

SMLOUVA O DÍLO

k provedení stavby:

**„Rekonstrukce havarijního stavu chodeb v 2. NP.“ v objektu Střední školy
obchodní, Belgická 250/29, 120 00 Praha 2 - Vinohrady**

číslo smlouvy zhotovitele:

uzavřená níže psaného dne měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník mezi smluvními stranami:

1. objednatel: Střední škola obchodní

právní forma: příspěvková organizace Hlavního města Prahy, Praha 1, Mariánské náměstí 2.

Zřizovací listina: usnesení ZHMP č.4/8 z 17. 02. 2011 ve znění usnesení ZHMP č. 40/37 z 19. 06. 2014. Organizace je zapsaná v Rejstříku škol RED-IZO 600004864, zapsaná v RARIS IČO 00549185.

Organizace není plátcem DPH.

se sídlem: v Praze 2, Belgická 250/29

zastoupená ředitelem Ing. Ivo Krajičkem

(dále jen "objednatel")

a

2. zhotovitel: GENEL INVEST HOLDING s.r.o.

se sídlem: Toužimská 1051/24F, 197 00 Praha 9.

zapsán v OR: u Městského soudu v Praze, oddíl c, vložka 244287,

zastoupený: Ing. Martinem Říhou, jednatelem

bankovní spojení: ČESKÁ SPOŘITELNA a.s.

Číslo účtu: 3907605319/0800

IČ: 04217519

(dále jen "zhotovitel")

takto:

I.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

Číslo stavby:

Název stavby: **„Rekonstrukce havarijního stavu chodeb v 2 NP.“**

Místo stavby: **objekt SŠ obchodní, Belgická 250/29, 120 00 Praha 2 - Vinohrady**

Zadavatel a investor: **Střední škola obchodní, Praha 2 – Belgická 29/250**

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit pro objednatele realizaci zakázky: **„Rekonstrukce havarijního stavu chodeb v 2. NP.“ v objektu Střední školy obchodní, Belgická 250/29, 120 00 Praha 2 - Vinohrady**, a to v rozsahu zadávací dokumentace pro výběr dodavatele, výkazu výměr a za podmínek dohodnutých touto smlouvou v souladu s vyhodnocením veřejné zakázky zadané v souladu s § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění a rozhodnutí objednatele o zadání veřejné zakázky na dílo ze dne: **22 03.2023**.

1. Dílo bude provedeno v souladu se zadávací dokumentací, právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění a předpisy s ním souvisejícími a v rozsahu stanoveném v zadávací dokumentaci zadávacího řízení.
2. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu, za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně, jako by je provedl sám.
3. Specifikace rozsahu díla je vymezena v příloze č. 1. - Specifikace díla a kalkulace ceny (oceněný výkaz výměr), která je nedílnou součástí této smlouvy a zadávací dokumentací stavby zpracované a zajištěné objednatelem.
4. V ceně díla, která je uvedena v čl. IV musí být zahrnuty veškeré související ostatní náklady spojené se zhotovením díla, i ty které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu samostatně, ale tvoří součást ceny jednotlivých rozpočtových položek a to zejména:
 - a) náklady na skládky přebytečného materiálu, vybouraných konstrukcí a hmot, případně nutné biologické rekultivace
 - b) náklady na zařízení staveniště včetně potřebných energií
 - c) atesty materiálů, potřebné zkoušky, měření a revize, provozní předpisy a řády, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, informační zařízení a schémata
 - d) veškeré potřebné průzkumné práce ve fázi realizace stavby
 - e) nezbytné úkony vyplývající ze zákona č. 20/1987 Sb. v platném znění
 - f) provozní i komplexní vyzkoušení díla
 - g) projednání a úhrada záborů veřejných prostranství, pokud bude potřeba
 - h) projednání dopravních opatření a jejich realizace, pokud bude potřeba
 - i) náklady na pojištění díla
 - j) náklady na zajištění péče o zhotovené dílo (stavbu) až do jeho předání do užívání, případně do kolaudace
 - k) náklady na pravidelný denní čistý úklid, a konečný generální úklid
 - l) náklady na svislý i vodorovný transport suti bezprašnou technologií a průběžnou likvidaci suti
5. Objednatel se zavazuje dílo prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení za podmínek uvedených v této smlouvě.

III. DOBA PLNĚNÍ

1. Dílo bude dokončeno a předáno objednateli do **62 – ti kalendářních dnů (průběžná doba realizace)** ode dne předání staveniště, přičemž staveniště je zhotovitel povinen převzít nejpozději do 5 dnů ode dne doručení výzvy objednatele. O předání staveniště zhotoviteli bude proveden zápis podepsaný zástupci smluvních stran.
2. Předpokládaný termín zahájení realizace díla **nejpozději – 01. 07. 2023**
Dohodnutý termín pro dokončení realizace **nejpozději do - 31. 08. 2023**
3. Termín zahájení stavby (předání staveniště zhotoviteli) bude na základě protokolu o předání staveniště zapsán do stavebního deníku.
4. Časový harmonogram obsažený v nabídce zhotovitele a zpracovaný dle požadavků objednatele uvedených v zadávací dokumentaci. Časový harmonogram tvoří přílohu č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy.

IV. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Celková cena (základní cena díla) za zhotovení díla (stavby) a dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena na základě rozhodnutí objednatele o výběru nejvhodnější nabídky uchazeče na dílo ze dne **15. 03. 2023** jako cena nejvýše přípustná a činí:

Základní cena bez DPH celkem **2 997 359,- Kč**

DPH 21 % **629 445,- Kč**

Celková cena včetně DPH **3 626 804,- Kč**

Finanční plnění objednatele je závislé od uvolňování finančních prostředků do výše schváleného finančního příspěvku HMP pro rok 2023. V případě nezajištění celkového finančního krytí akce objednavatelem v rozsahu celkové nabídkové ceny bude některá ucelená část díla vyjmuta z realizace a dokončena dodatečně po zajištění potřebných prostředků. Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že platební podmínky se řídí zásadami pro poskytování a čerpání prostředků ze státního rozpočtu. Zadavatel neposkytuje zálohy. Provedené práce bude možno fakturovat po dohodě se zadavatelem dílčí fakturou na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených dílčích prací. Podpisem zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací zástupci smluvních stran vzniká zhotoviteli právo fakturovat odsouhlasenou cenu plnění díla daňovým dokladem a tento den se stává dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Zhotovitel vystaví konečnou fakturu, a to až po úplném dokončení a předání díla po odstranění všech vad a nedodělků zapsaných v protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen práce fakturovat dle specifikace díla a kalkulace ceny v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy.
3. Veškeré faktury budou vystaveny ve trojím vyhotovení na adresu objednatele: Střední škola obchodní, Belgická 250/29, 120 00 Praha 2. Doloženy budou zjišťovacím protokolem a soupisem provedených prací, odsouhlasených technickým dozorem.
4. Lhůta splatnosti dílčích faktur i konečné faktury je **21** dní od doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.
5. Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. „o dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů, tzn., že musí obsahovat tyto údaje:
 - údaje objednatele: obchodní jméno, sídlo, DIČ
 - údaje zhotovitele: obchodní jméno, sídlo, DIČ
 - rozsah a předmět plnění
 - evidenční číslo daňového dokladu

- fakturovanou částku ve složení základní cena, DPH a cena celkem
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- datum vystavení daňového dokladu
- a dále:
- razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury
- IČ objednatele a zhotovitele
- číslo a název stavby, příp. číslo a název etapy
- bankovní spojení objednatele a zhotovitele
- zápis v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl)
- číslo smlouvy

Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den převzetí a předání díla, tj. datum podpisu „Protokolu“.

6. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené, či oprávněně vystavené faktury.
7. Veškeré dodatečné práce nezbytné pro dokončení stavby nebo požadované na základě kolaudačního řízení musí být písemně dohodnuty osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy a v souladu se zákonem č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění. Ceny dodatečných prací nezbytných pro dokončení stavby, nebo požadovaných na základě kolaudace (dále jen „dodatečné práce“) budou tvořeny takto:
 - a) dodatečné práce, které lze zařadit do kalkulovaných položek obsažených v kalkulaci základní ceny díla (této základní smlouvy) budou oceněny jednotkovými cenami kalkulace základní ceny díla.
 - b) u dodatečných prací neobsažených v kalkulaci základní ceny díla bude provedena kalkulace ceny dodatečných prací na základě ceníku URS platného v době provádění těchto dodatečných prací, případně dle cen obvyklých u dalších, v ceníku neuvedených činností.
8. Práce, které nejsou předmětem této smlouvy, provedené zhotovitelem bez písemného souhlasu objednatele a v rozporu s Čl. IV. odst. 7 této smlouvy, nebudou zhotoviteli uhrazeny a zhotovitel se zavazuje na výzvu objednatele takové části díla odstranit vyjma případů, kdy objednatel provedení takových dodatečných stavebních prací následně písemně schválí.

V.

PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel má právo pověřit svým zastupováním odbornou firmu provádějící inženýrskou činnost (t. j. příkazník), na základě vydané plné moci pro tuto firmu.
2. Objednatel předá zhotoviteli protokolárně staveniště včetně určení přípojných míst pro odběr elektrické energie a vody.
3. Objednatel do doby předání staveniště předá zhotoviteli veškeré doklady, které získal, a jsou nezbytné k realizaci předmětu smlouvy.
4. Objednatel do doby zahájení prací zápisem do stavebního deníku jmenuje odpovědné zástupce pověřené výkonem technického dozoru.
5. Objednatel bude řádně a včas plnit své závazky vyplývající z požadavků na vzájemnou součinnost při realizaci díla, jak jsou tyto dány platnými právními předpisy a touto smlouvou.
6. Objednatel od zhotovitele převezme řádně dokončený předmět smlouvy bez vad a nedodělků a za zhotovené dílo zaplatí cenu dle článku IV. této smlouvy.
7. Objednatel nepřipouští změny mezi realizační dokumentací a dokumentací pro výběr zhotovitele.

VI.

PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel provede práce dle této smlouvy kompletně, kvalitně a v dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací bude odpovídat systému jakosti daného ČSN EN ISO. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajistí zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám, dohodnutým podmínkám a projektové dokumentaci.
2. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.
3. Zhotovitel bude řádně udržovat veřejné komunikace v prostoru staveniště a jeho okolí, neprodleně odstraní veškerá jejich znečištění a poškození.
4. Zhotovitel bude při své činnosti minimalizovat negativní dopady stavební činnosti na okolní zástavbu.
5. Zhotovitel zajistí pro vlastní provoz zařízení staveniště, které vyklidí do 5 ti dnů od předání a převzetí díla, nebude-li při převímce domluveno jinak. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo objednatelem převzato, případně zařízení a materiál potřebný ke splnění podmínek kolaudačního řízení.
6. Zhotovitel zajistí na své náklady veškeré nezbytné provozní i komplexní zkoušky.
7. Zhotovitel souhlasí s tím, že si ponechá dílo ve své péči až do předání díla bez vad a nedodělků.
8. Zhotovitel zajistí po celou dobu provádění prací, v době provádění prací přítomnost odpovědné osoby řídící průběh prací (např. stavbyvedoucí, mistr).
9. Zhotovitel zajistí účast svých zmocněných odpovědných zástupců na pravidelných kontrolních poradách, jejichž termíny budou oznámeny přípisem technickým dozorem investora objednatele.
10. Zhotovitel se zavazuje dodržovat platební povinnost vůči svým podzhotovitelům.
12. Zhotovitel je povinen si sám a na své náklady zajistit, (pokud je to třeba) projednání záborů veřejného prostranství a dopravních opatření spojených s realizací díla (DIR).
13. Zhotovitel se zavazuje, že do dokončení a předání celého díla bez vad a nedodělků bude mít veškerá oprávnění nezbytná k realizaci díla.

VII.

ŘÍZENÍ STAVBY, STAVEBNÍ DENÍK, TECHNICKÝ DOZOR

1. Stavbyvedoucím zhotovitele je pan: **Karel Stalmach (tel.: 724958284)**, který zabezpečuje zejména tyto činnosti:
 - a) řídí a odpovídá za komplexní realizaci prací zhotovitele a jeho subdodavatelů
 - b) připravuje podklady pro faktury za provedené práce, včetně příslušných dokladů
 - c) provádí předávání stavebních prací, projektů a díla objednateli
 - d) projednává a odsouhlasuje změny projektu, materiálů a dodávek
 - e) projednává a odsouhlasuje změny množství a cen realizovaných prací a dodávek materiálů
 - f) vede stavební deník a deník víceprací a méněprací
2. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést na stavbě stavební deník podle zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a o překážkách, které brání jejich plynulému postupu. Objednatel je povinen sledovat obsah zápisů v deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska.

3. Na případné dodatečné práce a méně práce povede zhotovitel zvláštní deník. Dodatečné práce mohou být realizovány po doručení písemného souhlasu objednatele s jejich provedením.
4. Mimo stavbyvedoucího zhotovitele může provádět potřebné záznamy v deníku odpovědný zástupce objednatele, zástupce projektanta pověřený autorským dozorem, příp. orgán státního stavebního dohledu. Je zakázáno zápisy v deníku přepisovat, škrtnat a nelze též z něj vytrhávat originály jednotlivých stránek. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v zápise o předání a převzetí stavby.
Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo projektanta, je povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
5. Nesouhlasí-li odpovědný zástupce objednatele s obsahem zápisu, který provedl stavbyvedoucí zhotovitele, zapíše svůj nesouhlas do deníku do 3 pracovních dnů s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
6. Výkon technického dozoru zajišťuje pro objednatele na základě Příkazní smlouvy a dle plné moci pro tuto stavbu je: **AMANDA stavební s.r.o. – Ing. Jan Kašpar**, který je odpovědnou osobou za investora SŠ obchodní, Praha 2, Belgická 250/29.
7. Technický dozor objednatele zejména:
 - a) Průběžně sleduje, zda jsou práce prováděny podle schválených zadávacích podkladů, podle smlouvy o dílo a v souladu s časovým HMG, technických norem a jiných předpisů.
 - b) Přebírá dodávky stavebních prací a celé dílo podle této smlouvy a potvrzuje soupisy provedených prací a zjišťovací protokoly.
 - c) Je zmocněn projednávat drobné změny projektové dokumentace, materiálu a vícepráce, které musí následně písemně předložit k odsouhlasení investorovi.
 - d) Je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohroženo zdraví pracovníků nebo hrozí vznik hmotné škody. Není však oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
 - e) Pravidelně kontroluje a svým podpisem potvrzuje stavební deník.
8. Zhotovitel bude průběžně informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla.
9. Zápis zapsaný ve stavebním deníku, podepsaný stavbyvedoucím a technickým dozorem, je důkazem o zapsané skutečnosti a je podkladem pro případné smluvní úpravy.
10. Zhotovitel je povinen předat po odstranění vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení stavby objednateli originál stavebního deníku k archivaci dle zák. č. 183/2006 Sb. v platném znění.

