

**SMLOUVA O DÍLO**  
**S4/2017/044**

I.

**Lesy České republiky, s.p.**

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

sídlem: Hradec Králové, Přemyslova 1106, PSČ 501 68

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel

zastoupené na základě pověření dle směrnice 19/2015 Podpisový řád: Ing. Miroslavem Svobodou, ředitelem Lesního závodu Židlochovice

ve věcech technických jedná: Ing. Andrej Tóth, technický pracovník pro stavební činnost

č. telefonu: [REDACTED]

**(dále jen „objednatel“)**

a

**ETL - Ekotherm a.s.**

IČO: 457 84 120

DIČ: CZ45784120

zapsán v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 12504

sídlo: Sekaninova 192/48, Praha 2, 128 00

zastoupený: Miroslavem Bendou, výrobním ředitelem ETL - Ekotherm a.s.

ve věcech technických jedná stavbyvedoucí: Miroslav Benda

**(dále jen „zhotovitel“)**

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v rozhodném znění tuto smlouvu o dílo:

II.

**Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo "Chladírna zvěřiny Moravský Krumlov-rekonstrukce", evidenční číslo zakázky **S4/2017/044**, a to dle projektové dokumentace vypracované Ing. Petrem Choutkou dne 17.3.2017 a za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením veřejné zakázky, v rámci něhož byla uzavřena tato smlouva, a touto smlouvou.

V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí všechny práce a opatření potřebné k řádnému provedení díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:

- zajištění všech nezbytných opatření, jimiž bude předejito porušení jakékoliv inženýrské sítě během výstavby,
- zajištění všech nezbytných zkoušek nutných pro řádné provádění a dokončení díla, vyžádá li si to povaha díla,
- uvedení stavbou dotčených částí objektu, které nebudou předmětem díla do původního stavu a předání zpět vlastníkoví,
- zajištění trvalé likvidace odpadů v souladu s účinnými právními předpisy,
- zpracování a předání dokumentace skutečného provedení stavby (1 paré ) objednateli,
- fotodokumentace stavby,

Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.

2. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit smlouvenou cenu způsobem smlouveným.

3. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou (včetně projektové dokumentace) jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelům předem písemně odsouhlaseny ve stavebním deníku. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s polohou a povahou staveniště a s vynaložením odborné péče přezkoumal projektovou dokumentaci, přičemž ani při vynaložení odborné péče, již lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

### III. Doba plnění

1. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. II. odst. 2 této smlouvy, nejpozději do **30.6.2017**. Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž objednatel umožní zhotoviteli převzít řádně připravené staveniště později než **15.5.2017**, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Dílo je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
2. O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný protokol (zápis), datovaný a podepsaný osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu dle této smlouvy anebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo předáno a převzato v termínu uvedeném ve výzvě dle odstavce 1; objednatel učiní o předání staveniště datovaný písemný záznam.
3. V případě, že objednatel písemně požádá zhotovitele o přerušení prací na stavbě (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce přerušit na dobu objednatelům písemně stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se posunuje termín pro provedení díla dle odstavce 3.

### IV. Cena za dílo

1. Za řádné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši 613.903,- Kč bez DPH, slovy šesstřicetřinácttisícděvettřicetkorunčeských bez DPH. DPH bude účtováno ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.  
Zhotovitel prohlašuje, že je plátce DPH.  
Cena za dílo je strukturována dle úplného rozpočtu uvedeného v příloze této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.
2. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije rozpočet, který je přílohou této smlouvy (dále jen „rozpočet“), a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:
  - a) smluvních jednotkových cen předmětných prací z rozpočtu, jsou-li tyto ceny a práce v rozpočtu obsaženy,
  - b) nejsou-li příslušné práce a ceny v rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:
    1. Je-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:  
ceníková cena nové položky x (nabídková cena příslušného dílu dle rozpočtu / ceníková cena příslušného dílu z rozpočtu) = jednotková cena nové položky.
    2. Není-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:  
ceníková cena nové položky x (nabídková cena za dílo dle rozpočtu / ceníková cena díla, tj. prací uvedených v rozpočtu) = jednotková cena nové položky.
  - c) není-li cena nové položky v ceníku uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelům.Provedení víceprací a méněprací je však možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

### V. Placení a fakturace

1. Cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena v měsíčních platbách v rozsahu odpovídajícím pracím v daném kalendářním měsíci skutečně provedeným bez zjevných vad (dílním plněním), a to na základě zhotovitelem řádně vystavených

daňových dokladů (faktur), doručených objednateli; k daňovému dokladu musí být přiložen soupis skutečně a bez zjevných vad provedených prací, za něž je účtováno, datovaný a potvrzený oprávněným zástupcem objednatele. Zhotovitel je povinen objednateli doručit soupis prací v daném kalendářním měsíci skutečně provedených bez zjevných vad nejpozději do třetího pracovního dne po jeho uplynutí.

2. Soupis skutečně provedených prací dle odstavce 1 bude vždy obsahovat tyto údaje: název díla, číslo a popis položky, měrnou jednotku, cenu za měrnou jednotku, počet měrných jednotek provedených v daném období a celkovou cenu za provedené jednotky; případné vícepráce a méněpráce budou v soupisu dokládány samostatně. V případě, že soupis provedených prací nebude obsahovat požadované údaje nebo bude obsahovat chybné údaje, daňový doklad (faktura) nebude proplacen.
3. Zhotovitel bude objednateli vystavovat daňové doklady (faktury) za skutečně a bez zjevných vad provedené práce až do výše 90 % ceny za dílo. Zbývající část 10 % ceny za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě objednateli doručeného daňového dokladu, vystaveného zhotovitelem po provedení díla a po vyklizení staveniště. Vykazuje-li dílo vady (nedodělky) není objednatel povinen zaplatit zhotoviteli zbývající část ceny za dílo před jejich odstraněním.
4. Jestliže zhotovitel přerušil práce nebo byl povinen přerušit práce, je oprávněn požadovat uhrazení ceny pouze za práce bez zjevných vad skutečně provedené do okamžiku, kdy práce přerušil či byl povinen přerušit.
5. Splatnost faktury je 21 dní ode dne jejího doručení smluvní straně.  
Fakturační adresa: Lesy ČR, s.p., Lesní závod Židlochovice, Tyršova 1, 667 01 Židlochovice
6. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
  - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu anebo
  - nebyly-li vyúčtované práce provedeny, vykazují vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně.

