

Č.J.: .....  
POČET LISTŮ: ..... ✓

## Rámcová smlouva

### na revize a servis PZTS a CCTV v NPMK

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

#### Smluvní strany

##### **Národní pedagogické muzeum a knihovna J. A. Komenského**

státní příspěvková organizace

Se sídlem: Valdštejská 161/20, Malá Strana, 118 00 Praha

IČO: 61387169

Bankovní spojení: Česká národní banka

č. účtu: 000000-0008438031/0710

zastoupená ve věcech smluvních: **PhDr. Markétou Pánkovou** ředitelkou

zastoupená ve věcech technických: **Ing. Antonínem Cmolem**, vedoucím oddělení IT

tel. č. [REDAKCE]

e-mail: [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“)

##### **Společnost Cruxel s.r.o**

společnost podnikající dle živnostenského zákona

Se sídlem: Antala Staška 1859/34, 140 00 Praha 4 – Krč

zastoupená ve věcech smluvních: **Františkem Vítkem**, jednatelem

zastoupená ve věcech technických: **Mgr. Přemyslem Bartošem**

IČO: 09470824

DIČ: CZ09470824

Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s

č. účtu: 94708244/5500

tel. č. [REDAKCE]

e-mail: [REDAKCE]

(dále jen „poskytovatel“)

#### ČLÁNEK I.

##### Výchozí podklady a údaje

- 1.1 Tato smlouva se uzavírá na základě veřejné poptávky.
- 1.2 Podkladem pro uzavření smlouvy je příslušná nabídka poskytovatele. Ustanovení této smlouvy je třeba vykládat v souladu se zadávacími podmínkami výše uvedené veřejné zakázky.

#### ČLÁNEK II.

##### Předmět smlouvy

- 2.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje provádět pravidelnou roční revizi, půlroční kontrolu a údržbu pro zajištění správné a bezvadné činnosti instalovaného elektronického zařízení, v rozsahu dle zhotovené projektové dokumentace pro objednatel v objektech objednatel na adrese Jeruzalémská 957/12 (Pedagogická knihovna) Nové Město, Praha 1 a to v následujícím rozsahu: Elektronické zabezpečovací signalizace (PZTS – EZS), Kamerový systém (CCTV), OTK (odvod tepla a kouře) a adrese Valdštejská 160/18 a 161/20, (Muzeum) Malá Strana, Praha 1 a to v rozsahu: Elektronické zabezpečovací



WZ

signalizace (PZTS – EZS), Kamerový systém (CCTV).

- 2.2 Objednatel prohlašuje, že na místě plnění dle této smlouvy nevázne žádná faktická ani právní překážka bránící plnění zhotovitele dle této smlouvy.
- 2.3 Poskytovatel se zavazuje poskytovat na elektronickém systému operativní servisní činnosti při vzniku poruchy klasifikované jako záruční nebo mimozáruční a provést její odstranění.
- 2.4 Poskytovatel se dále zavazuje provádět sjednané činnosti v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice a prohlašuje, že je odborně způsobilá osoba pro provádění činností dle této smlouvy. Tuto způsobilost doloží certifikátem.
- 2.5 Poskytovatel se dále zavazuje k případným opravám předmětných zařízení a to na základě objednávky objednatele. Cena opravy bude vždy vycházet z nabídkových cen uvedených v příloze č. 2 této smlouvy a ceny jednotlivých materiálů aktuálně na trhu.
- 2.6 Objednatel se zavazuje oznámit zhotoviteli vady díla neprodleně poté, co je zjistil. Poskytovatel se zavazuje zahájit činnost ke zjištění a odstranění závady zařízení do 24 hodin. Do této doby se nezapočítávají dny pracovního klidu (sobota, neděle a svátky).
- 2.7 Objednatel je povinen ohlásit poruchu a objednat provedení servisního zásahu písemnou objednávkou, mailem nebo faxem. Při nebezpečí z prodlení lze objednat provedení servisního zásahu i telefonicky s následným písemným potvrzením objednávky.
- 2.8 Smluvní strany se dohodly na těchto možných způsobech ohlášení poruchy:

- a) písemně na adresu: CRUXEL s.r.o., ul. 9. května č. p. 6, 503 51 Chlumeck nad Cidlinou
- b) e-mailem na adresu: [REDACTED]
- c) telefonicky: [REDACTED]

### ČLÁNEK III.

#### Cena a platební podmínky

- 3.1 Objednatel se zavazuje provedené činnosti poskytovatele převzít a zaplatit za ně poskytovateli cenu sjednanou dle cenové nabídky, která je nedílnou součástí jako příloha č. 1 a ve které je obsažena podrobná kalkulace jednotlivých položek za jednotlivé revize opravy, materiál a dopravu.
- 3.2 Smluvní odměna poskytovateli za plnění dle článku II. činí **46.850,- Kč** (slovy čtyřicetšesttisíc osm set padesáttkorun) bez DPH za jeden rok. Cena zahrnuje dopravu a služby spojené s pravidelnou roční revizí a paušálním poplatkem za servisní pohotovost. Cena nezahrnuje případný spotřebovaný materiál, který bude účtován zvlášť. Tato odměna je splatná po provedení servisní kontroly, a to na základě faktury vystavené poskytovatelem.
- 3.3 Cena za opravy nad rámec běžného servisu na zařízení uvedeném v příloze č. 1. bude stanovena v následujícím členění:
  - a) Součin skutečně odpracovaných hodin při zásahu a hodinové zúčtovací sazby poskytovatele podle přílohy č. 2.
  - b) Cena materiálu nezbytného k odstranění poruchy/opravy.
  - c) Ostatní režijní náklady poskytovatele spojené s poskytnutým plněním, řádně doložené a objednatelem odsouhlasené, zahrnující rovněž náklady na vyžádané odborné práce specializovaných firem, pokud si to situace vyžádá.
  - d) Rozsah opravy bude předem projednán s objednatelem. Dodržení tohoto ujednání není nezbytné v případě urgentního zásahu při odstraňování závady ohrožující provoz v budově.
  - e) Poskytovatel je oprávněn po každém uskutečněném zásahu (opravě) vystavit fakturu, jejíž přílohou bude soupis provedených prací potvrzený odpovědnou osobou

objednatele.

3.4 Objednatel cenu jednotlivých plnění uhradí převodem na účet poskytovatele na základě faktury vystavené poskytovatelem a doručené objednateli, přičemž musí být splněny následující podmínky:

- faktura musí obsahovat všechny náležitosti účetního a daňového dokladu podle obecně platných právních předpisů,
- faktura musí obsahovat jako přílohu soupis fakturovaných prací, který musí odpovídat skutečně provedeným pracím a činnostem a její správnost musí být potvrzena zástupcem objednatele pro věci technické,
- Objednatel je povinen uhradit fakturu, vystavenou v souladu s touto smlouvou, v době její splatnosti. Splatnost všech faktur vystavených poskytovatelem se sjednává na 14 dnů, od doručení objednateli.
- V případě prodlení objednatele s placením faktury, uhradí objednatel poskyvatel smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za patnáctý a každý další den prodlení po termínu splatnosti.
- Po provedení pravidelné servisní kontroly vystaví poskytovatel do 14 tj. dnů zprávu o pravidelné prohlídce včetně funkční zkoušky, která bude dodána objednateli v 1 vyhotovení společně s fakturou.

3.5 Pokud některá z faktur nebude splňovat výše uvedené podmínky, je objednatel oprávněn takovou fakturu poskytovateli vrátit a požadovat její přepracování, přičemž nová lhůta splatnosti opravené faktury počíná běžet dnem jejího doručení objednateli.

