

## Změnový list č. 1 ze dne 15.5.2023

Název stavby:	„18. ZŠ - výměna páteřních rozvodů SV a TUV – 2. etapa“	
Číslo smluvního vztahu:	56/2/2023	
Název části stavby (PS, SO):		
Objednatel:	Zhotovitel:	
Statutární město Most, Radniční 1/2, 434 69 Most	WOHER s.r.o., K. H. Borovského 1174/4A, 434 01 Most	
Na základě oznámení projektanta/zhotovitele/objednatele/provozovatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu objednávky/bodu 4.9/5.8/5.9/12.3/12.4 smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu/termín dokončení díla		
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u>		
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. V zadání veřejné zakázky bylo uvedeno řešit výměnu páteřních rozvodů pouze v pavilonu A a v pavilonu B.</li> <li>2. V projektové dokumentaci není řešena demontáž stávajícího podhledu, pod kterým je v části pavilonu B vedeno potrubí SV a TUV určené k výměně.</li> <li>3. V soupisu prací a dodávek je uveden chybný počet hydrantových systémů.</li> </ol>		
<u>Nové řešení:</u>		
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Navíc, oproti zadání, bude řešeno propojení pavilonu A a B s objektem jídelny přes pavilon šaten.</li> <li>2. Stávající fealový podhled v pavilonu B bude demontován a po provedení výměny páteřních rozvodů, které jsou vedeny pod podhledem, bude nahrazen SDK zákrytem.</li> <li>3. V rámci změnového listu bude odečteno 21 ks hydrantových systémů.</li> </ol>		
<u>Zdůvodnění změny:</u>		
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. V rámci výměny páteřních rozvodů v pavilonu A a B je nutné řešit také pavilon šaten, který spojuje oba pavilony s pavilonem jídelny, kde se prováděla výměna páteřních rozvodů v loňském roce a kde je umístěn přívod SV a TUV. Bez tohoto propojení by nemohly být pavilony A a B napojeny na nový rozvod SV a TUV.</li> <li>2. Podhled z fealových lamel nelze demontovat bez jeho poškození. Z těchto důvodů musí být nahrazen novým zakrytím ze sádkartonových desek.</li> <li>3. V soupisu prací a dodávek je chybně uvedený počet hydrantových systémů.</li> </ol>		
Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.		

Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ne
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	

Vliv změny na smluvní cenu:	ano
Cena díla dle smluvního vztahu vč. DPH:	2 277 389,42 Kč
Ponížení/navýšení ceny díla vč. DPH:	695 449,26 Kč
Nová cena díla vč. DPH:	<b>2 972 838,68 Kč</b>

Vliv změny na termín dokončení díla:	ne
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	25.08.2023
Nový termín dokončení díla:	

Změnu navrhuje (jméno, příjmení): [redacted] stavbyvedoucí

Datum: 29.5.2023

Podpis: [redacted]



Změnový list vyhotovil (jméno, příjmení): [redacted] stavbyvedoucí

Datum: 29.5.2023

Podpis: [redacted]



Oprávněný zástupce zhotovitele (jméno, příjmení): [redacted], jednatel společnosti

Datum: 29.5.2023

Podpis: [redacted]



Oprávněný zástupce projektanta (jméno, příjmení):

Datum:

Podpis:

Oprávněný zástupce objednatele (jméno, příjmení): Ing. Marek Hrvol, primátor města

Datum: 14. 06. 2023

Podpis: [redacted]

Správce rozpočtu (jméno, příjmení): [redacted], ekonomka

Datum: 30.5.2023

Podpis: [redacted]

Příloha změnového listu: Výpočet víceprací a méněprací

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:**                    **W08**                    **18. ZŠ - Výměna páteřních rozvodů vody - pavilon A,B**

**Objekt:**                    **ŠaBJ**                    **Více práce**

**Rozpočet:**                **ŠaB**                    **Šatny a byt školníka**

**Objednatel:**            **Statutární město Most**  
**Radniční 1/2**  
**43401                    Most**

**IČO: 00266094**  
**DIČ: CZ00266094**

**Zhotovitel:**            **WOHER s.r.o.**  
**K. H. Borovského 1174/4a**  
**43401                    Most**

**IČO: 62742272**  
**DIČ: CZ62742272**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			159 533,65
PSV			434 514,85
MON			53 200,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			23 940,70
<b>Celkem</b>			<b>671 189,20</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15</b> %		<b>0,00</b> CZK
Základ pro základní DPH	<b>21</b> %		<b>671 189,20</b> CZK
Zaokrouhlení			<b>0,00</b> CZK

