

Smlouva o dílo

Smluvní strany:

Moravskoslezské Investice a Development, a.s.

se sídlem Na Jízdárně 1245/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČ 47673168, DIČ CZ47673168, společnost zapsána v OR u KS v Ostravě – oddíl B, vložka 609
bankovní spojení: 373791183/0300
zastoupena:

ve věcech smluvních Ing. Václavem Paličkou, předsedou představenstva
Mgr. Petrem Birklenem, členem představenstva
ve věcech technických [redacted]

jako „**objednatel**“ na straně jedné

a

Vysoké učení technické v Brně, Fakulta stavební

se sídlem Veveří 331/95, 602 00 Brno
IČ 00216305, DIČ CZ00216305,

bankovní spojení: [redacted]

zastoupena:

odpovědným zástupcem prof. Ing. Rostislavem Drochytkou, CSc., MBA, dr.h.c., děkanem
pověřený proděkan pro dopl. činnost

zástupcem pro věcná jednání (řešitelem)

jako „**zhotovitel**“ na straně druhé,

společně též jako „**smluvní strany**“

uzavírají tuto smlouvu o dílo v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů:

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou vytvoří **Studii proveditelnosti tramvajového spojení Ostrava – Havířov a aktualizaci technického řešení úseku Karviná, doly – Karviná** (dále též „**dílo**“ či „**předmět zakázky**“).

2. Rozsah díla je specifikován v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Dílo bude vytvořeno s odbornou péčí a v kvalitě provedení odpovídající hodnotě díla.
4. Smluvní strany se zavazují poskytovat si vzájemnou součinnost pro řádné provedení díla. Za tímto účelem si budou poskytovat veškeré potřebné informace, které mohou být důležité nebo nutné pro provedení díla.

II.

Termíny vyhotovení díla, předání díla

1. Zhotovitel provede a objednateli řádně provedené dílo předá nejpozději **do 20. listopadu 2023.**
2. Dílo bude objednateli předáno v jazyce českém v této formě:
 - a) 3x listinná (tisková) verze
 - b) 1 x elektronická verze v editovatelném formátu (texty ve formátu *.doc nebo *.docx, příp. *.xls nebo *.xlsx, výkresy ve formátu *.dwg/*dgn)
 - c) 1x elektronická verze ve formátu *.pdf.
3. Objednatel si vyhrazuje právo převzít dílo, pouze je-li v souladu s požadavky specifikovanými v příloze této smlouvy.
4. O předání a převzetí díla bude sepsán a oběma smluvními stranami podepsán předávací protokol.
5. Bude-li předávané dílo obsahovat nedodělky nebo vady je zhotovitel povinen upozornit na tyto vady objednatele v předávacím protokolu. V případě zjištění vad a nedodělků po předání díla objednatelem, oznámí tento neprodleně zjištěné skutečnosti elektronickou nebo písemnou formou. Případné vady a nedodělky budou sepsány formou výhrad s uvedením konkrétního data, do kterého musí být tyto výhrady vypořádány. Předání díla s vadami či nedodělky není splněním zhotovitelova závazku.

III.

Cena díla a platební podmínky

1. Za provedení díla zaplatí objednatel zhotoviteli cenu ve výši:

Celková cena	
bez DPH	995 000 Kč
DPH (21 %)	208 950 Kč
CELKEM včetně DPH	1 203 950 Kč

2. Veškerá finanční plnění budou poskytována bankovním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.

3. Cena za dílo je splatná na základě vystavení daňového dokladu/faktury. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad až po předání díla a jeho převzetí objednatelem podle čl. II odst. 5 a 6 této smlouvy bez vad a nedodělků.
4. Faktura je daňovým dokladem a musí být vystavena dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura bude vystavena se splatností 14 dní ode dne jejího doručení objednateli. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti nebo nebudou-li údaje na faktuře v souladu se smlouvou, bude objednatel oprávněn vrátit je zhotoviteli k opravě bez jejich proplacení, aniž se tím dostane do prodlení s úhradou příslušné částky. V takovém případě lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení nové faktury.

IV.

Záruka a odpovědnost

1. Zhotovitel odpovídá za kvalitu jím provedeného díla a poskytuje záruku za jakost díla v rozsahu ustanovení Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. (§ 2619, § 2113 a následujících) s tím, že dílo bude po dobu 5 (pěti) let způsobilé k použití pro smlouvený a obvyklý účel a zachová si po tuto dobu smlouvené a obvyklé vlastnosti. Záruční doba začíná plynout následujícím dnem po předání a převzetí celého díla písemným protokolem.
2. Každá reklamáce musí být uplatněna písemně nebo elektronicky (e-mailem) a musí obsahovat popis závady.
3. Pro případ vady na díle má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost poskytnout bezplatné odstranění vady do 15 pracovních dnů po obdržení reklamáce od objednatele.

V.

