

**Technická zpráva a cenová nabídka na výměnu 2ks kotlů v restauraci**  
**v domě Studentská 1, Praha 6**

**Věc: Popis**

Stávající kotle jsou z roku 2002. V těchto nepřímo větraných prostorách je nutné dle TPG70401 umísťovat pouze spotřebiče typu C, kdy je spalovací vzduch přiváděn z venkovního prostoru (světlík) a ne z místa umístění. Tyto kotle jsou na hranici životnosti a v havarijním stavu. Z těchto důvodů doporučuji nahradit stávající kotle obdobnými, a to typu Vaillant typu C. Ohřev teplé vody zůstane původní s tím, že životnost nepřímo ohřívaného zásobníku je ještě cca 5 roků a následná výměna je jednoduchá a rychlá. Součástí výměny je i vyvložkování 2ks komínových průduchů 2x 26m. Dále je nutné opravit rozvody topení, vody a plynu a odvod kondenzátu. Toto je řešení je bezpečné a odpovídající všem normám, tak plně funkční. Po uvedení do provozu bude zařízení napojeno na stávající ekvitermní regulaci, která taktéž zůstává.

**Cenový rozpočet: Materiál**

Kondenzační kotel Vaillant EcoTEC pro VU 246/5-3, 2ks á ..... Kč  
..... Kč

Připojovací materiál + odvod kondenzátu

Kohout plynový ¾", 2ks á ..... Kč

Magnetický filtr, 2ks á ..... Kč

Kohout kulový ¾", 4ks á ..... Kč

Šroubení mosaz ¾", 4ks á ..... Kč

Trubka Cu, průměr 22mm, 8m á ..... Kč/m

Tvarovky Cu, průměr 22mm, kolena, T-kusy

Přechody mosaz 22-3/4"

Dopojovací vlnovce nerez, 6ks á ..... Kč

Tvarovky mosaz závitové, redukce, kolena, dvounyple

Sifon kondenzátu, 2ks á ..... Kč

Trubky HT, tvarovky HT

Cena

Adaptér děleného odkouření, 2x á ..... Kč

Prostorový termostat

### Spotřební materiál

Konzole, objímky, hmoždinky, šrouby, izolace .....2x [redacted] Kč  
..... [redacted] Kč

### Práce:

Celková cena 4x 8,5hod. á 480 Kč/hod. ....  
Uvedení do provozu (subdodávka) .....  
Drobné zednické práce včetně materiálu .....  
Elektro práce + materiál .....

### Doprava včetně přesunu hmot

Celkem .....

**Celková cena topenářských + ostatních prací .....**

### Vyložkování komínu včetně přívodu vzduchu ze světlíku:

Flexibilní trubka PR 80, 52m á 386 Kč .....  
Patní koleno s držákem, 2ks á 1.135 Kč .....  
Koleno revizní, 80mm, 2ks á 758 Kč .....  
Trubka odkouření 80mm, 2m á 358 Kč .....  
Trubka přívod vzduchu, 80mm, 2m á 358 Kč .....  
Trubka sací s košíkem (světlík), 2ks á 527 Kč .....  
Ostatní komponenty, 2ks á 2.700 Kč .....  
Práce celkem + revize, 2ks á 14.300 Kč .....

**Celková cena kominických prací .....**

**Konečná cena celkem bez DPH ..... 194.417 Kč**

Na provedenou práci je záruka v délce 5 roků a na kotle dle záručních listů

Vypracoval: [redacted]

Dne 3.5.2023

