



Technické sítě Brno, akciová společnost

Došlo :

15 -06- 2023

Č.j.: TSB/07171/2023

Počet listů/příloh : 7/0



02577-23-TSB



„Rekonstrukce technické galerie TG11 a šachty Š12 včetně jámové tůně“

DODTAK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)

Evidenční číslo Objednatele 127/2022

Evidenční číslo dodatku objednatel D/...../2023

Evidenční číslo Zhotovitele

1 SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Technické sítě Brno, akciová společnost
Sídlo: Barvířská 822/5, 602 00 Brno
Zapsán v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 2500
IČ: 25512285
DIČ: CZ25512285
Bankovní ústav: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 2025576339/0800
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Tel.:

E-mail:

(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel: BauSystem CZ s.r.o.
Sídlo: Rybkova 948/23, 602 00 Brno
Zapsán v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 93361
IČO: 05060770
DIČ: CZ05060770
Bankovní ústav: ČSOB Banka
Číslo účtu: 274572065/0300
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:

Tel.:

E-mail:

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Tel.:

E-mail:

(dále jen „Zhotovitel“)

PREAMBULE

Tento dodatek ke smlouvě zahrnuje změny podle změnového listu č. 1, kterým se zohledňují změny díla v objektech SO 01 Stavební část Š12, SO 03 Jámová tůň Š12, SO 07 Kabelové registry TG11, přičemž změny díla jsou v rámci změnového listu rozděleny na práce, které mají povahu „havárie“ a ostatní nezbytné změny díla vzniklé na základě předem nepředvidatelných změn.

Objednatel posoudil změnu podle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) takto:

§ 222 odst. 3 písm. a) zákona:

Změny podle změnového listu č. 1 nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy, neboť se nejedná o změnu smluvních podmínek, která mohla ovlivnit výběr dodavatele v původním zadávacím řízení, pokud by zadávací podmínky původního zadávacího řízení odpovídaly těmto změnám. Podrobné odůvodnění změn je uvedeno přímo ve změnovém listu č. 1. Zadavatel nemohl předem předvídat potřebu změn, proto i kterýkoliv dodavatel v původním zadávacím řízení by musel změny realizovat.

§ 222 odst. 3 písm. b) zákona:

Realizace změny nemění ekonomickou rovnováhu závazku ze smlouvy ve prospěch vybraného dodavatele, neboť ocenění změn bylo provedeno podle této smlouvy jednotkovými cenami obsaženými v ROZPOČTU.

§ 222 odst. 3 písm. c) zákona:

Změny nevedou k významnému rozšíření rozsahu plnění veřejné zakázky.

§ 222 odst. 4 zákona:

Rekapitulace:

- Původní hodnota závazku ze smlouvy: 15.399.235,15 Kč bez DPH
- Hodnota změn: 15% původní hodnoty závazku: 2.309.885,27 Kč bez DPH
- Absolutní hodnota aktuálně prováděných změn (dodatek č. 1 smlouvy): 1.541.529,83 Kč bez DPH

Hodnota všech provedených změn nepřevyšuje 15 % původní hodnoty závazku.

§ 222 odst. 6 zákona:

Potřeba změny vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, neboť potřeba provedení změny byla zjištěna až při vlastní realizaci prací a změna proto nebyla obsažena v původní zadávací dokumentaci. Provedení změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Cenové údaje k § 222 odst. 6 zákona:

Rekapitulace:

- Původní hodnota závazku ze smlouvy: 15.399.235,15 Kč bez DPH
- Hodnota změn: 50 % původní hodnoty závazku: 7.699.617,58 Kč bez DPH
- Absolutní hodnota aktuálně prováděných změn (dodatek č. 1 smlouvy): 4.243.473,47 Kč bez DPH

Hodnota změn podle změnového listu č. 1 nepřevyšuje 50 % původní hodnoty závazku.

