

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 11.10.2016
(dle § 2586 an. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

níže uvedeného dne, měsíce a roku

Ústav experimentální botaniky AV ČR, v. v. i.,
IČ: 61389030
DIČ: CZ 61389030
se sídlem: Rozvojová 263, 165 02 Praha 6
zastoupen: RNDr. Martinem Vágnerem, CSc., ředitelem
(dále jen „**Objednavatel**“)

na straně jedné

a

SLAVOJ MB s.r.o.
IČ: 25740792
DIČ: CZ 25740792
se sídlem: Novákova 1328, Mladá Boleslav III, 293 01 Mladá Boleslav
zastoupena: Petrem Štěpánkem, jednatelem
zapsaná v OR u Městského soudu v Praze pod sp.zn. C 65965
(dále jen „**Zhotovitel**“)

na straně druhé

Zhotovitel a Objednavatel (dále společně jen „**Smluvní strany**“ a každá jednotlivě jen „**Smluvní strana**“) uzavírají tento Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 11.10.2016 (dále jen „**Dodatek**“ a „**Smlouva**“).

1. Předmět tohoto Dodatku

1.1. Smluvní strany společně uzavřely smlouvu o dílo ze dne 11.10.2016, jejímž předmětem je závazek zhotovitele dodat objednateli stavební práce v rámci stavebních úprav objektu šlechtitelské stanice ÚEB ve Střížovicích s přístavbou skleníku a chladicí haly, v katastru Střížovice u Pěčína, vč. všech souvisejících činností. Vlastní projektová a vůbec veškerá stavební dokumentace (dále a společně jen jako „**Projektová dokumentace**“) byla zpracována společností TopDesign Projekty, s.r.o., IČ: 22794565, se sídlem č.p. 70, 463 44 Vlastibořice (dále jen „**Projektant**“). Navzdory Projektantem zpracované Projektové dokumentaci bylo v průběhu realizace smlouvy zjištěna počátkem roku 2017 nezbytná potřeba změn díla spočívající ve vícepracích - dodatečných stavebních pracích souvisejících (i) s rozkrytím konstrukcí při stavebních úpravách na stávajícím objektu č.p. 20, kdy došlo ke zjištění, že suterénní zdivo je v nevyhovující stavebně technickém stavu způsobeném zatékáním srážkových vod; (ii) s provedením základových konstrukcí a podezdívky skleníků; (iii) s odstraněním stávající střešní plechové krytiny včetně hromosvodu a okapového systému (iv) s osazením nových otopných těles; (v) se sanací suterénu vč. instalace nových anglických dvorků; (vi) s nutností vystrojit nově navrženou EZS vzhledem k nevyhovujícímu technickému stavu stávajícího systému. V důsledku změn díla však současně dojde k méněpracím, kdy některé z původně zamýšlených stavebních prací nebudou provedeny. Rozsah víceprací a méněprací souvisejících se změnou díla dle tohoto článku Dodatku je konkrétně vymezen v Projektantem vypracovaném dodatku k Projektové dokumentaci č. 1 - ze dne 17.5.2017, který tvoří **přílohu č. 1** k tomuto

Dodatku Smlouvy a změnovém listu, který tvoří **přílohu č. 2** k tomuto Dodatku Smlouvy (dále jen „**Změny díla**“).

- 1.2. Smluvní strany ujednaly, že Změny díla spolu s nezměněným obsahem původního díla dle Smlouvy (dále jen „**Dílo**“) budou zhotovitelem dokončeny **nejpozději do 15.8.2017** s tím, že Dílo musí být **zkolaudované nejpozději do 31.8.2017**.
- 1.3. Předmětem Změn díla budou veškeré vícepráce a méněpráce uvedené v Projektantem vypracovaném dodatku k Projektové dokumentaci č. 1 - ze dne 17.5.2017, který tvoří **přílohu č. 1** k tomuto Dodatku Smlouvy a změnovém listu, který tvoří **přílohu č. 2** k tomuto Dodatku Smlouvy.
- 1.4. Vzhledem ke Změnám díla bude po přičtení ceny všech víceprací a odečtení ceny všech méněprací navýšena cena Díla oproti ceně uvedené v čl. 7.1. Smlouvy, a to o **1.696.700,-Kč** plus DPH ve výši **356.307,-Kč** Kč, celkem tedy bude původní cena Díla dle Smlouvy navýšena o částku **2.053.007,- Kč** s DPH. Celková a konečná cena díla bude činit **14.092.506,62 Kč** s DPH.
- 1.5. Změny díla budou provedeny v souladu s Projektantem vypracovaným dodatkem k Projektové dokumentaci č. 1 - ze dne 17.5.2017, který tvoří **přílohu č. 1** k tomuto Dodatku Smlouvy.
- 1.6. Dílo bude provedeno za podmínek, které si Smluvní strany mezi sebou stanovily ve Smlouvě s tím, že kde tento Dodatek určil jinak než Smlouva, mají ustanovení Dodatku přednost před ustanoveními Smlouvy. Pro vyloučení pochybností platí, že na tento Dodatek se především uplatní ustanovení Smlouvy týkající se podmínek provádění původního díla, provádění víceprací či sankčních ustanovení, které jdou k tíži té které Smluvní strany.

