

SMLOUVA O PRONÁJMU VYHRAZENÝCH PARKOVACÍCH STÁNÍ

FRESENIUS MEDICAL CARE , s. r. o.

se sídlem Evropská 423/178, Praha 6

IČO: 457 909 49

zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 13738

zastoupena: Ing. Alešem Zachardou, prokuristou

(dále jen „nájemce“)

a

Oblastní nemocnice Příbram, a. s., IČ 27085031, se sídlem Příbram I, Gen. R. Tesaříka 80,

PŠČ 261 01, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8883

zastoupena Bc. Radkem Řečkou na základě plné moci ze dne 10. 6. 2019

(dále jen „pronajímatel“)

uzavřeli dále uvedeného dne tuto smlouvu o nájmu:

Pronajímatel je vlastníkem pozemku [REDAKCE] v obci a katastrálním území Příbram. Na tomto pozemku jsou vyhrazena parkovací stání za účelem dlouhodobého parkování (dále jen „parkoviště“).

Předmět smlouvy

Pronajímatel tímto poskytuje nájemci [REDAKCE]

Nájemce bere na vědomí, že užívání parkovacího stání se řídí provozním řádem parkoviště vydaným pronajímatelem, se kterým byl nájemce seznámen před uzavřením této smlouvy a zavazuje se ho dodržovat.

Platební podmínky

Měsíční nájemné se sjednává dle ceníku pronajímatele ve výši [REDAKCE] včetně DPH za každé stání (čipovou kartu).

Nájemné za každý měsíc trvání nájemního vztahu bude nájemce hradit na základě vystavené faktury pronajímatelem. Vystavená faktura bude mít veškeré předepsané náležitosti účetního daňového dokladu. Faktura bude vystavena se splatností 60 dní.

Povinnosti nájemce

Nájemce potvrzuje převzetí [REDAKCE] čipových karet oproti uhrazení vratné zálohy [REDAKCE]. Záloha byla již zaplacená v předešlém období nájemcem. Čipová a parkovací karta musí být pronajímateli vrácena nejpozději druhý den po ukončení nájemního vztahu. Včasné nevrácení parkovací a čipové karty je sankcionováno účtováním smluvní pokuty ve výši [REDAKCE].

Při ztrátě nebo poškození parkovací či čipové karty kontaktujte neprodleně správu parkoviště.

Při ztrátě nebo poškození parkovací karty bude účtována nájemci pokuta ve výši [REDACTED]

Parkovací karta musí být umístěna viditelně ve vozidle, jinak se nájemce vystavuje nebezpečí odtahu vozidla.

Doložka o sdílených hodnotách

Nájemce prosazuje hodnoty integrity a zákonného jednání, zvláště pak v boji proti úplatkářství a korupci. Pokračující úspěch a dobré jméno a pověst nájemce závisí na společném závazku jednat způsobem odpovídajícím těmto základním hodnotám. Společně se pronajímatel zavazuje dodržovat tyto základní hodnoty dodržováním platných právních předpisů.

Závěrečná ustanovení

Tato smlouva s uzavírá na **dobu neurčitou s účinností od 01. 07. 2023** a stává se platnou dnem podpisu oběma smluvními stranami a uveřejněním v Registru smluv.

Nájemce i pronajímatel jsou oprávněni tuto smlouvu vypovědět s účinností 30 dni ode dne doručení písemné výpovědi.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce obdrží jedno vyhotovení této smlouvy.

Smluvní strany berou na vědomí, že Oblastní nemocnice Příbram, a.s. je povinným subjektem ve smyslu ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, z čeho vyplývá povinnost zveřejnit smlouvu v Registru smluv, popř. poskytnout třetím osobám informace ze Smlouvy v zákonném rozsahu. Smluvní strany souhlasí, že smlouva bude zveřejněna v celém rozsahu (vyjma nezveřejňovaných údajů zejm. osobní povahy).

V Příbrami dne

Nájemce:

.....

Pronajímatel:

.....