**Cena celkem bez DPH**

**671 189,20** CZK

v       Mostě       dne \_\_\_\_\_

**WOHER s.r.o.**  
 K.H.Borovského 1174/4A  
 434 01 Most  
 Česká republika  
 IČ: 627 422 72  
 Tel.: +420 777 707 014  
 E-mail: woher@woher.cz



\_\_\_\_\_  
 Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			11 094,50	1,7
96	Bourání konstrukcí	HSV			47 834,40	7,1
97	Přesuny suti a vybouraných hmot	HSV			-28 941,29	-4,3
722	Vnitřní vodovod	PSV			372 430,96	55,5
725	Zařizovací předměty	PSV			3 200,00	0,5
733	Rozvod potrubí	PSV			32 206,63	4,8
734	Armatury	PSV			26 677,26	4,0
M65	Elektroinstalace a veřejné osvětlení	MON			53 200,00	7,9
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			129 546,04	19,3
ON	Ostatní náklady	ON			23 940,70	3,6
Cena celkem					671 189,20	100,0

## Položkový rozpočet

S:	W08	18. ZŠ - Výměna páteřních rozvodů vody - pavilon A,B
O:	ŠaBJ	Více práce
R:	ŠaB	Šatny a byt školníka

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>11 094,50</b>
1	346244311R00.XY	Obezdivky nových hydrantů včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu, omítnutí, penetrace a nátěru	kus	1,00000	11 094,50	11 094,50
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>47 834,40</b>
2	965042221	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, pl. 1 m <sup>2</sup> ručně tl. mazaniny 15 - 20 cm	m <sup>3</sup>	13,50000	3 535,00	47 722,50
		Bourání podlahy v objektu šaten a bytu školníka : (1*10)+(3,5*1)		13,50000		
3	971033331	Vybourání otv. zeď cihel. pl.0,09 m <sup>2</sup> , tl.15cm, MVC	kus	1,00000	111,90	111,90
<b>Díl: 97</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>-28 941,29</b>
4	979951111	Výkup kovů - železný šrot tl. do 4 mm	t	9,64700	-3 000,03	-28 941,29
<b>Díl: 722</b>		<b>Vnitřní vodovod</b>				<b>372 430,96</b>
5	722132118	Potrubí ocel vně/vni pozink.Geberit Mapress 54x1,5 požární rozvod	m	1,57500	1 111,90	1 751,24
		Začátek provozního součtu				
		požární : 1,5		1,50000		
		Konec provozního součtu				
		přepočten koeficientem množství 1,05 : 1,5*1,05		1,57500		
6	722132119	Potrubí ocel vně/vni pozink.Geberit Mapress 76x2,0 požární rozvod	m	20,47500	2 725,00	55 794,38
		Začátek provozního součtu				
		požární : 19,5		19,50000		
		Konec provozního součtu				
		přepočten koeficientem množství 1,05 : 19,5*1,05		20,47500		
7	722132120	Potrubí ocel vně/vni pozink.Geberit Mapress 89x2,0 požární rozvod	m	15,75000	3 165,00	49 848,75
		Začátek provozního součtu				
		požární : 15		15,00000		
		Konec provozního součtu				
		přepočten koeficientem množství 1,05 : 15*1,05		15,75000		
8	722172735	Potrubí z PPR Ekoplastik, D 50 x 8,3 mm, PN 20	m	61,42500	957,60	58 820,58
		Začátek provozního součtu				
		studená : 19,5		19,50000		
		teplá : 19,5		19,50000		
		cirkulace : 19,5		19,50000		
		Konec provozního součtu				
		přepočten koeficientem množství 1,05 : 58,5*1,05		61,42500		
9	722172736	Potrubí z PPR Ekoplastik, D 63 x 10,5 mm, PN 20	m	3,15000	1 374,40	4 329,36
		Začátek provozního součtu				
		studená : 1,5		1,50000		
		teplá : 1,5		1,50000		
		Konec provozního součtu				
		přepočten koeficientem množství 1,05 : 3*1,05		3,15000		
10	722172737	Potrubí z PPR Ekoplastik, D 75 x 12,5 mm, PN 20	m	47,25000	1 124,00	53 109,00
		Začátek provozního součtu				
		studená : 15		15,00000		
		teplá : 15		15,00000		
		cirkulace : 15		15,00000		
		Konec provozního součtu				