3.6 Zálohy objednatel neposkytuje.

## ČLÁNEK IV.

### Doba plnění a ukončení smlouvy

4.1 Smluvní strany se dohodly, že pravidelné roční revize + servisní kontroly budou prováděny **jedenkrát ročně** vždy do **31.12 pro NPMK Jeruzalémská** a do **31.8 pro NPMK Valdštejnská** běžného kalendářního roku. Přesný termín realizace oznámí poskytovatel objednateli nejméně 2 dny předem. Poskytovatel provede pravidelnou revizi a servisní kontrolu v rozsahu dle přílohy č. 1 této smlouvy.

4.2 Poskytovatel provede nahlášení případné závady nebo poruchy zařízení nad rámec běžného servisu objednateli nejpozději následující pracovní den, i na odstranění závady nebo poruchy nad rámec běžného servisu vystaví objednatel samostatnou objednávku. Termín odstranění mimořádné opravy bude mezi smluvními stranami písemně dohodnut v závislosti na jejich rozsahu a náročnosti.

4.3 Poskytovatel provede pravidelnou revizi a servisní kontrolu v rozsahu dle přílohy č. 1 této smlouvy.

4.4 **Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou 4 let** ode dne účinnosti této smlouvy.

4.5 Obě smluvní strany jsou oprávněny smlouvu písemně vypovědět i bez udání důvodů s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

4.6 Obě smluvní strany jsou dále oprávněny od smlouvy písemně odstoupit v případech jejího hrubého porušení druhou smluvní stranou. Za hrubé porušení smlouvy ze strany poskytovatele se považuje zejména nedodržení sjednaných podmínek revizí, servisních prací a oprav, jejich nekvalitní provádění, případně provádění prací v rozporu s příslušnými technickými a právními předpisy. Ze strany objednatele je hrubým porušením smlouvy zejména prodlení s úhradou řádně vystavené faktury přesahující 21 dnů od její splatnosti. Účinky odstoupení od této smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení od

WE

této smlouvy příslušné smluvní straně.

- 4.7 Odstoupit lze v souladu s ustanovením § 2004 odst. 3 občanského zákoníku jen s účinky do budoucna a strany nemají povinnost vracet si plnění poskytnuté podle smlouvy, vztahující se k období od uzavření smlouvy do okamžiku odstoupení.
- 4.8 V případě ukončení smluvního vztahu v průběhu roku, bude objednateli vyfakturována poměrná částka Servisní pohotovosti.
- 4.9 Obě smluvní strany se zavazují ke dni ukončení platnosti této smlouvy vrátit druhé smluvní straně veškeré písemnosti a věci, které obdržela v souvislosti s plněním ustanovení této smlouvy nebo které jí náleží.

## **ČLÁNEK V.**

### **Předání a převzetí revizních prací a oprav**

- 5.1 Provedení revizí, nebo oprav bude předáno poskytovatelem a převzato objednatelem nejpozději do dvou dnů od jejich řádného ukončení.
- 5.2 O předání a převzetí sepíše obě smluvní strany písemný protokol.
- 5.3 Bude-li mít servis nebo oprava v okamžiku předání a převzetí zjevné vady a nedodělky, sepíše strany protokol obsahující výčet těchto vad a nedodělků a lhůtu pro jejich odstranění. Objednatel není povinen převzít revize nebo opravu dříve, než dojde k odstranění všech vad a nedodělků na náklad poskytovatele.

