# Smlouva o zajištění stěhovacích služeb

# uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**Článek I.**

**Smluvní strany**

Objednatel: Česká republika - Katastrální úřad pro Zlínský kraj,

se sídlem: třída Tomáše Bati 1565, 760 90 Zlín

za kterou jedná: Ing. Štěpán Forman, ředitel

IČO: 71185216

DIČ: není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Poskytovatel: Trenza s.r.o.

sídlo: třída Tomáše Bati 299, 763 02 Zlín

zastoupen: XXXXXXXXXX

funkce: obchodní ředitel

IČO: 04440889

DIČ: CZ04440889

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 89917

(dále jen „poskytovatel“)

uzavírají na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Stěhovací služby“ č. j.: KÚ-6106/2023-770-02020-1 tuto smlouvu o zajištění stěhovacích služeb týkající se zajištění stěhování a přepravy nábytku a jiných břemen v budovách Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, včetně stanovení způsobu objednávání dílčích plnění na základě jednotlivých výzev k poskytnutí plnění (objednávek) zadavatele a jejich úhrady (dále jen „smlouva“) a projevují vůli řídit se všemi jejími ustanoveními.

**Článek II.**

**Úvodní ustanovení**

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Poskytovatel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy, resp. že disponuje potřebnými oprávněními, odbornými znalostmi a praktickými zkušenostmi a že rozsah předmětu této smlouvy bude plnit pouze k tomu řádně proškolenými osobami.

**Článek III.**

**Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele na svůj náklad a na své nebezpečí řádně a včas poskytovat objednateli stěhovací služby a další související činnosti blíže specifikované v odstavci 2. tohoto článku (dále jen „služby“) této smlouvy, a to za podmínek a způsobem stanoveným touto smlouvou. Předmětem této smlouvy je taktéž závazek objednatele za řádně a včasné provedené služby poskytovateli zaplatit úhradu (odměnu).
2. Plněním podle této smlouvy se rozumí zajištění stěhování nábytku a materiálu dle pokynů objednatele, a to zejména:
3. přemísťování běžného kancelářského vybavení a nábytku do hmotnosti 100 kg / nábytek v budově Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, třída Tomáše Bati 1565, Zlín dle potřeb a pokynů objednatele, případně jeho nakládka do dopravního prostředku za účelem jeho převozu a následná vykládka z dopravního prostředku;
4. přemísťování běžného kancelářského vybavení a nábytku do hmotnosti 100 kg / nábytek v budově Katastrálního pracoviště Kroměříž, Oskol 3183/41, Kroměříž dle potřeb a pokynů objednatele, případně jeho nakládka do dopravního prostředku za účelem jeho převozu a následná vykládka z dopravního prostředku;
5. zajištění přepravy běžného kancelářského vybavení a nábytku do hmotnosti 100 kg / nábytek mezi budovami Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, třída Tomáše Bati 1565, Zlín a Katastrálního pracoviště Kroměříž, Oskol 3183/41, Kroměříž dle potřeb a pokynů objednatele.
6. Tato smlouva upravuje podmínky zadávání jednotlivých dílčích zakázek na stěhovací služby po dobu její účinnosti s tím, že objednatel bude zadávat poskytovateli jednotlivé dílčí zakázky na základě písemných objednávek (dále jen „objednávka“ nebo „objednávky“) zaslaných poskytovateli, které bude vystavovat průběžně podle svých potřeb.
7. Předání předmětů a potvrzení jednotlivých stěhovacích služeb provedou oprávněné osoby na předávacím protokolu. V předávacím protokolu poskytovatel uvede popis a rozsah realizované služby, počet pracovníků, kteří prováděli službu a dobu, po kterou službu vykonávali vyjádřenou v hodinách, jednotkové ceny podle čl. VI. této smlouvy. V případě vad a nedodělků budou provedené služby převzaty až po jejich odstranění poskytovatelem. Každá ze smluvních stran obdrží jeden předávací protokol.

