



# Smlouva o dílo

č. 2023/OBN/1031

## **Městská část Praha 10**

se sídlem Vršovická 68, Praha 10,

IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č. účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: Markéta Troníčková, referentka OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

## **REKOMAL servis s.r.o.**

zapsaná v OR vedeném Městským obchodním soudem v Praze, oddíl C, vložka 152285

zastoupená jednatelem panem Miroslavem Kerblem

se sídlem Vítkova 295/3, 186 00 Praha 8

IČO: 28575822

DIČ: CZ28575822

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č. účtu: 43-4752550257/0100

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

**I.**

### **Předmět smlouvy**

**1. Předmětem této smlouvy je oprava volného bytu č. 4, přesná specifikace místa díla č.p. 933, k.ú. Vršovice, ul. Volyňská 20, Praha 10.**

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

**2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na opravu volného bytu č. 4, přesná specifikace místa díla č.p. 933, k.ú. Vršovice, ul. Volyňská 20, Praha 10, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou projektantem Ing. Jiřím Hanzalem v 6/2022.**

**3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.**

## II.

### Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

## III.

### Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

**Cena bez DPH**

**689 575,- Kč**

slovy:/ šest set osmdesát devět tisíc pět set sedmdesát pět korun českých/

**DPH ze základu 689 575,- Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.**

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplácena na účet zhotovitele takto:
  - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
  - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
  - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přejímacím protokolu.
  - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

#### IV.

##### Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnu po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

#### V.

##### Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení za:
  - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
  - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

## VI.

### Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

## VII.

### Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:


- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočiná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

## VIII.

### Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenováni paní **Markéta Troníčková, tel. 267 093 314** za ÚMČ Praha 10 a za správní firmu **Praha 10 – Majetková, a.s.**
3. Technický dozor je oprávněn zejména:
  - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
  - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
  - provádět kontrolu kvality díla
  - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
  - vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla

- kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
- kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
- potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan **Miroslav Kerbl**  
tel: 

5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele pan **Miroslav Kerbl**

## IX.

### Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva bude uveřejněna v Registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma stranami.
5. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
6. Smlouva se vyhotovuje ve třech exemplářích, objednatel obdrží dvě paré a zhotovitel jedno paré.
7. Účastníci smlouvu přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Datum: 15-06-2023

objednatel



**REKOMAL servis s.r.o.**  
kompletní stavební činnost  
Vítkova 3/295, 186 Praha 10  
IČO: 285 758 22



zhotovitel

## Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Oprava bytu č.4 3+1	Objednatel:	MČ Praha 10 _ OBN	IČ/DIČ:	00063941/CZ00063941
Druh stavby:	stavební opravy	Projektant:	Jiří Hanzal	IČ/DIČ:	170 29 023/CZ 2480317063
Lokalita:	Volyňská 933/20 č.b.4	Zhotovitel:		IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:	01.08.2022	Konec výstavby:		Položek:	464
JKSO:		Zpracoval:	Jiří Hanzal	Datum:	15.06.2022

### Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	31 437,11	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	135 144,64	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	136 174,60	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00
	Montáž	235 027,80			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	5 093,93			Ostatní	0,00
	Montáž	54 740,93			NUS z rozpočtu	0,00
	Ostatní materiál	21 056,50				
	Přesun hmot a sutí	22 789,60				
	ZRN celkem	641 465,12	DN celkem	0,00	NUS celkem	48 109,88
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	0,00
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	689 575,00	DPH 15%	103 436,25	Celkem bez DPH	689 575,00
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00	Celkem včetně DPH	793 011,25

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

*Poznámka*

Skutečné rozměry neodpovídají údajům DESu

**REKOMAL servis s.r.o.**  
kompletní stavební činnost  
Vítkova 3/295, 186 Praha  
IČO: 285 758 22



## Stavební rozpočet

Název stavby:	Oprava bytu č.4 3+1	Doba výstavby:		Objednatel:	MČ Praha 10 _ OBN
Druh stavby:	stavební opravy	Začátek výstavby:	01.08.2022	Projektant:	Jiří Hanzal
Lokalita:	Volyňská 933/20 č.b.4	Konec výstavby:		Zhotovitel:	
JKSO:		Zpracováno dne:	15.06.2022	Zpracoval:	Jiří Hanzal

