

SMLOUVA O DÍLO Č. 122159

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

LABONA s.r.o.

se sídlem Palackého náměstí 152, Rosice u Brna, PSČ: 665 01

IČ: 03898881, DIČ: CZ03898881

DÁLE JEN JAKO „zhotovitel“

NA STRANĚ JEDNÉ

a

Sportovní gymnázium Ludvíka Daňka, příspěvková organizace

Botanická 70

602 00 Brno

zastoupené ředitelem Mgr. Radkem Klimešem

e-mail: reditel@sgldbrno.cz

DÁLE JEN JAKO "objednatel"

NA STRANĚ DRUHÉ

ZHOTOVITEL A OBJEDNATEL DÁLE SPOLEČNĚ JEN JAKO " smluvní strany"

TATO SMLOUVA O DÍLO DÁLE JEN JAKO "Smlouva"

I.**DEFINICE A VÝKLAD**

1. V této Smlouvě, pokud z kontextu nevyplývá něco jiného, budou mít následující slova a slovní spojení význam, který je jim přiřazen níže:

Občanský zákoník – znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění;
Dílo – znamená pro účely této Smlouvy předmět Smlouvy tak, jak je vymezen v čl. II. odst. 1 této Smlouvy, a který se zavazuje zhotovitel pro objednatele podle této Smlouvy provést;

Cena Díla – znamená peněžitou částku, kterou je objednatel povinen uhradit zhotoviteli za zhotovení Díla; výše částky, jakož i platební podmínky jsou uvedeny v čl. VI. této Smlouvy;

Místo plnění – znamená místo specifikované v čl. V. odst. 1 této Smlouvy.

II.

SPECIFIKACE DÍLA

1. Předmětem Díla dle této Smlouvy je následující:

- **Nákup a instalace venkovních žaluzií**

2. Dílo je pro účely této Smlouvy vymezeno specifikací Díla včetně cenové kalkulace obsažené v rámci cenové nabídky, kterou vypracoval zhotovitel, a která obsahuje určení jednotlivých položek Díla, určení jejich kvantifikace a dále určení ceny za celkové jejich množství potřebných k provedení Díla.

III.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele Dílo v souladu s požadavky uvedenými v rámci této Smlouvy.

2. Objednatel se zavazuje řádně a včas zhotovené Dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli sjednanou Cenu Díla, a to vše za podmínek uvedených v rámci této Smlouvy.

3. Smluvní strany se zavazují poskytnout si veškerou součinnost ke splnění účelu této Smlouvy. Zejména jsou povinny se bez prodlení vzájemně informovat o všech okolnostech, které by bránily nebo mohly ohrozit řádné plnění této Smlouvy.

IV.

DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v dohodnutém termínu s objednatelem, a to do 24.8.2023 (dále jen jako „termín provedení Díla“).
2. Termín zahájení provádění Díla bude mezi zhotovitelem a objednatelem písemně dohodnut, případně bude určen jednostranně zhotovitelem. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli plnou součinnost ohledně umožnění přístupu do Místa plnění v daném termínu zahájení provádění Díla, ať už se jedná o termín dohodnutý nebo o termín jednostranně určený.
3. Objednatel je povinen předat Místo plnění zhotoviteli k provádění Díla před zahájením jeho prací na Díle.
4. Zhotovitel může Dílo dokončit před dohodnutým termínem provedení Díla dle této Smlouvy. Provedení Díla před dohodnutým termínem nemá vliv na platební podmínky a termíny splatnosti Ceny Díla dle této Smlouvy, pokud nebude mezi smluvními stranami písemně dohodnuto jinak.

V.