**Článek IV.**

**Objednávky a postup jejich uzavírání**

1. Objednávky dle této smlouvy budou uzavírány na základě písemné výzvy objednatele k poskytnutí plnění, jež je návrhem na uzavření dílčí objednávky, a písemného potvrzení této výzvy poskytovatelem, jež je přijetím návrhu dílčí objednávky.
2. Objednatel si sjedná s poskytovatelem termín požadovaného plnění, u kterého budou specifikovány požadované služby. Objednatel vystaví objednávku, kterou předá poskytovateli, a to minimálně 5 pracovních dnů před termínem zahájení plnění. Po obdržení objednávky od objednatele je poskytovatel povinen písemně potvrdit přijetí objednávky, a to nejpozději do 3 pracovních dnů od jejího obdržení.
3. Poskytovatel není oprávněn objednávku odmítnout, pokud je objednávka vystavena v souladu s touto smlouvou.
4. Vystavená objednávka bude obsahovat alespoň následující informace:
5. identifikační údaje objednatele,
6. identifikační údaje poskytovatele,
7. specifikaci požadovaného plnění, jednotkovou cenu a předpokládanou celkovou cenu dílčího plnění,
8. termín zahájení a termín ukončení plnění,
9. místo/a plnění,
10. kontaktní osobu objednatele,
11. případné další požadavky objednatele.
12. V případě, že objednávka nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, dodavatel objednávku nepotvrdí, neodkladně upozorní objednatele na nedostatky objednávky a poskytne objednateli součinnost nezbytnou pro odstranění závad objednávky.

**Článek V.**

**Termín a místo plnění**

1. Poskytovatel se zavazuje zahájit a ukončit dílčí plnění v termínu dle uzavřené objednávky.
2. V mimořádných případech lze termíny pro splnění předmětu plnění dle této smlouvy na základě písemné dohody smluvních stran prodloužit nebo zkrátit.
3. Místem plnění jsou budovy užívané Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj:

* budova Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, třída Tomáše Bati 1565, Zlín (4 nadzemní podlaží bez výtahu);
* budova Katastrálního pracoviště Kroměříž, Oskol 3183/41, Kroměříž (s výtahem).

**Článek VI.**

**Jednotková cena**

1. Smluvní strany se dohodly na následujících jednotkových cenách:

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Cena v Kč bez DPH** |
| Jednotková cena za 1 hodinu / 1 pracovník za činnosti uvedené v čl. III. odst. 2 písm. a) – b) této smlouvy | 280,- Kč |
| Jednotková cena za 1 km přepravy podle čl. III. odst. 2 písm. c) této smlouvy | 26,- Kč |

1. Jednotkové smluvní ceny uvedené v čl. VI. odst. 1 této smlouvy jsou považovány za ceny nejvýše přípustné a nepřekročitelné zahrnující veškeré náklady a poplatky na stěhovací práce, výdaje za dopravu, pohonné hmoty, poplatky, pojištění, práce, služby, dodávky a jiné činnosti poskytovatele související s komplexním zajištěním celého předmětu této smlouvy.
2. Poskytovatel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
3. Dojde-li ke zrušení nebo k odstoupení od této smlouvy z důvodu na straně objednatele, bude poskytovatel fakturovat část ceny v rozsahu vykonaných prací ke dni zrušení nebo odstoupení od této smlouvy.

