

Smlouva o vypořádání závazků

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace
zastoupená ředitelem VZ Dyje - Ing. Albertem PROCHÁZKOU
se sídlem Magnitogorská 12/1494, 101 00 Praha 10, ČR
IČO: 00000582
DIČ: CZ00000582

organizace je zapsaná u živnostenského odboru Úřadu městské části Praha 10
(objednatel)
- na straně jedné –

a

Vít Obrovský
se sídlem [redacted]
IČO: 16493346
DIČ: CZ6301020583
tel./fax: 775 321 331
zapsán v živnostenském rejstříku
(zhotovitel)
- na straně druhé –

I.

Popis skutkového stavu

1. Smluvní strany uzavřely dne 4.dubna 2023 smlouvu o dílo č. 2023-JSO-10-000012-000, jejímž předmětem bylo čištění koberců a židlí. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s výsledkem zadávacího řízení na výběr zhotovitele k čištění koberců a čalounění židlí.
2. Strana objednatele je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v ustanovení odst. 1. tohoto článku a má povinnost uzavřenou smlouvu zveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k uveřejnění smlouvy uvedené v odst. 1 tohoto článku v registru smluv, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý

v důsledku neuveřejnění smlouvy v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

II.

Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy. Lhůty se rovněž řídí původně sjednanou smlouvou a počítají se od uplynutí 31 dnů od data jejího uzavření.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

Příloha č. 1 – Smlouva o dílo č. 2023-JSO-10-000012-000 ze dne 4.4.2023 (kopie)

Ve Vranově nad Dyjí dne

Za objednatele

Za zhotovitele

.....

.....

Ing. Albert Procházka
ředitel VZ Dyje

Vít Obrovský

SMLOUVA O DÍLO č. 2023-JSO-10-000012-000

Smluvní strany:

Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace

se sídlem Magnitogorská 1494/12, 101 00 Praha 10 – Vršovice
zastoupená Ing. Albertem Procházkou, ředitelem VZ Dyje
zapsaná u živnostenského odboru Úřadu městské části Praha 10
IČO: 00000582, DIČ: CZ00000582

Bankovní spojení: Česká národní banka, číslo bankovního účtu: 30007-5125881/0710

Kontaktní osoba: Josef Frank, tel. 601 079 487, email: josef.frank@vlrz.cz

Adresa pro doručování elektronických daňových dokladů: podatelna@vlrz.cz

jako **OBJEDNATEL** (dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

Vít Obrovský

se sídlem [REDAKCE]
zapsaný v živnostenském rejstříku

zastoupená Vítem Obrovským

IČO: 16493346, DIČ: CZ6301020583

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Kontaktní osoba: [REDAKCE]

Adresa pro doručování korespondence: [REDAKCE]

jako **ZHOTOVITEL** (dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) uzavírají na veřejnou zakázku malého rozsahu „**Čištění koberců a židlí.**“, zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších obecně závazných právních předpisů (dále jen „zákon“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

1 Předmět smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo definované touto smlouvou, a to postupně po dílčích plněních (tj. po částech), a objednatel se zavazuje dílo po částech převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
- 1.2 Dílem se pro účely této smlouvy rozumí **vyčištění koberců a vyčištění čalounění židlí.**
- 1.3 Jednotlivá dílčí plnění (tj. části díla) jsou pro účely této smlouvy **vymezena v příloze č. 1 této smlouvy.**

2 Cena za dílo

- 2.1 Cena za dílo se sjednává jako nejvýše přípustná, a to ve výši 54 360 Kč bez DPH (slovy: padesátčtyřtisícitřistašedesát korun českých). V takto stanovené ceně za dílo jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele související s plněním této smlouvy (např. náklady na dopravu do místa plnění apod.). Tato cena za dílo byla stanovena dle tabulky pro výpočet nabídkové ceny v **příloze č. 1.**
- 2.2 **Zhotovitel prohlašuje, že rozpočet považuje za závazný a že zaručuje jeho úplnost.**

- 2.3 Cenu za dílo je možné zvýšit pouze na základě písemného dodatku ve smyslu čl. 8.2 této smlouvy.

