

DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo č. SML3/0050/2023 uzavřené v souladu dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen "občanský zákoník") dne 27. 2. 2023

I. Smluvní strany

1. Město Kraslice

se sídlem: Nám. 28. října 1438, Kraslice 358 01
statutární orgán: Ing. Jan Šimek, starosta
IČ: 00259438
DIČ: CZ 00259438
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
Oprávněná osoba ve věcech smluvních: Ing. Jan Šimek, starosta
na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

2. BAUING KV, s.r.o.

se sídlem: V Březinkách 185, 360 01 Otovice
IČ: 29414075
DIČ: CZ29414075
zastoupený: Ing. Jiřím Sárrou, jednatelem společnosti
odpovědný pracovník ve věcech technických [REDAKCE]
odpovědný pracovník ve věcech smluvních: Ing. Jiří Sára
tel: + 42 [REDAKCE] [REDAKCE]
na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají, níže uvedeného dne, měsíce a roku za podmínek dále dohodnutých tento **dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo** (dále jen "dodatek").

II. Obsah dodatku

1. Smluvní strany uzavřely dne 27. 2. 2023 smlouvu o dílo č. SML3/0050/2023, jejímž předmětem je zhotovení stavby „Oprava vnitřních a vnějších omítek na objektu Městské knihovny v Kraslicích“ (dále jen „smlouva o dílo“). Smluvní strany se dohodly, že smlouva o dílo se mění tak, jak je níže uvedeno.
2. Po uzavření smlouvy o dílo smluvní strany zjistily, že pro řádné dokončení díla podle smlouvy o dílo je nezbytné provést některé další práce (tzv. vícepráce) popsané v čl. II. odst. 3 tohoto dodatku s odkazem na přílohu č. 1, a naopak neprovádět některé práce (tzv. méněpráce), které byly původně předmětem smlouvy o dílo, a které jsou popsány v čl. II odst. 3 tohoto dodatku s odkazem na přílohu č. 1 a byly nepředvídatelné v době jejího uzavření.
3. Smluvní strany se proto dohodly, že zhotovitel provede pro objednatele nad rámec prací sjednaných ve Smlouvě o dílo práce, jejichž podrobný popis je uveden v soupisu prací, který je přílohou dodatku s tím, že o tyto práce a dodávky se rozšiřuje sjednaný rozsah Předmětné stavby dle Smlouvy o dílo, a naopak neprovede práce uvedené ve stejné příloze.

4. S ohledem na úpravě předmětu díla podle předchozího odstavce se smluvní strany dále dohodly na úpravě ceny díla podle článku V. odst. 5.1. smlouvy o dílo formou zvýšení o 53.163,80 Kč bez DPH, tj. **celková cena díla se sjednává ve výši 834.426,99 Kč bez DPH** /dále jen „Cena za provedení díla“. Cena za provedení díla (bez DPH) je cena nejvýše přípustná, nedohodnou-li se strany písemným dodatkem jinak.
5. V ostatním se smlouva nemění, zejména nadále platí dohodnuté termíny plnění dle čl. IV. smlouvy.

III. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveden v přehledu s názvem „Evidence smluv“ vedeném městem Kraslice, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tento dodatek může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněn na oficiálních stránkách města Kraslice, a to včetně případných příloh. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním dodatku prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, s tím, že tento dodatek k uveřejnění ve smyslu zákona č. 340/2014 Sb. zašle správci registru město Kraslice.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti jeho zveřejněním prostřednictvím registru smluv.
3. Tato smlouva je elektronicky podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá strana obdrží 1 vyhotovení – elektronický originál.
4. Uzavření Dodatku č. 1 bylo schváleno usnesením Rady města Kraslice č. 0476/2023-RM/18 ze dne 1. 6. 2023.

Příloha č. 1 Soupis víceprací a méněprací ze dne 24. 5. 2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Kraslicích dne

V Karlových Varech dne

.....
Ing. Jan Šimek
starosta

.....
Ing. Jiří Sára
jednatel společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2023_02_01_ZL
Stavba: Stavební úprava fasády knihovny Kraslice



KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 24. 5. 2023

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
BAUING KV s.r.o.

IČ: 29414075
DIČ: CZ29414075

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			53 163,80
---------------------	--	--	------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	53 163,80	11 164,40
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	64 328,20
-------------------	----------	------------	------------------

Projektant	Zpracovatel
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
---------------------	-------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2023_02_01_ZL

Stavba: Stavební úprava fasády knihovny Kraslice

Místo: Datum: 24. 5. 2023

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: BAUING KV s.r.o. Zpracovatel:



Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů		53 163,80	64 328,20
001	Měněpráce	-425 666,22	-515 056,13
002	Vícepráce	478 830,02	579 384,32

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Stavební úprava fasády knihovny Kraslice

Objekt:

001 - Méněpráce

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

24. 5. 2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

BAUING KV s.r.o.