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
		<b>953</b>	<b>Doplňky uvnitř budov</b>				<b>240,00</b>	<b>6 260,00</b>	<b>6 500,00</b>		<b>0,00</b>	
1		328251115R0C	Oprava sklepa (vyklizení, vyčistění, oprava omítek, maiba, podlahy, dveří a zámků vč. výměny prvků)	kpl	1,00	6 500,00	240,00	6 260,00	6 500,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
		<b>34</b>	<b>Stěny a příčky</b>				<b>156,86</b>	<b>213,14</b>	<b>370,00</b>		<b>0,03</b>	
3		346244351R02	Osazení vč. obezdvíky sprchových vaniček tl. 5 cm	m2	0,20	1 850,00	156,86	213,14	370,00	0,16	0,03	RTS II / 2021
		<b>60</b>	<b>Omítky ze suchých směsí</b>				<b>4 615,13</b>	<b>23 264,87</b>	<b>27 880,00</b>		<b>0,40</b>	
12		602016199R0C	Penetrace hloubková suchého podkladu stěn	m2	132,00	16,00	1 123,92	988,08	2 112,00	0,00	0,04	RTS II / 2021
13		602021141R00	Štuk na stěnách vnitřní Baumit Extra, ručně (oprava)	m2	132,00	185,00	2 976,73	21 443,27	24 420,00	0,00	0,33	RTS I / 2021
14		310235241RT2	Zazdvíka otvorů pl. 0,0225 m2 tl. zdi 30 cm (odvětrání)	kus	2,00	674,00	514,48	833,52	1 348,00	0,01	0,02	RTS II / 2021
		<b>61</b>	<b>Úprava povrchů vnitřní</b>				<b>7 005,41</b>	<b>51 683,09</b>	<b>58 688,50</b>		<b>3,26</b>	
15		611403380R00	Hrubá výplň rýh ve střepech do 3x3 cm maltou z SMS	m	9,00	100,00	60,16	839,84	900,00	0,00	0,01	RTS II / 2021
16		611421131RT2	Oprava váp. omítek stropů do 5% plochy - štukových	m2	73,50	105,00	1 325,47	6 392,03	7 717,50	0,00	0,17	RTS II / 2021
17		612401391R00	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2	kus	5,00	105,00	80,40	444,60	525,00	0,04	0,22	RTS II / 2021
18		612401911R00	Příplatek za zhlazení povrchu	m2	148,00	30,00	0,00	4 440,00	4 440,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
19		612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	184,00	105,00	2 152,80	17 167,20	19 320,00	0,00	0,29	RTS II / 2021
20		612403387R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x10cm maltou z SMS	m	6,00	105,00	303,98	326,02	630,00	0,03	0,16	RTS II / 2021
21		612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří apod.	m	35,00	105,00	425,78	3 249,22	3 675,00	0,00	0,08	RTS II / 2021
22		612421231RT2	Oprava vápen omítek stěn do 10 % pl. - štukových	m2	98,00	134,00	2 021,19	11 110,81	13 132,00	0,00	0,35	RTS II / 2021
23		612451111R00	Omítka vnitřní zdiva, MC, hrubá zatřená (obklad)	m2	4,40	105,00	83,85	378,15	462,00	0,04	0,18	RTS II / 2021
24		612479113RT4	Provedení vnitřní omítky stěn dvouvrstvě, ručně	m2	12,00	285,00	0,00	3 420,00	3 420,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
25		612401911R00	Příplatek za zhlazení povrchu	m2	12,00	31,00	0,00	372,00	372,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
27		612481211RT8	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnitř stěny	m2	5,00	84,00	139,73	280,27	420,00	0,00	0,02	RTS II / 2021
28		612451253R00	Omítka vnitřní zdiva, MC, oceli hlazená (po zazdění zárubni)	m2	35,00	105,00	412,05	3 262,95	3 675,00	0,05	1,79	RTS II / 2021
		<b>63</b>	<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>1 748,62</b>	<b>2 761,38</b>	<b>4 510,00</b>		<b>0,06</b>	
33		632411904R00	Penetrace savých podkladů Cemix 0,25 l/m2	m2	6,00	60,00	181,02	178,98	360,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
34		632411107RT1	Samonivelační stěrka Cemix, ruč. zpracování tl. do 7 mm	m2	5,00	450,00	1 567,61	682,39	2 250,00	0,01	0,06	RTS II / 2021
35		632441491RC	Broušení anhydritových, cementových a teracových potěrů - odstranění šlema	m2	5,00	380,00	0,00	1 900,00	1 900,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
		<b>64</b>	<b>Výplně otvorů</b>				<b>14 879,25</b>	<b>11 969,75</b>	<b>26 849,00</b>		<b>1,62</b>	
38		641960000R00	Těsnění spár otvorových prvků PU pěnou	m	34,00	46,00	245,38	1 318,62	1 564,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
39		642942111RT2	Osazení zárubni dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně 60-70x197x11cm	kus	4,00	1 873,00	4 198,76	3 293,24	7 492,00	0,03	0,12	RTS II / 2021
41		642942111RT4	Osazení zárubni dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 80x197x11cm	kus	3,00	1 928,00	3 296,03	2 487,97	5 784,00	0,03	0,09	RTS II / 2021
47		642940012RAC	Dveře jednokřídlové 60-70/197, ze 2/3 sklo - (např. Sepos)	kus	1,00	1 434,00	844,46	589,54	1 434,00	0,18	0,18	RTS II / 2021
48		642940012RAC	Dveře jednokřídlové 80-90/197, ze 2/3 sklo - Sepos	kus	3,00	1 697,00	3 044,83	2 046,17	5 091,00	0,18	0,54	RTS II / 2021
49		642940010RAC	Dveře jednokřídlové 60-70/197, plně	kus	4,00	1 371,00	3 249,80	2 234,20	5 484,00	0,18	0,70	RTS II / 2021
		<b>711</b>	<b>Izolace proti vodě</b>				<b>507,94</b>	<b>804,06</b>	<b>1 312,00</b>		<b>0,02</b>	
50		711212000RT1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr vč. dod. (např. ASO-Unigrund od fa Schömburg)	m2	2,50	50,00	30,11	94,89	125,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
51		711212002RT6	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka (spiz)	m2	2,50	250,00	266,66	358,34	625,00	0,00	0,01	RTS II / 2021
52		711212601RT1	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna	m	3,50	50,00	108,31	66,69	175,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
54		711404101R00	Výztužná stěrka s armovací lkaninou	m2	1,00	387,00	102,86	284,14	387,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
		<b>713</b>	<b>Izolace tepelné</b>				<b>1 532,87</b>	<b>407,13</b>	<b>1 940,00</b>		<b>0,06</b>	
55		713131622R0C	Izolace tepelná vnitř stěn, Imel, TOPDEK tl. 100 mm (2vrstvy)	m2	4,00	485,00	1 532,87	407,13	1 940,00	0,02	0,06	RTS II / 2021
		<b>721</b>	<b>Vnitřní kanalizace</b>				<b>2 056,99</b>	<b>3 586,26</b>	<b>5 643,25</b>		<b>0,03</b>	
56		721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	7,00	25,00	0,00	175,00	175,00	0,00	0,01	RTS II / 2021
57		721170905R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky D 50 (pro kuchyň. kout)	kus	2,00	60,00	26,18	93,82	120,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
58		721170909R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky D 110	kus	1,00	115,00	30,23	84,77	115,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
60		721176102R00	Potrubí HT připojovací D 40 x 1,8 mm	m	8,00	450,00	1 286,39	2 313,61	3 600,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
61		721176103R00	Potrubí HT připojovací D 50 x 1,8 mm	m	1,00	450,00	158,11	291,89	450,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
62		721194105RM1	Vyvedení odpadních vypustek D 50 x 1,8	kus	2,00	243,00	454,77	31,23	486,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
63		721176105R00	Potrubí HT připojovací D 110 x 2,7 mm	m	0,50	587,00	95,16	198,34	293,50	0,00	0,00	RTS II / 2021
64		721220801R00	Demontáž zápachové uzávěrky DN 50	kus	3,00	50,00	0,00	150,00	150,00	0,00	0,01	RTS II / 2021
65		721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou do DN 125	m	15,00	15,00	6,14	218,86	225,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
66		721290824R00	Přesun vybouraných hmot - kanalizace, H 24 - 36 m	t	0,01	2 500,00	0,00	28,75	28,75	0,00	0,00	RTS II / 2021
		<b>722</b>	<b>Vnitřní vodovod</b>				<b>3 389,85</b>	<b>11 284,15</b>	<b>14 674,00</b>		<b>0,06</b>	
67		722170801R00	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 32	m	15,00	50,00	0,00	750,00	750,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
68		722170911R00	Oprava potrubí z PE trubek vsazení odbočky do D 32	kus	2,00	50,00	61,67	38,33	100,00	0,01	0,01	RTS II / 2021
69		722171211R00	Potrubí z PEHD, D 20 x 2,0 mm	m	15,00	350,00	1 153,83	4 096,17	5 250,00	0,00	0,01	RTS II / 2021