Cenové údaje k § 222 odst. 9 zákona:

Rekapitulace:

- Cenový nárůst: 30 % původní hodnoty závazku: 4.619.770,55 Kč bez DPH
- Cenový nárůst aktuálně prováděných změn (dodatek č. 1 smlouvy): 4.144.606,67 Kč bez DPH

Cenový nárůst podle změnového listu č. 1 nepřevyšuje 30 % původní hodnoty závazku.

Změny díla podle změnového listu č. 1 upravují předmět díla, cenu a dobu plnění.

4 PŘEDMĚT DÍLA

4.1 Rozsah předmětu díla

Původní text odst. 4.1.2 se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

- 4.1.2 Zhotovením díla se rozumí REKONSTRUKCE TECHNICKÉ GALERIE TG11 A ŠACHTY Š12 VČETNĚ JÁMOVÉ TŮNĚ, dle shora uvedených projektových dokumentací „REKONSTRUKCE ŠACHTY Š12 VČETNĚ JÁMOVÉ TŮNĚ“, „REKONSTRUKCE TECHNICKÉ GALERIE TG11 – OCELOVÉ KONSTRUKCE“, REKONSTRUKCE TECHNICKÉ GALERIE TG11 – STAVEBNÍ ČÁST“ a „REKONSTRUKCE VSTUPNÍHO OBJEKTU Š12 VODNÍ, BRNO“, a dále podle změnového listu č. 1.

5 TERMÍNY A LHŮTY PLNĚNÍ

5.2 Lhůta pro dokončení díla

Původní text odst. 5.2.1 se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

- 5.2.1 Zhotovitel je povinen dokončit veškeré práce či dodávky na díle ve lhůtě pro dokončení díla, a to nejpozději do **30.9.2023**.

6 CENA ZA DÍLO A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY

6.1 Výše ceny za dílo

Původní text odst. 6.1.1 se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

- 6.1.1 Cena za dílo sjednána podle původní smlouvy ve výši:
6.1.1.1 Cena 15.399.235,15 Kč bez DPH
se zvyšuje z důvodů změn podle změnového listu č. 1 o částku
5.686.136,50 Kč bez DPH
nová cena za dílo se sjednává ve výši
21.085.371,65 Kč bez DPH
6.1.1.2 Cena slovy: dvacetjedenmilionosmdesátpětisíctřístasedmdesátjedna koruna česká a 65/100 Kč

24 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

24.1 Závěrečná ustanovení

Původní text odst. 24.1 doplňuje o nové pododstavce 24.1.7 a 24.1.8, jejichž text zní:

- 24.1.7 Podkladem pro uzavření dodatku č. 1 této smlouvy je změnový list č. 1, který je přílohou tohoto dodatku č. 1 smlouvy vč. rozpočtu změn.
24.1.8 Ustanovení smlouvy dodatkem č. 1 nedotčená zůstávají v platnosti.

24.4 Platnost a účinnost smlouvy

Původní text odst. 24.4 doplňuje o nové pododstavce 24.4.3 a 24.4.4, jejichž text zní:

- 24.4.3 Tento dodatek č. 1 smlouvy nabývá platnosti po podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti jeho zveřejněním v registru smluv, zveřejnění provede Objednatel.

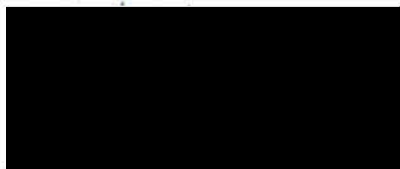
24.5 Nedílná součást smlouvy

Původní text odst. 24.5 doplňuje o nový pododstavec 24.5.2, jehož text zní:

- 24.5.2 Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 smlouvy je následující příloha:
Příloha č. 1 – Změnový list č. 1 vč. rozpočtu změn