## **VI.** **Provádění prací**

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště s vytyčením jeho hranice, zajištěné dostatečnými zdroji elektrické energie a vody, s přístupy dimenzovanými pro provoz stavebních mechanismů nezbytných pro provádění díla.  
Objednatel prohlašuje, že pozemky, na nichž se nachází staveniště, budou po dobu určenou k provádění díla dle této smlouvy způsobilé podle projektové dokumentace k řádnému provádění stavebních prací.  
Objednatel prohlašuje, že v prostoru staveniště (včetně plochy určené pro zařízení staveniště trvalé i dočasné) se nacházejí pouze ty podzemní inženýrské sítě, které jsou uvedeny v projektové dokumentaci. Žádné další podzemní vedení nebo zařízení, která by mohl zhotovitel při provádění stavebních prací porušit nebo poškodit, se na staveništi nenachází.  
Smluvní strany shodně prohlašují, že objednatel před podpisem této smlouvy předal zhotoviteli: 1 vyhotovení projektové dokumentace.  
Objednatel na základě zpracované projektové dokumentace nepředpokládá nutnost určení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb. v účinném znění. Jestliže zhotovitel hodlá provádět stavbu způsobem, při kterém by povinnost určení koordinátora vznikla, je povinností zhotovitele zajistit výkon funkce koordinátora po potřebnou dobu osobou k tomu oprávněnou. Zhotovitel nese veškeré náklady s tím spojené.  
Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu § 15 odstavce 1 zákona č. 309/2006 Sb. v účinném znění (doručení oznámení o zahájení prací nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli oblastnímu inspektorátu práce – včetně jeho případné aktualizace, vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby). Jestliže zhotovitel plánuje (předpokládá) anebo bude provádět stavbu způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatel nejpozději při uzavření této smlouvy písemně informovat. Zhotovitel zajistí v takovém případě na své náklady vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby.  
Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu § 15 odstavce 2 zákona č. 309/2006 Sb. v účinném znění (zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi). Jestliže zhotovitel bude provádět stavbu způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatel předem písemně informovat a zajistit na své náklady zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, jakož i jeho přizpůsobení skutečnému stavu a podstatným změnám během provádění stavby.
2. Bude-li při provádění stavebních prací zjištěna vada projektové dokumentace, je zhotovitel povinen na tuto vadu objednatel neprodleně písemně upozornit a objednatel povinen postupovat tak, aby tato vada byla bez zbytečného odkladu odstraněna. Zhotovitel není oprávněn požadovat uhrazení víceprací, jež byly vyvolány vadou projektové

dokumentace, již mohl zhotovitel odhalit při vynaložení odborné péče při přezkoumání projektové dokumentace dle čl. II. odst. 5 této smlouvy.

3. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně nebo vydání nového rozhodnutí orgánu veřejné moci, je objednatel povinen bez zbytečného odkladu změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Vyžadují-li si tyto změny prodloužení termínu provedení díla, bude tento termín odpovídajícím způsobem prodloužen uzavřením dodatku k této smlouvě, v němž budou uvedeny i jeho důvody.
4. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat sdělení identifikačních údajů subdodavatele/případného subdodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutím příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména potřebné písemnosti k nahlédnutí či případnému pořízení kopie, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky musí objednatel bez zbytečného odkladu upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a žádat odstranění zjištěných vad.
5. Podílí-li se na provádění díla více objednatelem smluvených dodavatelů, objednatel předloží zhotoviteli specifikaci stavebních připraveností a termíny nástupů ostatních dodavatelů v dostatečném předstihu, pokud toto nebude řešeno ve zhotoviteli předloženém harmonogramu prací.
6. Zhotovitel zřídí na staveništi nezbytná zařízení staveniště, včetně sociálních zařízení, osvětlení, telefonu a skladových prostorů umístěných tak, aby neomezovala a neohrožovala okolí stavby. Odebrané energie a vodu bude dodavatel měřit a hradit.
7. Zhotovitel jmenuje stavbyvedoucím Miroslava Bendu, telefon: [REDAKCE] Zhotovitel bere na vědomí, že stavbyvedoucím nesmí být osoba, která je v pracovněprávním vztahu k objednateli. Zhotovitel se pro případ, kdy by jmenovaný stavbyvedoucí tuto podmínku přestal kdykoliv v době provádění díla splňovat, zavazuje, že neprodleně, nejpozději však do jednoho týdne od okamžiku, kdy tuto skutečnost zjistí, jmenuje nového stavbyvedoucího.
8. V případě, že dojde ke změně v osobě stavbyvedoucího, je zhotovitel povinen obratem písemně objednateli oznámit osobu nového stavbyvedoucího, a to včetně jeho kontaktních údajů.
9. Jako stavbyvedoucí může být jmenována pouze osoba splňující požadavky objednatele stanovené pro výkon této funkce v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, na kterou byla tato smlouva uzavřena.
10. Zhotovitel prohlašuje a současně se zavazuje zajistit, že po dobu trvání této smlouvy se na provádění díla budou podílet pouze osoby, které zejména:
  - a) k výkonu činnosti disponují veškerými potřebnými oprávněními, zejména jsou evidovány v příslušných registrech (živnostenský rejstřík, registr pojištěnců ČSSZ, popř. v jiných v souvislosti s agendou daně z příjmů fyzických osob, veřejného zdravotního pojištění a sociálního zabezpečení),
  - b) mají potřebná oprávnění k pobytu na území České republiky a výkonu pracovní činnosti (jedná-li se o cizí státní příslušníky a je-li zde příslušnými právními předpisy založena povinnost takovými oprávněními disponovat),
  - c) byly náležitě a dostatečně proškoleny v oblasti BOZP a jsou vybaveny veškerými ochrannými pracovními prostředky v souladu s platnými a účinnými právními předpisy apod.,a to vše bez ohledu na skutečnost, zda se u těchto osob jedná o zaměstnance zhotovitele či jeho subdodavatele (včetně agenturních pracovníků), nebo subdodavatele jako osoby samostatně výdělečně činné.
11. Zhotovitel se dále zavazuje a prohlašuje, že veškeré platby subdodavatelům za provádění díla (popř. jednotlivých činností v rámci realizace díla) jsou činěny výhradně na základě řádně vystavených faktur.
12. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli písemný seznam všech osob, které se na realizaci díla podílejí, zejména všech zaměstnanců zhotovitele (včetně agenturních zaměstnanců), živnostníků apod., s uvedením jejich jména, příjmení a zaměstnavatele (dále jen „seznam“), a to nejpozději v okamžik převzetí staveniště dle čl. III. této smlouvy.
13. V případě, že dojde ke změně osob podílejících se na realizaci díla (viz předchozí odstavec tohoto článku), zhotovitel zavazuje se bezodkladně, nejpozději však do dvou dnů poté, co k takové změně došlo, seznam aktualizovat, a to formou zápisu ve stavebním deníku.

