčního procesu (až po získání stavebního povolení) a také předpokládaného harmonogramu realizace díla dle projektu.

3 CENA

Cena vychází z předpokládané hodinové náročnosti v sazbě 650,- Kč / hod.

	hod	Kč
Nové vypracování technologického / dispozičního řešení kuchyně	40	26000
Nové vypracování technologického / dispozičního řešení výdejny	12	7800
Seznam strojů a zařízení - kuchyně	8	5200
Seznam strojů a zařízení - výdejna	4	2600
Práce specialisty venkovních komunikací (dopravní stavby)	32	20800
Práce specialisty vzduchotechnika	16	10400
Práce specialisty Ústřední vytápění	12	7800
Práce specialisty pozemní stavby (návrh a popis materiálového řešení)	40	26000
Technická zpráva	8	5200
Rozpočet (objemová / plošná metoda, odborný odhad)	8	5200
Inženýrská činnost - vyjádření správců sítí	24	15600
Celkem	204	132600

Celková nabídková cena 132 600,- Kč bez DPH
160 446,- Kč vč. DPH (21%)

4 POŽADOVANÉ PROTIPLNĚNÍ

Umožnění prohlídky obou dotčených objektů a určení kontaktních osob pro stavebně technickou část / gastro část.

Předání projektové dokumentace stávajícího stavu stavební části a technické infrastruktury.

Odsouhlasení navrženého konceptu zástupcem investora.

5 TERMÍNY PLNĚNÍ

14 týdnů od objednávky a předání veškerých podkladů, první návrh řešení ke konzultaci s objednatelem 4 týdny.