## Položkový rozpočet

S:	W08	18. ZŠ - Výměna páteřních rozvodů vody - pavilon A,B
O:	ŠaBJ	Více práce
R:	ŠaB	Šatny a byt školníka

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		přepočteno koeficientem množství 1,05 : 45*1,05		47,25000		
11	722181212	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 18 mm	m	2,10000	102,50	215,25
		Začátek provozního součtu				
		studená : 2		2,00000		
		Konec provozního součtu				
		přepočteno koeficientem množství 1,05 : 2*1,05		2,10000		
12	722181212	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 54 mm	m	1,57500	154,60	243,50
		Začátek provozního součtu				
		požární : 1,5		1,50000		
		Konec provozního součtu				
		přepočteno koeficientem množství 1,05 : 1,5*1,05		1,57500		
13	722181212	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 76 mm	m	20,47500	169,50	3 470,51
		Začátek provozního součtu				
		požární : 19,5		19,50000		
		Konec provozního součtu				
		přepočteno koeficientem množství 1,05 : 19,5*1,05		20,47500		
14	722181213	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 54 mm	m	20,52750	172,80	3 547,15
		Začátek provozního součtu				
		studená : 19,5		19,50000		
		Konec provozního součtu				
		přepočteno koeficientem množství 1,05 : 19,5*1,05		20,52750		
15	722181213	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 89 mm	m	15,75000	186,00	2 929,50
		Začátek provozního součtu				
		požární : 15		15,00000		
		Konec provozního součtu				
		přepočteno koeficientem množství 1,05 : 15*1,05		15,75000		
16	722181215	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 25 mm vnitřní průměr 54 mm	m	40,95000	248,70	10 184,27
		Začátek provozního součtu				
		teplá : 19,5		19,50000		
		cirkulace : 19,5		19,50000		
		Konec provozního součtu				
		přepočteno koeficientem množství 1,05 : 39*1,05		40,95000		
17	722181215	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 25 mm vnitřní průměr 63 mm	m	1,57500	280,10	441,16
		Začátek provozního součtu				
		teplá : 1,5		1,50000		
		Konec provozního součtu				
		přepočteno koeficientem množství 1,05 : 1,5*1,05		1,57500		
18	722181215	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 25 mm vnitřní průměr 76 mm	m	31,50000	328,50	10 347,75
		Začátek provozního součtu				
		teplá : 15		15,00000		
		cirkulace : 15		15,00000		

## Položkový rozpočet

S:	W08	18. ZŠ - Výměna páteřních rozvodů vody - pavilon A,B
O:	ŠaBJ	Více práce
R:	ŠaB	Šatny a byt školníka