## VII.

### Další povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v plném souladu s předanou projektovou dokumentací a v souladu se specifikací materiálů a výrobků uvedených ve výkazech výměr jednotlivých stavebních oddílů a oceněných v nabídkovém rozpočtu a za dodržování platných ČSN a ON.
2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen se stavenišťem, podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny. Zároveň se zhotovitel zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího při protokolárním předání a převzetí staveniště.
3. Zhotovitel se zavazuje provést během provádění prací bezpečnostní opatření k ochraně díla a podrobit se bezpečnostním opatřením, nezbytným pro ochranu díla.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, prováděcích právních předpisů a souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení a označení staveniště apod.).
5. Zhotovitel zodpovídá za uspořádání staveniště (případně pracoviště) dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
6. Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění stavebních prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností zhotovitele.
7. Zhotovitel je povinen na svůj náklad staveniště řádně ohradit a označit.
8. Zhotovitel zabezpečuje celé zařízení staveniště. Náklady na projekt, vybudování a likvidaci zařízení staveniště jsou součástí dohodnuté ceny za dílo. Dodavatel je povinen udržovat všechny objekty zařízení staveniště v řádném stavu.
9. Zhotovitel je povinen zajistit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím [povinnosti viz zejména § 153 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů – dále jen „stavební zákon“].
10. V průběhu realizace stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních dnů svolaných objednatelem a kontrolních prohlídek stavby ve smyslu § 133 stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatel stanovené přiměřené lhůtě. Zhotovitel se zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího na všech kontrolních dnech a kontrolních prohlídkách stavby.
11. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění stavebních prací, zajistit potřebná opatření a zajistí dozor nad bezpečností práce.
12. Zhotovitel je povinen zpracovat sám na svůj náklad přípravnou dílenskou dokumentaci, výrobní výkresy a podobně.
13. Všechny věci (materiál, stroje, zařízení, nástroje a nářadí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zabezpečit zhotovitel.
14. Zhotovitel je povinen zajistit všechny zkoušky, měření a revize požadované příslušnými předpisy nebo normami. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí ceny za dílo.
15. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s dodávkami, které nejsou součástí provádění díla podle této smlouvy.
16. Zhotovitel se zavazuje použít pro provádění díla materiály, výrobky a zařízení plně odpovídající výkazu výměr v projektové dokumentaci a této smlouvě. Pokud to bude objednatelem požadováno, předloží mu zhotovitel vzorky materiálu před jeho zabudováním.
17. Zhotovitel se zavazuje používat v hydraulice mechanizace, která bude při provádění díla využita, pouze biologicky odbouratelné kapaliny.
18. Zhotovitel seznámí objednatelem určené pracovníky objednatele s řádnou obsluhou všech zařízení díla. Seznámení proběhne v průběhu uvádění příslušných zařízení do provozu.
19. Úhrada poplatků týkajících se napojení na vodovodní, plynové či elektrické sítě, kanalizaci a za všechny ostatní služby využívané při provádění stavebních prací je povinností zhotovitele.
20. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení prací stavební deník (jednoduchý záznam o stavbě) ve smyslu § 157 stavebního zákona a § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v účinných zněních. Stavební deník musí být na stavbě k dispozici oprávněným osobám kdykoliv v průběhu práce na staveništi. Zhotovitel je mimo jiné povinen ve stavebním deníku aktualizovat seznam v souladu s čl. VI. odst. 14. této smlouvy.  
Zhotovitel je povinen písemně vyzvat technický dozor objednatele alespoň 3 pracovní dny předem k přejímce prací dalším postupem zakrytých. Přejímku těchto prací zaznamená technický dozor objednatele do stavebního deníku. Nevyzve-li zhotovitel prokazatelně písemně objednatele včas k přejímce, je povinen na žádost objednatele zakryté práce odkrýt na vlastní náklad.

21. Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě do 15 dnů po převzetí díla objednatelem. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, zjištěných při předání a přebírání díla.
22. Všechny osoby působící na staveništi při provádění díla musí být nezaměnitelným způsobem označeny názvem (logem) svého zaměstnavatele. V případě, že zhotovitel hodlá provádět dílo za pomoci jiného subdodavatele, než prostřednictvím kterého prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, v němž byla uzavřena tato smlouva, je povinen tuto skutečnost předem písemně oznámit objednateli s uvedením jména, příjmení, popř. obchodní firmy či názvu, identifikačního čísla a sídla (místa podnikání) takového subdodavatele.