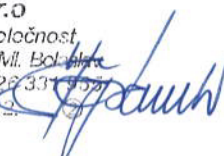
2. Závěrečná ustanovení

- 2.1. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem tohoto Dodatku seznámily, souhlasí s ním, a proto tento Dodatek uzavírají připojením svých podpisů.
- 2.2. Tento Dodatek je vyhotoven a podepsán ve třech shodných stejnopisech v českém jazyce. Objednatel obdrží dvě vyhotovení a Zhotovitel obdrží po jednom stejnopise.
- 2.3. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran.

Přílohy:

- č. 1 - Dodatek k Projektové dokumentaci č. 1;
- č. 2 - Změnový list.

Slavoj WB s.r.o.
stavbě obchodní společnost
Nováckova 1328/II., 293 01 Ml. Boč. ústí
Tel.: 326 328 376 Fax.: 326 331 952
DIČ CZ 25740752



V Praze dne 6.6.2017

Za objednatele:

ÚSTAV EXPERIMENTÁLNÍ BOTANIKY AV ČR, v.v.i.
ředitelství
Rozvojevá 263, Praha 6 - Lysolaje, PSČ 165 02
IČO: 61389030

Ústav experimentální botaniky AV ČR, v. v. i.,
RNDr. Martin Vágner CSc., ředitel

Za zhotovitele:

Slavoj MB s.r.o.
slavobně obchodní společnost
Novákova 1328/II., 293 01 Ml. Bolešlav
Tel.: 326 328 376 Fax.: 326 331 955
DIČ CZ 15740792

SLAVOJ MB s.r.o.
Petr Štěpánek, jednatel

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 0162 STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJ. ČP. 20 A PŘÍSTAVBA CHLAD. HALY A

**Objednatel: Ústav experimentální botaniky AV ČR, v. v. i.
Rozvojeová 263
16500 Praha-Lysolaje**

**IČ: 61389030
DIČ: CZ61389030**

**Zhotovitel: SLAVOJ MB SPOL. S R.O. Mladá Boleslav
Novákova 1328/III , 293 01 Mladá Boleslav**

**IČ: 257 40 792
DIČ: CZ 257 40 792**

Rozpis ceny	Celkem
HSV	713 317,84
PSV	727 544,26
MON	191 705,29
Vedlejší náklady	37 167,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	1 669 734,39

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1696700 CZK
Základní DPH	21 %	356 307,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH 2 053 007,00 CZK