70	722171212R00	Potrubi z PEHD, D 25 x 2,0 mm	m	0,50	380,00	53,47	136,53	190,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
71	722171940R00	Výměna trubky, tvarovky plastové D 110 mm	kus	1,00	214,00	20,98	193,02	214,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
73	722174252R00	Montáž potr z plastů rovné lepené D 20 mm, vodovod	m	15,00	150,00	207,75	2 042,25	2 250,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
74	722174253R00	Montáž potr z plastů rovné lepené D 25 mm, vodovod	m	0,50	150,00	6,37	68,63	75,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
75	722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 25 m rozvodu	soubor	15,00	25,00	0,00	375,00	375,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
76	722181211RT5	Izolace návieková (např. MIRELON PRO II, stěny 6 mm)	m	15,00	50,00	134,76	615,24	750,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
77	722181812R00	Demontáž pístěných pásů z trub D 50	m	15,00	8,00	0,00	120,00	120,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
78	722190402R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20	kus	2,00	50,00	0,00	100,00	100,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
79	722190901R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	2,00	50,00	0,00	100,00	100,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
80	725860422R00	Dvojitá přípojka pro pračky a myčky HL 6, G 6/4"	kus	2,00	189,00	306,73	71,27	378,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
82	722202213R00	Nástěnka MZD PP-R INSTAPLAST D 20xR1/2	kus	2,00	540,00	425,39	654,61	1 080,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
84	722220871R00	Demontáž armatur se závitem a šroubením G 1/2	kus	3,00	20,00	0,00	60,00	60,00	0,00	0,01	RTS II / 2021
85	722229101R00	Montáž vodovodních armatur, 1závit, G 1/2	kus	1,00	250,00	86,12	163,88	250,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
86	722237154R00	Kohout vod. kul. vněj.-vnitř. z (např. GIACOMINI R254DL do DN 25)	kus	2,00	450,00	719,00	181,00	900,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
87	722239101R00	Montáž vodovodních armatur 2závity, G 1/2	kus	2,00	250,00	21,35	478,65	500,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
88	722290234R00	Propiach a dezinfekce vodovod.potrubi DN 80	m	28,00	25,00	36,06	663,94	700,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
89	722290226R00	Zkouška tlaku potrubí závitového do DN 50	m	28,00	15,00	156,35	263,65	420,00	0,00	0,01	RTS II / 2021
90	722290824R00	Přesun vybouraných hmot - vodovody, H 24 - 36 m	t	0,04	2 500,00	0,00	112,00	112,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
	<b>723</b>	<b>Vnitřní plynovod</b>				<b>10 513,81</b>	<b>16 241,94</b>	<b>26 755,75</b>		<b>0,12</b>	
91	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	2,00	25,00	0,00	50,00	50,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
92	723120804R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového do DN 25	m	16,00	50,00	579,87	220,13	800,00	0,00	0,04	RTS II / 2021
95	725610810R00	Demontáž plynového sporáku/vamého plynového vaříče	soubor	1,00	150,00	0,00	150,00	150,00	0,07	0,07	RTS II / 2021
97	725619101R00	Montáž plynových sporáků nebo varných desek svitiplyn/metan	kus	1,00	250,00	94,96	155,04	250,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
99	723166102R00	Zhotov. chybu slož.(etážky) na potrubí Cu do D 20, plyn	kus	3,00	185,00	0,00	555,00	555,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
100	723163102R00	Potrubi z měděných plyn trubek D 15 x 1,0 mm	m	20,00	750,00	9 211,46	5 788,54	15 000,00	0,00	0,02	RTS II / 2021
101	723190251R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek do DN 20	kus	1,00	204,00	71,57	132,43	204,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
102	723190907R00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	20,00	25,00	0,00	500,00	500,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
103	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1,00	500,00	0,00	500,00	500,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
104	723237213R00	Kohout kulový,zvnitřní závit, (např. GIACOMINI R950 DN 15/20)	kus	2,00	357,00	500,89	213,11	714,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
105	723239101R00	Montáž plynovodních armatur, 2 závity, G 1/2	kus	2,00	250,00	22,05	477,95	500,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
106	725619102R00C	Plynový sporák s el. troubou	kus	1,00	7 500,00	33,01	7 466,99	7 500,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
107	723290824R00	Přesun vybouraných hmot - plynovody, H 24 - 36 m	t	0,01	2 500,00	0,00	32,75	32,75	0,00	0,00	RTS II / 2021
	<b>725</b>	<b>Zařizovací předměty</b>				<b>13 508,58</b>	<b>8 665,42</b>	<b>22 174,00</b>		<b>0,28</b>	
108	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00	50,00	0,00	50,00	50,00	0,02	0,02	RTS II / 2021
109	725210982R00	Odmontování zápachové uzávěrky	kus	3,00	50,00	0,00	150,00	150,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
110	725110814R00	Demontáž klozetů	soubor	1,00	150,00	0,00	150,00	150,00	0,03	0,03	RTS II / 2021
113	725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	1,00	500,00	227,97	272,03	500,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
114	725013161R00	Klozet kombi, nádrž s armat. odpad šikmý/rovný vč. dodávky sedátka	soubor	1,00	3 500,00	2 974,07	525,93	3 500,00	0,03	0,03	RTS II / 2021
115	725114956R00	Výměna sedátka T 3542 N bílé	kus	1,00	180,00	153,45	26,55	180,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
116	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,00	250,00	29,03	220,97	250,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
117	725017132R00	Umyvadlo na šrouby 58 x 42 cm, bílé	soubor	1,00	1 650,00	1 169,25	480,75	1 650,00	0,02	0,02	RTS II / 2021
118	725860213R00	Sifon umyvadlový HL132, D 32, 40 mm	kus	1,00	200,00	132,51	67,49	200,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
120	725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	3,00	105,00	0,00	315,00	315,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
124	725319101R00	Montáž dřezů jednoduchých	soubor	1,00	250,00	174,53	75,47	250,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
125	725019121R00	Dřez jednoduchý keramický/nerezový 5102 9	soubor	1,00	1 382,00	1 264,02	117,98	1 382,00	0,02	0,02	RTS II / 2021
126	725314250R00	Příslušenství k dřezu v kuchyňské sestavě	soubor	1,00	189,00	122,48	66,52	189,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
127	725210983R00	Zpětná montáž zápachové uzávěrky	kus	3,00	75,00	8,29	216,71	225,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
128	725210984R00	Odmontování rohového ventilu G 1/2	kus	2,00	50,00	0,00	100,00	100,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
129	725819402R00	Montáž ventilu rohového bez trubičky G 1/2	soubor	5,00	180,00	207,90	692,10	900,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
130	725814126R00	Ventil pračkový DN 15 x DN 20	soubor	2,00	245,00	412,57	77,43	490,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
138	725619101R00	Montáž plynových sporáků svitiplyn/metan	kus	1,00	500,00	189,91	310,09	500,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
139	725810811R00	Demontáž ventilu výtokového nástěnného	kus	1,00	50,00	0,00	50,00	50,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
140	725810812R00	Demontáž ventilu výtokového stojánkového	kus	1,00	50,00	0,00	50,00	50,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
143	725820802R00	Demontáž baterie stojánkové do 1otvoru	soubor	1,00	50,00	0,00	50,00	50,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
144	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	2,00	50,00	0,00	100,00	100,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
145	725829202R00	Montáž batene umyvadlové/sprchové a dřezové nástěnné	kus	3,00	150,00	143,58	306,42	450,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
146	725823111RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvř. odpadu	kus	1,00	150,00	134,60	15,40	150,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
147	725860109R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová T 1016, D 40	kus	1,00	206,00	103,82	102,18	206,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
148	725851003RT1	Koleno k sifonu PE HL34, D 40/50 mm	kus	2,00	45,00	58,08	31,92	90,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
149	725823114RT1	Baterie dřezová kuchyňská stojánková ruční, bez otvř. odpadu	kus	1,00	1 388,00	1 234,24	153,76	1 388,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
150	725851007R00	Odtoková souprava pro dřezu PP HL22 D 40 mm	kus	1,00	200,00	152,28	47,72	200,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
151	725860201RT1	Sifon dřezový HL100, 6/4 ", přípoj myčka, pračka	kus	1,00	169,00	125,56	43,44	169,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
152	725860411R00	Koleno připojovací pro pračku a myčku HL 19, G 1"	kus	2,00	38,00	51,56	24,44	76,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
153	725839203R00	Montáž baterie sprchové s hadicí nástěnné G 1/2	soubor	1,00	250,00	52,25	197,75	250,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
154	725835113RT1	Baterie sprchová nástěnná ruční, vč. příslušenství se sprchovou hadicí	soubor	1,00	2 104,00	1 851,72	252,28	2 104,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
155	725849302R00	Montáž držáku sprchy	kus	1,00	150,00	31,12	118,88	150,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
156	725860227R00	Sifon ke sprchové vaničce PP HL520, D 50 mm	kus	1,00	246,00	230,35	15,65	246,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
157	725860322R00	Koleno odtokové pro sprchové vaničky HL 16 1,D 40	kus	1,00	44,00	36,23	7,77	44,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
161	725859102R00	Montáž ventilu odpadního do D 50 mm	kus	1,00	95,00	20,45	74,55	95,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
162	725860180RT1	Sifon pračkový HL400, D 40/50 mm nerezový	kus	2,00	422,00	725,74	118,26	844,00	0,00	0,00	RTS II / 2021