**Článek VII.**

**Platební podmínky**

1. Cena za řádně a včas poskytnuté dílčí plnění, jehož převzetí bylo smluvními stranami potvrzeno oboustranně podepsaným předávacím protokolem, bude objednatelem uhrazena na základě faktury. Poskytovatel je povinen vystavit a doručit objednateli fakturu ve lhůtě nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne protokolárního převzetí poskytnutého dílčího plnění.
2. Platby se budou uskutečňovat v Kč na základě vystavené faktury.
3. Faktury budou mít náležitosti podle obecně závazných právních předpisů.
4. Doba splatnosti počíná běžet od doručení faktury objednateli a činí 21 dnů. V případě podání reklamace na konkrétní fakturaci se splatnost prodlužuje o dobu řešení reklamace.
5. V případě, že faktura neobsahuje výše uvedené náležitosti, je objednatel oprávněn tuto fakturu vrátit poskytovateli zpět a požadovat odstranění těchto nedostatků. Do doby odstranění nedostatků faktury není objednatel v prodlení s úhradou faktury. Po odstranění těchto nedostatků a opětovného doručení faktury objednateli běží nová 21 denní lhůta splatnosti faktury.
6. Poskytovatel není oprávněn na základě objednávky požadovat po objednateli žádné zálohové platby.

**Článek VIII.**

**Práva a povinnosti stran**

1. Poskytovatel je oprávněn pověřit výkonem dílčích činností vyplývajících z této smlouvy jiný odborně způsobilý subjekt, avšak vůči objednateli je poskytovatel odpovědný, jako by toto plnění poskytoval poskytovatel sám.
2. Poskytovatel má povinnost zvolit k plnění služeb adekvátní typ vozidla, aby objednateli nevznikaly zbytečné náklady.
3. Poskytovatel je povinen se v rámci předcházení znečišťování a poškozování životního prostředí dle ISO 14001 zdržet takových činností, které by mohly přímo nebo nepřímo způsobit poškození nebo ohrožení jednotlivých složek životního prostředí.
4. Poskytovatel je povinen zlikvidovat odpad, který vnikne v souvislosti s poskytnutým plněním na své náklady.
5. Poskytovatel je povinen zachovávat ve vztahu ke třetím osobám povinnost mlčenlivosti o skutečnostech, které získá při plnění této smlouvy od objednatele, o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení této smlouvy.
6. Smluvní strany jsou povinny si navzájem poskytnout součinnost při provádění plnění.
7. Poskytovatel není oprávněn provádět služby stanovené touto smlouvou bez uzavřené písemné objednávky a provádět služby nad rámec stanovený uzavřenou písemnou objednávkou. Práce provedené nad rozsah uzavřené písemné objednávky, případně neodsouhlasených změn objednatelem, jdou k tíži poskytovatele.
8. Poskytovatel je povinen dbát pokynů objednatele v průběhu provádění plnění. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí poskytnutého plnění, pokud to povaha poskytnutého plnění dovoluje a pokud plnění nebylo poskytnuto řádně v souladu s touto smlouvou a/nebo ve sjednané kvalitě. Objednatel sdělí poskytovateli důvody odmítnutí převzetí plnění, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od poskytnutí plnění. Poskytovatel je poté povinen odstranit vady bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 pracovních dnů ode dne uplatnění vad vůči poskytovateli.

**Článek IX.**

**Vady plnění, odpovědnost za vady**

1. Poskytovatel je povinen provést objednané plnění v kvalitě a rozsahu podle požadavku objednatele v souladu s touto smlouvou, platnými právními předpisy a pokyny objednatele v dílčích písemných objednávkách. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění plnění. Způsobí-li poskytovatel při plnění předmětu této smlouvy nebo v důsledku jejího porušení, či porušení obecně závazných právních předpisů, jakoukoli škodu objednateli nebo třetím osobám, nese za ni plnou odpovědnost a zavazuje se takovou škodu objednateli nebo třetím osobám uhradit. Výše náhrady škody není omezena. Tím není dotčen nárok na zaplacení smluvní pokuty.
2. Poskytovatel odpovídá objednateli za jakoukoliv škodu způsobenou poskytovatelem na majetku objednatele nebo třetí osoby při provádění předmětu této smlouvy poskytovatelem nebo osobami poskytovatelem k tomu zmocněnými, ať k této škodě došlo porušením právních předpisů a technických či jiných norem nebo používáním jakýchkoli prostředků a věcí poskytovatele nebo osob poskytovatelem pověřených.
3. Poskytovatel se zavazuje disponovat pojištěním odpovědnosti za škodu způsobenou poskytovatelem třetí osobě ve výši minimálně 500.000,- Kč platnou na území České republiky, a to po celou dobu platnosti této smlouvy. Na výzvu objednatele je mu poskytovatel povinen předložit certifikát či pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou poskytovatelem třetí osobě.