### **VIII.**

#### **Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele k převzetí díla alespoň 2 pracovní dny předem. Objednatel dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do protokolu. Protokol bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, případně nedošlo-li k dohodě, stanoviska objednatele a zhotovitele, jakož i prohlášení objednatele, zda dílo či jeho část přijímá. Protokol bude datován a opatřen podpisy oprávněných pracovníků objednatele a zhotovitele. Zhotovitel se též zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího při protokolárním předání a převzetí díla.
2. Objednatel protokolárně převezme dílo po jeho provedení. Dílo, jež vykazuje vady, objednatel není povinen převzít.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném díle až do okamžiku, kdy byl objednatel povinen provedené dílo převzít.
4. Objednatel je oprávněn požadovat po předchozí písemné dohodě se zhotovitelem provedení části díla v předstihu před termínem jeho provedení dle této smlouvy.
5. Zhotovitel předá objednateli při zahájení přejímacího řízení následující doklady:
  - dokumentace skutečného provedení stavby v případě změn,
  - revizní knihu se seznamem očíslovaných příloh – zprávy a příslušné doklady stanovené právními předpisy nebo touto smlouvou, ověřující požadované vlastnosti a kvalitu materiálů, výrobků a zařízení použitých k provedení díla; výrobky a materiály použité při stavebních pracích musí mít platné certifikáty nebo příslušná rozhodnutí o schválení, nebo osvědčení o vhodnosti,
  - evidence odpadů (doklady o likvidaci odpadů ze stavby), potvrzená oprávněným příjemcem,
  - fotodokumentaci stavby,
  - originál stavebního deníku.

### **IX.**

#### **Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za vady**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání 36 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
2. Je-li součástí provedení díla i dodávka výrobků, strojů či zařízení a tato je za účelem provedení díla zhotovitelem zajištěna osobou od zhotovitele odlišnou, poskytuje zhotovitel objednateli v těchto případech záruční dobu o délce trvání tak, jak je tato poskytnuta výrobcem (popř. třetí osobou, která předmětný výrobek, stroj či zařízení dodá, je-li tato delší než záruka poskytovaná výrobcem), minimálně však 24 měsíců. Tato záruční doba rovněž počíná běžet dnem převzetí díla objednatelem. Toto ustanovení se užije pouze na následující položky rozpočtu: technologie chlazení a chladírenské dveře - záruční doba 24 měsíců; tepelné izolace - 36 měsíců.
3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že vadu uznává. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla). Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem. Uplatní-li objednatel u zhotovitele právo na slevu z ceny za dílo, je zhotovitel povinen slevu poskytnout (vrátit objednateli část již zaplacené ceny za dílo odpovídající výši uplatněné slevy) do 30 dnů od jeho uplatnění.
4. Neodstraní-li zhotovitel vadu díla ve lhůtě dle odstavce 3, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen odstranit vadu sám, popřípadě nechat odstranit jiným dodavatelem na náklady zhotovitele.

## X.

### Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s provedením díla objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,01 % z dohodnuté ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení. V případě prodlení s provedením díla delšího než jeden měsíc je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši dle tohoto odstavce za první jeden měsíc prodlení a smluvní pokutu ve výši dle odstavce 2.
2. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s provedením díla o více než jeden měsíc, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny prací, jež zbývá provést do řádného zhotovení díla dle této smlouvy, určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy.
3. V případě, že zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy provede práce v rozporu s touto smlouvou (např. nekvalitně, v rozporu s projektovou dokumentací), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny takových prací určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací tak, jakoby se jednalo o práce bezvadně provedené.
4. V případě prodlení s odstraněním vady (čl. IX. odst. 3 této smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny vadně provedených prací (popř. z ceny vadného výrobku, stroje či zařízení) určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací (výrobku, stroje či zařízení) tak, jakoby se jednalo o práce bezvadně provedené (výrobek, stroj či zařízení bezvadné).
5. V případě prodlení zhotovitele s předložením seznamu dle čl. VI. odst. 13. této smlouvy nebo s provedením jeho aktualizace dle čl. VI. odst. 14. této smlouvy, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč, a to za každý, byť i započatý den prodlení.
6. V případě porušení čl. VI. odst. 8, 9, nebo 10 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každé takové porušení a, byť i započatý, kalendářní měsíc trvání porušení.
7. V případě prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dle čl. VII. odst. 22 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
8. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VII. odst. 21 věty první této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5000,- Kč za každé takové porušení.
9. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VII. odst. 2 věty poslední nebo čl. VII. odst. 10 věty poslední nebo čl. VIII. odst. 1 věty poslední této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každé takové porušení.
10. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. IV odst. 1 této smlouvy za každý, byť i započatý kalendářní den, ve kterém nebyl na stavbě k dispozici stavební deník.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s výší sankcí sjednaných v tomto ustanovení. Zhotovitel bere na vědomí, že výše smluvních pokut je stanovena s ohledem význam zajišťované povinnosti řádného dokončení díla ve smluveném termínu pro objednatele, když pozdním dokončením díla mohlo by být vážně ohroženo poskytnutí některých dalších plnění objednateli z veřejných zdrojů (například dotace).
12. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, zajištěném smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel s plněním smluvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezprostí.
13. Smluvní pokuta dle tohoto článku bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) s lhůtou splatnosti 21 dní od jejího doručení povinné straně.
14. Ujednáním smluvní pokuty, uplatněním práva na její zaplacení ani zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok smluvní strany, jíž smluvní pokuta náleží, na náhradu vzniklé škody v plném rozsahu.
15. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení.

## XI.

### Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě:
  - je-li dílo prováděno v rozporu s touto smlouvou, nebo
  - prodlení zhotovitele s provedením díla delšího než 35 dnů, nebo
  - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit, nebo

- zhotovitel opakovaně (dvakrát a více) poruší jakoukoli povinnost vyplývající z jeho prohlášení v čl. VI. odst. 11. nebo čl. VI. odst. 12. této smlouvy, nebo prohlášení učiněné v čl. VI. odst. 11. či odst. 12. této smlouvy je nebo se ukáže býti nepravdivým.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo delšího než 35 dnů.

