

## DODATEK č. 7 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 216N14/29

### Smluvní strany:

#### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Šárka Václavíková ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj

adresa: Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

#### **HORSKÝ STATEK ABERTAMY s. r. o.**

Sídlo: Rybničná 482, 362 35 Abertamy

IČ 62618873

DIČ CZ62618873

zapsána obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl C, vložka 6066

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Petr Zacharda - jednatel

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 7 k pachtovní smlouvě č. 216N14/29 ze dne 1.10.2014, ve znění dodatku č. 6 ze dne 4.6.2021 (dále jen „smlouva“), kterým se **mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného**

1a) Dne 18.1.2023 přešla příslušnost hospodaření k pozemkům **p.p.č. 1770/1 a 1770/2** v katastrálním území **Jáchymov** na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových základě Souhlasného prohlášení č.j. UZSVM/PKV/4903/2021-PKVM.

Neoprávněné nájemné inkasované 3 roky zpětně za tyto pozemky činí 2 722,- Kč (slovy: dva tisíce sedm set dvacet dva korun českých) a bude Vám vráceno na základě žádosti o vrácení přeplatku. Výpočet viz tabulka.

1b) Dne 14.3.2023 nabyla vlastnické právo k části pozemku **p.p.č. 1562/1 (nově p.č. 1562/3)** v katastrálním území **Hřebečná** třetí osoba Město Abertamy na základě smlouvy o bezúplatném převodu pozemků č. 1015992129.

Od tohoto data nenáleží pronajímateli nájemné.

**Předmětem nájemní smlouvy zůstává nově p.p.č. 1562/1 v katastrálním území Hřebečná o výměře 19258 m<sup>2</sup>.**

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1a) – 1b) tohoto dodatku se **nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku 8 992,- Kč** (slovy: osm tisíc devět set devadesát dva korun českých) – viz příloha č.1.

**K 1.10.2023 je pachtýř povinen zaplatit částku 9 268,- Kč** (slovy: devět tisíc dvě stě šedesát osm korun českých) – viz příloha č.2.

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 7 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 16.6.2023

.....  
Ing. Šárka Václavíková  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Karlovarský kraj

propachtovatel

.....  
HORSKÝ STATEK ABERTAMY s.r.o.  
Ing. Petr Zacharda - jednatel

pachtýř

Za správnost: Yvona Klepáček Mašková

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace .....

ID smlouvy .....

ID verze .....

Registraci provedla: Yvona Klepáček Mašková

V Karlových Varech dne .....

.....