163	725249102R00	Montáž sprchových vaniček (materiál ve SPC - ostatní materiál)	soubor	1,00	600,00	185,76	414,24	600,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
164	725240812R00	Demontáž sprchových mís/vaniček bez výtokových armatur	soubor	1,00	200,00	0,00	200,00	200,00	0,02	0,02	RTS II / 2021
165	725860226R00	Sifon ke sprchové vaničce PP HL 524, D 40/50 mm	kus	1,00	207,00	182,29	24,71	207,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
167	725240811R00C	Demontáž sprchových koutů bez výtokových armatur	soubor	1,00	50,00	0,00	50,00	50,00	0,09	0,09	RTS II / 2021
168	725249103RT1	Montáž sprchových koutů vč. posuvných dveří (materiál ve SPC - ostatní materiál)	soubor	1,00	2 000,00	98,53	1 901,47	2 000,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
169	725860432R00	Uzávěr zpětný pro myčky/práčky HL 3. G 1"	kus	2,00	300,00	528,10	71,90	600,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
170	725869101R00	Montáž uzávěrek zápach umyvadlových D 32	kus	1,00	124,00	27,44	96,56	124,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
172	725980122R00	Dviřka z plastu, 100-200 x 300 mm vč. osazení	kus	2,00	150,00	121,51	178,49	300,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
174	725114916R00	Montáž a výměna klozetových mís dtl. SAM střední odpad svls	kus	1,00	400,00	347,39	52,61	400,00	0,02	0,02	RTS II / 2021
	<b>728</b>	<b>Vzduchotechnika</b>				<b>0,00</b>	<b>1 060,00</b>	<b>1 060,00</b>		<b>0,02</b>	
175	728414861R00	Demontáž digestoře vestavěné	kus	1,00	550,00	0,00	550,00	550,00	0,01	0,01	RTS II / 2021
176	728415121R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do d 100 mm	kus	2,00	180,00	0,00	360,00	360,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
177	728111813R00	Demontáž potrubí plechového 4hranného do D 0,07 m2	m	2,00	75,00	0,00	150,00	150,00	0,01	0,02	RTS II / 2021
	<b>735</b>	<b>Otopná tělesa</b>				<b>1 601,52</b>	<b>7 736,78</b>	<b>9 338,30</b>		<b>0,37</b>	
184	735121810R00	Demontáž otopných těles ocelových článkových	m2	13,68	105,00	0,00	1 436,40	1 436,40	0,01	0,14	RTS II / 2021
185	735119140R00	Montáž těles otopných litinových článkových	m2	13,68	300,00	1 601,52	2 502,48	4 104,00	0,02	0,22	RTS II / 2021
189	735000911R00	Oprava-vyregulování ventilů s ručním ovládním	kus	4,00	786,00	0,00	3 144,00	3 144,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
191	735890804R00	Přemístění demont. hmot - otop. těles, H 24 - 36 m	t	0,10	6 500,00	0,00	653,90	653,90	0,00	0,00	RTS II / 2021
	<b>762</b>	<b>Konstrukce tesařské</b>				<b>64 287,02</b>	<b>64 539,33</b>	<b>128 826,35</b>		<b>3,24</b>	
192	762525911RV2	Demontáž podlahových lišt	m	35,90	20,00	3,40	714,60	718,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
193	762900065RA0	Demontáž dřevotřískových podlah	m2	23,90	180,00	0,00	4 302,00	4 302,00	0,04	0,84	RTS II / 2021
195	762510020RAC	Podlahy z na P+D desek OSB šroubovaná (tl. 12-22mm)	m2	102,50	1 187,00	62 144,79	59 522,71	121 667,50	0,02	2,40	RTS II / 2021
197	762595000R00	Spojovací a ochranné prostředky k položení podlah	m3	2,45	873,00	2 138,83	0,02	2 138,85	0,00	0,01	RTS II / 2021
	<b>764</b>	<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>0,22</b>	<b>169,78</b>	<b>170,00</b>		<b>0,00</b>	
206	764841299R00C	Demontáž odvětrání Pz trouby čtvercové vč. ventilačních mřížek	m	2,00	85,00	0,22	169,78	170,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
	<b>766</b>	<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>18 610,16</b>	<b>21 331,34</b>	<b>39 941,50</b>		<b>0,37</b>	
208	766621921R00	Oprava oken jednod. otevíravých bez výměny prvků	m2	0,40	150,00	1,76	58,24	60,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
210	766660010RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 60 cm	kus	4,00	200,00	111,42	688,58	800,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
212	766660014RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 80 cm	kus	3,00	200,00	103,50	496,50	600,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
213	766670021R00	Montáž kiky a štitku (SPC viz ostatní materiál)	kus	7,00	150,00	0,00	1 050,00	1 050,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
216	766670021R0B	Klika a koule pro vstupní dveře FAB/72	kus	1,00	487,00	0,00	487,00	487,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
217	766669922R00	Oprava dveří - osazení vložky Fab	kus	1,00	105,00	0,00	105,00	105,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
218	766670021R0C	Dveřní vložka FAB 29+45 TYP RSD 200	kus	1,00	536,00	0,00	536,00	536,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
219	766670021R0E	Dveřní kukátko STAR	kus	1,00	152,00	0,00	152,00	152,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
221	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	8,00	75,00	0,00	600,00	600,00	0,00	0,01	RTS II / 2021