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Konec provozního součtu				
		přepočten koeficientem množství 1,05 : 30*1,05		31,50000		
19	722181812	Demontáž plstěných pásů z trub D 50	m	207,60000	156,20	32 427,12
20	722237121	Kohout vod.kul.,2xvnitř.záv.GIACOMINI R250D DN 15	kus	3,00000	382,40	1 147,20
21	722237123	Kohout vod.kul.,2xvnitř.záv.GIACOMINI R250D DN 25	kus	1,00000	816,30	816,30
22	722237126	Kohout vod.kul.,2xvnitř.záv.GIACOMINI R250D DN 50	kus	5,00000	2 429,10	12 145,50
23	722237127	Kohout vod.kul.,2xvnitř.záv.GIACOMINI R250D DN 65	kus	3,00000	2 985,00	8 955,00
24	722254201	Hydrantový systém, box s plnými dveřmi průměr 25/30, stálotvará hadice	kus	1,00000	10 709,40	10 709,40
25	722254110	Demontáž hydrantových skříní	soubor	1,00000	491,90	491,90
26	722280106	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	49,50000	38,80	1 920,60
27	722280108	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 50	m	58,50000	37,20	2 176,20
28	722280109	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 89	m	82,50000	55,30	4 562,25
29	722290234	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 89	m	179,00000	61,70	11 044,30
30	722172711R00.15	Potrubí z PPR Ekoplastik, D 16 x 2,2 mm, PN 16	m	6,30000	286,00	1 801,80
		Začátek provozního součtu				
		studená : 2		2,00000		
		teplá : 2		2,00000		
		cirkulace : 2		2,00000		
		Konec provozního součtu				
		přepočten koeficientem množství 1,05 : 6*1,05		6,30000		
31	123456789	Provizorní vodovod včetně proplachů a dezinfekce a armatur	soubor	1,00000	6 800,00	6 800,00
32	998722101	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	0,52141	620,00	323,27
33	998722193	Příplatek zvětš. přesun, vnitřní vodovod do 500 m	t	1,04282	554,00	577,72
34	904	Příplatek za ztížené podmínky pohybu a montáže ve sklepech a kanálech stavby	soubor	1,00000	21 500,00	21 500,00
<b>Díl: 725</b>		<b>Zařizovací předměty</b>				<b>3 200,00</b>
35	725991812	Demontáž konzol v dotčené části	soubor	1,00000	3 200,00	3 200,00
<b>Díl: 733</b>		<b>Rozvod potrubí</b>				<b>32 206,63</b>
36	733110806	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15-32	m	54,00000	117,40	6 339,60
		1" : 4		4,00000		
		3/4" : 2		2,00000		
		5/4" : 48		48,00000		
37	733110808	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 32-50	m	50,50000	242,10	12 226,05
		2" : 50,5		50,50000		
38	733110810	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 50-80	m	47,00000	290,00	13 630,00
		3" : 47		47,00000		
39	733890801	Přemístění vybouraných hmot - potrubí, H do 6 m	t	0,00784	1 400,00	10,98
<b>Díl: 734</b>		<b>Armatury</b>				<b>26 677,26</b>
40	734100812	Demontáž armatur se dvěma přírubami do DN 100	kus	6,00000	415,10	2 490,60
41	734200821	Demontáž armatur se 2závity do G 1/2	kus	9,00000	95,70	861,30
42	734200822	Demontáž armatur se 2závity do G 1	kus	6,00000	172,80	1 036,80
43	734200823	Demontáž armatur se 2závity do G 6/4	kus	3,00000	234,20	702,60
44	734200824	Demontáž armatur se 2závity do G 2	kus	2,00000	281,40	562,80
45	734200824	Demontáž armatur se 2závity do G 2	kus	28,00000	281,40	7 879,20

## Položkový rozpočet

S:	W08	18. ZŠ - Výměna páteřních rozvodů vody - pavilon A,B
O:	ŠaBJ	Více práce
R:	ŠaB	Šatny a byt školníka

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
46	734265312	Šroubení topenářské, přímé, GIACOMINI R18 DN 15	kus	3,00000	237,70	713,10
47	734265314	Šroubení topenářské, přímé, GIACOMINI R18 DN 25	kus	1,00000	496,20	496,20
48	734265317	Šroubení topenářské, přímé, GIACOMINI R18 DN 50	kus	5,00000	2 376,50	11 882,50
49	998734101	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	t	0,01502	1 398,60	21,01
50	998734193	Příplatek zvětšený přesun, armatury do 500 m	t	0,01502	2 074,00	31,15
<b>Díl: M65</b>		<b>Elektroinstalace a veřejné osvětlení</b>				<b>53 200,00</b>
51	650022182R00.ZA	Montáž závěsů a záchyťových konzolí doplnění	soubor	1,00000	53 200,00	53 200,00
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>129 546,04</b>
52	979990101	Poplatek za sklád.suti-směs bet.a cihel do 30x30cm	t	0,79000	1 751,80	1 383,92
53	979990144	Poplatek za skládku suti - minerální vata _plst'_	t	29,70000	329,00	9 771,30
54	979990191	Poplatek za skládku suti - plastové výrobky provizorní vodovod	t	0,55700	3 299,10	1 837,60
55	979094111	Nakládání nebo překládání vybouraných hmot	t	30,98172	1 390,00	43 064,59
56	979011221	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.PP nošením	t	30,98172	698,00	21 625,24
57	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	30,98172	226,00	7 001,87
58	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	154,90859	15,60	2 416,57
59	979087392	Příplatek za nošení vyb. hmot každých dalších 10 m	t	309,81718	137,00	42 444,95
<b>Díl: ON</b>		<b>Ostatní náklady</b>				<b>23 940,70</b>
60	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	9 926,60	9 926,60
61	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	14 014,10	14 014,10