Užití díla a autorské právo

1. Zhotovitel se zavazuje, že při zpracování díla neporuší práva třetích osob, které těmto osobám mohou plynout z autorských práv. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které objednateli vzniknou v důsledku uplatnění práv třetích osob vůči objednateli v souvislosti s porušením povinnosti zhotovitele dle předchozí věty.
2. Objednatel zajistí souhlas autorů dokumentací a dokumentů, které zhotovitel od objednatele obdrží jako podklad.
3. Objednatel je dle ust. § 61 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“) oprávněn dílo užít ve smyslu autorského zákona pro účely vyplývající z této smlouvy a umožnit jeho užití za těmito účely třetím osobám. Toto oprávnění je oprávněním výhradním a výlučným.
4. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užít i nad rámec stanovený v § 61 autorského zákona, a to ke všem způsobům užití v neomezeném rozsahu podle § 12 a násl. Autorského zákona (dále jen „licence“). Dodavatel poskytuje objednateli tuto licenci jako výhradní, bez územního omezení, a to po celou dobu trvání majetkových práv k dílu. Licenční odměna je zahrnuta do ceny díla.

5. Licence rovněž zahrnuje oprávnění dílo zejména zpracovat, měnit, upravovat, včetně úprav jeho názvu, spojit dílo s jiným dílem či zařadit dílo do díla souborného a udělit další osobě podlicenci. V takovém případě bude vždy u takto upraveného či změněného výstupu uvedeno kdy a kdo změny a úpravy díla provedl a které konkrétní části díla byly změněny, či která konkrétní díla byla spojena. Dojde-li výše uvedenými úpravami ke změně výstupů, či ke změně vyznění díla jako celku, nese za tuto změnu zodpovědnost objednatel a zhotovitel má právo na tuto změnu vyznění díla objednatele upozornit a požadovat neprodlenou nápravu.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je plně oprávněn disponovat autorskými a majetkovými právy a zavazuje se za tímto účelem zajistit řádné a nerušené užívání díla objednatelem, včetně případného zajištění dalších souhlasů a licencí od autorů děl v souladu s autorským zákonem.

VI.

Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

1. V případě nedodržení termínu provedení a předání řádně provedeného díla podle čl. II. odst. 1 ze strany zhotovitele je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 550,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení. Termíny provádění díla se prodlužují o dobu trvání překážek provádění či předání díla na straně objednatele (neposkytnutí potřebné součinnosti, nedodání nezbytných podkladů, dokumentace, zadání, nepřipravenost infrastruktury apod.) či překážek z důvodu vyšší moci. Termíny provádění díla se prodlužují i o dobu uvedenou v akceptačním protokolu, kterou jsou dohodnuty termíny pro finální vypořádání výhrad objednatele.
2. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo.
3. Pro účely odstoupení od smlouvy se za podstatné porušení smlouvy ve smyslu § 2002 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, považuje zejména:
 - a) prodlení zhotovitele s provedením a předáním řádně provedeného díla více jak 30 kalendářních dnů,
 - b) prokazatelně nepravdivé prohlášení zhotovitele podle čl. V. této smlouvy.
4. Dojde-li k výše uvedenému porušení smlouvy, je příslušná smluvní strana oprávněna od smlouvy odstoupit. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají v těchto případech dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně na její adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, resp. Na její poslední známou adresu bez ohledu na to, zdali toto oznámení o odstoupení bylo druhou smluvní stranou převzato či nikoliv.

VII.

Závěrečná ujednání

1. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ze znění pozdějších předpisů.
2. Obsah této smlouvy je možný měnit pouze formou písemných dodatků uzavřených v listinné podobě, které budou podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv zřízeném na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, jehož správcem je Ministerstvo vnitra ČR. Objednatel se zavazuje k uveřejnění této smlouvy v registru smluv postupem dle § 5 zákona o registru smluv bez zbytečného dokladu po jejím uzavření.
4. V případě, že by některé ustanovení smlouvy stalo neplatné či neúčinné, nezpůsobuje tato skutečnost neplatnost ani neúčinnost ostatních částí smlouvy. Smluvní strany se ho zavazují po vzájemné dohodě nahradit jiným ustanovením, blížícím se obsahem nejvíce účelu neplatného či neúčinného ustanovení.
5. Tato smlouva bude uzavřena v elektronické podobě a účastníky podepsána elektronicky.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Rozsah díla

V Ostravě dne _____

V Brně dne _____

Moravskoslezské Investice a Development, a.s.
Ing. Václav Palička, předseda představenstva

Vysoké učení technické v Brně, Fakulta stavební



Moravskoslezské Investice a Development, a.s.
Mgr. Petr Birklen, člen představenstva

Rozsah díla

Zpracování studie proveditelnosti tramvajové tratě z Ostravy do Havířova a dále aktualizace Studie proveditelnosti tramvajového spojení Ostrava – Orlová – Karviná v úseku Karviná, doly – Karviná (dále Studie).