222	766695212R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových	kus	7,00	150,00	35,99	1 014,01	1 050,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
223	766695212R0A	Práh dveří dubový š. 9-11cm do 80cm x 2	kus	7,00	379,00	90,93	2 562,07	2 653,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
224	766695213R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm	kus	1,00	150,00	4,79	145,21	150,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
225	766695213R0C	Práh dveří dubový š. 10-15cm do 80cm x 2	kus	1,00	587,00	20,12	566,88	587,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
227	766662911R00	Oprava dveří z tvrdého dřeva, bez výměny prvků	m2	1,00	846,00	0,00	846,00	846,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
232	766812113R00	Montáž kuchyňských linek dřevěných linek š. do 1,8m	kus	1,00	1 500,00	0,00	1 500,00	1 500,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
233	766810010RAB	Oprava, uskladnění a vyčištění kuchyňské linky a zpětná montáž	kus	0,00	2 431,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
234	766825821R00	Demontáž vestavěných/přistavěných skříní 2křídlových	kus	2,00	1 000,00	0,00	2 000,00	2 000,00	0,11	0,22	RTS II / 2021
235	766829100R00	Montáž kuchyňské pracovní desky (cca 200cm dia zaměření)	kus	1,00	1 342,00	0,00	1 342,00	1 342,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
237	766823921R07	Oprava, seřízení a vyčištění oken plastových, otevíravých, bez výměny prvků vč.fr.	ks	5,00	150,00	6,11	743,89	750,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
238	766822911R00	Oprava oken dvojit. bez deštění, bez výměny prvků	m2	15,55	150,00	26,62	2 305,88	2 332,50	0,00	0,00	RTS II / 2021
242	766810011R0D	Kuchyňské linky - dodávka a montáž (linka 180 cm)	kus	1,00	22 341,00	18 208,93	4 132,07	22 341,00	0,12	0,12	RTS II / 2021
	<b>767</b>	<b>Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)</b>				<b>13,44</b>	<b>7 248,56</b>	<b>7 262,00</b>		<b>0,01</b>	
248	767585112R00	Montáž vzduchotech. mřížek s prostupem	kus	2,00	176,00	9,55	342,45	352,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
253	767812915R00	Oprava - seřízení a vyčištění dřev/plast okna/ dveří	kus	6,00	105,00	0,00	630,00	630,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
254	767615912R00	Oprava oken - výměna olivy nebo jazýčky	kus	6,00	554,00	0,00	3 324,00	3 324,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
256	767649193R00	Montáž doplňků dveří, stavěče křidel, petlice, kukátka	kus	2,00	203,00	3,89	402,11	406,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
260	767811100R00	Montáž větracích mřížek, typ plast	kus	2,00	75,00	0,00	150,00	150,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
262	767847814RT0	Oprava dveří vchodových š. do 800mm vč. ocel. zárubní	kus	1,00	1 500,00	0,00	1 500,00	1 500,00	0,01	0,01	RTS II / 2021
263	767812915R00C	Oprava - seřízení plastového okna	kus	6,00	150,00	0,00	900,00	900,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
	<b>771</b>	<b>Podlahy z dlaždic</b>				<b>383,14</b>	<b>2 924,11</b>	<b>3 307,25</b>		<b>0,39</b>	
264	771990010RA0	Vybourání keramické nebo teracové dlažby	m2	4,50	45,00	0,00	202,50	202,50	0,09	0,39	RTS II / 2021
265	771101111R00	Vyrovnání podkladů maitou ze SMS tl. do 10 mm (samoniveleční potěr)	m2	4,50	408,00	0,00	1 836,00	1 836,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
266	771101142R00	Provedení hydroizol. stěrky pod dlažby dvouvrstvě	m2	1,00	199,00	0,00	199,00	199,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
267	771101147R00	Bandáž koutů - provedení	m	3,50	97,00	0,00	339,50	339,50	0,00	0,00	RTS II / 2021
271	771101310R00	Vyčištění keramické dlažby	m2	5,05	105,00	306,53	223,72	530,25	0,00	0,00	RTS II / 2021
281	771578011RT3	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	8,00	25,00	76,61	123,39	200,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
	<b>775</b>	<b>Podlahy vlysové a parketové</b>				<b>0,00</b>	<b>2 161,50</b>	<b>2 161,50</b>		<b>0,38</b>	
291	775511800R00	Demontáž podlah vlysových lepených včetně lišt	m2	39,30	55,00	0,00	2 161,50	2 161,50	0,03	0,98	RTS II / 2021
	<b>776</b>	<b>Podlahy povlakové</b>				<b>13 683,67</b>	<b>51 184,28</b>	<b>64 867,95</b>		<b>0,29</b>	
303	776511810RT2	Odstránění PVC a koberec lepených bez podložky	m2	32,65	25,00	0,00	816,25	816,25	0,00	0,00	RTS II / 2021
305	776101101R00	Vysávání podlah prům. vysavačem pod povlak podlahy	m2	68,35	6,00	0,00	410,10	410,10	0,00	0,00	RTS II / 2021
306	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod povlak podlahy	m2	68,35	185,00	0,00	12 644,75	12 644,75	0,00	0,00	RTS II / 2021
309	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinyly vč.mat	m	72,30	88,00	2 090,74	4 271,66	6 362,40	0,00	0,01	RTS II / 2021
310	776101133RT0	Provedení stěrkování podkladu pod povlak podlahy	m2	68,35	397,00	0,00	27 134,95	27 134,95	0,00	0,00	RTS II / 2021

