

# S M L O U V A O D Í L O

č. INV-2023-0050-6014

uzavřená podle § 2079 a následujících občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění na stavební akci s názvem:

**Stavební úpravy v laboratoři – doplnění SDK příčky, vč. elektroinstalace**

## **ODDÍL I. – SMLUVNÍ STRANY**

**Objednatel: Český metrologický institut**

Okružní 31, 638 00 Brno, IČO: 00177016, DIČ: CZ00177016,  
státní příspěvková organizace zřízená zřizovací listinou MH ČR č.j. 521 385/92-44 ze dne  
21.12.1992 ve znění upravené zřizovací listiny vydané Rozhodnutím ministra MPO č. 72/2021,  
č.j. MPO 628289/2021/21100/01000 ze dne 9.12.2021.  
bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1, č. ú.: 198139621/0710  
zastoupený Ondřejem Kebrlem, odborným ředitelem pro ekonomiku

(dále jen objednatel nebo ČMI)

**Zhotovitel: PF TECH s.r.o.**

Křenová 524/69, 602 00 Brno  
IČO: 29210305  
DIČ: CZ29210305  
Zastoupený: Ing. Pavlem Forchem, jednatelem

(dále jen zhotovitel).

## **ODDÍL I. – ZÁSTUPCI PRO VĚCI TECHNICKÉ**

I.1. Zástupce objednatele pověřený řešením technických problémů, kontrolou provedených prací a předběžným projednáváním změn a doplňků díla:



I.2. Zástupce zhotovitele pověřený řízením stavebních prací a řešením všech problémů souvisejících s realizací díla (dále jen stavbyvedoucí):



## **ODDÍL II. – PŘEDMĚT SMLOUVY**

II.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele zrealizovat stavební úpravy v laboratoři dle požadavků pro provoz zařízení: zobrazovací spektroskopický reflektometr a scattermeter – doplnění SDK příčky včetně elektroinstalace v ČMI OI Brno, Okružní 31, 638 00 Brno, dle položkových rozpočtů, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „dílo“) a závazek objednatele řádně provedené dílo převzít a za provedené dílo zhotoviteli uhradit smluvní cenu, to vše za podmínek sjednaných v této smlouvě.

II.2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

## ODDÍL III. – ČAS PLNĚNÍ

- III.1. Zhotovitel zahájí stavební práce na realizaci díla nejpozději do 30. 06. 2023. Nezahájí-li zhotovitel práce na realizaci díla do sjednaného termínu zahájení, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit bez náhrady dosud vynaložených nákladů zhotovitele.
- III.2. Zhotovitel ukončí práce na díle nejpozději do 31. 08. 2023
- III.3. Případné změny proti termínům uvedeným v tomto oddílu III. musí být odsouhlaseny oběma smluvními stranami formou dodatku ke smlouvě.

## ODDÍL IV. – CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- IV.1. Cena díla je stanovena na základě prohlídky místa plnění zhotovitelem a následně naceněných položkových rozpočtů (viz přílohu č. 1 této smlouvy).

Stavební práce	89 739,30 Kč bez DPH
Elektro práce	15 522,00 Kč bez DPH
Montáž	16 906,00 Kč bez DPH
Ostatní	5 920,00 Kč bez DPH
<b>Celková cena díla</b>	<b>128 087,30 Kč bez DPH</b>

Jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 jsou maximálně přípustné a obsahují veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k realizaci díla v cenové úrovni k datu předání díla. Jednotkové ceny jsou uvedeny a sjednány bez daně z přidané hodnoty. Daň z přidané hodnoty za provedené práce bude účtováno podle zákona o dani z přidané hodnoty platného v době zdanitelného plnění.

- IV.2. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu za skutečně provedené práce oceněné jednotkovými cenami uvedenými v příloze č. 1 této smlouvy. Veškeré vícepráce nad rámec položek a výměr uvedených v příloze č. 1 musí předem písemně schválit zástupce objednatele uvedený v čl. I. 1. Vícepráce provedené zhotovitelem bez písemného souhlasu objednatele nebudou zhotoviteli uhrazeny a zhotovitel se zavazuje na výzvu objednatele takové části díla odstranit vyjma případů, kdy objednatel provedení takových víceprací dodatečně písemně schválí.
- IV.3. Provedené práce budou uhrazeny na základě vystavené faktury – daňového dokladu. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu po podpisu protokolu o předání díla objednatelům včetně odstranění případných vad a nedodělků.
- IV.4. Splatnost faktury – daňového dokladu je 30 dnů od obdržení faktury – daňového dokladu objednatelům. Pro splatnost peněžního závazku objednatelům platí, že peněžité závazky jsou splněny připsáním placené částky na účet zhotovitele u jeho banky.

## ODDÍL V. – SANKCE A POKUTY

- V.1. Za prodlení objednatele se zaplacením faktury – daňového dokladu bude účtován úrok z prodlení ve výši 0,05% z ceny faktury – daňového dokladu za každý den prodlení.
- V.2. Při nedodržení termínu dokončení díla z viny zhotovitele, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.

