***DODATEK č. 1 ke SmlouvĚ o dílo***

***evidenční číslo OP2372101493***

*Uzavřené mezi smluvními stranami, jež jsou:*

***Domov pro seniory Háje***

***Sídlo: K Milíčovu 734, 149 00 Praha 4***

***Zastoupený: Mgr. Dagmar Zavadilovou, ředitelkou***

***IČO: 708 75 111***

***DIČ: není plátcem DPH***

**Bankovní spojení: xxxxxxxxxx**

**číslo účtu: xxxxxxxxx**

*na straně jedné jako* ***„Objednatel“***

***a***

***Colsys s.r.o.***

***Sídlo: Buštěhradská 109, 272 03 Kladno – Dubí***

***Zastoupený: Ing. Pavlem Hlavinkou, jednatelem***

***IČO: 14799634***

***DIČ: CZ14799634***

***Bankovní spojení: xxxxxxxxxx. číslo účtu:*** ***xxxxxxxxxx***

*Zapsaný v: Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 9*

*na straně druhé jako* ***„Zhotovitel“***

***smluvní strany uzavřely ke Smlouvě o dílo ze dne 21.3.2023, evidenční číslo objednatele SOD2023/003, evidenční číslo zhotovitele OP2372101493 (dále jen „Smlouva“) dodatek č. 1 tohoto znění:***

***Preambule***

*Při realizaci díla s názvem:* ***„Modernizace evakuačního rozhlasu“*** *se vyskytly dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původní zakázce.*

*Potřeba těchto dodatečných prací vznikla na základě skutečností, které se objevily v průběhu realizace stavby, a které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických anebo technických důvodů, a způsobila by zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů.*

*Rozsah dodatečných prací je odsouhlasen projektantem, TDS a jsou popsány ve stavebním deníku.*

*Vznikly tak vícepráce, které svou podstatou a rozsahem nepředstavují podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ust. § 222 odst. (4) zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.*

*Hodnota změny je ve výši 7,07 % původní hodnoty závazku.*

***Článek I. Předmět dodatku***

*V souladu s § 222 odst. (4) Zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen "Zákon") a se smluvním ujednáním se obě strany dohodly na následujících změnách smlouvy:*

* 1. ***Článek I. Předmět smlouvy Dohodnutý předmět plnění zhotovitele (Dílo) se doplňuje o další odstavce s následujícím znění:***

***1.1a.*** *Předmět plnění smlouvy se rozšiřuje o následující dodatečné dodávky a práce.*

*Specifikace dodatečných prací je uvedena ve změnovém listu ZL č. 1, ZL č. 2 a v soupisech stavebních prací s výkazem výměr, který je součástí každého změnového listu. Změnové listy ZL č. 1 a ZL č. 2 se soupisy stavebních prací s výkazy výměr, jsou nedílnou součástí tohoto dodatku, jako příloha.*

* 1. ***Odstavec 2.1.2. Článku II. Doba plnění se v návaznosti na nutnost provedení dodatečných prací upravuje na následující znění:***

***2.1.2. řádné ukončení a předání celého díla (lhůta pro dokončení stavebních a montážních prací) – (Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání) včetně úplného a řádného vyklizení staveniště:***

***nejpozději do 90 kalendářních dnů od zahájení provádění stavebních prací***

***tj. nejpozději do 30.6. 2023 včetně***

*(prodloužení o 11 dnů – realizace dodatečných prací podle ZL č. 1 a ZL č. 2)*

* 1. ***Odstavec 4.1. Článku IV. Cena díla se mění následovně:***

***Článek IV. Cena díla***

*Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu ustanovení § 2 a následujících zákona č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů jako cena nejvýše přípustná takto:*

***4.1.******Cena díla*** *uvedeného v článku I. této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty**(dále rovněž jen „DPH“)*

***3 356 639 Kč bez DPH***

*(původní cena dle SoD: 3 186 719,00 Kč*

*+84 703,00 Kč cena dodatečných prací dle ZL č.1*

*-28 216,00 Kč cena nerealizovaných prací dle ZL č.1*

*+113 433,00 Kč cena dodatečných prací dle ZL č. 2*

### *Daň z přidané hodnoty ve snížené sazbě 15 % z celkové ceny díla uvedené v článku 4.1. výše činí částku*

### *503 495,85 Kč*

### *Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 % z celkové ceny díla uvedené v článku 4.1. výše činí částku*

***…………………… Kč***

### *Dohodnutá celková cena díla činí včetně daně z přidané hodnoty celkem*

***3 860 134,85 Kč***

***Článek II. Závěrečná ustanovení***

***2.1.*** *Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn.*

***2.2.*** *Nedílnou součástí tohoto dodatku je tato příloha:*

* *příloha číslo 1 - Změnový list ZL č. 1 se soupisem stavebních prací s výkazy výměr;*
* *příloha číslo 2 - Změnový list ZL č. 2 se soupisem stavebních prací s výkazy výměr;*

***2.3.*** *Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu tohoto dodatku a že je jim obsah dodatku dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že dodatek je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu připojují smluvní strany své podpisy, jak následuje.*

***V Praze dne 16.6.2023 V Praze dne 16.6.2023***

***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

*za Objednatele za Zhotovitele*

***Mgr. Dagmar Zavadilová Ing. Pavel Hlavinka***

*ředitelka DS Háje* *jednatel Colsys s.r.o.*