311	776521100RU3	Lepení poviak podlah z pásů PVC na Chemopren včetně podlahoviny Novoflor standard II 1.5 mm	m2	68,35	250,00	11 434,36	5 653,14	17 087,50	0,00	0,25	RTS II / 2021
314	776992111RT1	Svařování poviak podlah z pásů nebo čtverců	m	20,60	20,00	158,57	253,43	412,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
	<b>781</b>	<b>Obklady (keramické)</b>				<b>431,00</b>	<b>5 168,00</b>	<b>5 599,00</b>		<b>0,40</b>	
315	781900010RA0	Odsekání obkladů vnitřních	m2	5,00	25,00	0,00	125,00	125,00	0,07	0,34	RTS II / 2021
316	781101210RT4	Penetrace podkladu pod obklady	m2	4,40	25,00	15,11	94,89	110,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
317	781101116R0C	Vyčištění keramického obkladu a dlažby chemickými prostředky	m2	23,30	105,00	0,00	2 446,50	2 446,50	0,00	0,00	RTS II / 2021
318	781475114RU3	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x20 cm	m2	4,40	450,00	312,97	1 667,03	1 980,00	0,00	0,01	RTS II / 2021
319	627451410RT0	Oprava spárování obkladů stěn, pl. do 25%	m2	23,30	25,00	26,30	556,20	582,50	0,00	0,05	RTS II / 2021
320	781111116R00	Otvor v obkladače diamant korunkou prům do 90 mm	kus	4,00	35,00	9,02	130,98	140,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
321	781111121R00	Montáž plastových lišt rohových, vanových a dilatačních	m	5,00	25,00	0,00	125,00	125,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
322	781497111R11	Lišta plastová ukončovací k obkladům	m	5,00	18,00	67,60	22,40	90,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
	<b>783</b>	<b>Nátěry</b>				<b>1 658,96</b>	<b>3 789,79</b>	<b>5 448,75</b>		<b>0,01</b>	
323	783201811R00	Odstránění nátěrů z konstrukcí oškrábáním	m2	13,68	20,00	13,77	259,83	273,60	0,00	0,00	RTS II / 2021
324	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí fedidlovým odmašťovačem	m2	1,25	15,00	1,98	16,77	18,75	0,00	0,00	RTS II / 2021
325	783125132R0C	Nátěr syntetický OK "C", "CC" dvojnásobný, Paulin	m2	10,80	60,00	273,82	374,18	648,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
326	783324240R00	Nátěr syntetický litin. radiátorů Z +2x + 1x email	m2	13,68	180,00	1 066,01	1 396,39	2 462,40	0,00	0,01	RTS II / 2021
327	783401812R00	Odstránění nátěru z potrubí DN do 100 mm	m	17,05	60,00	82,47	940,53	1 023,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
328	783424340R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+2x +1x email	m	17,05	60,00	220,52	802,08	1 023,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
	<b>784</b>	<b>Malby</b>				<b>3 995,43</b>	<b>22 765,37</b>	<b>26 760,80</b>		<b>0,11</b>	
330	784414301R00	Penetrace podkladu nátěrem HET A-Grund	m2	304,10	20,00	1 779,84	4 302,16	6 082,00	0,00	0,05	RTS II / 2021
331	784452911R00	Oprava malba směsí tekut.2x.1bar+obrus míst. 3,8 m	m2	304,10	68,00	2 215,59	18 463,21	20 678,80	0,00	0,06	RTS II / 2021
	<b>785</b>	<b>Tapetování</b>				<b>0,00</b>	<b>3 960,00</b>	<b>3 960,00</b>		<b>0,00</b>	
333	785411800R00	Odstránění tapet lepených papírových/piastových do 3,6 m	m2	132,00	30,00	0,00	3 960,00	3 960,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
	<b>90</b>	<b>Hodinové účtovací sazby (HZS)</b>				<b>0,00</b>	<b>6 300,00</b>	<b>6 300,00</b>		<b>0,00</b>	
335	905 R01 - 1	Hzs-revize elektro - provoz souboru nebo stavebního objektu	h	5,00	750,00	0,00	3 750,00	3 750,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
336	904 R02 - 1	Hzs-zkoušky v rámci montaz.praci (revize plyn)	h	3,00	850,00	0,00	2 550,00	2 550,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
	<b>95</b>	<b>Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách</b>				<b>9,52</b>	<b>1 243,98</b>	<b>1 253,50</b>		<b>0,00</b>	
337	952901110R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	19,75	10,00	3,84	193,66	197,50	0,00	0,00	RTS II / 2021
338	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	76,00	6,00	5,69	450,31	456,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
339	952902110R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	100,00	6,00	0,00	600,00	600,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
	<b>96</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>506,33</b>	<b>6 481,17</b>	<b>6 987,50</b>		<b>0,91</b>	
343	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	8,00	20,00	0,00	160,00	160,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
346	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 4 m2	m2	11,80	550,00	506,33	5 983,67	6 490,00	0,08	0,91	RTS II / 2021
347	965081702R00	Bourání soklíků z dlažeb keramických	m	7,50	45,00	0,00	337,50	337,50	0,00	0,00	RTS II / 2021
	<b>97</b>	<b>Prorážení otvorů a ostatní bourací práce</b>				<b>2 275,98</b>	<b>24 967,27</b>	<b>27 243,25</b>		<b>1,94</b>	
