

SMLOUVA O DÍLO

Číslo 35/2023

uzavřená dle § 2586-2630 zákona č. 89/2012 Sb. Nového občanského zákoníku (dále jen NOZ) na provedení stavebních prací

1. SMLUVNÍ STRANY:

1.1. Zhotovitel: **TZB Kladno s.r.o., Třebízského 466, Švermov, 273 09 Kladno**

Odpovědný zástupce: Ing. Alois Maršner – jednatel

IČO: 28428161

DIČ CZ: CZ28428161

te

email: info@tzb-kladno.cz

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u městského soudu v Praze,

oddíl C, vložka 140764

dále jen „zhotovitel“

1.2. Objednatel: **Městská tepelná zařízení s.r.o., Pražská 2313, 256 01 Benešov**

Odpovědný zástupce: Ing. Tomáš Balcar, Ing. Jaroslav Hlavnička

IČO: 49827529

DIČ: CZ49827529

email: reditel@mtzbn.cz

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u městského soudu v Praze oddíl C, vložka 34194

dále jen „objednatel“

1.3. Uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že dle stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k její platnosti není třeba jiné osoby.

1.4. Zástupce zhotovitele pověřený řízením stavebních prací, koordinací subdodavatelů a řešením všech problémů souvisejících s realizací díla:

Zástupce zhotovitele, oprávněný k jednání a schvalování změn a doplňků smluvně dohodnutých podmínek realizace díla:

1.5. Zástupce objednatele pověřený jednáním ve věcech technických, kontrolou provedených prací a předběžným projednáváním změn a doplňků díla:

Zástupce objednatele oprávněný k jednání a schvalování změn a doplňků smluvně dohodnutých podmínek realizace díla:

Ing. Tomáš Balcar

2. PŘEDMĚT DÍLA:

- 2.1. Předmětem plnění smlouvy je „**Rekonstrukce topného kanálu Bezručova**“ dle projektové dokumentace předané objednatelem, zpracované fy Lorenz TZB spol. s r.o.03/2021 a v rozsahu výkazu výměr zpracovaného zhotovitelem dle této dokumentace, který je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.2. Plnění a kvalita díla se bude řídit dle této smlouvy, schválené zadávací dokumentace, jejíž součástí je projektová dokumentace, podle platných právních předpisů, zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, a předpisů souvisejících, platných ČSN, technických předpisů, vztahujících se na dílo jako celek.

3. PROJEKTOVÁ PROVÁDĚCÍ DOKUMENTACE:

- 3.1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli 1 paré kompletní PD definující provedení díla a kopii příslušného stavebního povolení opravňujícího jej k realizaci zde smluveného díla, vč. vyjádření orgánů státní správy, na něž se toto stavební povolení odvolává a to nejpozději 14 dnů před zahájením díla.
- 3.2. Zjistí-li zhotovitel vady realizační projektové dokumentace, které nemohl předvídat ani zjistit při zpracování nabídky a stanovení smluvní ceny díla, je povinen písemně upozornit na tuto skutečnost objednatele. Jestliže objednatel přes upozornění zhotovitele trvá na provedení prací podle této dokumentace, neodpovídá zhotovitel za škody, jejichž původ leží v takových vadách. Zhotovitel však nesmí provádět práce, které by přímo ohrožovaly bezpečnost života nebo zdraví. V tomto případě je zhotovitel oprávněn od smlouvy o dílo odstoupit.

4. ČAS PLNĚNÍ:

- 4.1. Zhotovitel zahájí práce na realizaci díla: **05.06.2023**
- 4.2. Zhotovitel dokončí práce na realizaci díla: **17.09.2023**
- 4.3. (neobsazeno)
- 4.4. Zhotovitel je povinen, na vyžádání objednatele, předávat podrobné harmonogramy prací a to do 3 pracovních dnů od výzvy.

5. CENA DÍLA

- 5.1. Cena za zhotovení předmětu díla v rozsahu dle stati 2. této smlouvy je stanovena na základě předané cenové nabídky, v souladu s ustanovením § 2, odst. 1, zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, v platném znění, dohodou. Podkladem pro stanovení ceny je projektová dokumentace, na jejímž základě zpracoval zhotovitel podrobný položkový rozpočet díla, jež je nedílnou součástí této smlouvy (viz příloha č. 1) a jehož cenu zhotovitel plně zaručuje. Celková nabídková cena za provedení díla byla stanovena ve výši:

Cena díla celkem (bez DPH) 5.447.815,05,- Kč

- 5.2. K ceně díla bude účtována daň z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění, ve výši platné v době uskutečnění zdanitelného plnění.
- 5.3. Ke změně ceny díla může dojít, pokud dojde ke změnám rozsahu předmětu díla z důvodů uvedených v bodě 5.4. a 13.2. této smlouvy, jinak je cena uvedená v bodě 5.1. této smlouvy pevná a nejvýše přípustná.

