



Dohoda o narovnání

ELLIN s.r.o.

se sídlem Praha 3, Štítného 281/27, PSČ 130 00,

IČO: 25628178,

DIČ: CZ25628178,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 56111,

zastoupená: Dimitriosem Ploumpisem, jednatelem společnosti

(dále jen „zhotovitel“)

Kraj Vysočina

se sídlem Žižkova 57, 586 01 Jihlava

IČO: 708 90 749

DIČ: CZ70890749

Zastoupený Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA, hejtmanem Kraje Vysočina,

č. ú.: 123-6403610257/0100

(dále též „objednatel“)

Preambule

Vzhledem k tomu že:

- zhotovitel zvítězil ve výběrovém řízení na realizaci díla „Rekonstrukce 4 ks výtahů v Nemocnici Třebíč, pavilon U“,
- zhotovitel uzavřel s Krajem Vysočina dne 7. 4. 2020 smlouvu o dílo (dále jen „SoD“), a dále dne 16. 12. 2020 dodatek č. 1 k této smlouvě,
- cena díla byla sjednána ve výši 4 300 000 Kč bez DPH s termínem dokončení díla ke dni 30. 4. 2021.
- termín díla nebyl zhotovitelem dodržen a nedošlo ani k jeho prodloužení nebo dosažení jiné dohody mezi smluvními stranami,
- ke dni 31. 3. 2022 objednatel oznámil zhotoviteli, že již nemá zájem na dalším plnění z jeho strany a následně dne 12. 7. 2022 odstoupil od smlouvy o dílo v části, v níž dílo nebylo realizováno,
- ke dni odstoupení byla rekonstrukce výtahů č. 2, 3 a 4 dokončena, protokolárně převzata a cena za rekonstrukci byla plně uhrazena, na výtahu č. 1 nebyly práce ani zahájeny,
- Kraj Vysočina nárokoval po zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s dokončením díla dle ujednání čl. 11.1.1 a 12.5 smlouvy o dílo (dále jen „SoD“) ve výši 0,15 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení ve výši 2 160 750 Kč (za období od 1. 5. 2021 do 31. 3. 2022),
- zhotovitel prodlení neuznal a smluvní pokutu neuhradil ani z části,
- objednatel podal prostřednictvím svého právního zástupce k Obvodnímu soudu pro Prahu 3 žalobu na zaplacení smluvní pokuty ve výši 2 160 750 Kč s příslušenstvím (vedeno pod sp. zn. 20 C 82/2023),

uzavírají smluvní strany v souladu s ustanovením § 1903 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku
tuto

dohodu o narovnání (dále jen „Dohoda“):

Článek I. Předmět narovnání

1. Smluvní strany považují za nesporné, že

- 1.1. v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, uzavřeli dne 7. 4. 2020 SoD, na základě které se zhotovitel zavázal pro Kraj Vysočina realizovat projekt „Rekonstrukce 4 ks výtahů v Nemocnici Třebíč, pavilon U“ a dále dne 16. 12. 2020 dodatek č. 1 k této smlouvě (dále jen „dílo“). Cena díla byla sjednána ve výši 4 300 000 Kč bez DPH s termínem dokončení díla ke dni 30. 4. 2021.
- 1.2. Dílo nebylo dokončeno a objednatel od výše uvedené SoD dne 12. 7. 2022 odstoupil. Ke dni odstoupení byla rekonstrukce výtahů č. 2,3 a 4 dokončena, protokolárně převzata a cena za rekonstrukci byla plně uhrazena. Na výtahu č. 1 nebyly práce ani zahájeny.

2. Kraj Vysočina uplatňuje v soudním řízení vedeném Obvodním soudem pro Prahu 3 pod sp. zn. 20 C 82/2023 na základě čl. 11.1.1 a 12.5 SoD právo na zaplacení smluvní pokuty za prodlení s dokončením díla ve výši 0,15 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení, celkem ve výši 2 160 750 Kč (období od 1. 5. 2021 do 31. 3. 2022) zákonný úrok z prodlení (za období od 11. 8. 2023 do zaplacení) a náhradu nákladů řízení.

3. Zhotovitel tento nárok odmítá, neboť:

- 3.1. podle názoru zhotovitele k prodlení nedošlo, výtahy č. 3 a 4 byly zhotoveny v termínu a následné problémy s funkčností měly být řešeny v rámci záruky,
- 3.2. výtah č. 2 nemohl být dokončen včas v důsledku opožděného provedení prací na straně objednatele, výtah byl dokončen ke dni 22. 10. 2021, kdy byl vystaven certifikát o shodě,
- 3.3. práce na výtahu č. 1 byly pozdrženy požadavkem na předchozí dokončení a zprovoznění výtahů č. 2, 3 a 4 a následným jednáním do odstoupení od SoD.

4. Zhotovitel po protokolárním předání výtahů 2,3, a 4 a úhradě za jejich rekonstrukci vystavil objednateli dále k proplacení fakturu č. 22081 na částku 78 100 Kč za provedení víceprací.

5. Vzhledem k probíhajícímu jednání a odstoupení od SoD Kraj Vysočina odmítl tyto práce nad rámec již provedené úhrady za rekonstrukci výtahů 2,3 a 4 uhradit.