## **XII.** **Závěrečná ustanovení**

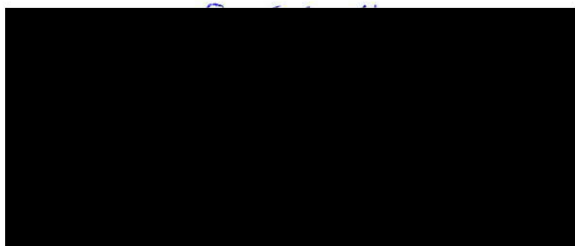
1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou upraveny, se obě strany řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
3. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění.
4. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny, neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
5. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

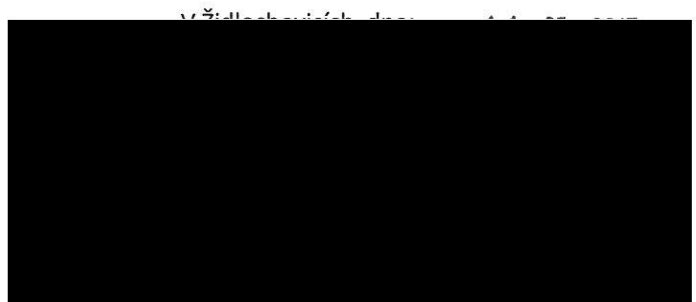
Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli Criminal compliance programu Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesycr.cz](http://www.lesycr.cz)) (dále jen „CCP LČR“), zejména s Kodexem CCP LČR, Protikorupčním programem LČR a Etickým kodexem zaměstnanců LČR včetně všech jejich příloh. Zhotovitel se při plnění této smlouvy zavazuje zásady a hodnoty CCP LČR dodržovat, a to po celou dobu jejího trvání, pokud to jejich povaha umožňuje.

Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobně platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

6. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z toho po dvou pro každou ze smluvních stran.
7. Součástí této smlouvy je příloha – rozpočet.



Jednatel společnosti  
za zhotovitele





## Krycí list rozpočtu

Číslo zakázky	Zakázka		
<b>170306</b>	<b>Chladírna Moravský Krumlov - rekonstrukce</b>		
Komentář			
Popis verze	Nabídka		
Komentář verze			
Adresa	Datum zahájení	15.3.2017	
Rok	Datum dokončení		
Typ Firmy	Kontaktní osoba	Kontakt	
Dodavatel	Název	www.lesy-cr.cz	
Investor	dle výběrového řízení	www.stavebnikalkulace.cz	
Kalkulant	Lesy České Republiky		
Projektant	Michal Kubelka		
	Ing. Petr Choutka		
Význam (funkce)	Jméno		
Rozpočtář	2107A		

<b>REKAPITULACE</b>	
Kód stavebního objektu	Kód zařídění
SO_01	Zařídění
Popis objektu	
Stavební objekt 01	

Celkem (bez DPH)	613 903
DPH	128 920
DPH 21 % ze základny: 613 903	128 920
<b>Celkem (včetně DPH)</b>	<b>742 822</b>

Za zhotovitele	
Jméno :	
Datum :	
Podpis:	

Za objednatele	
Jméno :	
Datum :	
Podpis:	
Poznámka :	



Zakázka:

**Chladiřna Moravský Krumlov - rekonstrukce**

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
SO_01: Stavební objekt 01	613 903	128 920	742 822
001: Zemní práce	15 002	3 150	18 152
002: Základy	16 405	3 445	19 850
003: Svislé konstrukce	1 354	284	1 638
006: Úpravy povrchu	6 730	1 413	8 144
009: Ostatní konstrukce a práce	390 799	82 068	472 867
099: Přesun hmot HSV	17 453	3 665	21 119
711: Izolace proti vodě	5 837	1 226	7 062
721: Vnitřní kanalizace	3 595	755	4 350
740: Silnoproud	3 542	744	4 286
767: Konstrukce zámečnické	59 666	12 530	72 195
769: Vzduchotechnické konstrukce	2 800	588	3 388
771: Podlahy z dlaždic	76 073	15 975	92 048
781: Obklady keramické	635	133	768
784: Malby	13	3	15
V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce	2 500	525	3 025
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	11 500	2 415	13 915

**Celkem (bez DPH)**

**DPH**

DPH 21 % ze základny: 613 903

**Celkem (včetně DPH)**

**613 903**

**128 920**

**128 920**

**742 822**

Zakázka:

## Chladična Moravský Krumlov - rekonstrukce

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
<b>SO_01: Stavební objekt 01</b>							
<b>001: Zemní práce</b>							
1.	SP	131203102/00	Hloubení jam ručním nebo pneu- m nářadím v nesoudržných horninách tř. 3	m3	4,944	600,00	613 903 15 002 2 967
Plný popis: Hloubení zapážených i nezapažených jam ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3 nesoudržných							
Výkaz výměr: {2,385*2,71}*0,765							
2.	SP	131203109/00	Příplatek za lepivost u hloubení jam ručním nebo pneu- m nářadím v hornině tř. 3	m3	4,944	90,00	445
Plný popis: Hloubení zapážených i nezapažených jam ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3 Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 3							
3.	SP	132232201/00	Hloubení rýh do 10 m3 ručně šířky do 2 m v soudržné hornině tř. 3 při překopech inž sítí	m3	6,634	800,00	5 307
Plný popis: Hloubení rýh šířky přes 600 do 2 000 mm při překopech inženýrských sítí ručně objemu do 10 m3 zapážených nebo nezapažených s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3							
Výkaz výměr: Odpadní potrubí; 7,324*0,6*1,1 Elektro přípojka; 10*0,3*0,6							
4.	SP	132232209/00	Příplatek za lepivost, hloubení rýh do 10 m3 ručně šířky do 2 m v hornině tř. 3 při překopech sítí	m3	6,634	140,00	929
Plný popis: Hloubení rýh šířky přes 600 do 2 000 mm při překopech inženýrských sítí ručně objemu do 10 m3 zapážených nebo nezapažených s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3 P							
5.	SP	175111101/00	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženu do 3 m	m3	2,658	300,00	797
Plný popis: Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin tř. 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez pro							
Výkaz výměr: Odpadní potrubí; 7,324*0,6*0,4 Elektro přípojka; 10*0,3*0,3							
6.	H	000Cp1048-01	Kamenivo - typ těžené (štěrkopísek), frakce 0-4 mm	t	4,784	180,00	861
Plný popis: 4,784							
Výkaz výměr: 2,658*1,8							
7.	SP	174101101/00	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	3,976	50,00	199
Plný popis: Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložení výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách							
8.	SP	167101101/00	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	7,602	100,00	760
Plný popis: Nakládání, skládání a překládání neulehého výkopku nebo sypaniny nakládání, množství do 100 m3, z hornin tř. 1 až 4							
9.	SP	162701105/00	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	7,602	100,00	760
Plný popis: Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 0							
10.	SP	162701109/00	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	76,02	10,00	760
Plný popis: Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost Příplatek k ceně							
Výkaz výměr: 7,602*10							
11.	SP	171201211/00	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	12,163	100,00	1 216