- 5.4. Vyvstane-li v průběhu realizace díla potřeba provedení změn, doplňků nebo rozšíření předmětu díla z důvodů vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele, z vad projektové dokumentace nebo z dodatečných požadavků objednatel, které zhotovitel nemohl předvídat ani zjistit při zpracování nabídky a stanovení smluvní ceny díla, je jejich požadovatel povinen projednat předem tyto okolnosti s určeným zástupcem druhé smluvní strany a provést o nich zápis do stavebního deníku. V případě dohody na jejich provedení zpracuje zhotovitel soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocení je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, nebo pokud toto není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předloží je objednateli ke schválení. Po jejich odsouhlasení oprávněným zástupcem objednatel zahájí za dohodnutých podmínek zhotovitel jejich realizaci. Po jejich provedení je pak zhotovitel vykáže v rámci soupisu provedených prací za fakturační období, který před fakturací předloží oprávněnému zástupci objednatel ve věcech technických k odsouhlasení.
- 5.5. Pokud se tyto změny, doplňky nebo rozšíření díla dotknou, kromě jeho rozsahu a z tohoto titulu vyplývající změny ceny díla, i dalších v této smlouvě dohodnutých podmínek realizace díla (např. termín, platební podmínky atd.), uzavřou obě smluvní strany dodatek k této smlouvě.
- 5.6. Součástí ceny za provedení díla je rovněž vše potřebné k bezvadnému a úplnému provedení prací, jako např. doprava na staveniště, složení materiálu, svislá a vodorovná přeprava materiálu, zajištění dopravy tak, aby nedošlo ke znečištění veřejných komunikací a úklid veřejných komunikací, pokud již ke znečištění došlo, vyjma el. energie a vody. Součástí ceny není zajištění případných dopravních opatření. Pokud chce zhotovitel využít některých zařízení nebo služeb, které má objednatel na staveništi (např. stavební jeřáb, výtah, lešení elektrorozvodu, kyslík, plyn, voda, oplocení, úklid staveniště, úklid veřejných komunikací, geodetické práce apod.), lze toto písemně dohodnout se zástupcem objednatel a to za úhradu, formou vzájemně potvrzeného zápisu do SD. Zápis bude obsahovat i veškeré údaje, nutné pro fakturaci využití dohodnutého zařízení či služby (jednorázová či jednotková cena a rozsah).
- 5.7. V případě, že požadované změny mají zabránit možnosti výskytu budoucích škod nebo nedostatků díla a k dohodě o jejich provedení ani v tomto případě nedojde, je smluvní strana, která na jejich možný výskyt upozornila, zproštěna odpovědnosti za škody vzniklé na díle následně z tohoto důvodu.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY :

- 6.1. Zhotovitel vyfakturuje objednateli cenu díla jednorázově po jeho dokončení a převzetí bez vad a nedodělků bránících bezpečnému provozu, nebo narušující obecné bezpečnostní předpisy a to i vč.pohybu po veřejných prostorách a komunikacích, na základě soupisu skutečně realizovaných dodávek a prací za fakturované období formou zjišťovacího protokolu. Tento soupis bude před fakturací odsouhlasen určeným zástupcem objednatel.
- 6.2.Splatnost faktur je 30 dní ode dne doručení objednateli.
- 6.3.Faktury musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 6.4.Předmětem této smlouvy jsou stavebně montážní práce ve stavebnictví, zařazené dle klasifikace CZ-CPA pod číselným kódem klasifikace produkce 41 až 43, jež podléhají

mezi osobami povinnými k dani režimu přenesené daňové povinnosti dle §92e zákona č. 235/2004 Sb., (zákon o DPH) v platném znění.

6.5. V případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou faktury déle než 10 dnů po datumu její splatnosti, je zhotovitel oprávněn přerušit provádění díla, učinit o tom zápis do stavebního deníku a písemně zde upozornit objednatele na to, že přerušil provádění díla z tohoto důvodu. Po splnění platební povinnosti objednatele je povinen zhotovitel v přerušném díle pokračovat (obnovení prací se zapíše opět do stavebního deníku). V případě přerušování prací z uvedeného důvodu se prodlužuje termín dokončení a předání díla o tuto dobu, pokud není dohodnuto smluvními stranami jinak.

6.6. V případě, že zhotovitel předá objednateli fakturu bez potvrzeného zjišťovacího protokolu, bez řádných náležitostí nebo vystavenou v rozporu s touto smlouvou, je objednatel oprávněn tuto zhotoviteli vrátit. Pokud zhotovitel provede opravu faktury a opět ji doručí objednateli, změní se doba její splatnosti v souladu s touto smlouvou.

7. STAVENIŠTĚ:

7.1. Objednatel nebo jím určený zástupce předá, v souladu s dohodnutým plánem organizace výstavby, zhotoviteli nejpozději 2 dny před zahájením prací prostory staveniště potřebné k provedení díla a seznámí zástupce zhotovitele s podmínkami realizace díla (např. podmínky dle stavebního povolení, body pro napojení energií, bezpečnostní pokyny, vyhodnocení bezpečnostních rizik, atd.).

7.2. Nejpozději 5 dní před zahájením prací předá zhotovitel objednateli zpracovaný plán organizace výstavby a v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb. též vyhodnocení bezpečnostních rizik u jím prováděných prací a dodávek a poskytne objednateli součinnost stanovenou tímto zákonem. Pokud plán předpokládá zábory veřejných prostor nebo dopravní omezení, musí počítat se správními lhůtami. Plán musí akceptovat požadavek energetického zákona na připravenost k dodávce tepla k 1.9.2023.