VIII.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Řádně provedená stavba se předává a přejímá dle § 2605 občanského zákoníku v rozsahu projektové dokumentace stavby a vydaným stavebním povolením. Pokud je smlouvou dohodnuto, též v rozsahu jednotlivých objektů schopných samostatného užívání. Veškerá předání a převzetí budou prováděna v rozsahu a způsobem stanoveným platnými předpisy a touto smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen zajistit předložení veškerých atestů, zpráv a protokolů o zkouškách stanovených platnými předpisy a kompletní projektovou dokumentaci skutečného provedení se zakreslením změn podle skutečného stavu provedených prací.

Dále připraví tyto doklady:

- osvědčení o zkouškách použitých materiálů
- stavební deník
- prohlášení o shodě na stanovené výrobky
- doklady o zaškolení obsluhy technologických zařízení
- provozní pokyny dodaných technologických zařízení

- doklady o vykonaných zkouškách technologických zařízení
- 3. Ke kontrole prací, materiálů a konstrukcí, které budou v dalším průběhu prací zakryty, vyzve zhotovitel objednatel 3 pracovní dny před jejich zakrytím zápisem do stavebního deníku. Pokud se objednatel na výzvu nedostaví, je zhotovitel oprávněn provést zakrytí bez jeho účasti.
- 4. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatel písemně alespoň 14 dnů před zahájením předávacího řízení.
- 5. O předání a převzetí díla sestaví smluvní strany "protokol o předání a převzetí", který bude obsahovat vedle základních technických údajů zejména zhodnocení kvality provedených prací, soupis případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo převzato a dohoda o termínech odstranění vad a nedodělků.
- 6. Dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla začíná běžet záruční lhůta.
- 7. Odmítne-li objednatel dílo převzít, sepíše se o tom zápis, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění včetně návrhu na další postup.
- 8. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je ve schválené projektové dokumentaci ke stavebnímu řízení, nebo jestliže sám způsobil, že dílo nevyhovuje.
- 9. Zhotovitel je však povinen upozornit objednatel na vady projektu, o kterých věděl nebo vědět mohl, a to bezodkladně po tom, co tyto vady zjistil nebo zjistit mohl.
- 10. Zhotovitel souhlasí s případným převodem práv objednatel z odpovědnosti za vady na provozovatele (uživatel) dokončeného díla.

IX.

ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude **36 měsíců** ode dne předání celého díla. (Dílem se rozumí veškeré provedené práce a dodávky bez ohledu na záruční doby poskytované jejich výrobcí či podzhotoviteli.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku neodborného zásahu, neodborného užívání ze strany objednatel (uživatel) a zásahem třetích osob.
3. Reklamac vady je uplatněna včas, pokud ji objednatel uplatní písemně nejpozději do uplynutí záruční doby.
4. Za škodu vzniklou porušením povinností dle odst. 1 zhotovitel neodpovídá jen v případě, že prokáže, že škoda byla způsobena okolnostmi vylučujícími jeho odpovědnost.
5. V případě, že zhotovitel z jakéhokoliv důvodu nedokončí dílo, pak záruka za jakost platí na dodávky a práce provedené do doby ukončení prací.
6. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku vad díla, je objednatel povinen bezodkladně po jejich zjištění, písemnou formou a existenci těchto vad zhotoviteli oznámit, přičemž zhotovitel je povinen písemně oznámené tedy reklamované vady díla bezplatně odstranit, a to ve lhůtě 30-ti dnů od uplatnění písemné výzvy - reklamac objednatel.

X.

SMLUVNÍ POKUTY A NÁHRADA ŠKODY

1. Za prodlení s předáním dokončeného díla či jeho částí zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši **1.500,- Kč** za každý započatý den prodlení.
2. Za prodlení s odstraněním případných drobných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo či jeho část předáno a převzato, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši **1.500,- Kč** za každý den prodlení a za každou vadu a nedodělek.
3. Za nedodržení lhůty stanovené pro převzetí staveniště uvedené v čl. III. odst. 1 je povinen zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý den prodlení.

4. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu do 30 - ti kalendářních dnů od doručení písemné reklamace, nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši **1.000, - Kč** za každou vadu a den prodlení. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad dle předchozího odstavce, má objednatel vedle vyúčtování smluvní pokuty právo pověřit tímto třetí osobu na náklady zhotovitele, a to v případě, že zhotovitel neodstraní vady ani po opětovné písemné výzvě se stanovením dodatečné lhůty pro odstranění vad.
5. Za prodlení objednavatele s platbami dle čl. IV odst. 1 a 2, zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z dohodnuté ceny za každý den prodlení
6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně vzniklou náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl právní nárok, započíst do kterékoliv úhrady, která přísluší zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.
7. Smluvní pokuta sjednaná dle čl. X. je splatná do 15 - ti kalendářních dnů od okamžiku každého jednotlivého porušení ustanovení specifikovaného v čl. X této smlouvy, a to na účet objednatele.

XI.

MIMOŘÁDNÉ A NEPŘEKONATELNÉ PŘEKÁŽKY

1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se stala mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jejich vůli.
2. Za mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky se pokládají překážky, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a nepřekonatelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy, jedná se především o živelné pohromy, válečné události případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR.
3. Nastanou-li mimořádné a nepřekonatelné překážky dle čl. XI. odst. 2. této smlouvy, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou mimořádné a nepřekonatelné překážky působit.

XII.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s objednatel, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.
2. Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti harmonogramu z důvodů na straně zhotovitele, nebo že na stavbě nejsou potřebné kapacity strojů, materiálů či pracovníků, či došlo ze strany zhotovitele k porušení ustanovení čl. II odst. 3 smlouvy, stanoví zhotoviteli lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit i v případě, že k porušení ustanovení čl. II odst. 3 smlouvy zhotovitelem došlo opakovaně. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je zhotovitel povinen uhradit.
3. Pokud zhotovitel nesplní povinnost uvedenou v čl. XII. odst. 1 a odst. 2 je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit (s účinky EX NUNC), toto odstoupení vyžaduje písemnou formu a bude zhotoviteli doručeno.
4. Pokud zhotovitel nesplní povinnost uvedenou v čl. VIII. odst. 2 a odst. 3, vyzve objednatel zhotovitele ke splnění této povinnosti písemně, pokud zhotovitel tuto povinnost nesplní nejdéle do 5 pracovních dnů, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit (s účinky EX NUNC), toto odstoupení vyžaduje písemnou formu a bude zhotoviteli doručeno.

5. Bude-li zhotovitel nucen z důvodů na straně objednatele přerušit práce na dobu delší jak pět měsíců, může od smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.
6. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a) na majetek druhé smluvní strany byl prohlášen konkurs nebo povoleno vyrovnání,
 - b) návrh na prohlášení konkursu byl zamítnut pro nedostatek majetku druhé smluvní strany,
 - c) druhá smluvní strana vstoupí do likvidace,
 - d) nastane vyšší moc uvedená v článku smlouvy, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela a na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
7. Vznik některé ze skutečností uvedených v odstavci 6 je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
8. Pokud odstoupí od smlouvy objednatel z důvodů uvedených v odstavci 1 a 2 nebo některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v odstavci 6, smluvní strany sepiší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný objednatel.
9. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odstavců 1, 2 a 4 se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
10. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
11. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.
12. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.
13. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení obchodního zákoníku.
14. Odstoupení od této smlouvy je vždy s účinky EX NUNC. (tedy od okamžiku zániku smlouvy)

XIII.