v Mladé Boleslavi dne 01.06.2017

Petr Štěpánek - jednatel
Za zhotovitele

RNDr. Martin Vágner, CSc.
Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO 01	ČP 20	0	848 370	178 158	1 026 528	50
	CEN 01/K Stavební část - vícepráce, zjištění havarij	0	622 730	130 773	753 504	37
	CEN 01/K Stavební část - méně práce	0	-15 225	-3 197	-18 422	-1
	CEN 02/K ZTI - vícepráce, doplnění kalového čerpa	0	9 172	1 926	11 098	1
	CEN 03/K Vytápění - vícepráce, výměna stávajících	0	84 190	17 680	101 870	5
	CEN 05 EZS - SO01, 02 a 12 - vícepráce	0	147 503	30 976	178 479	9
SO 02	CHLADÍCÍ HALA, SKLAD A PŘÍPRAVA	0	40 256	8 454	48 710	2
	CEN 01/K Stavební část - vícepráce	0	40 256	8 454	48 710	2
SO 03	SKLENÍK	0	-9 999	-2 100	-12 099	-1
	SO 03/SK SKLENÍK - změna opěrné zdi - méněprá	0	-14 965	-3 143	-18 108	-1
	SO 03/SK SKLENÍK - změna opěrné zdi - vícepráce	0	4 966	1 043	6 009	0
SO 09	AREÁLOVÉ ZPEVNĚNÉ PLOCHY	0	137 333	28 840	166 173	8
	SO 09/SK ZPEVNĚNÉ PLOCHY A OSTATNÍ PLOC	0	179 691	37 735	217 426	11
	SO 09/SK ZPEVNĚNÉ PLOCHY A OSTATNÍ PLOC	0	-42 357	-8 895	-51 252	-2
SO 12	SKLAD ZAHRADNÍ TECHNIKY	0	657 582	138 092	795 674	39
	CEN 01/K Stavební část - vícepráce, zjištění havarij	0	657 582	138 092	795 674	39
SO 06	AREÁLOVÁ DEŠŤOVÁ KANALIZACE	0	23 158	4 863	28 021	1
	SO 06/SK AREÁLOVÁ DEŠŤOVÁ KANALIZACE - v	0	23 158	4 863	28 021	1
Celkem za stavbu		0	1 696 700	356 307	2 053 007	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			97 174	6
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			19 166	1
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			61 275	4
3	Základy a zvláštní zakládání	HSV			-8 275	0
4	Vodorovné konstrukce	HSV			6 373	0
5	Komunikace	HSV			99 451	6
61	Upřisy povrchů vnitřní	HSV			92 872	5

62	Úpravy povrchů vnější	HSV		60 042	4
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV		73 237	4
64	Výplně otvorů	HSV		76 375	5
8	Trubní vedení	HSV		14 480	1
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV		23 522	1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV		15 820	1
96	Bourání konstrukcí	HSV		1 134	0
97	Prorážení otvorů	HSV		9 967	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV		58 188	3
HSV	Přesun hmot	HSV		12 517	1
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	PSV		195 670	12
713	Izolace tepelné	PSV		43 831	3
721	Vnitřní kanalizace	PSV		1 492	0
724	Strojní vybavení	PSV		5 629	0
731	Kotelny	PSV		52 000	3
734	Armatury	PSV		2 051	0
735	Otopná tělesa	PSV		32 190	2
762	Konstrukce tesařské	PSV		121 768	7
764	Konstrukce klempířské	PSV		178 783	11
765	Krytiny tvrdé	PSV		25 072	1
766	Konstrukce truhlářské	PSV		9 056	1
767	Konstrukce zámečnické	PSV		17 953	1
783	Nátěry	PSV		33 592	2
784	Malby	PSV		8 457	0
M21	Elektromontáže	MON		190 367	11
M46	Zemní práce při montážích	MON		1 338	0
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU		26 966	2
VN	Vedlejší náklady	VN		37 167	2
Cena celkem				1 696 700	100