7.3. Objednatel při předání staveniště vymezí zhotoviteli prostory určené pro potřeby realizace díla.

7.4. Vstup na staveniště je povolen osobám pověřeným objednatelem, nebo osobám na základě povolení stavbyvedoucího zhotovitele. Taková osoba má povinnost při vstupu na staveniště ohlásit svoji přítomnost stavbyvedoucímu objednateli z důvodu zajištění BOZP.

7.5. Zhotovitel provede vyklizení staveniště nejpozději do 2 dnů po ukončení prací.

8. PROVÁDĚNÍ DÍLA:

8.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat předmět díla při jeho provádění.

8.2. Objednatel má právo navrhnout a následně přikázat zhotoviteli během plnění smlouvy provedení jakékoliv změny.

8.3. V případě prací, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je zhotovitel povinen včas pozvat objednatele k provedení kontroly. Pokud tuto povinnost zhotovitel nesplní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené. Nedostavil-li se zástupce objednatele ke kontrole, na kterou byl řádně pozván, provede zhotovitel tuto kontrolu a zdokumentování stavu bez

účasti objednatele, o čemž provede zápis do SD. Po provedení této kontroly s kladným výsledkem může zhotovitel pokračovat v provádění díla. V případě, že účast na kontrole byla znemožněna překážkou, kterou nemohl zástupce objednatele odvrátit, může požadovat dodatečnou kontrolu, ale je povinen zhotoviteli uhradit náklady s tímto spojené. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedené, hradí jejich odkrytí a opravu řádně neprovedených prací zhotovitel.

- 8.4. V případě, že provedení díla má být prokázáno provedením dohodnutých zkoušek, považuje se toto provedení díla za dokončené až po výsledku úspěšných zkoušek. K těmto zkouškám bude objednatel včas pozván zhotovitelem. Případná neúčast zástupce objednatele na zkouškách, k jejichž provedení byl včas pozván, nebrání k provedení zkoušek.
- 8.5. Zhotovitel je povinen odpady, vznikající jeho činností při realizaci díla, likvidovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění. Zhotovitel bude udržovat při provádění prací na svém staveništi pořádek a bude likvidovat veškeré jím vzniklé odpady v souladu s pokyny objednatele, a to na vlastní náklady. V případě, že tuto povinnost zhotovitel, i přes upozornění objednatele, nesplní, zajistí úklid na vlastní náklady objednatel a tyto odečte od fakturace zhotovitele.
- 8.6. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na stavbě k ohrožení života a zdraví zaměstnanců a pracovníků objednatele nebo třetích osob nebo by mohly vést k ohrožení provozu a stavu technických zařízení a objektů. V oblasti prevence a vyhledávání rizik je zhotovitel povinen poskytovat objednateli součinnost stanovenou zákonem č. 309/2006 Sb.
- 8.7. Smluvní strany se dohodly, že se budou při vedení stavebního deníku řídit podle vyhlášky o dokumentaci staveb č. 499/2006 Sb., ve znění vyhl. č. 62/2013 Sb.
- 8.8. Zhotovitel je povinen vést stavební deník. Objednatel je oprávněn do stavebního deníku zhotovitele kdykoli nahlédnout a učinit zápis. Zápisy ve stavebním deníku podepsané pověřenými zástupci objednatele a zhotovitele se nepovažují za dodatky této smlouvy, slouží však jako podklad pro jejich vypracování. Skutečnost, že se objednatel seznámil s jednotlivými zápisy ve stavebním deníku, neznamená uznání zápisů a zapsaných výkonů a nezbavuje zhotovitele jakékoliv jeho odpovědnosti vůči objednateli.
- 8.9. Za dodržování příslušných předpisů v oblasti BOZP, PO a životního prostředí u svých pracovníků a jimi prováděných prací zodpovídá zhotovitel. Zhotovitel zodpovídá za používání ochranných pracovních pomůcek u svých pracovníků. Zhotovitel je též povinen zajistit při svých pracích stavenišť v souladu s platnými bezpečnostními předpisy. Pokud z viny zhotovitele vzniknou objednateli z tohoto titulu škody, sankce nebo pokuty, přeúčtuje je v plné výši k tíži zhotovitele.
- 8.10. Bez písemného souhlasu oprávněného zástupce objednatele nesmí být použity jiné materiály a technologie, než které jsou uvedeny či dohodnuty v zadávací dokumentaci díla, resp. jiných přílohách této smlouvy. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý a takový, na který nelze předložit ve smyslu zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě výrobků s technickými předpisy a platnými technickými normami.

8.11. Zhotovitel plně odpovídá a zajišťuje, že všichni jeho pracovníci na stavbě jsou zaměstnání legálně, jsou řádně hlášeni k pobytu v ČR a po celou dobu výstavby mají platná všechna pracovní a pobytová povolení. Zhotovitel nese plnou zodpovědnost za případné následky, pokud toto ustanovení poruší.