350	974031133R00	Výsekání rýh ve zdi cihelné 5 x 10 cm	m	19,00	75,00	151,92	1 273,08	1 425,00	0,01	0,18	RTS II / 2021
351	974082112R00	Výsekání rýh pro vodiče omítka stěn MVC šířka 3 cm	m	184,00	35,00	1 911,94	4 528,06	6 440,00	0,05	0,27	RTS II / 2021
352	974082116R00	Výsekání rýh pro vodiče omítka stěn MVC šířka 15cm	m	6,00	45,00	60,37	209,63	270,00	0,01	0,03	RTS II / 2021
353	974082272R00	Výsekání rýh vodiče omítka stropů MC šířka 3 cm	m	9,00	55,00	145,22	349,78	495,00	0,00	0,02	RTS II / 2021
360	978011111R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 5 %	m2	76,00	25,00	0,00	1 900,00	1 900,00	0,00	0,15	RTS II / 2021
363	978013121R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 10 %	m2	206,00	25,00	0,00	5 150,00	5 150,00	0,00	0,82	RTS II / 2021
364	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	6,25	25,00	0,00	156,25	156,25	0,07	0,43	RTS II / 2021
365	979097011R00	Pronájem kontejneru 4 t	den	3,00	3 754,00	0,00	11 262,00	11 262,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
366	973031325R00	Výsekání kapes zeď cihel MVC, pl. 0,1m2, hl. 30cm	kus	1,00	145,00	6,52	138,48	145,00	0,03	0,03	RTS II / 2021
	<b>M</b>	<b>Montážní přírázky</b>				<b>0,00</b>	<b>1 649,98</b>	<b>1 649,98</b>		<b>0,00</b>	
367	141 R00	Přirážka za podružný materiál M 21, M 22	%	22 579,44	0,05	0,00	1 128,97	1 128,97	0,00	0,00	RTS II / 2021
368	142 R00	Přirážka za prořez kabelů	%	10 420,25	0,05	0,00	521,01	521,01	0,00	0,00	RTS II / 2021
	<b>M21</b>	<b>Elektromontáže</b>				<b>3 032,84</b>	<b>19 382,16</b>	<b>22 415,00</b>		<b>0,00</b>	
369	171107	vodič CY 4 /H07V-U/	m	8,00	18,00	58,31	85,69	144,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
370	171108	vodič CY 6 /H07V-U/	m	5,00	23,00	59,45	55,55	115,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
372	199412	svorkovnice typ EPS1 ekvipotenciální+kryt	kus	1,00	254,00	0,00	254,00	254,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
373	101105	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou	m	70,00	18,00	0,00	1 260,00	1 260,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
374	101106	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou	m	165,00	24,00	0,00	3 960,00	3 960,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
377	311115	Krabice univerzální přístrojová KU, bez zapojení, kruhová včetně dodávky	kus	27,00	68,00	176,94	1 659,06	1 836,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
378	311117	Krabice univers. odbočná KO 97, bez zapojení, kruhová	kus	13,00	95,00	0,00	1 235,00	1 235,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
379	321124	Trubka ohebná pod omítkou, vnější průměr 16 mm	m	15,00	27,00	0,00	405,00	405,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
380	409820	Spínač nástěnný jednopól. - faz. 1, obyč.prostředí	kus	8,00	185,00	623,30	856,70	1 480,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
385	420011	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2x (2P+PE)	kus	19,00	185,00	1 732,18	1 782,82	3 515,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
387	911011	Svítlidlo žárovkové nástěnné/stropní phsazené. 2 zdroje	kus	5,00	604,00	0,00	3 020,00	3 020,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
389	210010527RT4	Montáž a připojení svítlidel nástěnných a stropních	kus	5,00	100,00	382,66	117,34	500,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
391	220321	Svorka na potrubí Bernard, včetně Cu pásku	kus	8,00	28,00	0,00	224,00	224,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
392	192561	Svorkovnice ochranná se zapojením 6226-30-25 A	kus	4,00	354,00	0,00	1 416,00	1 416,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
393	210290771R00	Montáž požárního hlásiče	kus	1,00	350,00	0,00	350,00	350,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
394	210290772R0C	Montáž hlásiče úniku CO	kus	1,00	350,00	0,00	350,00	350,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
396	210172227R0C	Montáž zvonku domovního	kus	1,00	750,00	0,00	750,00	750,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
397	210121111R00	Zvonek domovní mod (příslušenství viz ostatní materiál)	kus	1,00	150,00	0,00	150,00	150,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
399	901101	Požární hlásič na omítku v EZS, na kci	kus	1,00	897,00	0,00	897,00	897,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
401	420130	Komunikátor - domovní telefon (např. TESLA DT85 4+N bílý)	kus	1,00	554,00	0,00	554,00	554,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
	<b>M22</b>	<b>Montáže sdělovací a zabezpečovací techniky</b>				<b>1 173,56</b>	<b>3 426,44</b>	<b>4 600,00</b>		<b>0,00</b>	
403	295441	Svorka zem. řadová RS 6 - 10	kus	6,00	150,00	382,94	517,06	900,00	0,00	0,00	RTS II / 2021