MÍSTO PLNĚNÍ, ZHOTOVOVÁNÍ DÍLA

1. **Místem plnění pro provádění Díla je: Botanická 70, 602 00 Brno**
2. V případě, že zhotoviteli bude jakákoliv část zadání Díla nejasná, má zhotovitel právo informovat se u objednatele, resp. vyžádat si od objednatele upřesňující informace, a objednatel má povinnost poskytnout zhotoviteli součinnost, a to bez zbytečného odkladu.
3. V případě předčasného ukončení plnění zhotovitele (tj. jen částečného provedení Díla) podle této Smlouvy má zhotovitel právo na uhrazení části Ceny Díla za provedenou část Díla. Objednatel si ponechá zádržné ve výši 5 - 10% dle nedokončených částí montáže.
4. Objednatel se zavazuje zajistit zhotoviteli a/nebo jím určeným osobám na své vlastní náklady veškeré podmínky nezbytné pro řádné provádění Díla, kdy objednatel se zejména zavazuje k následujícímu:
 - a) zajistit a/nebo poskytnout všechny potřebné přístupy k Místu plnění včetně vjezdu vozidel zhotovitele nutných k provedení Díla, a to v souladu s požadavky zhotovitele;
 - b) zajistit, že Místo plnění musí být vyklizeno, řádně označeno a připraveno pro provedení Díla;
 - c) v Místě plnění určit prostor, kde si může zhotovitel na své vlastní nebezpečí (riziko ztráty a poškození věci) uskladnit zařízení a materiály, které budou do Místa plnění dopraveny za účelem zhotovení a dodání Díla nebo k provádění výkonů, prací, činností pro provedení Díla, či jiný materiál potřebný k jeho provedení;
 - d) umožnit používání energií, zejména elektrického proudu a vody;
 - e) zajistit vyřízení veřejného záboru v případě nutnosti tohoto záboru k provedení Díla;
 - f) na vyžádání zhotovitele poskytnout potřebné informace, popř. předat mu podklady požadované zhotovitelem, které jsou pro řádné a úplné provedení Díla nezbytné a zabezpečovat součinnosti prací při provádění Díla.

5. Objednatel je srozuměn s tím, že předmětem Díla není provedení elektropřípravy a zapojení jednotlivých předmětů dodaných zhotovitelem, pokud není mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak. Objednatel je tak povinen si zajistit provedení elektropřípravy a zapojení jednotlivých předmětů dodaných zhotovitelem na svou vlastní odpovědnost a na své vlastní náklady. V případě prodlení objednatele s provedením elektropřípravy a zapojením jednotlivých předmětů dodaných zhotovitelem se přiměřeně prodlužuje termín pro provedení Díla.

6. Zhotovitel si je vědom, že součástí Díla je rovněž vyklizení Místa plnění, a proto se zavazuje, že po dokončení Díla Místo plnění vyklidí a veškerý odpad z Místa plnění odveze a zlikviduje způsobem stanoveným v obecně závazných právních předpisech. Zhotovitel je nad rámec toho povinen průběžně udržovat pořádek v Místě plnění.

7. Pro případ neoprávněného zásahu do Místa plnění či jiného znemožnění provádění Díla ze strany třetích osob či objednatele (zejména neumožnění přístupu do Místa plnění po dobu provádění Díla), se přiměřeně prodlužuje termín pro provedení Díla a zhotoviteli vzniká právo vůči objednateli na úhradu veškerých tímto jednáním způsobených škod.

8. V případě, že pokyny objednatele k provádění Díla, případně věci převzaté od objednatele k provádění Díla, budou nevhodné, je zhotovitel oprávněn přerušit provádění Díla, a po poučení objednatele o nevhodnosti jeho pokynů či věci převzatých k provádění Díla pokračovat buď dle pokynů objednatele, přičemž podmínkou tohoto postupu je písemné potvrzení pokynů objednatele ze strany zhotovitele s poučením o možných následcích, případně je zhotovitel oprávněn postupovat dle jiného vhodného postupu či použít jiné vhodné věci k realizaci požadovaného Díla.

9. Objednatel je povinen zhotoviteli uhradit všechny náklady spojené s opakovaným pokusem provést Dílo pro objednatele způsobený z viny na straně objednatele (zejména při nedostatečně poskytnuté součinnosti ze strany objednatele pro provedení Díla ze strany zhotovitele).

VI.

CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly, že za provedení Díla dle této Smlouvy bude objednatelem zhotoviteli uhrazena **smluvní cena ve výši 240 492 Kč vč. 21% DPH**. Výše daně z přidané hodnoty je určena dle předpisů upravujících daň z přidané hodnoty s ohledem na termín zdanitelného plnění. **V rámci takto sjednané Ceny Díla je zahrnuta doprava.**

2. Bude-li objednatelem vyžadováno provedení prací a činností nad rámec sjednaného Díla, budou tyto práce a činnosti objednatelem uhrazeny zhotoviteli nad rámec stanovené smluvní Ceny Díla. Objednatel souhlasí s tím, že rozšíření Díla má vliv na termín provedení Díla.