## **ČLÁNEK VI.**

### **Práva a povinnosti stran**

- 6.1 Poskytovatel je povinen provést práce kvalitně s potřebnou péčí tak, aby mohly být předány objednateli bez vad a nedodělků, nejpozději ve sjednaných termínech.
- 6.2 Objednatel je povinen umožnit přístup vykonavateli do všech prostorů, kde je instalován elektronický systém za účelem odstranění nahlášené poruchy nebo provedení pravidelné servisní kontroly.
- 6.3 Při poskytování služeb je poskytovatel povinen upozorňovat objednatele na nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek újmu na právech objednatele nebo vznik škody.
- 6.4 Poskytovatel je povinen jakoukoliv revizní službu, poskytnutou na zařízení dle této smlouvy, dokumentovat v revizních zprávách, které budou obsahovat údaje o všech vadách a opravách provedených ohledně každého zařízení za účelem jeho zprovoznění a termínu provedení.
- 6.5 Objednatel nebo jím zmocněná osoba je oprávněn kontrolovat provádění prací, zejména zda jsou prováděny v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, jakož i upozorňovat poskytovatele na zjištěné nedostatky.
- 6.6 Vznikne-li činností poskytovatele odpad v objektu objednatele, je původcem odpadu dle zákona č. 185/2001 Sb., zákon o odpadech, poskytovatel, který zajistí likvidaci takto vzniklého odpadu na své náklady.
- 6.7 Poskytovatel se zavazuje, že práce na elektro zařízeních provede osoba oprávněná vykonávat tuto činnost. Tuto skutečnost je poskytovatel na žádost objednatele povinen doložit.
- 6.8 Poskytovatel prohlašuje, že všichni jeho zaměstnanci, kteří se podílejí na provádění prací v prostorách objednatele, byli řádně proškoleni a seznámeni se zásadami dodržování PO, BOZP a že budou zachovávat veškeré bezpečnostní standardy.

6.9 Poskytovatel je povinen mít po celou dobu trvání závazků z této smlouvy uzavřené pojištění odpovědnosti za škody vzniklé při činnostech prováděných v rámci jeho předmětu podnikání na pojistné plnění ve výši min. 1 mil. Kč. Poskytovatel je povinen na požádání odpovědné osoby pověřené objednatelem předložit originál pojistné smlouvy k nahlédnutí.

## **ČLÁNEK VII.**

### **Smluvní pokuty**

- 7.1 Objednatel je povinen zaplatit poskytovateli úrok z prodlení v zákonné výši za každý den prodlení s platbou sjednané ceny.
- 7.2 Poskytovatel je povinen po oznámení poruchy provést servisní zásah v termínu dle této smlouvy pod sankcí smluvní pokuty 500,-Kč za každých započatých 24 hodin prodlení. Tato lhůta se nevztahuje na takové poruchy, které vznikly hrubým zásahem do elektronického systému objednatelem nebo třetí osobou, eventuálně vyšší mocí jako např. požár, záplava event. další.

## **ČLÁNEK VIII.**

### **Záruční podmínky**

- 8.1 Poskytovatel odpovídá za řádné provádění předmětu smlouvy. Ve smyslu § 2113 a násl. občanského zákoníku přejímá poskytovatel závazek za jakost prováděných servisních prací a dodávaného materiálu, že bude po dále uvedenou dobu způsobilý pro použití k obvyklému účelu, a zachová jinak obvyklé vlastnosti.
- 8.2 Záruční doba za jakost prováděného servisu činí:
- |  |           |
|--|-----------|
| a) na práce prováděné poskytovatelem                       | 12 měsíců |
| b) na vyměněné prvky, které nebyly vyrobeny poskytovatelem | 12 měsíců |
- 8.3 Záruka se nevztahuje:
- a) na vyměněné prvky, u kterých byla porušena plomba,
  - b) na vyměněné prvky, které byly poškozeny živelnou událostí, elektrostatickými výboji nebo násilnou manipulací ze strany objednatele nebo třetí osoby.
- 8.4 Objednatel má právo vyžadovat odstranění závady kdykoliv během záruční doby. Při odstraňování závady se postupuje podle čl. II. této smlouvy.
- 8.5 Na vyměněné prvky, které poskytovatel opravil nebo vyměnil podle záruky, se vztahuje záruka, jejíž podmínky, pokud jde o trvání a rozsah budou v plném souladu s ustanovením tohoto článku.

