

## PŘEDÁVACÍ PROTOKOL KE SMLouvĚ O NÁJMU

„nebytových prostor sloužících k podnikání, č. S 222/2023 MG; předmětem nájmu jsou prostory kavárny v Pražákově paláci ve prospěch pronajímatele EduCafé Brno, s.r.o. (se sídlem: Brno-Štýřice, Havlíčkova 156/53, IČO: 05655510).“

### Předáno:

Předmět dohody o nájmu	Popis	Stav
podlahy	Vyčištěné, nalakované, povrch bez závad	dobry
Stěny	Vymalované	dobry
Elektroinstalace	Trasa MG – dokončeno, trasa nájemníka – v realizaci	dobry
Vybavení	Prostor je bez mobiliáře MG	

Smluvní předání předmětu smlouvy o nájmu se uskuteční kontrolou prostorů dne ..... 2023. .... kde si je zodpovědná osoba nájemce nebo jím osoba pověřená bude vždy vyzvedávat.

Podpisem předávacího protokolu pronajímatel stvrzuje, že prostory přebírá ve stavu:

Stav elektroměru k 2023:

Stav vodoměru k 2023:

Dne:

.....  
za MG předal:  
Jan Sánka, vedoucí provozně technického oddělení

.....  
za EduCafé s.r.o.  
převzal – Petr Nozar