3 Čas a místo plnění

- 3.1 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup k předmětu díla za účelem provedení konkrétního dílčího plnění v místě plnění, a to po předchozí dohodě zhotovitele s kontaktní osobou objednatele.
- 3.2 Zhotovitel se zavazuje předat objednateli jednotlivá řádně dokončená dílčí plnění dle **přílohy č.1.**
- 3.3 Místem plnění je:
Vojenská zotavovna Dyje, stř. Vranov, Pláž 329, 671 03 Vranov nad Dyjí
Vojenská zotavovna Dyje, stř. Bítov-Horka, 671 07 pošta Uherčice.

4 Způsob provádění díla

- 4.1 Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.
- 4.2 Zhotovitel je povinen umožnit objednateli vstup do veškerých prostor, ve kterých je dílo prováděno nebo které s prováděním díla souvisejí.
- 4.3 Dokončené dílčí plnění (tj. část díla) zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu, který je uveden v **příloze č. 1** této smlouvy, v místě plnění, které je sjednáno v čl. 3.3 této smlouvy.

5 Platební podmínky

- 5.1 Nárok na úhradu ceny za dílo objednatelem zhotoviteli vzniká postupně vždy **po ukončení každého kalendářního měsíce**, a to ve výši ceny za dílčí plnění.
- 5.2 Každý daňový doklad (faktura) musí obsahovat zejména všechny náležitosti stanovené zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí daňový doklad (faktura) obsahovat číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění. Zhotovitel je povinen v daňovém dokladu (faktuře) cenu za jednotlivá dílčí plnění (tj. části díla) rozepsat po jednotlivých položkách rozpočtu.
- 5.3 Každý daňový doklad (fakturu) doručí zhotovitel objednateli na doručovací adresu objednatele. Objednatel zaplatí cenu dle daňového dokladu (faktury) nejpozději do **30 dnů** ode dne obdržení tohoto daňového dokladu (faktury).

6 Smluvní pokuty

- 6.1 Za nesplnění závazku z této smlouvy se sjednávají následující smluvní pokuty:
- 6.1.1 je-li zhotovitel v prodlení s předáním dokončeného dílčího plnění (tj. části díla) objednateli ve lhůtě sjednané v čl. 3.2 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH;

- 6.2 Objednatel uplatní nárok na smluvní pokutu a její výši u zhotovitele výzvou. Zhotovitel je povinen zaplatit uplatněnou smluvní pokutu objednateli do 21 dnů od doručení této výzvy.
- 6.3 Smluvní pokutu zaplatí zhotovitel bez ohledu na to, vznikla-li objednateli škoda. Náhrada škody je vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.

7 Ukončení smlouvy

- 7.1 Tato smlouva zaniká některým ze způsobů stanoveným občanským zákoníkem, není-li dále touto smlouvou stanoveno jinak.
- 7.2 Jedná-li se o výpověď, lze tuto smlouvu ukončit pouze výpovědí ze strany objednatele; výpovědní doba v takovém případě činí **30 dnů** ode dne doručení písemné výpovědi zhotoviteli.
- 7.3 Jedná-li se o jednostranné odstoupení pro její podstatné porušení, lze tuto smlouvu ukončit pouze jednostranným odstoupením od této smlouvy ze strany objednatele pro její podstatné porušení zhotovitelem; podstatným porušením této smlouvy zhotovitelem se pro účely této smlouvy rozumí:
- 7.3.1 prodlení zhotovitele s předáním dokončeného dílčího plnění objednateli ve lhůtě sjednané v čl. 3.2 této smlouvy po dobu delší než **10 dnů**; a
- 7.3.2 opakované porušení povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, přičemž opakovaným porušením se rozumí nejméně třetí porušení jakékoliv povinnosti.
- 7.4 Objednatel je oprávněn ukončit tuto smlouvu, příp. závazek z této smlouvy, také dle § 223 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

8 Zvláštní ujednání

- 8.1 Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem České republiky.
- 8.2 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, číslovaným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným dodatek ke smlouvě podepsaným statutárními zástupci obou smluvních stran nebo osobami oprávněnými za smluvní strany jednat, a to ve stejné podobě, v jaké byla uzavřena smlouva. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. Změní-li se kterýkoliv údaj uvedený v záhlaví této smlouvy u smluvních stran, je smluvní strana, u níž ke změně došlo, povinna neprodleně písemně o této skutečnosti informovat druhou smluvní stranu. Účinnost změny u údajů, které se nezapisují do obchodního rejstříku (např. doručovací adresa, kontaktní osoba), nastává okamžikem doručení oznámení příslušné smluvní straně.
- 8.3 Kontaktní osoba objednatele je za objednatele oprávněna činit pouze tyto úkony:
- 8.3.1 dohodnout se zhotovitelem den a čas zpřístupnění předmětu díla – čl. 3.1 této smlouvy;
- 8.3.2 dohodnout se zhotovitelem den a čas předání dílčího plnění smlouvy;