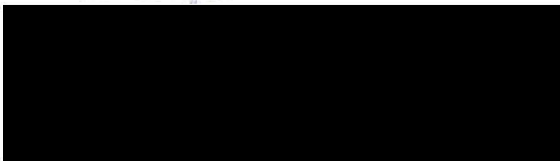
V Brně dne

12.6. 2023



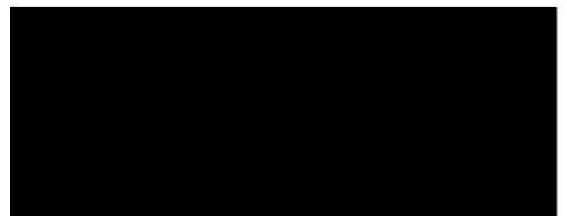
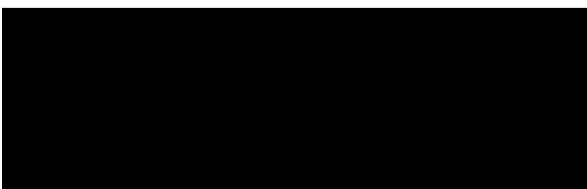
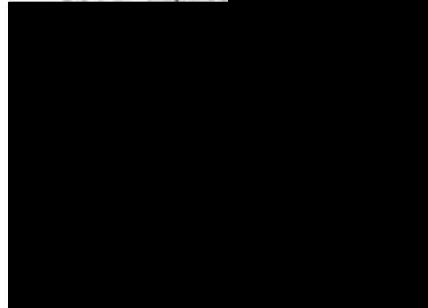
Technické sítě Brno, akciová společnost

13-06-2023



Technické sítě Brno, akciová společnost

V Brně dne 16. 6. 2023



Protokol o změně díla

změnový list číslo 1

Stavba: Rekonstrukce technické galerie TG11 a šachty Š12 včetně jámové tůně

Objekt: SO 01 Stavební část Š12, SO 03 Jámová tůň Š12, SO 07 Kabelové registry TG11

Objednatel: Technické sítě Brno, akciová společnost, Barvířská 5, 602 00 Brno

Zhotovitel: BauSystem CZ s.r.o., Rybkova 948/23, 602 00 Brno

		odsouhlasení nákladů na změnu:		Datum
				7.6.2023
				12.06.2023
				7.6.2023
				7.6.2023
TERMÍNY	Termín předání PD změny:	Veškeré změny budou zpracovány do DSPS.		
	Termín realizace změny: okamžitě	Změny budou provedeny do:	30.9.2023	
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: má vliv, dokončení a předání díla do 30.9. 2023			
SOD	Změna bude smluvně zakotvena v:	Dodatku č.1		
PŘÍLOHY	Přílohy protokolu: Položkový rozpočet			
Datum				

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **1129** **Rekonstrukce Š12 a TG11**

Objekt: **1129-1** **Rekonstrukce Š12 a TG11**

Rozpočet: **1129-2** **Návrh víceprací a méněprací**

Objednatel: **Technické Sítě Brno**
Barvířská 5
602 00 Brno

IČO: **25512285**
 DIČ: **CZ25512285**

Zhotovitel: **BauSystem CZ**
Rybkova 948/23
602 00 Brno

IČO: **5060770**
 DIČ: **CZ05060770**

Vypracoval: [REDACTED]