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Vlastníkem stavby je od počátku objednatel, a to od samého počátku. Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem k provedení díla, které zhotovitel opatřil a dodal na místo provedení díla.
2. Objednatel se zavazuje, že nepřenese vlastnické právo ke zhotovené stavbě na třetí osobu před podpisem protokolu o předání a převzetí stavby. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby odstranění poslední vady a nedodělku i v případě, pokud s nimi bylo dílo protokolárně předáno a převzato.
3. Pro případ odpovědnosti za škodu na díle dle čl. XIII. odst. 2 je zhotovitel povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu, a to po celou dobu zhotovování díla až do okamžiku předání a převzetí celého

díla objednatelem. Výše pojistné částky musí být v minimální výši ceny díla dle čl. IV odst. 1., a dále na následující rozsah typů pojistných událostí:

4. Pojištění bude sjednáno pro případ odpovědnosti za škodu při výkonu podnikatelské činnosti je dodavatel povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu na škodu způsobenou v souvislosti s výkonem jeho podnikatelské činnosti nebo vztahem pojištěného, vyplývajícím ze stavebně montážních rizik budovaného díla, včetně škody následné, pokud dodavatel za škodu odpovídá v důsledku svého jednání. Tuto pojistnou smlouvu je dodavatel povinen mít uzavřenou po celou dobu zhotovování díla. Výše pojistné částky musí být v minimální výši **3 mil. Kč**. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen objednateli tuto skutečnost prokázat předložením příslušné pojistné smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění všech prací bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně života a zdraví pracovníků na stavbě. Rovněž prohlašuje, že bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku soukromých osob ani na majetku obce či státu.
6. Smluvní strany se dohodly na tom, že žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva a závazky z této smlouvy třetí osobě, bez výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany.
7. Zhotovitel je povinen vést účtování o stavbě samostatně, odděleně od ostatních jím realizovaných akcí a je povinen umožnit na základě žádosti objednatele provedení auditu realizace této stavby.
8. Objednatel je oprávněn u zhotovitele provést audit realizace stavby, zda byla provedena dle předložené nabídky a této smlouvy, a to buď svými pracovníky, nebo prostřednictvím jím pověřené třetí osoby. Objednatel je povinen o veškerých informacích, které se v souvislosti s tímto auditem dozví, zachovávat mlčenlivost, vyjma těch zjištění, kdy ze strany zhotovitele dojde k porušení závazků a povinností, k nimž se zhotovitel zavázal ve své nabídce a této smlouvě.
9. Zadavatel je povinen zaslat vyrozumění o provedení auditu zhotoviteli nejpozději 10 dnů před zahájením auditu.
10. Zadavatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli zprávu auditu k vyjádření, a to nejpozději do 10 dnů ode dne obdržení auditorské zprávy. Předání auditorské zprávy zhotoviteli k vyjádření bude provedeno oproti podpisu zástupce zhotovitele ve věcech smluvních.
11. Zhotovitel je povinen se vyjádřit k obdržené zprávě auditora nejpozději do 5- ti dnů ode dne jejího obdržení. Vyjádření ke zprávě auditora bude zhotovitelem předáno oproti podpisu zástupce zadavatele ve věcech smluvních. V případě, že se zhotovitel v daném termínu ke zprávě auditora nevyjádří, má se za to, že se zprávou ve všech bodech souhlasí.
12. Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je za objednatele oprávněn jednat:
 - ve věcech smluvních a technických: - Ing. Ivo Krajíček – ředitel SŠ obchodní Praha 2
 - ve věcech technických - Barbora Pánková - zástupce SŠ obchodní Praha 2
 - Ing. František Postránecký - odborný poradce SŠO P-2
 - AMANDA stavební s.r.o. - odborný poradce TDS
 - Ing. Lukáš Pojar - odborný poradce AD

Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je za zhotovitele oprávněn jednat:

- ve věcech smluvních a technických: Ing. Martin Říha, tel: 602339615
- ve věcech technických: Karel Stalmach, tel.: 724958284

XIV.

Z Á V Ě Ř E Č N Á U S T A N O V E N Í

1. Smlouvou neupravené vztahy se řídí obecně platnými právními předpisy platnými na území České republiky.

2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků.
3. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové pokuty podle smlouvy.
4. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen "kolizní ustanovení") a předmětný rozpor by působil neplatností smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jako by kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
5. Smluvní strany dohody výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Střední škola obchodní, Praha 2, Belgická 250/29
6. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
7. Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
8. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy včetně jejích příloh řádně seznámily, s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.

Přílohy: č. 1. Specifikace díla a kalkulace ceny (oceněný výkaz výměr)
č. 2. Časový harmonogram postupu prací

V Praze dne 15.6.2023

V Praze dne: 15.6.2023

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **R2023003 SŠO Belgická**
 Objekt: **0001 Oprava chodeb 2np**
 Rozpočet: **23-01-10 Stavební úpravy chodby**

Zadavatel: **Střední škola obchodní Praha Belgická** IČO: **00549185**
Belgická 250/29 DIČ:
12000 Praha

Zhotovitel: **Dle výběrového řízení** IČO:
 DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			1 408 353,68
PSV			1 377 629,49
MON			28 376,00
Vedlejší náklady			183 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			2 997 359,17

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	2 997 359,17 CZK
Základní DPH	21 %	629 445,43 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 3 626 804,60 CZK

v


 Za zhotovitele

dne

Za objednatele

Popis stavby: R2023003 - SŠO Belgická
 Popis objektu: 0001 - Oprava chodeb 2np
 Popis rozpočtu: 23-01-10 - Stavební úpravy chodby

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			361 100,10	12,0
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			1 069,29	0,0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			50 114,30	1,7
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			21 000,00	0,7
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			34 409,46	1,1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			44 486,72	1,5
96	Bourání konstrukcí	HSV			91 855,94	3,1
97	Přesuny suti a vybouraných hmot	HSV			96 486,23	3,2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			57 033,67	1,9
D01	přístroje	HSV			5 416,00	0,2
D02	svítidla	HSV			122 347,00	4,1
D03	kabeláž	HSV			91 600,00	3,1
D04	instalační materiál	HSV			121 785,00	4,1
D05	rozsaděče	HSV			8 572,00	0,3
D06	ostatní	HSV			300 925,00	10,0
730	Ústřední vytápění	PSV			73 806,00	2,5
772	Kamenné dlažby	PSV			1 003 598,50	33,5

775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			20 056,13	0,7
776	Podlahy povlakové	PSV			25 432,84	0,8
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			104 188,46	3,5
783	Nátěry	PSV			81 175,07	2,7
784	Malby	PSV			36 372,49	1,2
790	Vnitřní vybavení	PSV			33 000,00	1,1
M21	Elektromontáže	MON			17 976,00	0,6
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			10 400,00	0,3
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			152,97	0,0
VN	Vedlejší náklady	VN			183 000,00	6,1
Cena celkem					2 997 359,17	100,0



Položkový soupis prací a dodávek

S:	R2023003	SŠO Belgická
O:	0001	Oprava chodeb 2np
R:	23-01-10	Stavební úpravy chodby

