

## Smlouva o nájmu movité věci

---

Smluvní strany:

Bc. Cecílie Bobáková, DiS.  
Sídlo: Branská 223, 198 00 Praha 9  
IČO: 74706497  
DIČ: CZ8054280058  
e-mail: [REDACTED]  
mobil: [REDACTED]  
dále jako "pronajímatel"

a

Znojemská Beseda  
Sídlo: Masarykovo náměstí 449/22  
66902 Znojmo 2  
IČO: 00092720  
DIČ: CZ00092720  
Zastoupena: Mgr. František Koudela  
e-mail: [REDACTED]  
Mobil: [REDACTED]  
dále jako "nájemce"

Smluvní strany uzavírají podle ust. § 663 Občanského zákoníku, v platném znění, tuto Smlouvu o nájmu movitých věcí, a to za následujících podmínek a v následujícím rozsahu:

I.

Předmět nájmu

Pronajímatel Bc. Cecílie Bobáková, DiS. je výlučným vlastníkem movité věci - technického zařízení šapitó v rozsahu, kvalitě a množství a specifikaci uvedené v příloze č. 1 (dále jen movitá věc) k této smlouvy o nájmu.

Movitá věc dodána pronajímatelem, která je předmětem nájmu, odpovídá technickým a bezpečnostním normám platným v Evropské unii. Garanci způsobilosti a bezpečnosti technických zařízení movité věci potvrzuje statutární zástupce pronajímatele zvláštním prohlášením, které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

## II.

### Účel nájmu

Pronajímatel přenechává nájemci movitou věc specifikovanou v čl. I. této smlouvy za účelem jejího použití pro potřeby festivalu Znojmo žije divadlem! 2016 ve dnech 17. 8. 2016 - 21. 8. 2016 (dále jen akce) umístěné ve Znojmě.

Pronajatou movitou věc se nájemce zavazuje používat v souladu s účelem, na které byla vyrobena a kterému obvykle slouží.

## III.

### Doba nájmu

Pronajímatel pronajímá movitou věc specifikovanou v čl. I. této smlouvy nájemci na dobu určitou, a to od 16. 8. 2016 do 22. 8. 2016 (7 dnů).

Dovoz movité věci se uskuteční dne 16. srpna 2016 (úterý). Pronajímatel dodá movitou věc, t.j. postaví šapitó. Technická prohlídka předmětu nájmu schopného bezpečného a funkčního provozu se uskuteční po dostavení šapitó za účasti zástupce pronajímatele a zástupce nájemce. O předání a převzetí movité věci do nájmu, na základě této smlouvy bude vypracován samostatný písemný protokol. Nedostatky zjištěné na technické obhlídce odstraní pronajímatel nejpozději následující den. Nedostatky, které se vyskytnou v průběhu události a které mají původ v samotném předmětu nájmu, odstraní pronajímatel neprodleně - nejpozději do jedné hodiny od zjištění jejich vzniku, pokud dodržení této lhůty charakter vady umožňuje.

Demontáž a odvoz movité věci se uskuteční dne 22. srpna 2016 (pondělí).

## IV.

### Výška nájemného a splatnost

Na základě dohody účastníků smlouvy se nájemce zavazuje uhradit pronajímateli nájemné ve výši 100.000,- Kč. (slovy stotisíc Kč).

Nájemce se zavazuje uhradit bankovním převodem sjednané nájemné pronajímateli po ukončení akce dle čl. III. této smlouvy a to na základě faktury pronajímatele, která splňuje veškeré účetní náležitosti. Na základě podepsané smlouvy se nájemce zavazuje uhradit sjednanou částku podle odst. 1 tohoto článku Smlouvy bankovním převodem na č.ú.:

██████████

## V.

### Práva a povinnosti pronajímatele

Pronajímatel se zavazuje realizovat funkční a bezpečnou dodávku movité věci podle přílohy č.1 v takovém časovém předstihu, aby nájemce mohl movitou věc využívat podle plánovaného programu akce.

Pronajímatel během instalace a demontáže movité věci, odpovídá za své pracovníky, že tito nebudou pod vlivem alkoholu nebo jiných omamných látek, které by ohrozily jejich pracovní výkon nebo narušily přípravu akce.

Pronajímatel zajistí na své náklady stálý technický dozor movité věci během celé doby pronájmu, který odpovídá za provozuschopnost a bezpečnost movité věci.

Komunikačním prostředníkem mezi pronajímatelem a nájemcem je za pronajímatele Bc. Cecílie Bobáková, DiS. (Kontakt: [REDACTED]; e-mail: [REDACTED]), který z pověření pronajímatele a v součinnosti s koordinátorem nájemce a se stage manažery koordinuje a kontroluje stavbu, provoz a demontáž movité věci (šapitó) před akcí, během akce a po akci.

VI.

