
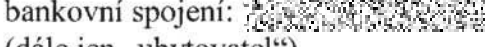



# Smlouva o ubytování

## Článek I Strany smlouvy

1. Počta - sdružení podnikatelů  
zastoupená panem Zdeňkem Počtou  
se sídlem Lučkovice 269, 398 01 Mirovice  
IČO:18281648, DIČ: CZ6702130556,  
  
bankovní spojení:  KB Písek  
(dále jen „ubytovatel“)  
na straně jedné

a

2. ZŠ Komenského nám. Dobříš  
se sídlem Komenského nám. 35, 263 01 Dobříš  
IČO: 42727537  
  
zastoupená paní Jitkou Hadamovskou  
(dále jen „objednatel“)  
na straně druhé

Strany této smlouvy se na základě úplného konsenzu o všech níže uvedených ustanoveních dohodly v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, a to zejména zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, na uzavření této

## **smlouvy o ubytování**

### Čl. II Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je zajištění ekologického pobytu v RZ Štědronín, Štědronín 22, 397 01 Písek, dále jen „pobyt“, přičemž účelem této smlouvy o ubytování je upravení tohoto vzájemného vztahu v souladu s vůlí stran a obecně závaznými právními předpisy.
2. Ubytovatel prohlašuje, že je provozovatelem RZ Štědronín, Štědronín 22, 397 01 Písek.
3. Podle této smlouvy se ubytovatel smluvně zavazuje poskytnout objednateli ubytovací a stravovací služby v dohodnutém termínu a počtu osob.

### Čl. III Termín pobytu

1. Pobyt se uskuteční v termínu od 21. 6. - 23. 6. 2023. První poskytnutou službou bude dne 21.6. oběd, poslední poskytnutou službou bude dne 23.6. snídaně.

## **Čl. IV**

### **Počet účastníků**

Počet účastníků je předběžně stanoven na 70 dětí a 5 dospělých osob. Objednatel je povinen tři dny před zahájením pobytu upřesnit ubytovateli počet účastníků a poté hlásit bezodkladně další změny v počtu účastníků.

## **Čl. V**

### **Povinnosti ubytovatele**

Ubytovatel je povinen:

- a) zajistit ubytování pro předem ujednaný počet osob,
- b) zajistí 5x denně hodnotnou stravu, včetně pitného režimu (3x denně teplé jídlo, 2x svačina, 2 litry tekutin denně na osobu), předloží objednateli k schválení týdenní jídelní lístky při nástupu pobytu (možnost změny po dohodě),
- c) zajistí úklid provozních místností včetně společných hygienických zařízení,
- d) zajistí objednateli užívání prostorů, které mu byly k ubytování vyhrazeny, jakož i užívání společných prostorů ubytovacího zařízení (sportoviště, společenská místnost apod.) a používání služeb, jejichž poskytování je s ubytováním spojeno.
- e) při předčasném ukončení pobytu žáků z důvodu nemoci se poměrná část nevyčerpaných služeb nebude účtovat
- f) nejbližší lékařskou péči zabezpečí MUDr. Jitka Čišecká, nám. M. Alše 51, Mirovice
- g) ubytovatel prohlašuje, že uvedený objekt splňuje hygienické podmínky ubytovacího a stravovacího zařízení a podmínky pro zabezpečení výchovy a výuky v souladu s vyhláškou č. 106/2001Sb, v platném znění, dále splňuje nároky bezpečnosti práce a protipožární ochrany. Ubytovatel dále prohlašuje, že používaná voda je z vodovodu pro veřejnou potřebu. Pokud je voda získávána z jiného zdroje, dodavatel jako přílohu této smlouvy doloží protokol o kráceném rozboru jakosti pitné vody dle ustanovení §8 zákona č. 258/2000Sb. o ochraně veřejného zdraví a stanovisko hygienického orgánu, že voda je pitná (nejméně jeden měsíc před konáním akce)
- h) zajistí pobyt a stravu zdarma 1 dospělé osobě na každých 10 platících dětí

