

SMLOUVA O DÍLO – DODATEK Č. 1

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („Smlouva“)

1. SMLUVNÍ STRANY

(1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774,
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, na adrese Kydlinovská 245,
503 01 Hradec Králové

Zastoupená: Ing. Petrem Lázňovským, ředitelem KPÚ pro Královéhradecký kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Petrem Lázňovským, ředitelem KPÚ pro Královéhradecký kraj

V technických záležitostech zastoupená: Dipl.-Ing. et Ing. Jaroslavem Novotným, vedoucím
Pobočky Hradec Králové
Hanou Stříhakovou, radou, Pobočka Hradec Králové

Kontaktní údaje:

Tel.: +420 721 079 387; +420 602 461 723

E-mail: kralovehradecky.kraj@spucr.cz, hkralove.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

(2) Geoplan Hradec Králové – společnost geodetů a projektantů

Účastníci společnosti (sdružení):

1. Vedoucí společník: Ing. Vladimír Dušek

Fyzická osoba podnikající podle právního řádu [České republiky], se sídlem xxxxxxxxxxxxxxxx,
500 11 Hradec Králové, IČO: 18844031, nezapsaná v obchodním rejstříku

Zastoupená: Ing. Vladimírem Duškem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Vladimírem Duškem

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Vladimírem Duškem

Kontaktní údaje:

Tel.: xxxxxxxxxxxxxxxx

E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx

ID datové schránky: yha9ftx

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx

DIČ: xxxxxxxxxxxxxxxx

2. druhý společník: Ing. Magdaléna Hofmanová

Fyzická osoba podnikající podle právního řádu [České republiky], se sídlem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 500 02 Hradec Králové, IČO: 73660914, nezapsaná v obchodním rejstříku

Zastoupená: Ing. Magdalénou Hofmanovou

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Magdalénou Hofmanovou

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Magdalénou Hofmanovou

Kontaktní údaje:

Tel.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

ID datové schránky: xzmfwxix

DIČ: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „Smluvní strany“ a každý z nich samostatně jako „Smluvní strana“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 886-2022-514101 ze dne 5.10.2022.

Název zakázky „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Stračovská Lhota, včetně ucelené části k.ú. Mžany a Stračov“

Čl. I. Předmět dodatku

Předmětem dodatku č. 1 je snížení počtu MJ dle skutečnosti.

Na základě dohody smluvních stran dochází k nepodstatné změně závazku ze smlouvy, ke snížení počtu měrných jednotek u dílčí části:

6.2.4. Zjišťování hranic obvodu KoPÚ – snížení o 13 MJ (původní počet MJ 106, nově 93 MJ, méněpráce ve výši 39.000,- Kč bez DPH)

Odůvodnění:

Na základě vyšetřených hranic pozemků byly upřesněny měrné jednotky k fakturaci – jedná se o méněpráce a upřesnění počtu MJ dle skutečnosti.

Čl. II. Cena za provedení díla

Cena za řádné a včasné provedení Díla uvedená v článku č. 1 smlouvy o dílo se mění následovně:

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	604.500,00,- Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	583.750,00,- Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	50.000,00,- Kč
Celková cena Díla bez DPH	1.238.250,00,- Kč
DPH 21 %	260.032,50,- Kč
Celková cena Díla včetně DPH	1.498.282,50,- Kč

Čl. III. Závěrečná ustanovení

- Ostatní ujednání smlouvy o dílo nedotčená tímto dodatkem č. 1 zůstávají v platnosti.
- Tento dodatek č. 1 ke smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle objednatel správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
- Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si tento dodatek č. 1 přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj
Místo: Hradec Králové
Datum: 14.06.2023

Geoplan Hradec Králové
Místo: Hradec Králové
Datum: 13.06.2023

Jméno: Ing. Petr Lázňovský
Funkce: ředitel KPÚ pro Královéhradecký kraj
v z. Ing. Jolana Miškářová

Jméno: Ing. Vladimír Dušek
Funkce: zástupce (vedoucí společník)
společnosti Geoplan Hradec Králové

Příloha: Položkový výkaz činností KoPÚ v k.ú. Stračovská Lhota – dodatek č. 1

Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě - Dodatek č. 1 – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Stračovská Lhota, včetně ucelené části k.ú. Mžany a Stračov

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení	
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	4	2.000,00	31.1.2023 4)	
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	5	5.000,00		25.000,00
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ	ha	125	1.600,00	200.000,00	31.3.2023 4)
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	93	3.000,00	279.000,00	31.7.2023 4)
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	1	5.000,00	5.000,00	31.7.2023 4)
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	125	400,00	50.000,00	31.10.2023 4)
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	125	300,00	37.500,00	31.10.2023 4)
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč				604.500,00	31.10.2023	
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	125	1.000,00	125.000,00	30.9.2024 4)
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)	ha	22	1.000,00	22.000,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	33	1.000,00	33.000,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	9	12.000,00	108.000,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2) DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2)	ks	1	25.000,00	25.000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ 11) Aktualizace PSZ 11)	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha 11) Aktualizace PSZ do 10 ha 11)	ha	1	7.000,00	7.000,00	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha 11) Aktualizace PSZ do 50 ha 11)	ha	1	4.000,00	4.000,00	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha 11) Aktualizace PSZ nad 50 ha 11)	ha	1	1.500,00	1.500,00	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	125	1.500,00	187.500,00	30.6.2025
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	3	8.000,00	24.000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatel
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	14	2.000,00	28.000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatel
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12) Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12) Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12)	ha	1	10.500,00	10.500,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatel
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12) Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12)	ha	1	6.000,00	6.000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatel
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12) Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12)	ha	1	2.250,00	2.250,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatel
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč				583.750,00	xxxxx	
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	125	400,00	50.000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatel
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč				50.000,00	xxxxx	

Rekapitulace kalkulace ceny					
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				604.500,00	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				583.750,00	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				50.000,00	
Celková cena bez DPH v Kč				1.238.250,00	
DPH 21% v Kč				260.032,50	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč				1.498.282,50	

Česká republika – Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj

Místo: Hradec Králové

Datum: 14.06.2023

Geoplan Hradec Králové

Místo: Hradec Králové

Datum: 13.06.2023

Jméno: Ing. Petr Lázňovský

Funkce: ředitel KPÚ pro Královéhradecký kraj

v z. Ing. Jolana Miškářová

Jméno: Ing. Vladimír Dušek

Funkce: zástupce spol. **Geoplan Hradec Králové**

2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet Měrných jednotek, zadavatel proto stanoví v Zadávací dokumentaci počet Měrných jednotek kvalifikovaným odhadem.

4) Závazné termíny plnění dílčích částí Hlavního celku budou stanoveny Zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v Zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí Hlavního celku nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.

10) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa.

11) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci PSZ dle čl. 6.3.2 h) Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených aktualizací PSZ v ha, zaokrouhlený směrem nahoru, s výjimkou agrotechnických a organizačních opatření uvedených v TS PSZ. Za aktualizaci PSZ je považována úprava PSZ již schváleného zastupitelstvem obce.

12) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci návrhu po ukončení odvolacího řízení dle čl. 6.3.5 Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených změnou uspořádání pozemků v již schváleném návrhu v ha, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována změna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do KN po vydání rozhodnutí o schválení návrhu.

Poznámka:

nevyplňovat

DTR – dokumentace technického řešení PSZ