Kontaktní osoba objednatele není oprávněna zejména rozhodnout nebo se zhotovitelem dohodnout způsob vypořádání nároků z vadného plnění. Úkony učiněné kontaktní osobou objednatele nad takto vymezený rámec nezavazují objednatele.

- 8.4 Smluvní strany jsou oprávněny postoupit jakoukoliv pohledávku nebo závazek vyplývající z této smlouvy pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany.
- 8.5 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. Tato smlouva nabývá účinnosti **dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.**
- 8.6 Tato smlouva se pořizuje ve dvou vyhotoveních, každé s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

Ke smlouvě jsou připojeny tyto přílohy:

Příloha č. 1 Tabulka pro výpočet nabídkové ceny (Rozpis položek požadovaných služeb)

V, dne

V Brně, dne 28.3.2023

Za objednatele

Za zhotovitele

Rozpis položek požadovaných služeb pro VZ Dyje
stř. Vranov, Pláž 329, 671 03 Vranov nad Dyjí; stř. Bítov, Bítov Horka ev.č. 351, 671 07 Uherčice

Vyčištění kobereců/kotoučovým stojem + extrakční čištění/, čištění čalounění židlí - extrakčně,
dle níže uvedené specifikace

Provést v termínech viz. tabulka

P.č.	Název materiálu na čištění, popis, specifikace	Množství	Měrná jednotka	Kč bez DPH/MJ	Kč celkem bez DPH
1.	Koberec typ Flotex (jídelna) 14.05.2023 od 13:00hod.	220	m2	13,50 Kč	2 970,00 Kč
2.	Koberec typ Flotex (jídelna) 11.06.2023 od 19:00hod.	220	m2	13,50 Kč	2 970,00 Kč
3.	Koberec typ Flotex (jídelna) 25.06.2023 od 19:00hod.	220	m2	13,50 Kč	2 970,00 Kč
4.	Koberec typ Flotex (jídelna) 09.07.2023 od 19:00hod.	220	m2	13,50 Kč	2 970,00 Kč
5.	Koberec typ Flotex (jídelna) 06.08.2023 od 19:00hod.	220	m2	13,50 Kč	2 970,00 Kč
6.	Koberec typ Flotex (jídelna) 20.08.2023 od 19:00hod.	220	m2	13,50 Kč	2 970,00 Kč
7.	Koberec typ Flotex (jídelna) 17.09.2023 od 13:00hod.	220	m2	13,50 Kč	2 970,00 Kč
8.	Koberec typ Flotex (jídelna) 15.10.2023 od 13:00hod.	220	m2	13,50 Kč	2 970,00 Kč
9.	Koberec typ Flotex (jídelna) 12.11.2023 od 13:00hod.	220	m2	13,50 Kč	2 970,00 Kč
10.	a) Koberec typ Flotex (jídelna) 11.-15.12.2023	220	m2	13,50 Kč	2 970,00 Kč
11.	b) Zátěžový koberec (kavárna, salonky) 11.-15.12.2023	400	m2	13,50 Kč	5 400,00 Kč
12.	Strojové čištění čalounění na židlích, pouze sedáky (45x 40 cm) 03-06.04.2023 – stř. Bítov-Horka	164	ks	30,00 Kč	4 920,00 Kč
13.	Strojové čištění čalounění na židlích, pouze sedáky (45x 40 cm) 24-25.06.2023 – stř. Bítov-Horka	164	ks	30,00 Kč	4 920,00 Kč
14.	Strojové čištění čalounění na židlích, pouze sedáky (45x 40 cm) 02-03.09.2023 – stř. Bítov-Horka	164	ks	30,00 Kč	4 920,00 Kč
15.	Strojové čištění čalounění na židlích, pouze sedáky (45x 40 cm) 11.-15.12.2023 – stř. Vranov	150	ks	30,00 Kč	4 500,00 Kč
Celkem bez DPH					54 360,00 Kč