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				361 100,10
1	610411132R00	Cementování nátěrem mlékem z bílého cementu dvojnásobné oprava omítky stropu do 10% : 176,45877 stěny : 514,64154	m2	691,10031	41,00	28 335,11
2	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí, 23*0,9*1,98*2 7*0,88*1,78*2	m2	103,90160	55,00	5 714,59
3	611421231RT2	Oprava vnitřních vápenných omítek stropů železobetonových rovných tvárnice a kleneb v množství opravované plochy přes 5 do 10 %, štukových Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. 3,076*22,394+0,66*2,79+3,02*9,669+0,67*2,785+3,075*25,108 -2,54	m2	176,45877	130,00	22 939,64
4	612403399RT2	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí jakékoliv šířky jakékoliv šířky rýhy, 32,8*0,2	m2	6,56000	610,00	4 001,60
5	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. s použitím suché maltové směsi 12,523 4,34*16	m	81,96300	110,00	9 015,93
6	612421331RT2	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, štukových (3,076+0,59+0,309+1,245+0,309+0,98+9,509+0,66+0,169+0,64*3+0,08*12+0,169+0,64)*2,94 (9,509+1,306+0,31+1,278+0,31+0,491+3,72+25,108+0,31*2+1,114+2,4+0,6)*2,94 (5,34+0,31*4+0,67+0,145+9,669+0,31*8+0,145+0,65+4,514+4*0,31+3,072+22,394+0,31*2)*2,94	m2	351,27414	240,00	84 305,79
7	612471413R00	Tenkovrstvá úprava stěn aktivovaným štukem malta vápenocementová s disperzní přísadou na rovném povrchu vnitřních stěn, pilířů, svislých panelových konstrukcí, s nejnějším obroušením podkladu (pemzou apod.) a oprášením, (3,076+0,59+0,309+1,245+0,309+0,98+9,509+0,66+0,169+0,64*3+0,08*12+0,169+0,64)*2,94 (9,509+1,306+0,31+1,278+0,31+0,491+3,72+25,108+0,31*2+1,114+2,4+0,6)*2,94 (5,34+0,31*4+0,67+0,145+9,669+0,31*8+0,145+0,65+4,514+4*0,31+3,072+22,394+0,31*2)*2,94	m2	351,27414	189,00	66 390,81
8	612475111RT3	Omítky vnitřních stěn ze suché směsi bez postřiku, vápenocementové, tloušťka vrstvy 15 mm v podlaží i ve schodišti, kompletní souvrství 105,081*1,5	m2	157,62150	289,00	45 552,61
9	612481211RT2	Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a sítěřkového tmelu (3,076+0,59+0,309+1,245+0,309+0,98+9,509+0,66+0,169+0,64*3+0,08*12+0,169+0,64)*2,94 (9,509+1,306+0,31+1,278+0,31+0,491+3,72+25,108+0,31*2+1,114+2,4+0,6)*2,94 (5,34+0,31*4+0,67+0,145+9,669+0,31*8+0,145+0,65+4,514+4*0,31+3,072+22,394+0,31*2)*2,94	m2	351,27414	270,00	94 844,02
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				1 069,29
10	622481292R00	Vyztužení povrchových úprav vnějších stěn montáž výtěžné lišty okenní a podokenní - bez dodávky materiálu 1,278+1,245+1,255+1,245+1,25+1,25+1,24+1,26+1,25	m	12,52300	56,00	701,29
11	28350125R	profil parapetní s tkaninou; plastový; bílý	m	8,00000	46,00	368,00
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				50 114,30
12	632451031R00	Vyrovnávací potěr z cementové malty v ploše o průměrné (střední) tloušťce od 10 do 20 mm na stropě z prefabrikovaných dílců jako podklad pod izolaci, pod podlahové konstrukce apod., na mazaninách jen jako podklad pod izolaci proti vodě, jako ochrana izolace shora, tvořící lože při kladení plošných prefa panelů (např. v kanálech), hlazený dřevěným hladítkem anebo podlévání provizorně podklínovaných patek usazených strojů a technologických zařízení, s následným zatemováním hutné malty, 3,076*22,394+0,66*2,79+3,02*9,669+0,67*2,785+3,075*25,108 -2,54	m2	176,45877	199,00	35 115,30
13	633811111U00	Broušení podlah beton -2mm 3,076*22,394+0,66*2,79+3,02*9,669+0,67*2,785+3,075*25,108 -2,54	m2	176,45877	85,00	14 999,00
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				21 000,00
14	9-001	Dočasné konstrukce, zakryty, ochrana stávajících zachovávaných konstrukcí	kpl	1,00000	21 000,00	21 000,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				34 409,46
15	941955003R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeníové podlahy přes 1,9 do 2,5 m 3,076*22,394+0,66*2,79+3,02*9,669+0,67*2,785+3,075*25,108 -2,54	m2	176,45877	195,00	34 409,46
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				44 486,72

Položkový soupis prací a dodávek

S:	R2023003	SŠO Belgická
O:	0001	Oprava chodeb 2np
R:	23-01-10	Stavební úpravy chodby

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
16	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení předemtu před předáním do užívání světla výška podlaží do 4 m $3,076*22,394+0,66*2,79+3,02*9,669+0,67*2,785+3,075*25,108$ -2,54	m2	176,45877	128,00	22 586,72
				178,99877		-2,54000
17	95-001	Napojení na stávající konstrukce, řešení detailů, včetně dodávek materiálů	kpl	1,00000	21 900,00	21 900,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				91 855,94
18	967031132R00	Přisekání rovných ostění ve zdivu cihelném na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy větší než 0,25 m2 (150 kg/m2), $0,8*0,35*4+0,65*0,35*4$	m2	2,03000	155,00	314,65
				2,03000		
19	973031151R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes výklenků na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy větší než 0,25 m2 Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). $0,8*0,65*0,35*1,1*2$	m3	0,40040	4 650,00	1 861,86
				0,40040		
20	974031122R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 30 mm, šířky do 70 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). $3,076+1,245+9,509$ $9,509+3,72+25,108$ $5,34+9,669+4,514+3,072+22,394$	m	97,15600	94,00	9 132,66
				13,83000		
				38,33700		
				44,98900		
21	974031143R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 70 mm, šířky do 100 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). $97,156/2$	m	48,57800	127,00	6 169,41
				48,57800		
22	974031155R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 200 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). $4,1*8$	m	32,80000	243,00	7 970,40
				32,80000		
23	784402801R00	Odstranění maleb oškrabáním, v místnostech do 3,8 m $(3,076+0,59+0,309+1,245+0,309+0,98+9,509+0,66+0,169+0,64*3+0,08*12+0,169+0,64)*4,34$ $(9,509+1,306+0,31+1,278+0,31+0,491+3,72+25,108+0,31*2+1,114+2,4+0,6)*4,34$ $(5,34+0,31*4+0,67+0,145+9,669+0,31*8+0,145+0,65+4,514+4*0,31+3,072+0,9+22,394+0,31*2)*4,34$	m2	514,64154	39,00	20 071,02
				89,12624		
				202,96444		
				222,55086		
24	969990001RT1	Demontáž a vyklizení stávajících prostor - zajistí investor	hod	8,00000	385,00	3 080,00
25	969990002RT1	Demontáž stávajícího zařízení - svítidla, koncové prvky elektro, lišty, kabeláž, rozhlas	hod	8,00000	460,00	3 680,00
26	969990003RT	Demontáž stávajícího zařízení - TZB, SLP, PHP, stínící technika a pod.	hod	8,00000	460,00	3 680,00
27	969990004RT1	Ostatní bourací práce jinde neuvedené	hod	8,00000	460,00	3 680,00
28	979087113R00	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot nakládání vyburaných hmot na dopravní prostředky, se složením a hrubým urovnáním nebo s přeložením na jiný dopravní prostředek kromě lodi, vč. příplatku za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m.	t	5,69891	510,00	2 906,44
29	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	5,69891	400,00	2 279,56
30	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	11,39782	400,00	4 559,13
31	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně nařízení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	5,69891	250,00	1 424,73
32	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	113,97816	18,00	2 051,61
33	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	5,69891	340,00	1 937,63
34	979087391R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 10 m vzdálenosti suti, nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,	t	56,98908	155,00	8 833,31
35	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění s hrubým urovnáním,	t	5,69891	11,00	62,69
36	979990162R01	suti	t	5,69891	1 432,00	8 160,84
Díl: 97		Přesuny suti a vybouraných hmot				96 486,23
37	978011121R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s výškabáním spár, s očištěním zdiva stropů, v rozsahu do 10 % $3,076*22,394+0,66*2,79+3,02*9,669+0,67*2,785+3,075*25,108$ -2,54	m2	176,45877	11,00	1 941,05
				178,99877		-2,54000
38	978013141R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s výškabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 30 % $(3,076+0,59+0,309+1,245+0,309+0,98+9,509+0,66+0,169+0,64*3+0,08*12+0,169+0,64)*2,94$ $(9,509+1,306+0,31+1,278+0,31+0,491+3,72+25,108+0,31*2+1,114+2,4+0,6)*2,94$ $(5,34+0,31*4+0,67+0,145+9,669+0,31*8+0,145+0,65+4,514+4*0,31+3,072+22,394+0,31*2)*2,94$	m2	351,27414	30,00	10 538,22
				60,37584		
				137,49204		
				153,40826		
39	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s výškabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 100 %	m2	157,62150	95,00	14 974,04