## **ČLÁNEK IX.**

### **Mlčenlivost**

- 9.1 Poskytovatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dověděl při výkonu servisní činnosti a které v zájmu objednatele nelze sdělovat jiným osobám, pokud této povinnosti nebude v souladu se zákonem zproštěn.
- 9.2 Poskytovatel se zavazuje poučit ty osoby, které vykonávají servisní nebo revizní činnost u dodavatele, o povinnosti zachovávat mlčenlivost o osobních údajích zpracovávaných kamerovým systémem a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů.
- 9.3 Poskytovatel se zavazuje, že neposkytne žádné informace jak v listinné, tak v elektronické podobě týkající se vnějšího a vnitřního zabezpečení všech objektů, třetí straně bez jeho souhlasu. Při jejich likvidaci je povinen nosiče informací řádně skartovat či jiným způsobem zničit tak, aby bylo zabráněno jejich zneužití.
- 9.4 Poskytovatel bere na vědomí, že porušení mlčenlivosti je důvodem k okamžitému zrušení smlouvy o servisní a revizní činnosti.

9.5 Poskytovatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost nejen podobu trvání této smlouvy, ale i po jejím skončení.

## ČLÁNEK X. Závěrečná ustanovení

- 10.1 Veškeré vztahy, které nejsou přímo upraveny touto smlouvou, se řídí Občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.2 Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy jsou možné jen v písemné formě číslovaných dodatků, po vzájemné dohodě obou smluvních stran a po jejich oboustranném podpisu.
- 10.3 Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, kdy každé má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
- 10.4 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
- 10.5 Smluvní strany souhlasí s tím, že objednatel zajistí uveřejnění smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, a potvrzení o zveřejnění smlouvy bude zasláno poskytovateli bez zbytečného odkladu. Za tímto účelem obě smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje obchodní tajemství.
- 10.6 Smluvní strany prohlašují, že je jim obsah této smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu, že smlouva je projevem pravé a svobodné vůle smluvních stran a že nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Rozsah pravidelné revize a servisní kontroly + cenová nabídka

Příloha č. 2 – Ceník služeb

V Praze dne.....*16.5.23*.....

V Praze dne.....*16.5.2023*.....

**CRUXEL** ①  
CRUXEL s.r.o.  
Antala Staška 1859/34,  
140 00 Praha 4, IČ 094 70 824

Národní pedagogické muzeum  
a knihovna J. A. Komenského  
Valdštejnská 20  
118 00 Praha 1 - Malá Strana

.....  
jménem poskytovatele

.....  
jménem objednatele

## Příloha č. 1. ke Smlouvě o servisní činnosti

### Rozsah pravidelné revize a servisní kontroly

---

#### **PZTS**

- kontrola základních funkcí systému
- ověření činnosti systému při poplachu
- ověření správné činnosti a nastavení všech detektorů
- ověření správné činnosti a nastavení ostatních aktivních částí systému
- kontrola stavu napájecí soustavy a záložních akumulátorů
- odstranění nečistot ze všech detektorů a ostatních důležitých částí systému
- kontrola přenosu událostí
- kontrola stavu napájecí soustavy a záložních akumulátorů
- revize silových částí zařízení

#### **CCTV**

- odstranění nečistot ze všech optických částí systému
- ověření správné činnosti, nastavení a zaostření kamer
- kontrola stavu napájecí soustavy
- ověření správné činnosti a nastavení záznamových zařízení a ostatních aktivních částí systému
- kontrola stavu napájecí a záložní soustavy
- revize silových částí zařízení

#### **OTK**

- kontrola základních funkcí systému
- ověření činnosti systému při poplachu včetně návazností
- ověření správné činnosti a nastavení prvků OTK
- kontrola stavu napájecí soustavy a záložních akumulátorů
- odstranění nečistot z pohyblivých částí a jejich promazání
- revize silových částí zařízení

Ve smlouvě není zahrnuta dodávka a výměna baterií v bezdrátových periferiích a záložních akumulátorů, popř. jakýchkoli jiných komponent systémů – bude účtováno dle aktuálních potřeb na jejich výměnu a dle aktuálních cen baterií/akumulátorů.