3. Cena Díla nebo její část se považují za uhrazenou dnem připsáním příslušné částky ve prospěch bankovního účtu zhotovitele či předáním příslušné částky v hotovosti zhotoviteli.

4. V případě prodlení s úhradou Ceny Díla je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení. Uhrazením smluvní pokuty objednatelem není dotčeno právo zhotovitele na náhradu škody a rovněž není dotčena povinnost zhotovitele splnit závazky vyplývající ze závazkového vztahu uzavřeného mezi objednatelem a zhotovitelem.

5. V případě prodlení s dokončením Díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení. Uhrazením smluvní pokuty zhotovitelem není dotčeno právo objednatele na náhradu škody a rovněž není dotčena povinnost objednatele splnit závazky vyplývající ze závazkového vztahu uzavřeného mezi zhotovitelem a objednatelem.

6. V případě, že je objednatel v prodlení s úhradou Ceny Díla delším jak pět (5) kalendářních dnů po lhůtě splatnosti, je zhotovitel vedle smluvní pokuty oprávněn pozastavit plnění svých povinností dle této Smlouvy, a to až do doby úplné úhrady dlužné částky ze strany objednatele. V případě, že je objednatel v prodlení s úhradou Ceny Díla delším jak třicet (30) kalendářních dnů po lhůtě splatnosti, je zhotovitel, vedle smluvní pokuty a právu na pozastavení plnění této Smlouvy ze strany zhotovitele také oprávněn od této Smlouvy odstoupit. V takovém případě je objednatel povinen nahradit zhotoviteli veškeré škody, náklady a výdaje vzniklé zhotoviteli a zhotovitel je oprávněn provést demontáž předmětu Díla u objednatele, k čemuž je objednatel povinen poskytnout zhotoviteli součinnost.

7. Změna Ceny Díla je možná na základě vzájemné dohody zhotovitele a objednatele, a to zejména s ohledem na změnu rozsahu či kvality Díla z důvodu: a) rozhodnutí objednatele, b) vzniku víceprací, za které se považují práce, dodávky, a služby, které Zhotovitel provedl nad sjednaný předmět Díla, a které objednatel odsouhlasil.

8. Navýšení Ceny Díla je možné na základě vzájemné dohody zhotovitele a objednatele, a to zejména s ohledem na změnu rozsahu či kvality Díla z důvodu: a) vzniku víceprací, za které se považují práce, dodávky, a služby, které Zhotovitel provedl nad sjednaný předmět Díla.

VII.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, KONTROLA DÍLA

1. Dílo se má za dokončené, je-li ze strany zhotovitele předvedena objednateli způsobilost Díla sloužit svému účelu. Takto dokončené Dílo zhotovitel předá objednateli, který musí být při předání Díla přítomen. Pokud objednatel nebude přítomen při předání Díla a nezajistí si odpovědnou osobu, bere se dílo jako předané bez závad a neakceptují se následné reklamace. Objednatel je povinen při převzetí dokončeného Díla zkontrolovat předmět Díla, zejména jeho funkčnost a vzhled a v případě jakýchkoliv vad je neprodleně povinen oznámit zhotoviteli. V případě nereklamování zjevných vad Díla bezprostředně po vykonání prohlídky předmětu Díla, právo z vad reklamovaných v rozporu s tímto ustanovením zaniká.

2. Dílo bude převzato objednatelem protokolárně, a to sepsáním písemného předávacího protokolu osvědčujícího předání a převzetí Díla. Za okamžik předání a převzetí Díla se považuje den podepsání předávacího protokolu oběma smluvními stranami. Strany sepíší protokol i o tom, že Dílo nebylo převzato a v tomto protokole pak budou uvedeny i důvody, pro které nebylo Dílo převzato.

3. Objednatel je dále povinen potvrdit převzetí Díla na předávacím protokole předloženém zhotovitelem, ve kterém budou uvedeny případné vady a nedodělky, které objednatel žádá odstranit a dohodnutá lhůta pro jejich odstranění. V případě, že lhůta dle věty předchozí nebude dohodnuta, činí třicet (30) kalendářních dnů ode dne podpisu protokolu oběma smluvními stranami. Pokud předávací protokol neobsahuje soupis vad a nedodělků, má se za to, že objednatel převzal Dílo bez výhrad. Pokud objednatel odmítá Dílo převzít, je povinen do předávacího protokolu uvést důvod odepření převzetí. V případě, že objednatel odmítne uvést do předávacího protokolu důvod odmítnutí převzetí dle předchozí

věty, odmítne podepsat předávací protokol, nebo odmítne Dílo bez vážného důvodu převzít, má se za to, že Dílo převzal bez výhrad ke dni, který byl dohodnut či jednostranně zhotovitelem určen jako termín převzetí Díla.