Položkový soupis prací a dodávek

S:	R2023003	SŠO Belgická
O:	0001	Oprava chodeb 2np
R:	23-01-10	Stavební úpravy chodby

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		105,081*1,5		157,62150		
40	979087113R00	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot nakládání vybopuraných hmot na dopravní prostředky, se složením a hrubým urovnáním nebo s přeložením na jiný dopravní prostředek kromě lodi, vč. příplatku za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m,	t	11,46917	510,00	5 849,28
41	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	11,46917	380,00	4 358,28
42	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek zakaždé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	22,93833	350,00	8 028,42
43	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	11,46917	250,00	2 867,29
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku				
44	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	217,91414	17,00	3 704,54
45	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	11,46917	345,00	3 956,86
46	979990162R00	Poplatek za skládku za uložení, dřevo+sklo, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	11,46917	2 000,00	22 938,34
47	979087391R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 10 m vzdálenosti suti, nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,	t	114,69165	150,00	17 203,75
48	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění s hrubým urovnáním,	t	11,46917	11,00	126,16
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					57 033,67
49	999281151R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m, nošením oborů 801, 803, 811 a 812	t	23,27905	2 450,00	57 033,67
Díl: D01	přístroje					5 416,00
50	741310002	Montáž spínač nástěnný 1-jednopolový s regulací intenzity osvětlení prostředí normální se zapojením, vodičů	kus	13,00000	150,00	1 950,00
50.1	34539015	přístroj spínače jednopólového, řazení 1, 1So, 1S bezšroubové svorky	kus	13,00000	130,00	1 690,00
51	34555202	zásuvka zápusná jednonásobná chráněná, šroubové svorky	kus	8,00000	82,00	656,00
51.1	741310001	Montáž spínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální se zapojením vodičů	kus	8,00000	140,00	1 120,00
Díl: D02	svítidla					122 347,00
52	741372062	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené stropní hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m2, se zapojením vodičů	kus	7,00000	530,00	3 710,00
		Montáž svítidlo LED interiérové přisazené stropní hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m2 se zapojením vodičů				
53	741820102	Měření intenzity osvětlení	soubor	1,00000	6 450,00	6 450,00
54	r.osv.001	Dodávka svítidla TYP A1 - LED SVÍTIDLO 31W/4000lm, HALLA 190-261K-10GGEI/840, B + 00-00332, B 5500lm	kus	7,00000	16 000,00	112 000,00
		TYP A1 - LED SVÍTIDLO 31W/4000lm, HALLA 190-261K-10GGEI/840 B + 00-00332, B 5500lm černé				
55	r.osv.101	recyklační poplatek	kus	17,00000	11,00	187,00
Díl: D03	kabeláž					91 600,00
56	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY)	m	300,00000	40,00	12 000,00
57	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	300,00000	43,00	12 900,00
58	741122031	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x1,5 až 2,5 mm2 (např. CYKY)	m	300,00000	54,00	16 200,00
59	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	m	300,00000	25,00	7 500,00
60	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	m	300,00000	25,00	7 500,00
61	742121001.6	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	m	200,00000	21,00	4 200,00
62	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	300,00000	19,00	5 700,00
63	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	300,00000	29,00	8 700,00
64	34111090	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x1,5mm2	m	300,00000	30,00	9 000,00
65	34113150	kabel ovládací průmyslový stíněný laminovanou Al fólií s příloženým Cu drátem jádro Cu plné izolace, PVC plášť PVC 250V (JYTY) 4x1,00mm2	m	300,00000	13,00	3 900,00
66	34121046	kabel sdělovací stíněný laminovanou Al fólií s příloženým Cu drátem jádro Cu plné izolace PVC plášť, PVC 100V (SYKFY) 3x2x0,5mm2	m	200,00000	5,00	1 000,00
67	34121263	kabel datový jádro Cu plné plášť PVC (U/UTP) kategorie 6	m	300,00000	10,00	3 000,00
Díl: D04	instalační materiál					121 785,00
68	741112001	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	20,00000	95,00	1 900,00
69	741112001	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	5,00000	95,00	475,00
70	741112001.1	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	5,00000	111,00	555,00
71	741112003	Montáž krabice zapuštěná plastová čtyřhranná	kus	5,00000	111,00	555,00
72	741112003	Montáž krabice zapuštěná plastová čtyřhranná	kus	40,00000	111,00	4 440,00
73	742110001.1	Montáž trubek pro slaboproud plastových ohebných uložených pod omítku se zasekáním	m	400,00000	53,00	21 200,00
74	742110001.2	Montáž trubek pro slaboproud plastových ohebných uložených pod omítku se zasekáním	m	800,00000	53,00	42 400,00
75	34571073	trubka elektroinstalační ohebná z PVC (EN) 2325	m	400,00000	15,00	6 000,00
76	34571075	trubka elektroinstalační ohebná z PVC (EN) 2340	m	800,00000	30,00	24 000,00
77	34571451	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm hluboká	kus	20,00000	35,00	700,00
78	34571457	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem	kus	5,00000	12,00	60,00
79	34571473	krabice do dutých stěn PVC přístrojová obdélníková 250x200mm s víčkem	kus	40,00000	450,00	18 000,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	R2023003	SŠO Belgická
O:	0001	Oprava chodeb 2np
R:	23-01-10	Stavební úpravy chodby