8.12. Dílo bude prováděno v souladu s podmínkami uvedenými v příloze č. 1 a č.2 této smlouvy.

8.13. Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby přerušení dodávky tepla prostřednictvím topného kanálu Bezručova (předmět díla) nepřesáhlo 28 dní za předpokladu provedení předizolovaných uzávěrů ke každému nově napojovanému objektu. Tyto objekty budou následně zprovozněny do dalších 14 dnů. Pokud samostatné uzávěry nebudou realizovány, předpokládaná doba odstávky bude maximálně 42 dnů. Objednatel sdělí variantu do 31.05.2023

9. PŘEDÁNÍ DÍLA:

9.1. Zhotovitel vyzve objednatele nejpozději 2 dny předem, že dílo bude připraveno k převzetí. V průběhu přijímacího řízení se sepíše zápis, v němž objednatel výslovně uvede, zda provedené dílo přijímá či nikoliv. V záporném případě uvede důvod nepřevzetí. Zápis bude rovněž obsahovat seznam případných vad a nedodělků, nebo narušující obecné bezpečnostní předpisy a to i vč.pohybu po veřejných prostorách a komunikacích s dohodnutými termíny jejich odstranění.

9.2. Splněním dodávky se rozumí úplné dokončení díla bez vad a nedodělků bránících bezpečnému provozu, nebo narušující obecné bezpečnostní předpisy a to i vč.pohybu po veřejných prostorách a komunikacích a to podepsáním zápisu o předání a převzetí díla a předání veškerých dokladů ke kolaudačnímu řízení vč. výkresové dokumentace skutečného provedení díla (došlo-li v průběhu realizace díla k provedení jeho změn vůči původnímu zadání) a dále návody k použití a údržbě předmětu díla. Podepsáním zápisu o předání a převzetí díla mají obě smluvní strany za to, že dílo bylo dokončeno a právoplatně zhotovitelem předáno a objednatelem převzato.

9.3. Zhotovitel je povinen předložit při přijímacím řízení zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů, zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, revizní zprávy, stavební deník, prohlášení o shodě u použitých rozhodujících stavebních materiálů v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č.22/1997 Sb., o shodě, v platném znění, a zák. č. 183/2006., stavební zákon, v platném znění.

10. ZÁRUKA:

10.1. Zhotovitel poskytuje záruku na provedené dílo po dobu 36 měsíců od jeho protokolárního předání objednateli. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl užívat předmět díla pro jeho vady, za které odpovídá zhotovitel.

10.2. Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí zde být uvedeno, jak se projevují.

Zhotovitel se zavazuje zahájit odstranění závažné – havarijní vady díla v záruční době nejpozději do 24 hodin od uplatnění příslušné vady objednatelem a méně závažné závady v záruční době nejpozději do 7 dnů od uplatnění příslušné vady objednatelem.

- 10.3. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady v závazné lhůtě, má objednatel právo nechat takové vady odstranit třetí osobou. Objednatel má v takovém případě vůči zhotoviteli nárok na úhradu nákladů s tím spojených. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu v tomto případě nezaniká.
- 10.4. V případě, dle odst.10.3., se výslovně ujednává, že objednatel má právo volby způsobu odstranění vady, tuto volbu může měnit i bez souhlasu zhotovitele.
- 10.5. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty. Reklamacie odeslaná objednatelem poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

11. SANKCE

- 11.1. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 11.2. Dojde-li ze strany zhotovitele k nesplnění termínu dokončení díla dle této smlouvy jeho vlastním zaviněním, uhradí zhotovitel objednateli penále ve výši 0,1% z ceny díla za každý den prodlení. Výše smluvní pokuty za nesplnění termínu dokončení díla může být nejvýše 10% z celkové ceny díla.
- 11.3. Zhotovitel se dále zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu, a to ve výši 2.000,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a jen započatý den prodlení.
- 11.4. Za každý jednotlivý přestupek proti pravidlům BOZP a PO ze strany pracovníků zhotovitele je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč.
- 11.5. Za užití alkoholu, omamné či psychotropní látky pracovníkem zhotovitele na staveništi nebo vstup osob na staveniště pod vlivem alkoholu nebo návykových látek je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý jednotlivý případ. Dotčený pracovník se nadále nesmí účastnit provádění díla.
- 11.6. Objednatel má vždy právo na celou náhradu škody, která mu vznikne z důvodů zapříčiněných činnostmi dodavatele i nad rámec zaplacené smluvní pokuty .
- 11.7. Objednatel je oprávněn ponížít svoje platby zhotoviteli o případné sankční platby a pokuty uplatněné vůči zhotoviteli, v souladu s touto smlouvou. Smluvní pokuty lze kumulovat.

12. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY:

- 12.1. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností plynoucích jim z této smlouvy a za důvod pro okamžité odstoupení od smlouvy bude považováno, pokud dojde k některé z následně uvedených situací:
- a) Ze strany zhotovitele:
- jestliže dojde k prodlení při provádění prací oproti odsouhlasenému časovému plánu vinou zhotovitele a bez souhlasu objednatele o více jak 30 dnů

- jestliže prováděné práce jsou zhotovitelem i přes písemné upozornění objednatele prováděny nekvalitně
 - jestliže dohodnutá součinnost mezi objednatelem a zhotovitelem je ze strany zhotovitele i přes upozornění objednatele nadále porušována
 - při opakovaném závažném porušení pravidel BOZP
 - pokud dojde k odstoupení od smlouvy mezi objednatelem a investorem
- b) Ze strany objednatele:
- jestliže je objednatel bez souhlasu zhotovitele v prodlení s úhradou faktur více než 30 dnů po termínu jejich splatnosti
 - jestliže dohodnutá součinnost mezi objednatelem a zhotovitelem je ze strany objednatele i přes písemné upozornění zhotovitele nadále porušována a brání řádnému provádění stavby

12.2. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo objednatele ani zhotovitele na náhradu škody a prokázaných doposud účelně vynaložených nákladů na realizaci díla.

13. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ:

13.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými, oboustranně potvrzenými a číslovanými ujednáními (dodatky).

13.2. Obě smluvní strany mají právo na změny příslušných ustanovení této smlouvy dodatkem, na základě skutečností vyplývajících ze změn zákonů a závazných předpisů, nabývajících platnosti v průběhu realizace díla. Pokud se smluvní strany nedohodnou na změně této smlouvy z tohoto důvodu, mají právo (kterákoli z nich) od této smlouvy odstoupit a povinnost vzájemně si vyrovnat veškeré pohledávky a závazky, plynoucí jim z doposud realizované části díla dle této smlouvy.

13.3. Veškeré spory, které by mohly vzniknout z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou smluvními stranami řešeny především smírnou cestou. Pokud se tyto spory nepodaří vyřešit i přes vynaložení veškerého úsilí na obou stranách, budou rozhodnuty s konečnou platností příslušným soudem České republiky. Sjednává se výlučná pravomoc soudů České republiky k řízení o sporech podle této smlouvy.

13.4. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění závazků plynoucích z této smlouvy, je tato smluvní strana povinna tuto skutečnost bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání smluvních stran k uzavření dodatku smlouvy.

13.5. Smluvní strany se zproští odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže se tak stane v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku smluvními stranami nepředvídatelných nebo neodvratitelných událostí mimořádné povahy nebo vyvstanou nepřekonatelné překážky, jež neumožní dokončení díla zhotovitelem. V těchto případech se obě smluvní strany zavazují neprodleně jednat a nejdéle do 1 měsíce uzavřít dodatek ke smlouvě.

13.6. Zhotovitel se zavazuje, že nebude, s výjimkou danou zákonnými předpisy, poskytovat bez souhlasu objednatele třetím osobám jakékoli informace, týkající se realizace předmětu díla dle této smlouvy. Porušení této povinnosti opravňuje objednatele k uplatnění smluvní pokuty vůči zhotoviteli ve výši 5 % z ceny díla (bez DPH) a dále

zavazuje zhotovitele k úhradě objednateli vzniklých případných škod, souvisejících s porušením této povinnosti.

13.7. Závazky a vztahy výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb,- NOZ, v platném znění.

13.8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu posledního účastníka smlouvy.

13.9. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

V Benešově dne: xxx

.....
.....

zhotovitel

objednatel

Přílohy:

- 1/ Podrobný položkový rozpočet díla
- 2/ Kopie stavebního povolení
- 3/ Seznam dokumentace

MÍSTKÁ TEPELNÁ Z... ENÍ
s.r.o.
Průlská ul., 256 01 Beneš...
☎ 317 721 846
IČO: 43827520 DIČ: CZ4F

Příloha č. 1 Podrobný položkový rozpočet díla

Obsah:

Nabídka úvod str.1-2
Soupis prací str.3-15
Výpis z obchodního rejstříku str.16
Výpis z živnostenského rejstříku str.17-19
Reference str.20

Identifikační údaje společnosti

Obchodní jméno:	TZB Kladno s.r.o.
Sídlo firmy:	Třebízského 466, Kladno, 273 09
IČ:	28428161
DIČ:	CZ 28428161
Jméno a příjmení statutárního orgánu:	Ing.Alois Maršner Jednatel
Číslo telefonu:	734 588 443
E-mail:	Info@tzb-kladno.cz
Banka:	KB
Číslo účtu:	43-2428320207/0100

Celkem bez DPH	5.447.815,05
DPH 21%	1.144.041,16
Celkem vč. DPH	6.591.856,21

V Kladně 17.04.2023

S pozdravem
Ing.Alois Maršner
Jednatel

TZB KLADNO s.r.o.
Třebízského 466, 273 09 Kladno
IČ 284 28 161
DIČ CZ28428161

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 21-021

Stavba: Rekonstrukce rozvodů tepla v ul. Bezručova č.p.1273,1253,1257,1269,1270,1271a1272, Benešov

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 17.04.2023

Zadavatel:

Městská tepl.zařízení s.r.o.,Pražská 2313, Benešov

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

TZB Kladno s.r.o.

IČ:

28428161

DIČ:

CZ28428161

Projektant:

Lorenc TZB, Hočičky

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Kalužná

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			5 447 815,05
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 5 447 815,05	Výše daně 1 144 041,16
snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			6 591 856,21

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 21-021

Stavba: Rekonstrukce rozvodů tepla v ul. Bezručova č.p.1273,1253,1257,1269,1270,1271a1272, Benešov

Místo: Datum: 17.04.2023

Zadavatel: Městská tepl.zařízení s.r.o.,Pražská 2313, Benešov Projektant: Lorenc TZB, Hočičky

Uchazeč: TZB Kladno s.r.o. Zpracovatel: Kalužná

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		5 447 815,05	6 591 856,21
SO 01	Rekonstrukce rozvodů tepla v ulici Bezručova	2 258 756,18	2 733 094,98
SO 02	Demontáž stávajícího potrubí, likvidace, D+M nových rozvodů, zkoušky	2 877 058,87	3 481 241,23
VON	Vedlejší a ostatní náklady	312 000,00	377 520,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce rozvodů tepla v ul. Bezručova č.p.1273,1253,1257,1269,1270,1271a1272,
Benešov

Objekt:

SO 01 - Rekonstrukce rozvodů tepla v ulici Bezručova

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

17.04.2023

Zadavatel:

Městská tepel.zařízení s.r.o.,Pražská 2313, Benešov

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

TZB Kladno s.r.o.

