



52338/A/2023-HMU2

Čj.: UZSVM/A/31175/2023-HMU2

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2

za kterou právně jedná Mgr. Ivana Kubíčková, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště v hl. m. Praze

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 69797111, DIČ: CZ69797111

(dále jen „pronajímatel“)

a

VIRCO s.r.o.

se sídlem Branická 141, Braník, 147 00 Praha 4

za kterou jedná Ing. František Vokůrka, jednatel

IČO: 26467691

zapsané v obchodním rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 84207

(dále jen „nájemce“)

smluvní strany se dohodly v souladu s Čl. X. odst. 5. Smlouvy o nájmu nemovité věci
č. UZSVM/A/17365/2023-HMU2 ze dne 11.4.2023 (dále jen „Smlouva“) na změně této smlouvy.

**DODATEK č. 1
ke SMLouvě
O NÁJMU NEMOVITÉ VĚCI
č. UZSVM/A/17365/2023-HMU2**

Čl. I.

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 11. 4. 2023 Smlouvu o nájmu nemovité věci
č. UZSVM/A/17365/2023-HMU2 (dále jen „Smlouva“).

Čl. II.

1. Pronajímatel a nájemce se v souladu s Čl. X. odst. 5 Smlouvy dohodli na následující změně
Smlouvy:

- a) Nájem 19,2 m² z pozemku parc. č. 807/22 a 34,8 m² z pozemku parc. č. 2339/169 dle
zákresu v katastrální mapě, který tvoří přílohu tohoto dodatku, skončí ke dni 9. 6. 2023,
pročež pronajímatel v souladu s Čl. VII. odst. 6 Smlouvy vrátí nájemci poměrnou
(nespotřebovanou) část nájemného ve výši 11.550,- Kč na jeho účet.
- b) Nájem 7,35 m² z pozemku parc. č. 807/22 dle zákresu v katastrální mapě, který tvoří
přílohu tohoto dodatku, bude pokračovat až do dne 15. 9. 2023, za což pronajímateli
náleží (od 1. 7. 2023 do 15. 9. 2023) nájemné ve výši 6.160,- Kč.
- c) Smluvní strany se dohodly, že své pohledávky proti sobě navzájem započítávají,
tj. že nájemce započítává svou pohledávku ve výši 11.550,- Kč proti pohledávce
pronajímatele ve výši 6.160,- Kč, pročež pronajímatel zašle nájemci na jeho účet částku
ve výši 5.390,- Kč.

Čl. III

Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.

Čl. IV

Tento dodatek je uzavřen a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu tohoto dodatku.

Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

V Praze dne

V Praze dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

VIRCO s.r.o.

.....
Mgr. Ivana Kubíčková

ředitelka odboru Hospodaření s majetkem
státu

Územního pracoviště v hl. m. Praze

.....
Ing. František Vokůrka

jednatel

Přílohy:

- 1) Zákes předmětu nájmu
- 2) Protokol o předání předmětu nájmu
- 3) Protokol o vrácení předmětu nájmu

SITUAČNÍ PLÁN - ZABORY

807/22 - 19,2 m² lešen
807/22 - 7,35 m² sklad kont. v Zeleném údolí
2339/169 - 24,8 m² lešen
Termín: 14. 30. 6. 2025

V Zeleném údolí

807/22