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
<p>Plný popis: Uložení sypání poplatků za uložení sypání na skládce (skládkovné)</p> <p>Výkaz výměr: 7,602*1,6</p> <p>12,163</p> <p>-</p>							
<b>002: Základy</b>							
12.	SP	213141131/00	Zřízení vrstvy z geotextilie ve sklonu do 1:1 š do 3 m	m2	14,217	15,00	16 405
<p>Plný popis: Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výtěžné nebo protierozní ve sklonu přes 1:2 do 1:1 šřtky do 3 m</p> <p>Výkaz výměr: 2,385*2,71</p> <p>(2,358+2,358+2,71+2,71)*0,765</p> <p>6,463</p> <p>7,754</p> <p>-</p>							
13.	H	279Tn2001-03	Geotextilie - 300 g/m2, balení 2 x 50 m, 100 m2/role	m2	16,35	18,00	294
<p>Plný popis:</p>							
14.	SP	213331113/00	Polštáře zhutněné pod základy z kameniva drceného frakce 16 až 63 mm	m3	4,888	1 000,00	4 888
<p>Plný popis: Polštáře zhutněné pod základy z kameniva hrubého drceného, frakce 16 - 63 mm</p> <p>Výkaz výměr: (2,358*2,71)*0,765</p> <p>4,888</p> <p>-</p>							
15.	SP	273351215/00	Zřízení bednění stěn základových desek	m2	1,496	150,00	224
<p>Plný popis: Bednění základových stěn desek svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr zřízení</p> <p>Výkaz výměr: (2,71+2,385+2,385)*0,2</p> <p>1,496</p> <p>-</p>							
16.	SP	273351216/00	Odstranění bednění stěn základových desek	m2	1,496	30,00	45
<p>Plný popis: Bednění základových stěn desek svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr odstranění</p>							
17.	SP	273321116/00	Základové desky ze žb C 20/25	m3	3,077	2 000,00	6 154
<p>Plný popis: Základové konstrukce z betonu železového desky ve výkopu nebo na hlavách pilot C 20/25</p> <p>Výkaz výměr: (2,71*7,57)*0,15</p> <p>3,077</p> <p>-</p>							
18.	SP	273362021/00	Výtěž základových desek svařovanými sítěmi KARI	t	0,255	18 000,00	4 585
<p>Plný popis: Výtěž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI</p> <p>Výkaz výměr: (((2,71*7,57)*5,399)*2)*1,15/1000</p> <p>0,255</p> <p>-</p>							
<b>003: Svislé konstrukce</b>							
19.	SP	310236241/00	Zazdíčka otvorů pl do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	5,0	80,00	400
<p>Plný popis: Zazdíčka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,0225 m2 do 0,09 m2, ve zdi tl. do 300 mm</p>							
20.	SP	342248313/00	Příčky keramické tl 140 mm pevnosti P 10 na MVC	m2	1,377	510,00	702
<p>Plný popis: Příčky jednoduché z cihel děrovaných spojených na pero a dražku [HELUZ] klasických na maštu MVC, pevnost cihel P10, tl. příčky 140 mm</p> <p>Výkaz výměr: 0,405*3,4</p> <p>1,377</p> <p>-</p>							
21.	SP	342291121/00	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	3,4	74,00	252
<p>Plný popis: Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné</p>							

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
<b>006: Úpravy povrchu</b>							
22.	SP	631311124/00 Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého tř. C 16/20 - spádová vrstva Plný popis: Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 80 do 120 mm tř. C 16/20 Výkaz výměr: (7,02*2,51)*0,0725	m3	1,277	2 400,00	3 066	6 730
23.	SP	631311134/00 Mazanina tl do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20 Plný popis: Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 120 do 240 mm tř. C 16/20 Výkaz výměr: (2,51*0,35)*0,185 (2,403*2*0,1)*0,185 (4,19*2*0,1)*0,185 (2,71*0,2)*0,185	m3	0,507	2 700,00	1 368	
24.	SP	631319173/00 Příplatek k mazanině tl do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže Plný popis: Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny lať před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 80 do 120 mm	m3	1,277	100,00	128	
25.	SP	631319013/00 Příplatek k mazanině tl do 240 mm za přehlazení povrchu Plný popis: Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 120 do 240 mm	m3	0,507	110,00	56	
26.	SP	631362021/00 Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari Plný popis: Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI Výkaz výměr: ((7,02*2,51)*5,399)*1,15/1000	t	0,109	18 000,00	1 969	
27.	SP	612321121/00 Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně Plný popis: Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	1,094	100,00	109	
28.	SP	612321141/00 Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně Plný popis: Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn Výkaz výměr: 0,405*0,7	m2	0,284	120,00	34	
<b>009: Ostatní konstrukce a práce</b>							
29.	SP	966072111/00 Demontáž opláštění stěn ocelových kcí ze sendvičových panelů budov v do 6 m Plný popis: Demontáž opláštění stěn ocelové konstrukce ze sendvičových panelů, výšky budovy do 6 m Výkaz výměr: (7,02+7,02+2,51+2,51)*3,15 (7,02*2,51)*2	m2	95,279	200,00	19 056	390 799
30.	SP	965042241/00 Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl pře 4 m2 Plný popis: Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy přes 4 m2 Výkaz výměr: (7,57*2,71)*0,335	m3	6,872	1 100,00	7 560	
31.	SP	965049112/00 Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl přes 100 mm	m3	6,872	800,00	5 498	