IČ:

29414075

DIČ:

CZ29414075

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-425 666,22

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-425 666,22	21,00%	-89 389,91
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-515 056,13

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Stavební úprava fasády knihovny Kraslice

Objekt: **001 - Měněpráce**

Místo:

Datum: 24. 5. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: BAUING KV s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-425 666,22

HSV - Práce a dodávky HSV

-425 666,22

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

-425 666,22

SOUPIS PRACÍ



Stavba:

Stavební úprava fasády knihovny Kraslice

Objekt:

001 - Méněpráce

Místo:

Datum: 24. 5. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

BAUING KV s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-425 666,22

D HSV

Práce a dodávky HSV

-425 666,22

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

-425 666,22

1	K	784312R02	Dvojnásobné vápenné malby	m2	-575,400	295,72	-170 157,29
2	K	634911R03	Provedení větracích a dilatačních spár šíře 0,15m - NEJASNÁ specifikace	m	-191,800	206,63	-39 631,63
3	K	589102R04	Odstranění omítek ocelovým kartáčem - sokl	m2	-142,160	167,58	-23 823,17
4	K	985131R05	Očištění ploch stěn tlakovou vodou	m2	-142,160	216,56	-30 786,17
5	K	784312R06	Prodyšný probarvený vápenný nátěr	m2	-142,160	462,69	-65 776,01
6	K	952902R07	Oprava fasády dle návrhu NPU Locket (odstranění nátěrů + omytí + nový nátěr)	m2	-16,000	655,41	-10 486,56
7	K	952902R08	Oprava části schodiště (otlučení, nová jádrová omítka + vápenný nátěr)	m2	-12,400	956,08	-11 855,39
8	K	783306r09	Ocelové zábradlí - očištění + nový nátěr - NUTNO upřesnit výměru	kpl	-1,000	47 500,00	-47 500,00
9	K	783106R10	Dřevěné zábradlí - výměna za nové 2x1,5m	kpl	-1,000	25 650,00	-25 650,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Stavební úprava fasády knihovny Kraslice

Objekt:

002 - Vícepráce

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

24. 5. 2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

BAUING KV s.r.o.

IČ:

29414075

DIČ:

CZ29414075

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

478 830,02

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	478 830,02	21,00%	100 554,30
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

579 384,32

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Stavební úprava fasády knihovny Kraslice

Objekt: **002 - Vícepráce**

Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel: BAUING KV s.r.o.

Datum: 24. 5. 2023

Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

478 830,02

HSV - Práce a dodávky HSV

478 830,02

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

478 830,02

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úprava fasády knihovny Kraslice

Objekt:

002 - Vícepráce

Místo:

Datum: 24. 5. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

BAUING KV s.r.o.

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

478 830,02

D HSV

Práce a dodávky HSV

478 830,02

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

478 830,02

1	K	612315402	Oprava vnitřní štukové omítky stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	172,620	368,83	63 667,43
2	K	612315402R	Oprava omítek kolem větracích a dilatačních spár	m	95,900	536,54	51 454,19
3	K	784171101	Zakrytí mobiliáře provozovatele a zajištění prostoru proti šíření prašnosti	m2	264,000	63,00	16 632,00
4	K	977311112	Provedení větracích a dilatačních spár šíře 0,10m - Řezání stávajících betonových mazanin, bourání mazanin betonových, odstranění tepelné izolace, odstranění izolace hydroizolační (2 vrstvy), podsyp z kameniva fr. 16/32 vč. dopravy	m	191,800	652,80	125 207,04
5	K	023103000	Vyklízení objektů - vyklízení + stěhování regálů + drobné montáže a demontáže - bude účtováno dle SKUTEČNOSTI	hzs	1,000	531,92	531,92
6	K	622323R01	Vyspravení a odstranění nesoudržných částí horní hrany soklu vč. penetrace a hydrofobní nátěr (J.C. byla navýšena o nutné očištění a penetrování horní hrany soklu)	m	67,000	369,85	24 779,95
7	K	622323R02	Zatmelení praskliny u soklu pomocí stěrkovou hmotu KEIM Spachtel	m2	12,780	540,00	6 901,20
8	K	941111111	Montáž lešení řadového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	68,860	86,50	5 956,39
9	K	941111211	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	4 131,600	3,90	16 113,24
10	K	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	68,860	66,00	4 544,76
11	K	952902R09	Oprava fasády dle návrhu NPU Loket (odstranění nesoudržných omítek + opravy omítek vápenou maltou + nový fasádní nátěr) - hlavní vstup	m2	41,600	819,38	34 086,21
12	K	952902R10	Oprava fasády dle návrhu NPU Loket (odstranění nesoudržných omítek + opravy omítek vápenou maltou + nový fasádní nátěr) - roh fasády a balkónová římsa bez klempířských prvků a izolací	m2	5,800	819,38	4 752,40
13	K	952902R08.1	Oprava části schodiště (otlučení, nová jádrová vápenná omítka + vápenný nátěr) - zvýšená pracnost	m2	12,400	1 685,07	20 894,87
14	K	783106R10.1	Dřevěné zábradlí - oprava poškozených částí, obroušení a očištění dřev. kce, demontáž a opět. montáž na nové uchycení, zhotovení nového uchycení, nátěr včelým voskem	kpl	1,000	41 399,99	41 399,99
15	K	963022819R	Rozebrání kamenných schodišťových stupňů, podbetonování a zpětné osazování	ks	4,000	8 767,99	35 071,96
16	K	764001863	Oprava klempířských prvků	soubor	1,000	11 713,99	11 713,99
17	K	998018001	Přesun hmot a doprava materiálů na staveniště	t	2,000	7 561,24	15 122,48