Šlechtitelská stanice Strážovice

SLABOPROUDÁ INSTALACE - SO 01, SO 02, SO 12

MONTÁŽ ELEKTRONICKÉHO ZABEZPEČENÍ

položka	mj	počet mj	cena mat./mj	mat. celkem	montáž/ mj	montáž celkem	cena mat. + mont. celkem
PIR detektor pohybu - (např.JA-110P)	ks	6,000	990	5940	1,00	6,00	5 946,00
PIR/ MW detektor pohybu (např.JA-120PW)	ks	2,000	1848	3696	1,00	2,00	3 698,00
PIR detektor venkovní NC (např.DG-85)	ks	4,000	3210	12840	1,00	4,00	12 844,00
Kombi. detektor pohybu/ tříštění skla (např.JA-120PB)	ks	1,000		0	1,00	1,00	1,00
Magnetický detektor - (např.JA-111M)	ks	2,000	1290	2580	1,00	2,00	2 582,00
Magnetický detektor (např.SA-204)	ks	5,000	361	1805	1,00	5,00	1 810,00
Kouřový / teplotní detektor (např.JA-110ST)	ks	2,000	292	584	1,00	2,00	586,00
Přístupový modul - klávenice- (např.JA-114E)	ks	1,000	931	931	1,00	1,00	932,00
Ovládací segment (např. JA-192E)	ks	2,000	2100	4200	1,00	2,00	4 202,00
Interiérová siréna (např. JA-110A)	ks	1,000	99	99	1,00	1,00	100,00
Venkovní siréna - základna (např. JA-111A-BASE)	ks	2,000	576	1152	1,00	2,00	1 154,00
Venkovní siréna - kryt nerezový (např. JA-1X1A-C-ST)	ks	2,000	1322	2644	1,00	2,00	2 646,00
Akumulátor sirény (např.BA4V8)	ks	2,000	1568	3136	1,00	2,00	3 138,00
Modul pro připojení detektoru (např.JA-111H)	ks	1,000	176	176	1,00	1,00	177,00
Akumulátor 12V /18 Ah	ks	1,000	368	368	1,00	1,00	369,00
Sběrníkový expander (např.JA-116H)	ks	1,000	1215	1215	1,00	1,00	1 216,00
Svorkovnice (např.JA-110Z-C)	ks	3,000	2890	8670	1,00	3,00	8 673,00
Svorkovnice (např.JA-110Z)	ks	3,000	110	330	1,00	3,00	333,00
Detektor teploty (např.JA-111TH)	ks	3,000	474	1422	1,00	3,00	1 425,00
Detektor úniku hořlavých plynů (např.GS-133)	ks	1,000	486	486	1,00	1,00	487,00
Nouzové tlačítko (např.GW42201)	ks	1,000	1130	1130	1,00	1,00	1 131,00
Modul izolátoru sběrnice (např. JA-110T)	ks	3,000	810	2430	1,00	3,00	2 433,00
Ústředna (např. JA106KR-3G)	ks	1,000	14800	14800	1,00	1,00	14 801,00
Telefonní komunikátor - JA-190X	ks	1,000	1450	1450	1,00	1,00	1 451,00
Kabel pro sběrnici (např.CC01 - Jablotron)	m	250,000	32	8000	1,00	250,00	8 250,00
Kabel SYKFY 3x2x0,5	m	45,000	29,000	1305	1,00	45,00	1 350,00
Kabel SYKFY 5x2x0,5	m	60,000	29,000	1740	1,00	60,00	1 800,00
Kabel SYKFY 10x2x0,5	m	26,000	38,000	988	1,00	26,00	1 014,00
Kabel TCEPKPFL 3x4x0,6	m	30,000	48,000	1440	1,00	30,00	1 470,00
Trubka Kopoflex	m	15	45,000	675	1,00	15,00	690,00
Fólie výstražná	m	15	1,000	15	1,00	15,00	30,00
					1,00		
Krabice pod omítku 68 hluboká (např.KPR68)	ks	10,000	85	850	1,00	10,00	860,00
Krabice pod omítku 125 (např.KO125)	ks	1,000	155	155	1,00	1,00	156,00
Krabice svorkovací (např.JA-190PL)	ks	10,000	440	4400	1,00	10,00	4 410,00
Krabice svorkovací IP44 s TMP malá	ks	5,000	640	3200	1,00	5,00	3 205,00
Krabice svorkovací IP 44 s TMP velká	ks	3,000	760	2280	1,00	3,00	2 283,00
Montážní deska do zateplení (např.MDZ Kopos)	ks	4,000	480	1920	1,00	4,00	1 924,00
Trubka ohebná (husí krk) D20 mm	m	100,000	33	3300	1,00	100,00	3 400,00
Trubka tuhá 320 N PVC 1525KA	m	80,000	36	2880	1,00	80,00	2 960,00
Příchytka trubky 1525	ks	160,000	15	2400	1,00	160,00	2 560,00
					1,00		
Spotřební instalační materiál	ks	1,000	5000	5000	1,00	1,00	5 001,00
Uvedení do provozu, funkční zkoušky	jed	1,000	15000	15000	1,00	1,00	15 001,00
Zaškolení obsluhy	jed	1,000	5000	5000	1,00	1,00	5 001,00
Přípravné a pomocné práce	jed	1,000	8000	8000	1,00	1,00	8 001,00
Režijní náklady 5%	jed	1,000	4000	4000	1,00	1,00	4 001,00
Revize zařízení	jed	1,000	2000	2000	1,00	1,00	2 001,00
CELKEM BEZ DPH				146632		871,00	147 503,00