4. Prodlení s plněním termínu protokolárního předání Díla ze strany zhotovitele nenastává v případě, že jeho nesplnění je zapříčiněno výlučně okolnostmi, které mají charakter nepředvídatelné a neodvratitelné události (tzv. události vyšší moc), kdy tento charakter mají zejména nepříznivé klimatické poměry. Události vyšší moci vedou k prodloužení sjednaného termínu pro provedení Díla.

5. Nebezpečí škody na Díle přechází na objednatele převzetím Díla. Zhotovitel si vyhrazuje vlastnické právo k předmětu Díla, a proto se objednatel stane vlastníkem předmětu Díla až úplným zaplacením Ceny Díla ze strany objednatele. Po dobu od převzetí Díla objednatelem do úhrady celkové Ceny Díla nese objednatel odpovědnost za škody na předmětu Díla, a to v plném rozsahu. Dojde-li k poškození nebo ke ztrátě předmětu Díla, je objednatel zavázán k úhradě škody zhotoviteli.

6. Objednatel není oprávněn užívat nepředané Dílo či nepředanou část Díla bez předchozí dohody se zhotovitelem. Dohoda o takovém užívání musí být písemná a podepsána oběma smluvními stranami. Užívá-li objednatel či umožní-li objednatel užívat nepředané Dílo nebo jeho část, má se za to, že Dílo bylo zhotovitelem řádně dokončeno a předáno objednateli.

VIII.

ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA ZA JAKOST

1. **Zhotovitelem je tímto poskytována záruka za jakost na elektrické motory v délce 36 měsíců a na komponenty žaluzií v délce 24 měsíců (dále jen jako „záruční doba“).** Záruční doba trvá a běží ode dne protokolárního převzetí Díla objednatelem a skončí pro celé Dílo uplynutím sjednané záruční doby počítané od rozhodného dne, kterým je den předání a převzetí Díla.

2. Zhotovitel se prostřednictvím poskytnuté záruky za jakost dle této Smlouvy zaručuje objednateli, že Dílo bude mít jako celek od protokolárního předání po celou dobu stanovené záruční doby vlastnosti vyplývající z této Smlouvy, z technických norem, které se na provádění Díla vztahují, případně vlastnosti pro předmět Díla obvyklé.

3. Práva z vadného plnění uplatňuje objednatel u zhotovitele písemně na adrese jeho provozovny: Palackého nám. 152, Rosice, PSČ: 665 01, nebo prostřednictvím e-mailu na e-mailovou adresu zhotovitele: info@labona.cz. Oznámení vad musí obsahovat identifikační údaje reklamovaného Díla, daňový doklad (fakturu) od zhotovitele k Ceně Díla, popis zjištěných vad Díla, doklady osvědčující oprávněnost reklamace včetně fotografií a identifikaci práva z vad, které si objednatel zvolil.

4. Objednatel je oprávněn reklamovat zjevné vady Díla neprodleně po vykonání včasné prohlídky. V případě nereklamování zjevných vad po vykonání prohlídky Díla se má za to, že právo z vad reklamovaných v rozporu s tímto ustanovením této Smlouvy zaniká.

5. Zhotovitel je povinen vyřídit reklamaci vad do třiceti (30) kalendářních dnů ode dne jejich prokazatelného oznámení objednatelem zhotoviteli. Zhotovitel si vyhrazuje právo k posouzení opravitelnosti předmětu Díla a oprávněnosti reklamace. Lhůta pro vyřízení reklamace může být ze strany zhotovitele v odůvodněných případech prodloužena. V případě, že je objednatel v prodloužení s úhradou Ceny Díla, není zhotovitel povinen zahájit reklamační řízení a doba pro vyřízení reklamace počne běžet až od data úhrady Ceny Díla za celé Dílo. Zhotovitel si vyhrazuje právo posoudit

reklamovanou vadu v Místě plnění, v případě, že mu nebude toto posouzení umožněno, je zhotovitel oprávněn reklamaci zamítnout. Objednatel bude vyrozuměn zhotovitelem o vyřízení reklamace elektronicky na jeho e-mailovou adresu.