IČ:

28428161

DIČ:

CZ28428161

Projektant:

Lorenc TZB, Hoříčky

IČ:

DIČ:

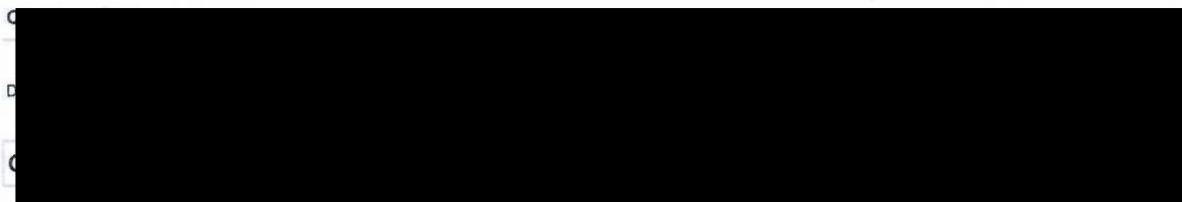
Zpracovatel:

Kalužná

IČ:

DIČ:

Poznámka:



Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

5

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce rozvodů tepla v ul. Bezručova č.p. 1273, 1253, 1257, 1269, 1270, 1271a1272,
Benešov

Objekt: **SO 01 - Rekonstrukce rozvodů tepla v ulici Bezručova**

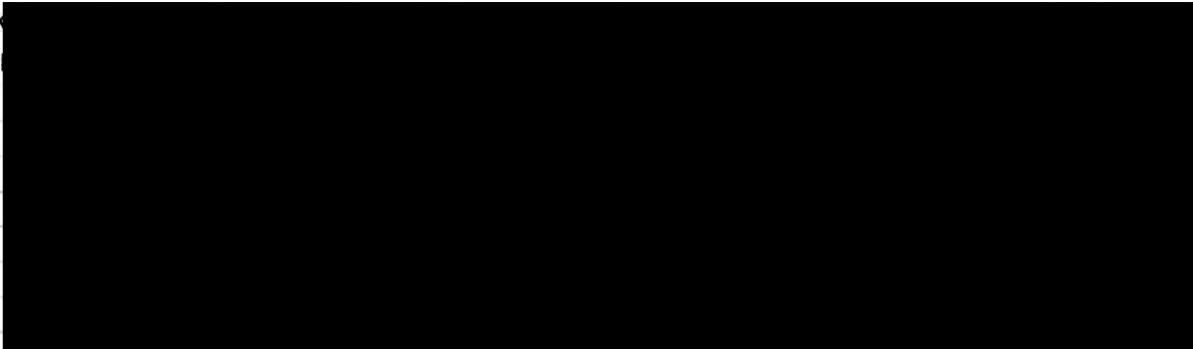
Místo: Městská tepl.zařízení s.r.o.,Pražská 2313, Benešov
Zadavatel: Městská tepl.zařízení s.r.o.,Pražská 2313, Benešov
Uchazeč: TZB Kladno s.r.o.

Datum: 17.04.2023
Projektant: Lorenc TZB, Hočičky
Zpracovatel: Kalužná

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Ná



SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce rozvodů tepla v ul. Bezručova č.p.1273,1253,1257,1269,1270,1271a1272,
Benešov

Objekt: **SO 01 - Rekonstrukce rozvodů tepla v ulici Bezručova**

Místo: Městská tepl.zařízení s.r.o.,Pražská 2313, Benešov
Zadavatel: Městská tepl.zařízení s.r.o.,Pražská 2313, Benešov
Uchazeč: TZB Kladno s.r.o.

Datum: 17.04.2023
Projektant: Lorenc TZB, Hořičky
Zpracovatel: Kalužná

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							2 258 756.18	

1

2

3

4

5

6

7

8

9

1

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
24								
25								
26								
27								
28								
29								
30								
31								
32								
33								
34								
35								
36								
37								
38								
39								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
40	K	919112212	Řezání spár pro vytvoření komůrky š 10 mm hl 20 mm pro těsnící závluku v živičném kódu	m	320,000	50,20	16 064,00	
41	K							
	D							
42	K							
43	M							
44	K							
45	M							
46	K							
47	M							
48								
	V							
	D							
49								
50								
51								
	V							
53								
	V							
54								
	V							
55								
56								
57								
	V							
58								
	V							
59								
	V							
60								
61								
62								
63								
64								
65								
66								
67								
68								
69								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce rozvodů tepla v ul. Bezručova č.p.1273,1253,1257,1269,1270,1271a1272,
Benešov

Objekt:

SO 02 - Demontáž stávajícího potrubí, likvidace, D+M nových rozvodů,
zkoušky

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Městská tepel.zařízení s.r.o.,Pražská 2313, Benešov

Uchazeč:

TZB Kladno s.r.o.