## ODDÍL VI. – ZÁRUČNÍ LHŮTY

- VI.1. Záruční doba činí 24 měsíců od předání a převzetí díla objednateli. Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval.
- VI.2. Záruka se nevztahuje na škody vzniklé mechanickým poškozením nad rámec běžného používání díla.

VI.3. Výskyt event. záručních vad oznámí objednatel zhotoviteli spolu s uplatňovanými reklamačními nároky bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci do 3 dnů od jejího doručení.

## **ODDÍL VII. – VYŠŠÍ MOC**

VII.1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé ani na jedné ze smluvních stran a strany je nemohou ovlivnit: tzn. válka, mobilizace, živelná pohroma, zákonná stávka v oboru.

VII.2. Pokud se plnění této smlouvy stane nemožným z titulu vyšší moci, obě strany se dohodnou na novém plnění této smlouvy ve vztahu k předmětu plnění, ceně a termínům plnění, příp. od smlouvy odstoupí.

## **ODDÍL VIII. – ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

VIII.1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel nezahájí stavbu v termínu dle čl. III. 1., a rovněž v případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním hotového díla delším než 30 kalendářních dnů.

VIII.2. Vzájemná práva stran vyplývající z odstoupení od smlouvy se řídí ustanovením §2001 až 2005 Občanského zákoníku.

VIII.3. Při odstoupení od smlouvy z titulu vyšší moci nebudou smluvní strany požadovat žádné finanční nebo věcné náhrady mimo úhradu dosud provedené prokazatelné přípravy a rozsah doposud realizovaných prací.

## **ODDÍL IX. – BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ**

IX.1. Zhotovitel se zavazuje při provedení díla dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, jakož i předpisy hygienické a požární. Za dodržování těchto předpisů v místě provedení díla i při veškerých činnostech s provedením díla souvisejících nese odpovědnost zhotovitel.

IX.2. Zhotovitel je odpovědný za to, že osoby vykonávající činnosti související s provedením díla jsou vybaveny ochrannými pracovními prostředky a pomůckami podle druhu vykonávané činnosti a rizik s tím spojených.

IX.3. Pracovníci zhotovitele i pracovníci dalších osob podílejících se na provedení díla jako podzhotovitelé (subdodavatelé) musejí být označeni na viditelném místě pracovního oděvu a ochranné přílby obchodní firmou zhotovitele resp. podzhotovitele.

IX.4. Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu nařízení vlády 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a zavazuje se provádět soustavnou kontrolu bezpečnosti práce.

IX.5. Zhotovitel se zavazuje před zahájením provedení díla seznámit se s riziky na místě provedení díla, případně na místech s provedením díla souvisejících, a to za přítomnosti objednatele. O této skutečnosti se pořídí záznam podepsaný oběma smluvními stranami. Zhotovitel je následně povinen provést školení veškerých pracovníků, kteří se budou na provedení díla podílet, seznámit je se zjištěnými skutečnostmi a určit způsob ochrany a prevence úrazů a jiného poškození zdraví.

IX.6. Zhotovitel se zavazuje na staveništi umístit informace o rizicích a řádně označit a zabezpečit staveniště.

IX.7. V případě úrazu pracovníka zhotovitele, případně jeho podzhotovitele, vyšetří a sepiše záznam o úrazu podle platných předpisů zhotovitel, který je rovněž povinen provést veškeré úkony s úrazem související, případně úrazem vyvolané. Veškeré následky vyplývající ze skutečnosti, že došlo k úrazu, nese na svou odpovědnost a náklad zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o každém úrazu, pokud k němu dojde v souvislosti s provedením díla.

IX.8. Zhotovitel je povinen v rámci plnění předmětu této smlouvy zajistit prostřednictvím svého pracovníka dozor během a po skončení případných svářečských prací.

## ODDÍL IX. – JINÁ UJEDNÁNÍ

- X.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště nejpozději v den zahájení stavby.
- X.2. O předání staveniště a stejně tak o převzetí díla smluvní strany sepíše zápis. Součástí plnění je předání všech dokumentů potřebných pro kolaudaci (pokud je kolaudace podmínkou užívání díla), a řádné a bezpečné užívání a udržování díla objednateli zhotovitelem.
- X.3. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s vynaložením odborné péče, přičemž je povinen zejména:
- a) postupovat zejména v souladu s:
    - právními předpisy ČR a technickými normami
    - technickými kvalitativními podmínkami staveb
    - směrnici pro dokumentaci staveb
  - b) zajistit veškeré pracovní síly, vybavení a materiál potřebné k provedení díla řádným způsobem,
  - c) zajistit kvalitní řízení a dohled nad provedením díla, nezbytnou kontrolu prováděných prací (nezávisle na kontrole prováděné objednatelem),
  - d) omezit provádění díla na místo provádění díla (staveniště) a nedomáhat se vstupu na jakékoli pozemky, instalace nebo infrastruktury, které nejsou součástí staveniště, bez získání svolení příslušného vlastníka nebo uživatele,
  - e) dodržovat obecně závazné právní předpisy, nařízení orgánů veřejné správy, závazné i doporučené technické normy, podklady a podmínky uvedené v této smlouvě a veškeré pokyny objednatele,
  - f) chránit objednatele před vznikem škod v důsledku porušení právních či jiných předpisů a v případě jejich vzniku tyto škody uhradit na vlastní náklady,
  - g) upozornit písemně objednatele na nesoulad mezi zadávacími podklady a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad kdykoli v průběhu provedení díla zjistí.
- X.4. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel, a to od samého počátku.
- X.5. Do podepsání zápisu o předání a převzetí díla nese zhotovitel nebezpečí škody na něm.
- X.6. Dokončením prací se rozumí zejména:
- fyzické dokončení díla
  - předání všech potřebných dokladů
- X.7. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 2 dnů po ukončení stavby.