6. V případě neoprávněné reklamace náleží zhotoviteli od objednatele náhrada účelně vynaložených nákladů spojených s neoprávněnou reklamací.

IX.

UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU

1. Smluvní vztah dle této Smlouvy zaniká a) splněním předmětu smluvního vztahu dle této Smlouvy, b) zánikem jedné ze smluvních stran, c) dohodou smluvních stran, d) odstoupením od této smlouvy zejména v případech v rámci této Smlouvy výslovně uvedených.

2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v následujících případech:

a. Vyjde najevo, že objednatelem poskytnuté údaje v poptávce či objednávce, které byly podkladem pro uzavření této Smlouvy, jsou nesprávné nebo neúplné;

b. Objednatel je v prodlení s převzetím Díla, a to i po uplynutí poskytnuté přiměřené lhůty;

c. Pokud zhotovitel není objektivně schopen z důvodů na straně třetích osob provést Dílo pro objednatele ve lhůtě přiměřené okolnostem;

d. Objednatel je v prodlení s úhradou svých závazků vůči zhotoviteli delším než třicet (30) kalendářních dnů po jejich splatnosti.

3. Odstoupením od této Smlouvy ani jiným způsobem ukončení této Smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a objednatelem však nezanikají: a) nároky na náhradu škody vzniklé porušením této Smlouvy, nároky na uhrazení smluvních pokut nebo úroků z prodlení, c) peněžité pohledávky zhotovitele za objednatelem vzniklé na základě či v souvislosti s touto Smlouvou, d) ustanovení o limitaci náhrady škody, e) ujednání o volbě práva a řešení sporů, e) ustanovení, která řeší vztahy mezi smluvními stranami po odstoupení od smlouvy, f) ustanovení týkající se takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají smluvní strany zavazovat i po ukončení této Smlouvy.

X.

SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní pokuta sjednána dle této Smlouvy nevyklučuje jakékoliv další nároky, kterými mohou smluvní strany dle této Smlouvy disponovat a nárokovat (zejména nárok na náhradu škody).

2. Smluvní strany určují, že každá ze smluvních stran bude v technických věcech jednat především skrze svého zástupce pro věci technické; Zástupci smluvních stran pro věci technické nemohou žádným svým ujednáním změnit tuto Smlouvu; Zástupci smluvních stran pro věci technické jsou:

a. **Za objednatele: Mgr. Radek Klimeš, e-mail: reditel@sgldbrno.cz**

b. Za zhotovitele: **Mgr. Štěpán Hejda**, e-mail: hejda@labona.cz


6. Smluvní vztahy vyplývající z této Smlouvy se řídí českým právem a veškeré spory vzniklé z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, které se nepodaří odstranit jednou ze smluvních stran, budou projednány soudy ČR.

7. Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemnými číslovanými dodatky, které jsou jako dodatek označeny a podepsány oběma smluvními stranami. Dodatek k této Smlouvě musí být vždy výslovný a nelze jej sjednat postupem dle § 1757 odst. 2 občanského zákoníku. Žádná vedlejší ujednání nebyla učiněna a tato Smlouva proto obsahuje úplný závazek obou smluvních stran.

8. Veškerá potvrzení, oznámení nebo písemné pokyny předávané zhotoviteli objednatelem a všechna oznámení učiněná objednateli ze strany zhotovitele, se buď doručují osobně či kurýrem s potvrzením příjmu nebo zasílají elektronickou poštou / doporučenou poštou.

9. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

10. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

11. Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných . Smluvní strany potvrzují, že si jsou vědomy povahy a hodnoty plnění, které mají poskytnout dle této Smlouvy, souhlasí s podmínkami a cenami těchto plnění, prohlašují, že nejde o plnění, která by vůči sobě byla v hrubém nepoměru a vzdávají se práva požadovat zrušení této Smlouvy dle ust. § 1793 občanského zákoníku.

12. Smluvní strany určují, že veškeré vzájemné písemnosti se pro případ marného doručení považují za doručené třetím dnem po prokázaném odeslání písemnosti na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Změní-li některá ze smluvních stran adresu pro doručování písemnosti je povinna tuto skutečnost druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu oznámit.

NA DŮKAZ ČEHOŽ připojily smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy:

V Rosicích dne

v BRNĚ, dne 15.6.2023 2023