Projektant:

Lorenc TZB, Hočičky

Zpracovatel:

Kalužná

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

17.04.2023

IČ:

DIČ:

IČ:

28428161

DIČ:

CZ28428161

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Ce

DP

C

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce rozvodů tepla v ul. Bezručova č.p.1273,1253,1257,1269,1270,1271a1272,
Benešov

Objekt: **SO 02 - Demontáž stávajícího potrubí, likvidace, D+M nových rozvodů,
zkoušky**

Místo: Městská tepel.zařízení s.r.o,Pražská 2313, Benešov
Zadavatel: Městská tepel.zařízení s.r.o,Pražská 2313, Benešov
Uchazeč: TZB Kladno s.r.o.

Datum: 17.04.2023
Projektant: Lorenc TZB, Hočičky
Zpracovatel: Kalužná

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce rozvodů tepla v ul. Bezručova č.p.1273,1253,1257,1269,1270,1271a1272,
Benešov

Objekt: **SO 02 - Demontáž stávajícího potrubí, likvidace, D+M nových rozvodů,
zkoušky**

Místo:
Zadavatel: Městská tepl.zařízení s.r.o.Pražská 2313, Benešov
Uchazeč: TZB Kladno s.r.o.

Datum: 17.04.2023
Projektant: Lorenc TZB, Hočičky
Zpracovatel: Kalužná

POř. číslo	Název práce	Množství	Jednotka	Cena
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				
40				
41				
42				
43				
44				
45				
46				
47				
48				
49				
50				
51				
52				
53				
54				
55				
56				
57				
58				
59				
60				
61				
62				
63				
64				
65				
66				
67				
68				
69				
70				
71				
72				
73				
74				
75				
76				
77				
78				
79				
80				
81				
82				
83				
84				
85				
86				
87				
88				
89				
90				
91				
92				
93				
94				
95				
96				
97				
98				
99				
100				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Elektronický soupis: Rozpis č. 1272 1252 1257 1260 1270 1271a1272

Objekt

KSC
Mise

Zadání

Uchazeč

Projekt

Zpracovatel

Požadavek

Cena

DPH

Cena



Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce rozvodů tepla v ul. Bezručova č.p.1273,1253,1257,1269,1270,1271a1272,
Benešov

Objekt: **VON - Vedlejší a ostatní náklady**

Místo: Městská tepel.zařízení s.r.o.,Pražská 2313, Benešov
Zadavatel: Městská tepel.zařízení s.r.o.,Pražská 2313, Benešov
Uchazeč: TZB Kladno s.r.o.

Datum: 17.04.2023
Projektant: Lorenc TZB, Hočičky
Zpracovatel: Kalužná

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklad

VR

V

V

V

V

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce rozvodů tepla v ul. Bezručova č.p.1273,1253,1257,1269,1270,1271a1272,
Benešov

Objekt: **VON - Vedlejší a ostatní náklady**

Místo: Městská tepl.zařízení s.r.o.,Pražská 2313, Benešov
Zadavatel: Městská tepl.zařízení s.r.o.,Pražská 2313, Benešov
Uchazeč: TZB Kladno s.r.o.

Datum: 17.04.2023
Projektant: Lorenc TZB, Hočičky
Zpracovatel: Kalužná

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Ná								
1								
2								
3								
4								
5								
6								020 01
7								

Storové síti

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 140764

Datum vzniku a zápisu:	9. července 2008
Spisová značka:	C 140764 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	TZB Kladno s.r.o.
Sídlo:	Třebízského 466, Švermov, 273 09 Kladno
Identifikační číslo:	284 28 161
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět činnosti:	pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor
Předmět podnikání:	provádění staveb, jejich změn a odstraňování kominictví výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona projektová činnost ve výstavbě montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny
Statutární orgán:	Ing. ALOIS MARŠNER, dat. nar. 3. července 1975 Na pláni 3364/57, Smíchov, 150 00 Praha 5 Den vzniku funkce: 21. dubna 2010
Způsob jednání:	Jednatel zastupuje společnost samostatně.
Společníci:	
Společník:	Ing. ALOIS MARŠNER, dat. nar. 3. července 1975 Na pláni 3364/57, Smíchov, 150 00 Praha 5
Podíl:	Vklad: 200 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 100% Druh podílu: základní
Základní kapitál:	200 000,- Kč
Ostatní skutečnosti:	Počet členů statutárního orgánu: 1 Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Příloha č. 2 Kopie stavebního povolení



MĚSTSKÝ ÚŘAD BENEŠOV
Masarykovo náměstí 100
256 01 Benešov

tel: 317 754 111
e-mail: mubene@benesov-city.cz
epodatelna@benesov-city.cz
ID datové schránky: cb4bwan

ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

ČÍSLO JEDNACÍ: MUBN/197232/2021/VÝST
SPIS. ZNAČKA: VÝST/92928/2021/BAL
VYŘIZUJE: Tomáš Balík
TELEFON: 312 821 168
E-MAIL: balik@benesov-city.cz
DATUM: 26.10.2021

Městská tepelná zařízení, s.r.o., IČO 49827529, Pražská č.p. 2313, 256 01 Benešov

SDĚLENÍ

Městský úřad Benešov, Odbor výstavby a územního plánování, jako příslušný správní orgán Vám sděluje, že rozhodnutí č.j. MUBN/165946/2021/VÝST ze dne 04.10.2021

nabylo právní moci

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů dne **23.10.2021** a je vykonatelné.