Práva a povinnosti nájemce

Za účelem dodání a instalace movité věci pro událost je nájemce povinen zajistit nezbytné technické a provozní podmínky pro instalaci předmětu nájmu v rozsahu:

Pravomocného povolení k umístění předmětu nájmu na veřejném prostranství, v souladu s platnými právními předpisy a závaznými nařízeními města Znojma.

Přístup pro nákladní automobil s vlekem (cca 21m) a automobil s přívěsem (cca 10m) na místo, kde bude movitá věc umístěna, včetně zajištění parkování na tomto místě, resp. v jeho blízkosti.

Zajištění vjezdu do historické části města pro nákladní automobil [REDACTED] vlek [REDACTED], Caravan [REDACTED] osobní automobil Citroen [REDACTED]

Parkovací kartu pro osobní automobil Citroen [REDACTED] po dobu festivalu.

Vyhrazené místo poblíž movité věci pro karavan (cca 5,5 m) pro obsluhu šapitó.

Poskytnutí přívodu elektrické energie a přístupu k vodě pro obsluhu šapitó.

Vytvořit podmínky, tj. včas připravit prostor pro instalaci šapitó a zajištění elektrické přípojky (pro mechanické kladivo).

Na základě dohody smluvních stran nájemce převezme předmět nájmu od pronajímatele, v místě instalace předmětu nájmu označeném pronajímatelem a přebírá odpovědnost za škodu na předmětu nájmu jeho převzetím na základě zvláštního protokolu, ve smyslu čl. III. Bod 3.2., Této smlouvy. Momentem převzetí předmětu nájmu přebírá nájemce na sebe odpovědnost za případný vznik škody na převzaté movité věci.

Nájemce se zavazuje zajistit na vlastní náklady servisní tým pracovníků

Dne 16. 8. 2016 v počtu 8 pracovníků

Dne 22. 8. 2016 v počtu 8 pracovníků

jako výpomoc při vyložení / naložení a stavbě / demontáži movité věci dle požadavků pronajímatele. Nájemce odpovídá za pracovníky, že tito nebudou pod vlivem alkoholu nebo jiných omamných látek, které by ohrozily jejich pracovní výkon nebo narušily přípravu akce.

Komunikačním prostředníkem mezi pronajímatelem a nájemcem je za nájemce hlavní koordinátor technického zabezpečení akce Petra Suchá, DiS. (kontakty: e-mail: [REDACTED] mobil [REDACTED]), na základě písemného zmocnění nájemce.

Nájemce je povinen vrátit pronajatou movitou věc pronajímateli ve stavu odpovídajícím obvyklému užívání s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, nejpozději v poslední den trvání nájemního vztahu vyplývajícího z této smlouvy, v místě kde jej převzal, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, na základě zvláštního písemného protokolu.

Nájemce je povinen pronajatou movitou věc chránit před poškozením, ztrátou nebo zničením.

Nájemce je oprávněn movitou věc užívat a během doby leasingu na vlastní náklady udržovat. Vzniklé poškození, ztrátu nebo zničení věci je nájemce povinen ohlásit pronajímateli bez zbytečného odkladu. Povinnost nájemce nahradit škodu se řídí ustanoveními občanského zákoníku o odpovědnosti za škodu.

## VII.

### Smluvní pokuta

Pronajímatel je povinen nájemci dodat movitou věc v dohodnutém termínu a rozsahu, tak jak bylo dohodnuto v této smlouvě. Při nedodržení některé z podmínek smlouvy, které by ohrozily nebo narušily přípravu a realizaci akce, pronajímatel po dohodě s nájemcem upraví cenu za nedodržené podmínky.

Jestliže nájemce Nezaplatí pronajímateli cenu za dodané technické zařízení řádně a včas, je povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05% z dohodnuté odměny za každý den prodlení.

## VIII.

### Rozhodné právo a rozhodčí doložka

V případě sporu vzniklém z tohoto občanskoprávního vztahu s mezinárodním prvkem se bude rozhodovat podle příslušných ustanovení práva.

Smluvní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními právních předpisů českého práva.

Všechny spory, které vzniknou z této smlouvy, včetně sporů o platnost, výklad nebo zrušení, budou řešeny před Rozhodčím soudem.

## IX.

### Závěrečná ustanovení

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy v rozsahu:

Příloha č.. 1: Technická specifikace předmětu této smlouvy

Příloha č.. 2: Prohlášení pronajímatele

Příloha č.. 3: Předávací protokol.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že se s obsahem smlouvy seznámily, jsou si vědomi právních následků z ní vyplývajících, tuto uzavírají svobodně, vážně bez nátlaku, co potvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Zároveň prohlašují, že jsou oprávněni s předmětem smlouvy nakládat, jejich smluvní volnost není ničím omezena a úkon byl učiněn v předepsané formě.

Smlouva byla vyhotovena v 2 exemplářích, z nichž každý účastník smlouvy převezme jedno vyhotovení.

Ve Znojmě 12. července 2016

.....  
Nájemce:  
Mgr.František Koudela  
Ředitel Znojenské Besedy

.....  
Pronajímatel:  
Bc. Cecílie Bobáková, DiS.