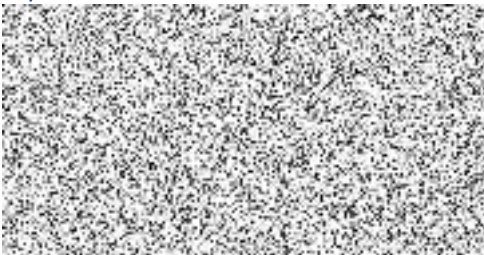


Od: [REDACTED]
Odesláno: čtvrtek 15. června 2023 9:39
Komu: [REDACTED]
Předmět: FW: NABÍDKA - RE: Poptávka projekčních prací
Přílohy: P1 - Krycí list nabídky - podpis A.H1H.PDF
Důležitost: Vysoká

From: [REDACTED]
Sent: Tuesday, May 23, 2023 10:36 AM
To: [REDACTED]
Subject: NABÍDKA - RE: Poptávka projekčních prací
Importance: High

Vážený pane [REDACTED]
na pokyn jednatele [REDACTED] Vám přílohou zasílám krycí list nabídky.
Děkujeme.

S pozdravem v z.



From: [REDACTED]
Sent: Tuesday, May 16, 2023 8:11 AM
To: [REDACTED]
Subject: FW: Poptávka projekčních prací

From: [REDACTED]
Sent: Tuesday, May 16, 2023 6:30 AM
To: [REDACTED]
Subject: Poptávka projekčních prací

Dobrý den,

v rámci průzkumu trhu poptáváme projekční kancelář, která by nám vypracovala projektovou dokumentaci na akci Hradec Králové – stavební úpravy.

Předmět plnění:

Předmětem plnění VZMR je dodávka projektových prací, výkon inženýrské činnosti a výkon autorského dozoru pro stavbu „**Hradec Králové – stavební úpravy**“. Projektové práce se budou týkat výměny veškerých výplní otvorů v obálce budovy, tj. oken, dveří, vstupní prosklené stěny s vchodovými dveřmi

a garážových vrat, vyjma oken v předsunutém 5. nadzemním podlaží, a zateplení obvodového pláště budovy Finančního úřadu pro Královéhradecký kraj, Územní pracoviště v Hradci Králové Havířově, U Koruny 1632, 502 00 Hradec Králové (dále jen „ÚP“).

Projektová dokumentace (dále jen „PD“) bude zpracována v tomto rozsahu:

- a) Vyhotovení projektové dokumentace, k žádosti o vydání stavebního povolení
- b) Výkon inženýrské činnosti za účelem vydání stavebního povolení
- c) Vyhotovení PD pro provádění stavby
- d) Vyhotovení energetického posudku
- e) Autorský dozor při provádění stavby

ad a) Projektová dokumentace k žádosti o vydání stavebnímu povolení

PD pro stavební řízení musí být vypracována v členění a rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v platném znění a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

ad b) Výkon inženýrské činnosti za účelem vydání stavebního povolení

Výkon inženýrské činnosti zahrnuje kompletní projednání a odsouhlasení PD s orgány a organizacemi pověřenými výkonem státní správy a ostatními účastníky výstavby za účelem schválení PD a vydání stavebního povolení (kladná stanoviska a souhlasy příslušných orgánů a organizací budou obsažena v dokladové části).

ad c) Vyhotovení PD pro provádění stavby

PD pro provádění stavby je dokumentace, určující stavbu v technických, ekonomických a architektonických podrobnostech, které jednoznačně vymezí předmět, jeho hmotné, materiálové, stavebnětechnické, technologické, dispoziční, provozní vlastnosti, vzhled a jakost.

PD pro provádění stavby musí být vypracována v členění a rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v platném znění, vč. stanovení technických podmínek ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a v podrobnostech dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví rozsah dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. V rámci „Zásad organizace výstavby“ budou stanoveny podmínky pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“).

Zhotovitel je povinen, jako součást PD pro provádění stavby, zpracovat a předat zadavateli soupis všech předpokládaných prací, dodávek nebo služeb včetně výkazu výměr v rozsahu vyhlášky č. 169/2016 Sb. a vypracovaný položkový kontrolní rozpočet stavby.

Neoceněný výkaz výměr bude zpracován v tištěné a elektronické podobě včetně převedení do tabulky Excel (bude použit jako součást zadávací dokumentace veřejné zakázky). Pro výkaz výměr a jeho ocenění bude použita „Cenová soustava URS“.

Zpracování a předání PD objednateli

- Autorizovaná PD pro stavební povolení bude vypracována ve 3 – vyhotoveních (2x stavební úřad, 1x objednatel včetně vyhotovení v digitální podobě na nosiči CD/DVD ve formátu *doc, *dwg, a *pdf).
- Autorizovaná PD pro provádění stavby bude vypracována a předána objednateli v počtu 5 (slovy: pěti) vyhotoveních v tištěné podobě. Vyhotovení (paré) č.1 a 2 bude obsahovat položkový kontrolní rozpočet stavby.
Dokladové části (kladná vyjádření a stanoviska orgánů a organizací pověřených výkonem státní správy a ostatních účastníků výstavby) bude předána objednateli v originálech + 1x v kopii.
- Elektronická podoba projektové dokumentace dle čl. 5.3. smlouvy bude obsahovat:
 - kompletní projekt pro provádění stavby a bude součástí vyhotovení (paré) č.1 a 2 na nosiči CD/DVD ve formátu *doc, *dwg a *pdf.