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
Plný popis: Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí, tl. přes 100 mm							
32.	SP	973031325/00	Výsekní kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 300 mm	kus	5,0	140,00	700
Plný popis: Výsekní výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápencementovou kapes, plochy do 0,10 m2, hl. do 300 mm							
33.	SP	949101111/00	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	17,62	30,00	529
Plný popis: Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešňové podlahy do 1,9 m							
Výkaz výměr: 7,02*2,51							
34.	SP	952901221/00	Vyčištění budov průmyslových objektů při jakémkoliv výšce podlaží	m2	30,515	50,00	1 526
Plný popis: Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání průmyslových budov a objektů výrobních, skladovacích, garáží, dílen nebo hal apod. s nespalinou podlahou-zametení podlahy, umytí dlažeb nebo ke							
Výkaz výměr: 2,71*7,57							
10							
35.	H	X5	D+M technologie	soubor	1,0	355 932,00	355 932
Plný popis:							
<b>099: Přesun hmot HSV</b>							
36.	SP	998011001/00	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	27,958	200,00	5 592
Plný popis: Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m							
37.	SP	997002611/00	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	17,856	80,00	1 428
Plný popis: Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění							
38.	SP	997013501/00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	17,856	140,00	2 500
Plný popis: Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km							
39.	SP	997013509/00	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	339,264	8,00	2 714
Plný popis: Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km							
Výkaz výměr: 17,856*19							
339,264							
40.	SP	997013801/00	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	15,119	100,00	1 512
Plný popis: Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) betonového							
41.	SP	997013814/00	Poplatek za uložení stavebního odpadu z izolačních hmot na skládce (skládkovné)	t	2,382	1 400,00	3 335
Plný popis: Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z izolačních materiálů							
42.	SP	997013831/00	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,355	1 050,00	373
Plný popis: Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného							
<b>711: Izolace proti vodě</b>							
43.	SP	711111002/00	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena lakem asfaltovým	m2	20,515	5,00	103
Plný popis: Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem lakem asfaltovým							
Výkaz výměr: 2,71*7,57							
20,515							
44.	SP	711112002/00	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena lakem asfaltovým	m2	3,57	12,00	43
Výkaz výměr: 2,71*7,57							
3,57							

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
<p>Plný popis: Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tměly za studena na ploše svíslé S nátěrem lakem asfaltovým</p> <p>Výkaz výměr: (2,71+7,57+7,57)*0,2</p>							
45.	H	Lak penetrační asfaltový Penetral ALP - ALP/3,5, balení 3,5 kg, paleta 84 ks, spotřeba 0,3 kg/m <sup>2</sup>	kg	7,226	45,00	325	
<p>Plný popis:</p> <p>Výkaz výměr: (20,515+3,57)*0,3</p>							
46.	SP	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m <sup>2</sup>	20,515	75,00	1 539	
<p>Plný popis: Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V</p>							
47.	SP	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svíslé NAIP	m <sup>2</sup>	3,57	70,00	250	
<p>Plný popis: Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svíslé S</p>							
48.	H	Modifikovaný asfaltový hydroizolační pás	m <sup>2</sup>	28,902	120,00	3 468	
<p>Plný popis:</p> <p>Výkaz výměr: 20,515+3,57</p>							
49.	SP	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,148	740,00	109	
<p>Plný popis: Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m</p>							
<p><b>721: Vnitřní kanalizace</b></p>							
50.	SP	Potrubí kanalizační plastové systém KG DN 110	m	1,0	200,00	200	3 595
<p>Plný popis: Potrubí z plastových trub PVC [KG Systém] SN4 svodné (ležaté) DN 110</p>							
51.	SP	Potrubí kanalizační plastové systém KG DN 125	m	7,324	246,00	1 802	
<p>Plný popis: Potrubí z plastových trub PVC [KG Systém] SN4 svodné (ležaté) DN 125</p> <p>Výkaz výměr: 3,3+0,1+0,1+0,614+3,21</p>							
52.	SP	Potrubí kanalizační z PP systém HT DN 40	m	4,4	211,00	928	
<p>Plný popis: Potrubí z plastových trub polypropylenové [HT systém] přípojovací DN 40</p>							
53.	SP	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 40	kus	1,0	480,00	480	
<p>Plný popis: Ventilační hlavice z polypropylenu (PP) DN 50 [HL 805]</p>							
54.	SP	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	12,724	14,00	178	
<p>Plný popis: Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125</p>							
55.	SP	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	t	0,016	425,00	7	
<p>Plný popis: Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m</p>							
<p><b>740: Silnoproud</b></p>							
56.	MP	D+M vodič Cu 6 ZŽ	m	20,0	20,00	400	3 542
<p>Plný popis: Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených pod omítku plných a laněných (CY), průřezu žíly 0,35 až 6 mm<sup>2</sup></p>							
57.	MP	D+M kabel CYKY 5CX2,5 vč. uložení a zapojení, ukončení	m	20,0	30,00	600	