## ODDÍL X. – ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

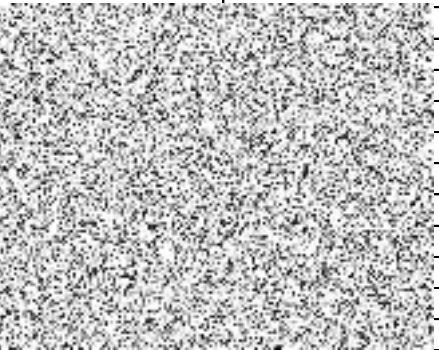
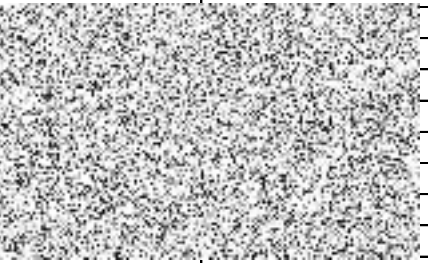
- XI.1. Tato smlouva se řídí, pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, ustanoveními Obchodního zákoníku.
- XI.2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky potvrzenými oběma stranami.
- XI.3. Smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě v celém rozsahu a toto potvrzují svými podpisy.
- XI.4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy dle textu.
- XI.5. Smlouva je vyhotovena v elektronické formě nebo v listinné formě ve dvou výtiscích, z nichž každá strana obdrží jeden výtisk.
- XI.6. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním smlouvy v registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel. Smlouva bude uveřejněna v plném rozsahu vč. příloh.



Objednatel  
Ondřej Kebrle  
Odborný ředitel pro ekonomiku



Zhotovitel  
Ing. Pavel Forch  
jednatel společnosti

Popis	MJ	počet	Cena jednotková	Cena celkem	
<b>Stavební práce</b>					
Příčka SDK tl. 125mm, ocel. kce, 1x opláště., RB 12,5mm	m2	12,5			
Úprava SDK příčky pro zřízení dveří 1kř do 25 kg, profily CW 100, 1x opláštěné	kpl	1,0			
Příplatek za otvor do 4 m2 v SDK příčce 1x CW, 1x opl	kpl	1,0			
Dveře SDK.z - 900 x 1970 mm L, P - plechové vnitřní, křídlo bílé, kování	kpl	1,0			
Dodávka a montáž okna plastového 90/90	kpl	2,0			
Malba ze směsi Remal na SDK, penetrace 1x, bílá 2x	m2	25,0			
Nátěr zárubní	kpl	1,0			
Lišta soklová PVC nalepená	m2	9,2			
Demontáž kazetového podhledu v místě pro SDK příčku	m2	5,6			
Montáž a úprava podhledu k SDK příčce	m2	5,6			
Přesun hmot, likvidace odpadu	kpl	1,0			
<b>Elektro práce</b>					
<b>Dodávka</b>					
Kabel CYKY - m 750 V 5 x 10 mm2	m	35,0			
Kabel CYKY - m 750 V 3 x 1,5 mm2	m	20,0			
Lišta hranatá LHD 40 x 40 mm, délka 2 m	m	4,0			
Krabička do SDK	ks	1,0			
Vypínač TANGO č.6, kompletní, bílá	ks	1,0			
Vypínač TANGO č.6+6, kompletní, bílá	ks	1,0			
Zásuvka 40A 5P 400V, přisazená	ks	1,0			
Jistič 40A, char.C 3F	ks	1,0			

<b>Montáž</b>				
Kabel CYKY-m 750 V 5 x 10 mm <sup>2</sup>	m	35,0		
Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm <sup>2</sup>	m	20,0		
Lišta hranatá LHD 40 x 40 mm, délka 2 m	m	4,0		
Krabice do dutých stěn, bez zapojení, kruhová	ks	1,0		
Vypínač TANGO č.6, kompletní, bílá	ks	1,0		
Vypínač TANGO č.6+6, kompletní, bílá	ks	1,0		
Zásuvka 40A 5P 400V, přisazená	ks	1,0		
Jistič 40A, char.C 3F	ks	1,0		
Úprava sv.obvodů	kpl	1,0		
Úprava v rozvaděči	kpl	1,0		
Ostatní montážní materiál a montáže	kpl	1,0		
<b>Ostatní</b>				
Doprava	kpl	1,0		
Revize elektro	ks	1,0		
<b>Celkem</b>				<b>128 087,30 Kč</b>