**Článek X.**

**Smluvní sankce**

1. V případě, že poskytovatel bude v prodlení s poskytnutím jakékoli části služeb v souladu s touto smlouvou, včetně prodlení s vyřízením poskytovatelem uplatněných vad, zavazuje se poskytovatel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý byť započatý den prodlení.
2. V případě porušení povinnosti poskytovatele mít uzavřené pojištění v souladu s ustanovením článku IX. odst. 3 této smlouvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč.
3. Pro případ prodlení s úhradou peněžitého závazku jsou smluvní strany oprávněny požadovat úrok z prodlení dle příslušných právních předpisů.
4. Vznikem nároku na uplatnění smluvní pokuty není dotčen nárok smluvní strany na náhradu vzniklé škody.
5. Smluvní pokuty a úroky z prodlení jsou splatné do 30 kalendářních dnů ode dne doručení písemného oznámení o jejich uplatnění.
6. Uhrazení smluvní pokuty nezbavuje povinnou smluvní stranu povinnosti splnit své závazky.

**Článek XI.**

**Doba trvání smlouvy**

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou v délce trvání do 31.12.2023, popřípadě do vyčerpání finančního limitu 450.000,- Kč bez DPH dle toho, která skutečnost nastane dříve.

**Článek XII.**

**Ukončení smlouvy**

1. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu lze ukončit:
   1. před zahájením plnění písemnou dohodou smluvních stran. Tato dohoda musí být písemná a podepsaná jak objednatelem, tak poskytovatelem, jinak je neplatná;
   2. ze strany objednatele může být smlouva ukončena písemnou výpovědí, a to i bez uvedení důvodu, s účinky od data doručení výpovědi poskytovateli. Objednatel se zavazuje, že dílčí plnění poskytnuté přede dnem ukončení této smlouvy uhradí dle podmínek této smlouvy.
2. Odstoupením od smlouvy ze strany objednatele v případě, že:
3. poskytovatel neposkytne objednateli jakoukoli službu dle této smlouvy ve sjednané lhůtě;
4. poskytovatel opakovaně, tj. minimálně dvakrát, poruší podmínky této smlouvy;
5. poskytovatel odmítne provést plnění v souladu s touto smlouvou;
6. poskytovatel poruší povinnost mít uzavřenu pojistnou smlouvu v souladu s článkem IX. odst. 3 této smlouvy.
7. Poskytovatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že je objednatel neoprávněně v prodlení s úhradou faktury delší než 40 kalendářních dnů. Rozhodující je den, kdy byla částka odeslána z účtu objednatele.
8. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem doručení písemného odstoupení druhé straně.
9. Poskytovatel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
10. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, práv objednatele ani ze záruk poskytovatele na jakost ani závazku mlčenlivosti poskytovatele ani dalších práv a povinností, u jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.

**Článek XIII.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných odpovědnými zástupci smluvních stran.
2. Nastanou-li u některé ze stran okolnosti bránící řádnému plněné této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním textu této smlouvy na profilu zadavatele objednatele, a rovněž v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, s tím, že toto uveřejnění zajistí objednatel.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
6. Plnění předmětu této smlouvy před účinností této smlouvy se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
7. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jedno náleží každé smluvní straně.

Ve Zlíně dne:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Česká republika – Katastrální úřad pro Zlínský kraj |  | Trenza s.r.o. |
| Ing. Štěpán Forman  ředitel |  | XXXXXXXXXX  obchodní ředitel |