## Ceny za prováděné kontroly a revize

### Cena roční kontroly systémů - Jeruzalémská

Pol.	popis	ks	Kč/ks	Kč celkem
	<b>PZTS – poplachový zabezpečovací a tísňový systém</b>			
1	Kontrola koncového prvku (detektor, kontakt .....	117	45	5265
2	Kontrola koncentrátorů, rozbočovačů	15	150	2250
3	Kontrola ostatních prvků PZTS (sirény, rozvodné krabice, čtečky...)	12	40	480
4	Kontrola obslužného a ovládacího pracoviště, pomocné zdroje	1	4500	4500
5	Revizní zpráva, vystavení protokolů	1	1500	1500
	<b>CELKEM</b>			<b>13 995</b>
	<b>CCTV – kamerový systém, pouze nová část</b>			
1	Kontrola kamery pevné, čištění	24	230	5520
2	Kontrola obslužného a ovládacího pracoviště	1	3500	3500
3	Vystavení protokolů o kontrole	1	1200	1200
	<b>CELKEM</b>			<b>10 220</b>
	<b>ZOTK – zařízení přirozeného odvětrání kouře</b>			
1	Kontrola přenosu signálů z PZTS	1	500	500
2	Kontrola ovládání, vedlejších funkcí	6	230	1380
3	Kontrola ovládacího rozvaděče	1	2500	2500
4	Revize silového napájení	1	1800	1800
5	Vystavení protokolu dle platné legislativy	1	1200	1200
	<b>CELKEM</b>			<b>7 380</b>
	<b>CELKEM roční kontrola Jeruzalémská Kč bez DPH</b>			<b>31 595</b>

### Cena roční kontroly systémů - Valdštejská

Pol.	popis	ks	Kč/ks	Kč celkem
	<b>PZTS – poplachový zabezpečovací a tísňový systém</b>			
1	Kontrola koncového prvku (detektor, kontakt .....	57	45	2565
2	Kontrola koncentrátorů, rozbočovačů	3	150	450
3	Kontrola ostatních prvků PZTS (sirény, rozvodné krabice, čtečky...)	5	40	200
4	Kontrola obslužného a ovládacího pracoviště, pomocné zdroje	1	4000	4000
5	Revizní zpráva, vystavení protokolů	1	1500	1500
	<b>CELKEM</b>			<b>8 715</b>
	<b>CCTV – kamerový systém, pouze nová část</b>			
1	Kontrola kamery pevné, čištění	8	230	1840
2	Kontrola obslužného a ovládacího pracoviště	1	3500	3500
3	Vystavení protokolů o kontrole	1	1200	1200
	<b>CELKEM</b>			<b>6 540</b>
	<b>CELKEM roční kontrola Valdštejská Kč bez DPH</b>			<b>15 255</b>

*nr*



**Příloha č. 2. ke Smlouvě o servisní činnosti**



**CRUXEL s.r.o., Antala Staška 1859/34, Krč, 140 00 Praha 4, IČ 094 70 824**

## **Ceník služeb**

---

1	Hodinová sazba za pracovní výkon v pracovní dny 7:00 – 16:00h	480,- Kč/hod
2	Hodinová sazba za pracovní výkon mimo pracovní dobu	960,- Kč/hod
3	Náhrada cestovného při použití vozidla	15,- Kč/km
4	Sazba za úpravu software	650,- Kč/hod

Zhotovitel si vyhrazuje právo změn Aktuálního ceníku v souvislosti s růstem inflace, na základě dodatku k servisní smlouvě.