MĚSTSKÝ ÚŘAD BENEŠOV
Masarykovo náměstí 100
256 01 BENEŠOV
Tomáš Balík
odborný referent

Obdrží:

Městská tepelná zařízení, s.r.o., IČO 49827529, Pražská č.p. 2313, 256 01 Benešov





MĚSTSKÝ ÚŘAD BENEŠOV
Masarykovo náměstí 100
256 01 Benešov

tel: 317 754 111
e-mail: mubene@benesov-city.cz
epodatelna@benesov-city.cz
ID datové schránky: cb4bwan

ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

ČÍSLO JEDNACÍ: MUBN/165946/2021/VÝST
SPIS. ZNAČKA: VÝST/92928/2021/BAL
VYŘÍZUJE: Tomáš Balík
TELEFON: 312 821 168
E-MAIL: balik@benesov-city.cz
DATUM: 05.10.2021

Městská tepelná zařízení, s.r.o., Pražská č.p. 2313, 256 01 Benešov

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Benešov, Odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle §13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 11.06.2021 podala společnost **Městská tepelná zařízení, s.r.o., IČO 49827529, Pražská č.p. 2313, 256 01 Benešov** (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

venkovních teplovodních rozvodů v ulici Bezručova v Benešově (dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 659/12 (ostatní plocha), parc. č. 659/15 (ostatní plocha) v katastrálním území Benešov u Prahy.

Popis stavby:

Jedná se o nové teplovodní rozvody, které budou napojeny na stávající teplovodní rozvody v ulici Bezručova. Délka nové trasy teplovodních rozvodů bude 73 m.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. **Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 659/15 a 659/12 dle situačního výkresu v měřítku 1:500, který vypracoval Jiří Lorenz (ČKAIT 0601337) a který je součástí projektové dokumentace.**



2. Stavebník dodrží podmínky ve vyjádřeních správců sítí a dotčených orgánů: Městského úřadu Benešov, Odboru životního prostředí – souhrnného vyjádření ze dne 01.06.2021 pod č.j. MUBN/86061/2021/OOPLH, ČEZ Distribuce a.s., ze dne 30.08.2021 pod zn. 001117900720, Vodohospodářské společnost Benešov, s.r.o, ze dne 16.06.2021 pod zn. Vyj/Št/2021/614, Společnost CETIN a.s. ze dne 09.06.2021 pod č.j. 688575/2, Technické služby Benešov, s.r.o. ze dne 13.05.2021 pod zn. 24/21/Mart.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Při souběhu a křížení vedení bude respektována ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
5. Stavebník zajistí, aby při provádění stavby byly dodržovány požadavky na bezpečnost práce a technických zařízení při stavebních pracích a aby bylo dbáno na ochranu zdraví osob na staveništi.
6. Při stavbě budou dodrženy ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a příslušné technické normy.
7. Před zahájením zemních prací bude provedeno vytýčení veškerých stávajících podzemních vedení v místě stavby a tato zařízení budou zabezpečena proti poškození v průběhu provádění stavby. V ochranném pásmu podzemních i nadzemních vedení je nutno provádět stavební práce dle podmínek správců těchto sítí. Následně pak před záhozem rýhy budou sítě fyzicky jejich majiteli převzaty a bude o tom vyhotoven písemný záznam.
8. Stavbou dotčené pozemky budou na náklady investora uvedeny do původního stavu a protokolárně předány majiteli.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Městská tepelná zařízení, s.r.o., Pražská č.p. 2313, 256 01 Benešov

Odůvodnění:

Dne 11.06.2021 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 11.06.2021 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 26.08.2021.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Městský úřad Benešov, Odbor životního prostředí, ČEZ Distribuce, a.s., CETIN a.s., GasNet, s.r.o., Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o., Technické služby Benešov, s.r.o.



Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

ČEZ Distribuce, a. s., CETIN a.s., GasNet, s.r.o., Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o., Město Benešov

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Tomáš Balík
odborný referent

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 05.10.2021

Obdrží:

stavebník (dodejky)

Městská tepelná zařízení, s.r.o., IDDS: s96rcxk

ostatní účastníci (dodejky)

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Stránka 3 z 4

www.benesov-city.cz

IČO: 00 231 401

ČS a.s. Benešov, č. ú.: 19-0320035309/0800



Město Benešov je držitelem certifikátu ISO 9001

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o., IDDS: ts2a5gr

Technické služby Benešov, s.r.o IDDS: 4uf6i4g

Město Benešov, Masarykovo náměstí č.p. 100, 256 01 Benešov u Prahy

dotčené orgány

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště v Benešově, IDDS: hhcai8e

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Benešov, IDDS: dz4aa73

Městský úřad Benešov, Odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí č.p. 100, 256 01 Benešov u Prahy



Příloha č.3 Seznam dokumentace

1. PO pro vydání společného povolení Lorenc z 03/2021 č. zakázky 88021
2. Vyjádření ČEZ Distribuce
3. Vyjádření ČEZ ICT Services
4. Vyjádření Telco Pro Services
5. Vyjádření Cetin
6. Vyjádření VHS Benešov
7. Vyjádření Gas Net

Předáno osobně 25. 5. 2023 v sídle společnosti MTE.