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
80	34571524	krabice pod omítku PVC odbočná čtvercová 125x125mm s víčkem	kus	5,00000	140,00	700,00
81	34571563	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 100mm s víčkem a svorkovnicí	kus	5,00000	160,00	800,00
Díl: D05 rozvaděče						8 572,00
82	741321013	Montáž proudových chráničů dvoupólových nn do 63 A ve skříní se zapojením vodičů	kus	4,00000	250,00	1 000,00
83	741321043	Montáž proudových chráničů čtyřpólových nn do 63 A ve skříní se zapojením vodičů	kus	2,00000	319,00	638,00
84	1136665	CHRICNIC IID 4P 40A 30MA AC A9Z11440	kus	2,00000	867,00	1 734,00
85	1157322	CHRICNIC IDPN N 10A B 30MA AC A9D55610	kus	4,00000	1 300,00	5 200,00
Díl: D06 ostatní						300 925,00
86	013274000	Pasportizace objektu před započatím prací	hod	8,00000	745,00	5 960,00
87	468081312	Vybourání otvorů pro elektroinstalace ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 tl přes 15 do 30 cm	kus	5,00000	93,00	465,00
88	468081325	Vybourání otvorů pro elektroinstalace ve zdivu cihelném pl přes 0,0225 do 0,09 m2 tl přes 60 do 75 cm	kus	5,00000	640,00	3 200,00
89	741128002	Ostatní práce při montáži vodičů a kabelů - označení dalším štítkem	kus	100,00000	12,00	1 200,00
90	741130001	Ukončení vodičů izolovaný do 2,5 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	60,00000	24,00	1 440,00
91	998742102	Přesun hmot tonážní pro silnoproud v objektech v do 12 m	t	1,00000	5 100,00	5 100,00
92	HZS2232	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný	hod	40,00000	560,00	22 400,00
93	HZS4212	Hodinová zúčtovací sazba revizní technik specialista	hod	40,00000	710,00	28 400,00
94	r.1001	ověření zapojení stávajícího rozvaděče	kus	2,00000	13 000,00	26 000,00
95	r.1002	doplnění nových prvků do stávajícího rozvaděče	kus	2,00000	9 000,00	18 000,00
96	r.1003	doplnění nových svorkovnic do stávajícího rozvaděče	kus	2,00000	9 000,00	18 000,00
97	r.1007	Termovize rozváděčů	kus	2,00000	2 600,00	5 200,00
98	r.1009	Dílenská dokumentace	kus	1,00000	9 000,00	9 000,00
99	r.2001	demontáž a zpětná montáž IP kamery CCTV	kus	9,00000	1 300,00	11 700,00
100	r.2002	demontáž a zpětná montáž wifi accesspointu	kus	4,00000	1 300,00	5 200,00
101	r.2003	demontáž a zpětná montáž zvonku školního zvonění	kus	2,00000	1 300,00	2 600,00
102	r.2004	demontáž a zpětná montáž hodin jednotného času	kus	1,00000	1 300,00	1 300,00
103	r.2005	demontáž reproduktoru školního rozhlasu	kua	2,00000	610,00	1 220,00
104	r.2006	montáž reproduktoru školního rozhlasu	kus	2,00000	610,00	1 220,00
105	r.3001	zasekání stávající kabelové trasy slaboproudu pod omítku, včetně montážního materiálu, trubek atd.	m	120,00000	510,00	61 200,00
106	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	hod	24,00000	790,00	18 960,00
107	013274000	Pasportizace objektu před započatím prací	hod	16,00000	790,00	12 640,00
108	r. 1010	Demontáž stávající elektroinstalace, svítidel, přístrojů, kabeláže	hod	24,00000	560,00	13 440,00
109	r. 1011	Odvoz a ekologická likvidace odpadu	T	0,50000	21 000,00	10 500,00
110	r.1004	Zajištění průběžné kontroly, fotodokumentace a výchozí revize	kus	1,00000	6 000,00	6 000,00
111	r.1005	Protipožární utěsnění prostupů požární dělicích konstrukci	kus	1,00000	3 100,00	3 100,00
112	r.1006	Svorky, spojky a další pomocný materiál	sada	1,00000	3 500,00	3 500,00
113	r.2007	reproduktor školního rozhlasu, 100V/6W, skříňkový	kus	2,00000	1 990,00	3 980,00
Díl: 730 Ústřední vytápění						73 806,00
114	730-002	Demontáž otopných těles, úprava rozvodů ÚT	hod	8,00000	450,00	3 600,00
materiál měř. izolace rozvodů, rozvody přesunout do podlahy						
115	730-003	Repase stávajících článkových radiátorů	kus	7,00000	4 600,00	32 200,00
116	730-004	Drobné úpravy rozvodů ÚT, zpětná montáž otopných těles	hod	16,00000	460,00	7 360,00
117	730-005	Doplnění uzavíracích ventilů	kus	7,00000	900,00	6 300,00
118	730-006	Výměna termostatických hlav	kus	7,00000	1 230,00	8 610,00
119	730-007	Napuštění systému ÚT vodou, odvzdušnění radiátorů	hod	6,00000	456,00	2 736,00
120	730-008	Materiál pro úpravu rozvodů (potrubí, fitinky apod.)	kpl	1,00000	13 000,00	13 000,00
Díl: 772 Kamenné dlažby						1 003 598,50
121	771101210R00	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	176,45877	53,00	9 352,31
3,076*22,394+0,66*2,79+3,02*9,669+0,67*2,785+3,075*25,108						178,99877
-2,54						-2,54000
122	771111122R00	Doplňkové práce při kladení dlažeb montáž podlahových lišt přechodových	m	16,10000	78,00	1 255,80
13*0,9						11,70000
5*0,88						4,40000
123	772401123R00	Montáž obkladu soklů deskami z kamene svislých nebo šikmých stěn s lícem rovným, tloušťky do 30 mm včetně	m	105,08100	267,00	28 056,63
3,076-0,9+0,59+0,309+1,245+0,309+0,98+9,509+0,66+0,169+0,64*3+0,08*12+0,169+0,64						19,63600
9,509+1,306+0,31+1,278+0,31+0,491+3,72-0,9+25,108-0,9*6+0,31*2+1,114+2,4+0,6						40,46600
5,34+0,31*4+0,67+0,145+9,669+0,31*8+0,145+0,65+4,514+4*0,31+3,072-0,9+22,394-0,9*7+0,31*2						44,97900
124	772506140R00	Kladení dlažby z kamene do malty zvláštní z nepravdělných desek s řezanými hranami, tloušťky do 30 mm včetně	m2	176,45877	1 500,00	264 688,16
3,076*22,394+0,66*2,79+3,02*9,669+0,67*2,785+3,075*25,108						178,99877

Položkový soupis prací a dodávek

S:	R2023003	SŠO Belgická
O:	0001	Oprava chodeb 2np
R:	23-01-10	Stavební úpravy chodby

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		-2,54		-2,54000		
125	772-001	Dodávka historické dlažby 250/250 mm - tmavá ref.vyrodek Dlažba Codicer Vintage Marengo 250x250 mm	m2	110,00000	3 000,00	330 000,00
126	772-002	Dodávka historické dlažby 250/250 mm - světlá ref.vyrodek Dlažba Codicer Vintage 1920 BASE GREY 250x250 mm	m2	76,00000	3 000,00	228 000,00
127	772-003	Dodávka historické dlažby 250/250 mm - sokl - tmavá ref.vyrodek Dlažba Codicer Vintage Marengo 250x250 mm	m2	20,00000	3 000,00	60 000,00
128	772-004	Dodávka přechodové lišty 13*0,9 7*0,88	m	17,86000 11,70000 6,16000	960,00	17 145,60
129	998772202R00	Přesun hmot pro kamenné dlažby, obklady schodišťových stupňů a soklů v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	9 300,00000	7,00	65 100,00

Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové	20 056,13			
130	775411810R00	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných přibíjených 3,076-0,9+0,59+0,309+1,245+0,309+0,98+9,509+0,66+0,169+0,64*3+0,08*12+0,169+0,64 9,509+1,306+0,31+1,278+0,31+0,491+3,72-0,9+25,108-0,9*6+0,31*2+1,114+2,4+0,6 5,34+0,31*4+0,67+0,145+9,669+0,31*8+0,145+0,65+4,514+4*0,31+3,072-0,9+22,394-0,9*7+0,31*2	m	105,08100	14,00	1 471,13
131	998775203R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové a parketové v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	%	177,00000	105,00	18 585,00