6. Podáním žaloby vznikly Kraji Vysočina náklady za uhrazený soudní poplatek ve výši 108 038 Kč. Soudní poplatek byl uhrazen dne 2. 3. 2023 na účet soudu.

Článek II. Narovnání

1. Smluvní strany se dohodly na narovnání, a proto upravují sporná práva a závazky takto:

- a) Zhotovitel se zavazuje uhradit Kraji Vysočina částku ve výši 1 211 500 Kč ($\frac{1}{2}$ smluvní pokuty = 1 080 375 Kč; $\frac{1}{2}$ úroku z prodlení za období od 11. 8. 2022 do 9. 5. 2023 = 120 321 Kč, $\frac{1}{2}$ nevráceného soudního poplatku v části 20 % = 10 804 Kč) na účet Kraje Vysočina uvedený v záhlaví této dohody do 30 dnů od podpisu této Dohody, a to pod VS 202200236.
- b) Kraj Vysočina se zavazuje, že do 15 dnů od úhrady částky v čl. II odst. 1 písm. a) této Dohody na účet kraje, vezme žalobu podanou u Obvodního soudu pro Prahu 3 pod sp. zn. 20 C 82/2023 v plném rozsahu zpět, včetně příslušenství žalované částky, a navrhne soudu zastavení soudního řízení.
- c) Zhotovitel se zavazuje, že se k návrhu Kraje Vysočina na zastavení soudního řízení připojí,
- d) Smluvní strany se zavazují, že v rámci zpětvzetí žaloby dle písm. b) a c) výše, nebudou požadovat, aby Obvodní soud pro Prahu 3 uložil druhé smluvní straně povinnost k úhradě nákladů řízení a pro případ, že by tato povinnost byla soudem uložena, nebudou po druhé straně vyžadovat jejich zaplacení.

2. Uzavřením této Dohody se veškerá sporná práva a závazky tvořící předmět narovnání dle čl. I. odst. 2. a 3. této Dohody nahrazují novými právy a závazky dle odstavce 1. tohoto článku Dohody.

3. Smluvní strany se výslovně dohodly, že pokud nedojde ke splnění závazků uvedených v čl. II odst. 1 této Dohody, tato Dohoda se bez dalšího ruší (s výjimkou prohlášení zhotovitele dle čl. II odst. 4 této Dohody) a mezi smluvními stranami budou nadále trvat práva a závazky původní.

4. V případě, že ze strany zhotovitele nedojde k úhradě svého závazku dle čl. II odst. 1 písm. a) této Dohody řádně a včas, prohlašuje zhotovitel, že činí nesporným požadavek Kraje Vysočina na úhradu smluvní pokuty v plné výši (tedy v částce 2 160 750 Kč) a tento svůj dluh vůči Kraji Vysočina co do důvodu i výše tímto svým prohlášením uznává.

Článek III. Veřejná podpora

1. Nenárokování části smluvní pokuty, části úroků z prodlení a části nevráceného soudního poplatku z podané žaloby (celkem částka 1 211 500 Kč) je poskytováno jako podpora malého rozsahu (de minimis) ve smyslu nařízení Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18. 12. 2013, o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis.

2. Zhotovitel před podpisem této Dohody objednateli předložil čestné prohlášení o výši veškerých podpor malého rozsahu (de minimis), které obdržel v tříletém období (současné a dvě předchozí účetní období, které příjemce používá pro daňové účely, tj. kalendářní nebo hospodářský rok). Podpora de minimis dle nařízení 1407/2013 je v tomto tříletém období omezena na limit 200 000 EUR, přičemž se sčítá podpora malého rozsahu poskytnutá jakýmkoliv veřejnoprávním subjektem.

3. Objednatel ověřil prostřednictvím Centrálního registru podpor malého rozsahu (registr de minimis), že zhotovitel splňuje podmínky pro poskytnutí podpory malého rozsahu (de minimis)

ve smyslu nařízení Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18. 12. 2013, opoužití článků 107 a 108 smlouvy o fungování Evropské unie na podporu dle minimis.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Dohoda nabývá platnosti podepsáním smluvními stranami Dohody a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv. Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

2. Dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž Kraj Vysočina obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

3. Osoba jednající jménem či za Kraj Vysočina prohlašuje, že je oprávněna jménem či za objednatele tuto dohodu podepsat a tím platně uzavřít a že jsou splněny všechny podmínky platnosti takto uzavřené dohody, které požadují právní předpisy, zejména zákon č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.


4. Tuto dohodu lze měnit, doplňovat nebo zrušit pouze písemnou formou; písemná forma je nezbytná i pro vzdání se požadavku na písemnou formu.


5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

6. Tato Dohoda byla projednána na jednání Zastupitelstva Kraje Vysočina dne 9.5.2023 a o jejím uzavření bylo rozhodnuto usnesením č. 0178/03/2023/2K.


V Jihlavě dne 14. 06. 2023
Za Objednatele:

V Praze dne 18.4.2023
Za Zhotovitele:


Mgr. Vítězslav Schrek, MBA
hejtman kraje


Kraj Vysočina
Žitkova 1482/57, 586 01 Jihlava

52


Dimitrios Ploumpis
jednatel