Rozpis ceny

Celkem

HSV

PSV

MON

Vedlejší náklady

Ostatní náklady

Celkem

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH

15 %

0,00 CZK

Snížená DPH

15 %

0,00 CZK

Základ pro základní DPH

21 %

5 686 136,50 CZK

Základní DPH

21 %

1 194 088,67 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem s DPH

6 880 225,17 CZK

v

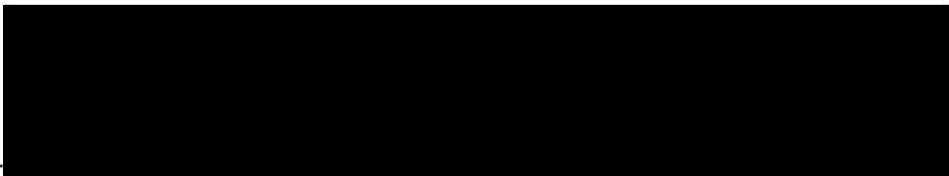
Brno

dne

7.6.2013

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu				Celkem	%
0	Dočasný registr TG11						
11	Měněpráce - zakrytí jámové tůně						
4	Vodorovné konstrukce						
5	Pochozí rošty - stávající						
8	Úprava přečerpávacího potrubí z Jámové tůně						
96	Jádrové vtání řízených svodů						
97	Bourací práce TG11, reprofilace ostění a podlahy						
711	Izolace proti vodě						
720	Převěšení horkovodu						
721	Přesuny hmot						
722	Demontáž výměňkové sestavy odvlhčovací jednotky						
783	Nové hlavní nosníky zakrytí JT						
784	Lezní Oddělení						
M21	Registry Technické galerie TG11						
M23	Montáže potrubí - výměňková stanice odvlhčovací jednotky						
M65	Zemnění						
Cena celkem						5 686 136,50	100,0



S:	1129	Rekonstrukce TG11 a Š12
O:	1129-1	Rekonstrukce TG11 a Š12
R:	1129-2	Návrh vícepráce a méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:						
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
Díl:						
13						
14						
Díl:						
15						
16						
Díl:						
17						
18						
Díl:						
19						
20						
21						

Položkový rozpočet

S:	1129	Rekonstrukce TG11 a Š12
O:	1129-1	Rekonstrukce TG11 a Š12
R:	1129-2	Návrh vícepráce a méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

2						
2						
2						
2						
2						
2						
2						
Dí						
2						
2						
3						
3						
Dí						
3						
3						
3						
3						
3						
3						
Dí						
3						
3						
3						
3						
3						
3						

Položkový rozpočet

S:	1129	Rekonstrukce TG11 a Š12
O:	1129-1	Rekonstrukce TG11 a Š12
R:	1129-2	Návrh vícepráce a méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

40						
41						
42						
Díl:						
43						
44						
Díl:						
45						
Díl:						
46						
47						
Díl:						
48						
49						
50						
51						
Díl:						
Zpra						

Položkový rozpočet

S:	1129	Rekonstrukce TG11 a Š12
O:	1129-1	Rekonstrukce TG11 a Š12
R:	1129-2	Návrh vícepráce a méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

52						
Díl:						
53						
54						
55						
Díl:						
56						
57						
58						
59						
60						
61						
62						
63						
64						
65						
66						

Položkový rozpočet

S:	1129	Rekonstrukce TG11 a Š12
O:	1129-1	Rekonstrukce TG11 a Š12
R:	1129-2	Návrh vícepráce a méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
67						
68						
69						
70						
71						
72						
73						
74						
75						
76						
77						
78						
79						
80						
81						
82						
83						
84						
85						
86						
87						
88						
89						
90						
91						
92						
93						
94						
95						
96						
97						
98						
99						
100						
101						
102						
103						
104						
105						
106						
107						
108						
109						

Položkový rozpočet

S:	1129	Rekonstrukce TG11 a Š12
O:	1129-1	Rekonstrukce TG11 a Š12
R:	1129-2	Návrh vícepráce a méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
67	000000000	Montáž trub dle č. 11 a 12 TG11 a Š12	h	0,00000	075,00	750,00
68						
69						
70						
71						
72						
73						
74						
75						
76						
77						
78						
79						
80						
81						
82						
83						
84						
85						
86						
87						
88						
89						
90						
91						
92						
93						
94						
95						
96						
97						
98						
99						
100						
101						
102						
103						
104						
105						
106						
107						
108						
109						

Položkový rozpočet

S:	1129	Rekonstrukce TG11 a Š12
O:	1129-1	Rekonstrukce TG11 a Š12
R:	1129-2	Návrh vícepráce a méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

110
111
112
113
114
115
116
117
118
119
120
121
122
123
Díl:
124
125
126
127