Díl: 776		Podlahy povlakové	25 432,84			
132	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo PVC odstranění a uložení na hromady 3,076-0,9+0,59+0,309+1,245+0,309+0,98+9,509+0,66+0,169+0,64*3+0,08*12+0,169+0,64 9,509+1,306+0,31+1,278+0,31+0,491+3,72-0,9+25,108-0,9*6+0,31*2+1,114+2,4+0,6 5,34+0,31*4+0,67+0,145+9,669+0,31*8+0,145+0,65+4,514+4*0,31+3,072-0,9+22,394-0,9*7+0,31*2	m	105,08100	15,00	1 576,22
133	776511820R00	Odstanění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, s podložkou, z ploch přes 20 m2 3,076*22,394+0,66*2,79+3,02*9,669+0,67*2,785+3,075*25,108 -2,54	m2	176,45877 178,99877 -2,54000	105,00	18 528,17
134	998776202R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	%	200,00000	0,99	198,00
135	979087113R00	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot nakládání vyburaných hmot na dopravní prostředky, se složením a hrubým urovnáním nebo s přeložením na jiný dopravní prostředek kromě lodi, vč. příplatku za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m,	t	0,94154	516,00	485,83
136	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	0,94154	375,00	353,08
137	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku	t	0,94154	255,00	240,09
138	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	17,88926	18,00	322,01
139	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,94154	340,00	320,12
140	979990181R00	Poplatek za skládku za uložení, PVC podlahová krytina, , skupina 20 03 07 z Katalogu odpadů	t	0,94154	2 110,00	1 986,65
141	979087391R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 10 m vzdálenosti suti, nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,	t	9,41540	150,00	1 412,31
142	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění s hrubým urovnáním,	t	0,94154	11,00	10,36

Díl: 777		Podlahy ze syntetických hmot	104 188,46			
143	777531024R00	Podlahy ze stěrky akrylátové s disperzí samonivelační hmota, tloušťky 4 mm včetně penetrace podkladu 3,076*22,394+0,66*2,79+3,02*9,669+0,67*2,785+3,075*25,108 -2,54	m2	176,45877 178,99877 -2,54000	330,00	58 231,39
144	77753020R00	Podlahy ze stěrky silikátové s disperzí Doplnující práce pro podlahy ze stěrek silikátových penetrace nesavého podkladu podlah adhezivní vrstvou 3,076*22,394+0,66*2,79+3,02*9,669+0,67*2,785+3,075*25,108 -2,54	m2	176,45877 178,99877 -2,54000	83,00	14 646,08
145	77753219R00	Podlahy ze stěrky silikátové s disperzí Doplnující práce pro podlahy ze stěrek silikátových příplatek za každé 2 mm vyrovnání podlah samonivelační hmotou na bázi cementu 3,076*22,394+0,66*2,79+3,02*9,669+0,67*2,785+3,075*25,108 -2,54	m2	176,45877 178,99877 -2,54000	60,00	10 587,53
146	77753229RT1	Příplatek za podlahovou stěrku s vlákný 3,076*22,394+0,66*2,79+3,02*9,669+0,67*2,785+3,075*25,108 -2,54	m2	176,45877 178,99877 -2,54000	110,00	19 410,46
147	998777202R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické v objektech výšky do 12 m	%	1 010,00000	1,30	1 313,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	R2023003	SŠO Belgická
O:	0001	Oprava chodeb 2np
R:	23-01-10	Stavební úpravy chodby

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		50 m vodorovně				
Díl: 783		Nátěry				81 175,07
148	783812110R00	Nátěry omítek a betonových povrchů olejové omítek stěn, dvojnásobné s 1x emailováním a 2x tmelením 105,081*1,5	m2	157,62150	455,00	71 717,78
149	783812190R00	Nátěry omítek a betonových povrchů olejové omítek stěn, napuštěním 105,081*1,5	m2	157,62150	60,00	9 457,29
Díl: 784		Malby				36 372,49
150	784111101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná (3,076+0,59+0,309+1,245+0,309+0,98+9,509+0,66+0,169+0,64*3+0,08*12+0,169+0,64)*2,94 (9,509+1,308+0,31+1,278+0,31+0,491+3,72+25,108+0,31*2+1,114+2,4+0,6)*2,94 (5,34+0,31*4+0,67+0,145+9,669+0,31*8+0,145+0,65+4,514+4*0,31+3,072+22,394+0,31*2)*2,94	m2	351,27414	27,00	9 484,40
151	784125212R00	Malby z malířských směsí ořezuvzdorných, , bílé, dvojnásobné (3,076+0,59+0,309+1,245+0,309+0,98+9,509+0,66+0,169+0,64*3+0,08*12+0,169+0,64)*2,94 (9,509+1,308+0,31+1,278+0,31+0,491+3,72+25,108+0,31*2+1,114+2,4+0,6)*2,94 (5,34+0,31*4+0,67+0,145+9,669+0,31*8+0,145+0,65+4,514+4*0,31+3,072+22,394+0,31*2)*2,94	m2	351,27414	67,00	23 535,37
152	784011222RT2	Ostatní práce zakrytí podlah, , včetně papírové lepenky 3,076*22,394+0,66*2,79+3,02*9,669+0,67*2,785+3,075*25,108 -2,54	m2	176,45877	19,00	3 352,72
Díl: 790		Vnitřní vybavení				33 000,00
153	790-001	D+M obklad, dvířka, rám, nika, úprava hydrantů a hasicích přístrojů	kpl	1,00000	33 000,00	33 000,00
Díl: M21		Elektromontáže				17 976,00
154	210990001RT1	Stavební přípomoc pro elektro	hod	24,00000	399,00	9 576,00
155	M21-002	Stavební přípomoc elektro - materiál	kg	560,00000	15,00	8 400,00
Díl: M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky				10 400,00
156	220990001RT1	Stavební přípomoc pro SK a AV	hod	16,00000	390,00	6 240,00
157	M22-002	Stavební přípomoc - materiál	kg	260,00000	16,00	4 160,00
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				152,97
158	979087113R00	Vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot nakládání vybopuraných hmot na dopravní prostředky, se složením a hrubým urovnáním nebo s přeložením na jiný dopravní prostředek kromě lodí, vč. příplatku za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m,	t	0,02647	606,00	16,04
159	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	0,02647	400,00	10,59
160	979011219R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením příplatek zakaždé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	0,05294	350,00	18,53
161	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	0,02647	270,00	7,15
162	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	0,52938	25,00	13,23
163	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	0,02647	360,00	9,53
164	979990103R00	Poplatek za skládku za uložení, betonu, , skupina 17 01 01 z Katalogu odpadů	t	0,02647	1 500,00	39,71
165	979087391R00	Vodorovné přemístění sutí nošením k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 10 m vzdálenosti sutí, nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,	t	0,26469	143,00	37,85
166	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění s hrubým urovnáním,	t	0,02647	13,00	0,34
Díl: VN		Vedlejší náklady				183 000,00
167	VRN0	Dokumentace DPS a SPS	Soubor	1,00000	40 000,00	40 000,00
168	VRN1	Studie stavby (platí investor nenaceňovat)	Soubor	0,00000		0,00
169	VRN3	Autorský dozor (platí investor nenaceňovat)	soubor	0,00000		0,00
170	VRN4	DVD (platí investor nenaceňovat)	Soubor	0,00000		0,00
171	VRN5	Technický dozor investora a příprava výběrového řízení, (platí investor nenaceňovat)	Soubor	0,00000		0,00
172	VRN6	Zařízení staveniště	%	1,50000	26 000,00	39 000,00
173	VRN7	Mimostaveništní doprava	%	2,00000	26 000,00	52 000,00
174	VRN8	Kompletační činnost (IČD)	%	2,00000	26 000,00	52 000,00
175	VRN9	Rezerva rozpočtu	%	0,00000	0,00	0,00
Celkem						2 997 359,17