404	295442	pásek Cu ke svorce	kus	6,00	10,00	0,00	60,00	60,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
405	209351	Koaxiální kabel volně pod omítkou, nebo liště	m	16,00	15,00	0,00	240,00	240,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
406	204211	Kabel SYKFY 5 x 2 x 0,5 uloženy pod omítku	m	2,00	10,00	0,00	20,00	20,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
407	311316	Krabicová rozvodka Acidur s 1 - 2 vývody	kus	8,00	35,00	134,83	145,17	280,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
408	420030	Účastnická zásuvka TV+R+SAT koncová pod omítku	kus	1,00	250,00	0,00	250,00	250,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
409	199112	Svorka typ 016 3x2,5mm2 krabicová bezšroubová	kus	20,00	85,00	609,66	1 090,34	1 700,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
410	220280021R00	Připevnění bytového kabelu do 10 žil na zeď	m	6,00	15,00	2,03	87,97	90,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
411	220300641R00	Ukončení koaxiálního kabelu do D 5 mm	kus	2,00	50,00	44,11	55,89	100,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
412	220370031R00	Montáž domovního telefonu vč. zapojení	kus	1,00	550,00	0,00	550,00	550,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
413	220270281R00	Zatažení vodiče SYKFY do prázdných trubek	m	2,00	25,00	0,00	50,00	50,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
414	222293001R00	Vypáskování kabelů v rozvaděči	kus	12,00	30,00	0,00	360,00	360,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
<b>M65 Elektroinstalace</b>						<b>887,53</b>	<b>30 282,35</b>	<b>31 169,88</b>		<b>0,00</b>	
415	650710111R00	Demontáž elektroinstalace (kabely, rozvodnice, svorkovnic, spínačů, zásuvek, svítidel a pod.)	kp/	1,00	6 598,88	0,00	6 598,88	6 598,88	0,00	0,00	RTS I / 2021
418	650061631R00	proudový chránič 4pól CDA425D 25A/0.03A AC	kus	4,00	1 342,00	0,00	5 368,00	5 368,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
419	650061631R00	jistič NB110T 1pólich B/10kA/10A	kus	2,00	124,00	0,00	248,00	248,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
420	650061631R00	jistič NB316T 3pólich B/10kA/16A	kus	2,00	138,00	0,00	276,00	276,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
421	650061631R00	jistič NB116T 1pólich B/10kA/16A	kus	4,00	149,00	0,00	596,00	596,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
423	650061631R00	skříň plast do63A 3x12M/305x515x99,5 IP30 nást VA36B	kus	1,00	2 543,00	0,00	2 543,00	2 543,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
426	650010611R00	Montáž trubky ohebné plastové D 16 mm, uloř. pevně	m	15,00	10,00	0,00	150,00	150,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
427	650061611R00	Montáž jističe modulárního jednopólového do 25 A	kus	4,00	85,00	0,00	340,00	340,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
429	650063611R00	Montáž chrániče proudového dvoupólového do 25 A	kus	6,00	350,00	0,00	2 100,00	2 100,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
430	650124141R00	Uložení kabelu Cu 3 x 1,5 mm2 (CYKY) pevně	m	70,00	25,00	0,00	1 750,00	1 750,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
431	650124143R00	Uložení kabelu Cu 3 x 2,5 mm2 (CYKY) pevně	m	165,00	25,00	0,00	4 125,00	4 125,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
432	650141111R00	Ukončení vodiče v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	16,00	45,00	0,00	720,00	720,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
433	650801153R00	Demontáž svítidla nástěnného/stropního pbsazeného	kus	4,00	10,00	0,00	40,00	40,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
434	650121103R00	Uložení vodiče Cu pevně do trubky	m	15,00	15,00	0,00	225,00	225,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
435	650012411R00	Montáž víčka na krabici - závit	kus	8,00	5,00	0,00	40,00	40,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
436	650012121R00	Uložení krabice kruhové pod omítku se zapojením svorkovnice	kus	40,00	50,00	0,00	2 000,00	2 000,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
437	650051361R00	Montáž spínače zapuštěného, řaz. 7	kus	0,00	150,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
438	650051311RT4	Montáž spínače zapuštěného, řaz. 1	kus	8,00	150,00	887,53	312,47	1 200,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
439	650052711R00	Montáž zásuvky zapuštěné 2P+PE	kus	19,00	150,00	0,00	2 850,00	2 850,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
<b>S Přesuny suti</b>						<b>32,88</b>	<b>22 756,73</b>	<b>22 789,60</b>		<b>0,00</b>	
440	979087312R00	Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m	t	7,04	350,00	0,00	2 465,65	2 465,65	0,00	0,00	RTS II / 2021
441	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	7,04	450,00	32,88	3 137,24	3 170,12	0,00	0,00	RTS II / 2021
442	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	63,40	15,00	0,00	951,03	951,03	0,00	0,00	RTS II / 2021
443	979095312R00	Naložení a složení suti	t	7,04	350,00	0,00	2 465,65	2 465,65	0,00	0,00	RTS II / 2021
444	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhuštění	t	7,04	500,00	0,00	3 522,35	3 522,35	0,00	0,00	RTS II / 2021
445	979990107R00	Poplatek za skládku suti - směr betonů, cihel, dřeva	t	7,04	1 450,00	0,00	10 214,82	10 214,82	0,00	0,00	RTS II / 2021
<b>Ostatní materiál</b>						<b>21 056,50</b>	<b>0,00</b>	<b>21 056,50</b>		<b>0,22</b>	
446	45123	Spojka smrštitelná X/6-15 (4-10)	sada	10,00	16,00	160,00	0,00	160,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
448	286004162	Chránička plynová GAS pro potrubí 25x2,0 mm žlutá	m	0,50	283,00	141,50	0,00	141,50	0,00	0,00	RTS II / 2021
451	592431014C	Obklad interierový 20x20 RAL 0008500, (RAKO)	m2	5,00	457,00	2 285,00	0,00	2 285,00	0,04	0,20	RTS II / 2021
459	54914621	Dveřní kování PROFIO (klíka, štítek na klíč)	kus	7,00	339,00	2 373,00	0,00	2 373,00	0,00	0,01	RTS II / 2021
462	3742301009	EZVIZ Transformer CS-CMT-A0 pro domovní zvonek	kus	1,00	318,00	318,00	0,00	318,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
463	55220119.MN	Vanička sprchová nízká čtvrtkruhová akrylová (např. od fy Ravak)	kus	1,00	2 867,00	2 867,00	0,00	2 867,00	0,01	0,01	RTS II / 2021
464	5542800989	Kout sprchov 1/4 kruhu (např. fy Ravak Pivot PSKK3) s otočným systémem otevírání o výšce 190cm	kus	1,00	12 912,00	12 912,00	0,00	12 912,00	0,01	0,01	RTS II / 2021
						<b>Celkem:</b>		<b>641 465,12</b>			

Poznámka

Skutečné rozměry neodpovídají údajům DESu