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
Plný popis: Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm <sup>2</sup>							
58.	MP	741320101/00	Doplnění rozvaděče RH - jistič C/3 16A, propojení, vývodka vč. montáže a zapojení, v.č. 111	kus	1,0	600,00	600
Plný popis: Montáž jističů se zapojením vodičů jednopólových nn do 25 A bez krytu							
59.	MP	741110001/00	D+M Trubka plast - UNIVOLT UPRM 25 vč. příchýtek a uložení	m	4,0	28,00	112
Plný popis: Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, vnější D přes 16 do 23 mm							
60.	H	X8	Bernard svorka vč. Cu pásku	kus	2,0	50,00	100
Plný popis:							
61.	H	X9	Protipožární ucpávky	kus	1,0	430,00	430
Plný popis:							
62.	H	X10	Pomocný instalační materiál	soubor	1,0	300,00	300
Plný popis:							
63.	H	X11	Průrazy zdívem	kus	1,0	150,00	150
Plný popis:							
64.	H	X12	Úpravy v rozvaděči RH	hod	4,0	200,00	800
Plný popis:							
65.	H	X13	Výstražné tabulky jako celek	kus	1,0	50,00	50
Plný popis:							
767: Konstrukce zámečnické 59 666							
66.	SP	767691822/00	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křidel dveří do 2 m <sup>2</sup> - Dveře do chladírny	kus	1,0	30,00	30
Plný popis: Vyvěšení nebo zavěšení kovových křidel – ostatní práce s případným uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dveří, plochy do 2 m <sup>2</sup>							
67.	H	X1	Demontáž plechové výplně dveří a nadsvětlíku	soubor	1,0	1 200,00	1 200
Plný popis:							
68.	H	X3	Demontáž stávající ocelové drážky vč. kotvení	soubor	1,0	1 400,00	1 400
Plný popis:							
69.	SP	767995115/00	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 100 kg	kg	269,505	20,00	5 390
Plný popis: Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 50 do 100 kg							
Výkaz výměr: IPE 200; (0,66+4,16)*18,8 IPE160; (3,255*4)*12,9 JeKl 100/60/5; 1*10,931							
70.	H	13010748	Ocel profilová IPE, v jakosti 11 375, h=200 mm	t	0,105	15 050,00	1 575
Plný popis:							
71.	H	13010746	Ocel profilová IPE, v jakosti 11 375, h=160 mm	t	0,193	14 753,00	2 850
Plný popis:							
72.	H	14550192	Profil ocelový obdélníkový pozink 100x60x5 mm	t	0,013	35 420,00	448
Plný popis:							



Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
73.	H X4	Tepelně-izolační opláštění dveří vč. nadsvětliku a nové kapličky	souboj	1,0	14 000,00	14 000	
Plný popis:							
74.	H X6	Repase a zpětná montáž vodící drážky	souboj	1,0	32 500,00	32 500	
Plný popis:							
75.	SP 998767101/00	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,324	840,00	272	
Plný popis: Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m							
76.	H X2	<b>769: Vzduchotechnické konstrukce</b> Demontáž technologie chlazení a rozvaděčů	souboj	1,0	2 800,00	2 800	
Plný popis:							
77.	SP 771591111/00	<b>771: Podlahy z dlaždic</b> Podlahy penetrace podkladu	m2	18,499	40,00	740	76 073
Plný popis: Podlahy - ostatní práce penetrace podkladu							
Výkaz výměr: 2,51*7,37							
78.	SP 771571131/00	Montáž podlah z keramických dlaždic protiskluzných do malty do 50 ks/m2	m2	18,499	350,00	6 475	
Plný popis: Montáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty rezných nebo glazovaných protiskluzných nebo reliefovaných do 50 ks/ m2							
79.	H 4225g3222-54	TAURUS INDUSTRIAL dlaždice - rozměr 198x198x15 mm,, umístění objekt	m2	20,349	655,00	13 329	
Plný popis:							
80.	SP 771591416/00	Liniové odvodnění v úrovni podlahy s H nebo V odtokem s rámem a roštem délky 1000 mm	kus	4,0	11 450,00	45 800	
Plný popis: Liniové odvodnění odvodňovacím žlabem s napojením na kontaktní izolaci [Schlüter systém] pro bezbariérové sprchy v úrovni podlahy s horizontálním nebo vertikálním odtokem s rámovým krytem a c							
81.	SP 771591412/00	Liniové odvodnění v úrovni podlahy s H nebo V odtokem s rámem a roštem délky 600 mm	kus	1,0	9 450,00	9 450	
Plný popis: Liniové odvodnění odvodňovacím žlabem s napojením na kontaktní izolaci [Schlüter systém] pro bezbariérové sprchy v úrovni podlahy s horizontálním nebo vertikálním odtokem s rámovým krytem a c							
82.	SP 998771101/00	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	0,724	386,00	279	
Plný popis: Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m							
83.	SP 781413111/00	<b>781: Oblklady keramické</b> Montáž obkladaček vnitřních pórovinových pravouhlých do 22 ks/m2 lepených standardním lepidlem	m2	1,094	285,00	312	635
Plný popis: Montáž obklád vnitřních stěn z obkladaček a dekorů (lístek) pórovinových lepených standardním lepidlem z obkladaček pravouhlých do 22 ks/m2							
Výkaz výměr: 0,405*2,7							
84.	SP 781495111/00	Penetrace podkladu vnitřních obkládů	m2	1,094	25,00	27	
Plný popis: Ostatní prvky ostatní práce penetrace podkladu							
85.	H 4225g3133-51	COLOR ONE obkladačka - rozměr 198x198x6,5 mm, odstín WHITE, umístění objekt	m2	1,313	224,00	294	
Plný popis:							
86.	SP 998781101/00	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	0,004	430,00	2	

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedin. cena	Cena	Cen. soustava
----------	-----	-------	----	--------	-------------	------	---------------

Plný popis: Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m

**784: Malby**

87.	SP	784181101/00	Základní akrylátová jednonásobná penetrační podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	0,283	10,00	13
			Plný popis: Penetrační podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m				3
88.	SP	784211121/00	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra středně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	0,283	35,00	10
			Plný popis: Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné středně v místnostech výšky do 3,80 m				

**V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce**

89.	ON	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	šoubol	1,0	2 500,00	2 500
			Plný popis: Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) skutečného provedení stavby				

**VRN: Vedlejší rozpočtové náklady**

90.	ON	04	Mimotoželezniční doprava	%	1,00	8 500,00	8 500
			Plný popis:				11 500

91.	ON	08	Přesun kapacit	%	1,00	3 000,00	3 000
			Plný popis:				