

**Níže uvedené smluvní strany:**

Název: **Městská část Praha 1**  
IČ: 00063410  
DIČ: CZ00063410  
Sídlo: Úřad městské části Praha 1, Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68  
Zastoupená: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka

(dále jen „*Pronajímatel*“ na straně jedné)

a

Název: **Chirurgie a dermatovenerologie MUDr. Pacík s.r.o.**  
IČ: 02465213  
Datová schránka: 6jc8dm4  
Sídlo: Palackého 720/5, Praha 1, PSČ 110 00  
Zastoupená: Andrea Kodetová, jednatel

(dále jen „*Nájemce*“ na straně druhé)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

## **DODATEK č. CES 2014/0080/D3**

Výše uvedené smluvní strany si ujednaly, že Smlouva o nájmu nebytových prostor č. 2014/0080 ze dne 10.02.2014, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „smlouva“), na jejímž základě užívá Nájemce prostory označené jako místnost číslo **552** o výměře 13,06 m<sup>2</sup>, číslo **557** o výměře 22,61 m<sup>2</sup>, číslo **559** o výměře 8,46 m<sup>2</sup>, číslo **560** o výměře 24,90 m<sup>2</sup> a číslo **571** o výměře 22,72 m<sup>2</sup> umístěné v 5. nadzemním podlaží a dále společné prostory, které jsou označeny jako místnost číslo **551** (chodba), číslo **553** (WC a umývárna), číslo **554** (chodba), číslo **555** (chodba), číslo **556** (denní místnost), číslo **558** (umývárna), číslo **561** (sklad), číslo **562** (umývárna), číslo **563** (chodba), číslo **564** (chodba), číslo **565** (chodba), číslo **568** (úklidová komora), číslo **569** (chodba) a číslo **570** (sklad.) a které jsou oprávnění spolu s Nájemcem užívat všichni nájemci sousedních nebytových prostor v domě **č. p. 720** v k. ú. **Nové Město, Palackého 5**, Praha 1, se na základě usnesení Rady městské části Praha 1 č. UR23\_0607 ze dne 23.05.2023, mění následujícím způsobem:

### **I.**

#### **Předmět dodatku**

- 1) Smluvní strany se dohodly na skončení nájmu části nebytových prostor označených jako místnost číslo 571 - ordinace o výměře 22,72 m<sup>2</sup> a společného prostoru číslo 570 - sklad o výměře 7,48 m<sup>2</sup>, umístěných v 5. nadzemním podlaží domu (dále společně jen „předmětné prostory“), a to ke dni **31.05.2023**.
- 2) Smluvní strany se dohodly, že Nájemce předá předmětné prostory Pronajímateli na základě písemného předávacího protokolu nejpozději do 10 dnů od podpisu tohoto dodatku.
- 3) S ohledem na skončení nájmu předmětných prostor činí od 01.06.2023 nájemné **17 969 Kč** za každý kalendářní měsíc (12 396 Kč/měsíc za užívání ordinací a 5 573 Kč/měsíc za užívání společných prostor).

## II.

### Závěrečná ustanovení

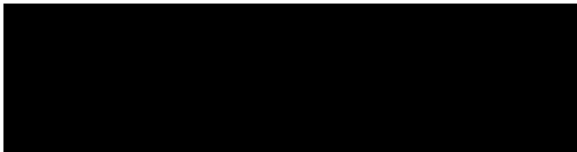
- 1) V ostatních ujednáních zůstává smlouva nedotčena.
- 2) Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Pronajímatel a jeden Nájemce.
- 3) Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku a všech souvisejících dokumentů v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, provede Pronajímatel.
- 4) Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění dodatku v registru smluv.
- 5) Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

### Osvědčující doložka

Tímto se osvědčuje v souladu s ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 23.05.2023 usnesením č. UR23\_0607.

V Praze dne: 12 -06- 2023

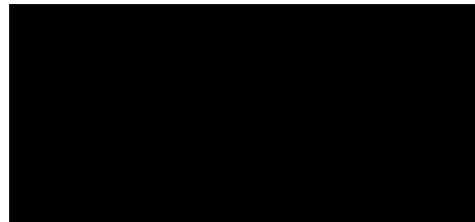
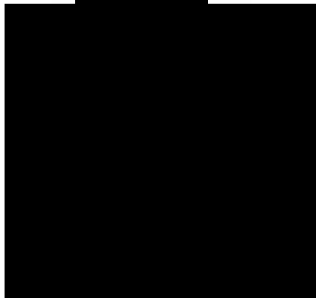
V Praze dne: 16.6.2023



**Městská část Praha 1**

Mgr. Terezie Radoměřská, starostka

**Pronajímatel**



**Chirurgie a dermatovenerologie  
MUDr. Pacík s.r.o.**

Andrea Kódetová, jednatel

**Nájemce**



308 2011