Cíl Studie:

- Zpracovat variantní řešení tramvajového spojení měst Ostrava - Havířov, které bude územně projednatelné, technicky realizovatelné a ekonomicky obhajitelné.
- Navrhované řešení tramvajového spojení měst Ostrava - Havířov bude navazovat na tramvajové spojení Ostrava – Orlová – Karviná a Orlová – Havířov již zpracované v samostatných studiích proveditelnosti.
- Aktualizace dříve provedené Studie proveditelnosti pro linku Ostrava – Karviná v úseku Karviná, doly – Karviná ve vyšší podrobnosti, zejména ve vazbě na dopravní technologii.
- Umístění stavby, která je předmětem výsledného návrhu, musí respektovat stávající členění a urbanistické vazby v území. Navržená tramvajová trať může využívat jak tělesa stávajících nebo již zrušených vleček, nebo těleso zcela nové.
- Návrh tramvajového spojení bude respektovat platné zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje (ZÚR MSK), platné územní plány (ÚP) měst, případné dotčené územní studie nebo projekty, se kterými má být záměr Studie koordinován.

Termín odevzdání:

- Konečný termín odevzdání kompletního díla: 20.11.2023

Rozsah díla

1. Úvodní informace
2. Použité normy, předpisy, zákony.
3. Seznam zkratk
4. Shrnutí, vyhodnocení a doporučení z výchozích podkladů

Výchozí podklady, ze kterých se bude vycházet:

- Dopravní model zpracovaný zmocněncem pro rozvoj regionální železniční dopravy v Moravskoslezském kraji.
- Studie proveditelnosti tramvajového spojení Ostrava – Orlová – Karviná, zpracovatel Dopravní projektování, spol. s r. o., únor 2022
- Studie proveditelnosti tramvajového spojení Orlová – Karviná, Doly – Havířov, zpracovatel VUT v Brně, fakulta stavební, březen 2023.
- Platný územní plán města Ostrava
- Platný územní plán města Karviná

- Platný územní plán města Havířov
 - Platný územní plán města Orlová
 - Platné zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje
 - Dokumentace k případným dotčeným projektům nebo projektům, se kterými má být záměr Studie koordinován
 - Případné dotčené územní studie
5. Analýza trhu, odhad poptávky, marketingová strategie, poslání, strategický cíl a zvolené téma
 6. Technické řešení
 - 6.1. Návrh variantních řešení tramvajového spojení Ostrava - Havířov a trasy Karviná, doly – Karviná
 - 6.2. Výběr optimální varianty
 - 6.3. Technické a technologické řešení projektu: stručný popis stavebních objektů a provozních souborů, popis dopravní a provozní technologie, technické parametry jednotlivých zařízení, potřebné energetické zajištění, předpokládaný návrh dopravních prostředků včetně její energetické náročnosti.
 - 6.4. Propoččet investičních nákladů vybrané varianty (případně variantního řešení)
 7. Dopad projektu na životní prostředí: popis kladných i negativních vlivů, které plynou z realizace Studie, výsledný vliv stavby na životní prostředí, návrh vhodných opatření ke snížení vlivu stavby na životní prostředí.
 8. Zajištění investičního majetku (určení výše investičních nákladů, problematika případného znovu pořízení, amortizační schéma a podobně)
 9. Finanční plán
 - 9.1 Finanční plán (plán průběhu provozních, investičních nákladů a výnosů)
 - 9.2 Finanční plán provozní etapy (plán průběhu provozních, investičních nákladů a výnosů)
 - 9.3 Plán průběhu cash-flow (příjmů a výdajů)
 10. Ekonomická analýza - cost benefit analýza (CBA)
 11. Hodnocení efektivity a udržitelnosti projektu (citlivostní analýza) vyhodnocení projektu pomocí kritériálních ukazatelů kalkulovaných z finančních toků, doba návratnosti, index rentability)
 12. Řízení rizik (citlivostní analýza) vymezení největších zdrojů rizika v projektu, uvedení jejich pravděpodobnosti a event. opatření na jejich snížení)
 13. Harmonogram projektu (časový plán jednotlivých činností a fází projektu)
 14. Závěrečné shrnutí a hodnocení projektu

Seznam příloh:

- A. Dokladová část

B. Výkresová část

- Situace stávajícího stavu (1:5000)
- Přehledná situace variantního řešení tramvajového spojení Ostrava - Havířov (1:10 000)
- Problémová místa navržených variant tramvajového spojení Ostrava - Havířov (1:5000)
- Přehledná situace řešení tramvajového spojení Karviná, doly – Karviná (1:10 000)
- Problémová místa navržené trasy tramvajového spojení Karviná, doly – Karviná (1:5000)
- Situace vybrané trasy (1:1000)
- Dopravní schéma
- Zákres trasy do územních plánů dotčených měst a obcí (1:5000)
- Podélný profil 1:5000/500
- Vzorové příčné řezy (1:100)
- **Zákres trasy do územních plánů dotčených měst a obcí (1:5000) – Návrh dopravního koridoru tramvajové trasy Ostrava - Havířov do ZÚR MSK.** Digitální katastrální mapa dotčených katastrálních území ve formátu *.dgn/*.dwg