- soupis stavebních prací, dodávek a služeb (oceněný a neoceněný výkaz výměr), bude samostatně na nosiči CD/DVD ve formátu *.pdf a *.xls v jednom vyhotovení.
- dokladová část bude ve formátu *.pdf.

ad d) Vyhotovení energetického posudku

Součástí PD bude energetický posudek zpracovaný energetickým specialistou v souladu se Zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích vyhlášek. Zadavatel předpokládá čerpat dotace na snížení energetické náročnosti budov.

ad e) Autorský dozor při provádění stavby

Autorský dozor bude vykonáván zhotovitelem po dobu realizace stavby a musí být vykonáván s náležitou odbornou péčí. Zhotovitel je povinen vykonávat autorský dozor jako pravidelný a občasný, tj. je povinen provádět kontroly zhotovování stavby průběžně po celou dobu realizace stavby v rozsahu 30 hodin.

Požadavky na stavebně-technické řešení stavby

Stávající obvodové zdivo z jižní strany bude očištěno, ze severní strany bude odstraněn stávající keramický obklad. Podklad bude vyspraven a poté bude aplikován nový kontaktní zateplovací systém dle požadavků platných technických norem. Konkrétní systém zateplení budovy vzejde až z projektové dokumentace, energetického posudku a možností technického řešení.

Stávající okna včetně vnitřních a vnějších parapetů, vstupní prosklená stěna a garážová vrata se vybourají. Budou osazena nová okna včetně nových parapetů. Zasklení nových oken se předpokládá s trojitým izolačním sklem. Na jižní fasádě se předpokládá instalace vnějšího stínění. Na všech oknech budou osazeny vnitřní žaluzie. Vybrané okenní a dveřní rámy budou mít z výroby otvory pro osazení bezpečnostních magnetických kontaktů. Bude osazena nová vstupní prosklená stěna s posuvnými vchodovými dveřmi z hliníkových profilů na elektrický pohon zasklená trojitým izolačním sklem. Garážová vrata budou vyměněna za nová sekční se zateplením na elektrický pohon. Konkrétní materiálové řešení oken, dveří a parametry vzejdou z projektové dokumentace a energetického posudku.

Stávající střešní konstrukce zůstanou původní, nebudou se jich týkat stavební úpravy. Na styku střešní atiky a obvodového pláště budou provedeny nové klempířské výrobky. Bude provedena demontáž stávajících svodů hromosvodové soustavy po fasádě budovy a osazeno nové za použití nových kotev. Budou osazeny nové vnitřní i vnější okenní parapety, stávající vnitřní omítky v interiéru objektu budou zednický začištěny a stěny, ve kterých budou nové výplně, budou nově vymalovány.

Nástřešní objekt, který slouží jako strojovna výtahu, se zateplovat nebude, vymění se pouze okna a provede se zednické začištění a nátěr plechových dveří a zárubní.

Do fasády, převážně v jižní straně, jsou vyvedeny nasávací mřížky k podokenním fancoiovým jednotkám topení. V souběhu se zateplením objektu bude probíhat i rekonstrukce vytápění a vzduchotechniky. Z tohoto důvodu bude nutné před vlastním zateplením tyto průduchy zednický zapravit tepelněizolačním materiálem.

Doba plnění ucelených částí díla:

- Předání PD pro stavební povolení a podání žádosti na stavební úřad o vydání stavebního povolení – **do 100 dní** od podpisu smlouvy o dílo poslední smluvní stranou.
- Předání PD pro provádění stavby – **do 60 dní** od vydání stavebního povolení.

Autorský dozor bude zhotovitelem poskytován od předání a převzetí staveniště stavby, po dobu provádění stavby, jež je předmětem projektové dokumentace, a to do okamžiku protokolárního předání a převzetí stavby bez vad a nedodělků.

Způsob zpracování nabídky:

Cenovou nabídku za PD vyplňte do Krycího listu, který je přílohou tohoto e-mailu stejně jako Návrh smlouvy o dílo. Tento návrh není nutno vyplňovat, smlouva o dílo v tomto znění bude uzavřena s uchazečem, který nabídne nejnižší nabídkovou cenu.

Vaši nabídku, prosím, zašlete v odpovědi na tento e-mail nejpozději do 25. 05. 2023 do 14, 00 hodin.

K prověření místních podmínek zadavatel doporučuje uchazečům, aby se seznámili se stavem a podmínkami místa pro realizaci VZMR před podáním nabídky a zúčastnili se prohlídky místa plnění VZMR. V případě zájmu se bude prohlídka konat ve čtvrtek 18.5.2023 od 10:00 hod na místě plnění.

S pozdravem