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba: W08 18. ZŠ - Výměna páteřních rozvodů vody - pavilon A,B**

**Objednatel: Statutární město Most IČO: 00266094**  
**Radniční 1/2 DIČ: CZ00266094**  
**43401 Most**

**Zhotovitel: WOHER s.r.o. IČO: 62742272**  
**K. H. Borovského 1174/4a DIČ: CZ62742272**  
**43401 Most**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	91 309,66
PSV	-211 397,40
MON	23 650,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>-96 437,74</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Základ pro základní DPH	<b>21 %</b>	<b>-96 437,74 CZK</b>
Zaokrouhlení		<b>0,00 CZK</b>

**Cena celkem bez DPH -96 437,74 CZK**

v Mostě dne \_\_\_\_\_

**WOHER s.r.o.**  
 K.H.Borovského 1174/4A  
 434 01 Most  
 Česká republika  
 IČ: 627 42272  
 Tel.: +420 777 707 014  
 E-mail: woher@woher.cz



\_\_\_\_\_  
 Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>1</b>	<b>Více a méně práce</b>	<b>0,00</b>	<b>-96 437,74</b>		<b>-96 437,74</b>	<b>100</b>
1	Demontáž a montáž podhledu	0,00	128 459,66		128 459,66	-133
2	Méně práce, odečet hydrantů	0,00	-224 897,40		-224 897,40	233
Celkem za stavbu					-96 437,74	100

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV			85 059,66	-88,2
722	Vnitřní vodovod	PSV			-224 897,40	233,2
799	Ostatní	PSV			13 500,00	-14,0
M21	Elektromontáže	MON			23 650,00	-24,5
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			6 250,00	-6,5
Cena celkem					-96 437,74	100,0

## Položkový rozpočet

S:	W08	18. ZŠ - Výměna páteřních rozvodů vody - pavilon A,B
O:	1	Více a méně práce
R:	1	Demontáž a montáž podhledu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 416</b>		<b>Podhledy a mezistropy montované lehké</b>				<b>85 059,66</b>
1	pol.01	Rozebrání podhledu	m2	64,40000	390,00	25 116,00
		Chodba : (7*2,7)+(2,1*5)		29,40000		
		Sklad : 5*7		35,00000		
2	pol.03	Montáž nového podhledu a s tím spojené zednické práce	m2	29,40000	2 038,90	59 943,66
		Chodba : (7*2,7)+(2,1*5)		29,40000		
<b>Díl: 799</b>		<b>Ostatní</b>				<b>13 500,00</b>
3	pol.05	Stěhování nábytku	kompl	1,00000	13 500,00	13 500,00
<b>Díl: M21</b>		<b>Elektromontáže</b>				<b>23 650,00</b>
4	pol.02	Elektromontážní práce	ks	11,00000	2 150,00	23 650,00
		svítidla, chodba : 4		4,00000		
		svítidla, sklad : 6+1		7,00000		
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>6 250,00</b>
5	pol.04	Přesuny hmot a demontovaného materiálu, včetně výkupu a uložení	kompl	1,00000	6 250,00	6 250,00

### Položkový rozpočet

S:	W08	18. ZŠ - Výměna páteřních rozvodů vody - pavilon A,B
O:	1	Více a méně práce
R:	2	Méně práce, odečet hydrantů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 722</b>		<b>Vnitřní vodovod</b>				<b>-224 897,40</b>
1	722254201	Hydrantový systém, box s plnými dveřmi průměr 25/30, stálotvará hadice	kus	-21,00000	10 709,40	-224 897,40