

S M L O U V A

O ZAJIŠTĚNÍ PŘÍPRAVY A REALIZACE STAVEBNÍCH OBJEKTŮ VYVOLANÝCH STAVBOU A O VYPOŘÁDÁNÍ NĚKTERÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ SOUVISEJÍCÍCH S PŘÍPRAVOU A REALIZACÍ STAVBY

evidenční číslo smlouvy ŘSD ČR: 07PT-001881
evidenční číslo smlouvy LČR, s.p.: SML-00050-2023-945

I. SMLUVNÍ STRANY

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace
se sídlem: Na Pankráci 546/56, PSČ 145 05, Praha 4 – Nusle
IČO: 65993390, DIČ: CZ 65993390
kontaktní adresa: **Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Karlovy Vary**
se sídlem: Závodní 369/82, 360 06 Karlovy Vary
oprávněn jednat: [REDACTED], ředitel ŘSD ČR, Správy Karlovy Vary
zástupce ve věcech technických: [REDACTED]

(dále jen „ŘSD ČR“)

a

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
IČO: 421 96 451
DIČ: CZ42196451
zapsaný: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený: [REDACTED], ředitelem Oblastního ředitelství západní Čechy na základě
pověření ze dne 05.06.2023,

(dále jen „LČR, s.p.“)

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. ŘSD ČR, státní příspěvková organizace připravuje k realizaci investiční akci – *stavbu s názvem „D6 Karlovy Vary – Olšová Vrata“* (dále jen „Dílo“ nebo „Stavba“). Stavba bude provedena na pozemcích v katastrálním území Olšová Vrata a v katastrálním území Karlovy Vary. Přesné vymezení dotčených pozemků bude upřesněno v průběhu projektové přípravy stavby.
 2. Stavební objekty, které jsou součástí či příslušenstvím pozemní komunikace zůstávají v příslušnosti hospodaření ŘSD ČR a stavební objekty, které nejsou součástí či příslušenstvím pozemní komunikace, převezme jako vyvolanou investici LČR, s.p. a to včetně majetkoprávně vypořádaných pozemků.
 3. V rámci stavby se jedná o tyto stavební objekty vyvolaných investic (dále jen „objekty stavby“)
- SO 110 Lesní cesta v km 3,5 – 4,4 sil. I/6
 - SO 108.2 Lesní cesta v km 2,9 – 3,0 sil. I/6
 - SO 241 Most na Vratském potoce v km 2,950 na sil. I/6

III. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. ŘSD ČR se touto smlouvou zavazuje zajistit pro realizaci předmětu této smlouvy dle čl. II:
 - a) vstupní podklady pro projektovou a inženýrskou přípravu jednotlivých objektů stavby;
 - b) investorskou činnost pro projektovou přípravu stavby, přičemž jednotlivé objekty stavby budou projektovány dle platných vyhlášek a norem;
 - c) územní rozhodnutí a stavební povolení na jednotlivé objekty stavby dle čl. II této smlouvy;
 - d) realizaci uvedených objektů stavby podle projektu stavby odsouhlaseného LČR, s.p., včetně úhrady veškerých nákladů spojených s přípravou a realizací;
 - e) realizaci uvedených objektů stavby zhotovitelem vzešlým na základě výběrového řízení (podle zákona o zadávání veřejných zakázek, v platném znění). Přesné termíny zahájení prací budou LČR, s.p. oznámeny ŘSD ČR písemně;
 - f) písemné oznámení LČR, s.p. o zahájení prací a písemné pozvání LČR, s.p. na kontrolní dny stavby, v rámci kterých bude prováděna kontrola výstavby objektů stavby;
 - g) přizvání LČR, s.p. k předání objektů stavby dle čl. II. této smlouvy od jejich zhotovitele, přičemž LČR, s.p. se zavazuje zúčastnit se tohoto předání a uplatnit při něm své připomínky a námítky, které budou zohledněny v protokolu o převzetí;
 - h) předání objektů stavby po odstranění případných vad a nedodělků protokolem o předání a převzetí objektů stavby včetně předání dokumentace skutečného provedení, oddělovacích geometrických plánů a pravomocného kolaudačního souhlasu (či souhlasu stavebního úřadu s předčasným užíváním objektů, bude-li toho zapotřebí);
 - i) přípravu smluvních dokumentů, kterými bude dokončeno majetkoprávní předání pozemků včetně vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
2. Při zajišťování předmětu smlouvy se dále ŘSD ČR zavazuje dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady LČR, s.p., odevzdanými ŘSD ČR ke dni uzavření této smlouvy, jeho pokyny, zápisy a dohodami smluvních stran podepsanými pověřenými osobami.
3. LČR, s.p. je touto smlouvou oprávněn:
 - a) vznášet připomínky a předkládat návrhy k posouzení a projednání projektové dokumentace stavby a jednotlivých stavebních objektů a formou zápisu vyjádřit své konečné stanovisko k projektové dokumentaci;
 - b) vyslat svého pověřeného zástupce s oprávněním požadovat prostřednictvím zástupce ŘSD ČR přerušení stavebních prací při porušování technických norem a předpisů.
4. LČR, s.p. se touto smlouvou zavazuje umožnit realizaci a převzít objekty stavby uvedené v čl. II. odst.3. ve lhůtě do 10 pracovních dnů od doručení písemné výzvy ŘSD ČR o odstranění případných vad a nedodělků a zabezpečit jejich následný provoz. Přílohou výzvy ŘSD ČR budou dokumentace dle čl. III. bod 1 písm. h), zejména pravomocný kolaudační souhlas objektů stavby. Za převzaté objekty stavby uvedených v čl. II. odst.3. nenáleží ŘSD ČR od LČR, s.p. žádné peněžité plnění nebo náhrada.

IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Místem plnění je stavba „D6 Karlovy Vary – Olšová Vrata“.
2. Předpokládané zahájení a dokončení prací: r. 2025-2027, termín se může změnit s ohledem na priority a finanční prostředky investora / státu. Termíny zahájení a dokončení prací ŘSD ČR písemně upřesní min. 14 dní před započítáním prací na příslušném objektu.
3. ŘSD ČR se zavazuje, že odborné investorské činnosti bude vykonávat od data uzavření smlouvy do okamžiku protokolárního převzetí hotového objektu ze strany LČR, s.p.

V.

ODPOVĚDNOST ZA VADY – ZÁRUKA

1. ŘSD ČR neodpovídá za vady způsobené použitím podkladů převzatých od LČR, s.p., jejichž nevhodnost nemohlo ani při veškeré péči zjistit, případně na ni upozornilo a LČR, s.p. na jejich použití trval.
2. ŘSD ČR zajistí poskytnutí záruky ze strany zhotovitele příslušného objektu v obvyklém rozsahu a s obvyklou délkou záruční doby. Vady v záruční době bude LČR, s.p. uplatňovat prostřednictvím ŘSD ČR.

VI.

ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
2. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemnými dodatky řádně podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Sjednává se následující rozvazovací podmínka: Tato smlouva se ruší v případě, že bude rozhodnuto stavbu nerealizovat.
4. Další stupně přípravy (výkupy, DSP + SP a realizace) bude zajišťovat investor ŘSD ČR, IČ: 659 93 39. Práva a povinnosti dohodnuté v této smlouvě přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
5. Pokud smlouva nestanoví výslovně jinak, řídí se vztahy Občanským zákoníkem, v platném znění.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tuto Smlouvu v souladu s citovaným zákonem uveřejní ŘSD ČR.
7. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami, přičemž rozhodující je datum posledního podpisu, a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

za Ředitelství silnic a dálnic ČR:

v K. VARECH dne 14.-06- 2023

Ředitelství silnic a dálnic ČR

ředitel Správy Karlovy Vary

za Lesy České republiky, s.p.:

v Karlových Varech dne 12.-06- 2023

Lesy České republiky, s.p.

ředitel Oblastního ředitelství západní Čechy

Lesy České republiky, s.p.

[04]