## **Čl. VI**

### **Povinnosti objednatel**

Objednatel je povinen:

- a) řídit se ubytovacím řádem, se kterým bude po příjezdu seznámen vedoucí turnusu,
- b) zajistit výběr účastníků pobytu dle sjednaného počtu,
- c) zajistit dodržování hygienických předpisů účastníky pobytu po dobu pobytu,
- d) zajistit organizační a pedagogický dozor při výdeji stravy, změny v počtu strážníků a změny v denním rozvrhu je objednatel povinen hlásit ubytovateli 24 hodin předem
- e) nahlásí před začátkem pobytu počet osob se stravovacím omezením

## **Čl. VII**

### **Dohodnutá cena, způsob placení a penále**

1. Dohodnutá cena činí 436,36,-Kč/osobu/den, tj. 872,72,-Kč/osobu/pobyt bez DPH.  
480,-Kč/osobu/den, tj. 960,-Kč/osobu/pobyt s DPH.

2. Úhrada pobytu bude provedena fakturou po ukončení pobytu.
3. V případě nedodržení dohodnutých platebních termínů bude objednateli účtováno penále ve výši 0,1 % nezaplacené částky za každý den prodlení.

## Čl. VIII

### Další ujednání

Dopravu do Čimelic si zajišťuje objednavatel. V Čimelicích na vlakové zastávce bude 21.6. přistaven autobus v 10,15 hod, při odjezdu 23.6. bude autobus přistavený v RZ Štěrónín v 9,00 hod.

## Čl. IX

### Změny smlouvy a odstoupení od smlouvy

1. Veškeré změny této smlouvy lze činit jen formou písemných dodatků z nichž každý z nich obdrží každá smluvní strana.
2. Po vzájemném podepsání smlouvy lze tuto smlouvu vypovědět pouze:
  - a) v případě vyhlášení karantény nad kolektivem připraveným k odjezdu,
  - b) v případě živelné pohromy, která by přímo ovlivnila charakteristiku nebo další existenci objektu nebo znemožnila poskytnutí sjednaných služeb
  - c) v případě rozhodnutí vyšších orgánů, které by přímo ovlivnilo charakteristiku nebo další existenci objektu,
  - d) v případě zvlášť hrubého porušení sjednaných podmínek ubytovatelem,
  - e) v případě zvlášť hrubého porušení sjednaných podmínek objednatel.
3. V případě odstoupení od smlouvy z důvodů uvedených v odst. 2 písm. a),b),c),d) je ubytovatel povinen vrátit objednateli celou již uhrazenou část ceny pobytu.

## Čl. X

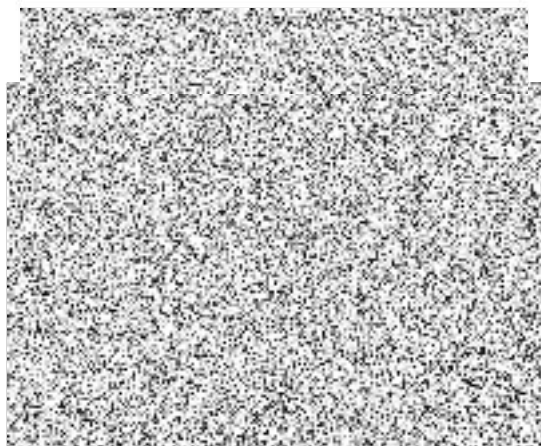
### Smluvní pokuta

V případě bezdůvodného odstoupení od smlouvy jednou smluvní stranou, je tato povinna uhradit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 50% z celkové ceny pobytu.

## Čl. XI

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je platná a účinná dnem podepsání.
2. Obě smluvní strany podpisem této smlouvy stvrzují, že s celým obsahem smlouvy souhlasí, že nejednají v tísní a ani za jinak nevýhodných podmínek.



objednatel ✓